DEMANIO.AGDVE01.ATTI.0002221.14-11-2024.R

AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Veneto

Venezia, 14/11/2024
Prot. 2024/ 2221 RI

**Oggetto:** miglioramento/adeguamento sismico, efficientamento energetico, recupero funzionale e restauro dell'immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli" sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060)
CUP: G73G18000010001
CIG: 92517143EA

**DETERMINA VARIANTE 2-SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI CONNESSO ALLA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E SUPPLETIVA N. 2 DEI LAVORI IN OGGETTO**

## IL DIRETTORE

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 106/2023 prot. 2023/17478/DIR e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98 prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021 nonché in forza della delega di cui al prot. n. 15816 dell'08/08/2022 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio,

## PREMESSO CHE

- con determina Prot. n. 2018/1668RI/DR-VE del 25/10/2018, la Stazione Appaltante Veneto ha disposto l'aggiudicazione in favore del Raggruppamento Temporaneo Professionale costituendo formato da DE BIASIO PROGETTI SRL, (mandataria), Arteco srl (mandante), Seingim Global Service srl (mandante), Studio Tecnico Interprofessionale (mandante), Arch. Elena De Bona (mandante), Geol. Andrea Mocchiutti (mandante), Arch. Vittorio Spigai, Ing. Carlo Gallina (mandante), Studio Di Architettura Motterle (mandante), Lithos Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria s.r.l.(mandante); Caffini Engineering srl (mandante), W.E.I. 'N Venice srl (mandante), Malvestio Diego &C (Mandante) che ha ottenuto un punteggio totale pari a 84,30/100) per per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori nonché dei servizi consistenti nella relazione geologica, geotecnica, archeologica, diagnosi energetica e altre relazioni specialistiche, indagini complementari al progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, in relazione al restauratore e alla relazione archeologica, contabilità, e accatastamento finale, finalizzato al miglioramento/adeguamento sismico, all'efficientamento energetico, al recupero funzionale e restauro dell' immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060) al fine di destinarlo a sede di due Amministrazioni dello Stato di cui il contratto rep 174 prot. 20218/2022RI per l'importo di € 607.548,93 (euro seicentosettemilacinquecentoquarantotto/93) oltre iva e oneri previdenziali al netto del ribasso offerto;

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre Venezia – Tel. 041/2381811 – Faxmail 06/50516063
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pce.agenziademanio.it

- con determinazione prot. 2022/961RI/DR-VE del 25/05/2022 è stato approvato il progetto ESECUTIVO dell'importo complessivo pari a € 10.800.000,00 come da Q.E.;
-
- con Determinazione prot. 2022/1638RI/DR-VE del 05/09/2022, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all'O.E a SACAIM S.P.A. con sede in Venezia, Via Righi n. 6, C.F. e P.IVA 01703680221, per un importo di € 8.111.398,56 (ottomilionicentoundicimilatrecentonovantotto/56), di cui € 237.920,73 (duecentotrentasettemilanovecentoventi/73) per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- il quadro economico post aggiudicazione con ribasso offerto dall'impresa del 0,77% è risultato il seguente:

| | **A - Importo lavori** | | |
|---|---|---|---|
| A1 | **IMPORTO LAVORI** | € | **7.873.477,83** |
| *A1.1* | *di cui per Lavori a corpo* | € | *6.752.764,04* |
| *A1.2* | *di cui per Lavori a misura* | € | *1.120.713,79* |
| A2 | **ONERI PER LA SICUREZZA** | € | **237.920,73** |
| **A** | **TOTALE Importo lavori (A1 + A2 + A3)** | **€** | **8.111.398,56** |

| | **B - Somme a disposizione della Stazione appaltante** | | | |
|---|---|---|---|---|
| B1 | Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento | | € | - |
| B2 | Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative (compreso iva) | 0% | € | - |
| B3 | Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%) | 10% | € | 811.139,86 |
| B4 | Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,0%) ex art 133 c 3-4 | 5,0% | € | 405.569,93 |
| B5 | acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | 1,5% | € | - |
| B6 | Fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva ..... del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016 | | € | 175.586,13 |
| B7 | Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento. | | € | - |
| B8 | Spese per pubblicità/contrubuto ANAC | | € | - |
| B9 | Eventuali spese per **commissioni giudicatrici** | | € | - |
| B10 | **Spese tecniche** per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare) | | € | 729.058,72 |
| B11 | spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di **supporto al responsabile del procedimento**, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare) | | € | 160.557,86 |
| B12 | **Spese per accertamenti di laboratorio** e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, **collaudo statico** ed altri eventuali collaudi specialistici | | € | 159.428,14 |
| B13 | Allacciamenti ai pubblici servizi | | € | 129.946,93 |
| B14 | Collegio Tecnico Consultivo 0,5% per parte fissa e 0,5% per 3 parte variabile | | € | 64.891,19 |
| B15 | Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016) compresa iva | 1,5% | € | 121.670,98 |
| B16 | I.V.A. 10% sui lavori (10% di A) | 10% | € | 811.139,86 |
| B16b | I.V.A. 10% sui revisione prezzi SAL emessi (10% di A4) | | | |
| B17 | IVA al 22% su oneri di discarica (22% di B1) | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| B18 | IVA al 22% su indagini... (22% di B2) | | | |
| B19 | IVA al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B3) | 10% | € | 18.240,57 |
| B20 | IVA al 10% su accantonamento per maggiorazione prezzi (10% di B4) | 10% | € | 8.172,49 |
| B21 | I.V.A. 22% su spese di pubblicita (22% di B8) | 22% | € | 660,00 |
| B22 | I.V.A. 22% su spese di **commissioni** e relativa cassa (22% di B9+B26) | 22% | € | - |
| B23 | I.V.A. 22% su **spese tecniche** e relativa cassa (22% di B10+B27) | 22% | € | 166.808,63 |
| B24 | I.V.A. 22% su **supporto al RUP** e relativa cassa (22% di B11+B28) | 22% | € | 18.431,64 |
| B25 | I.V.A. 22% su **accertamenti laboratorio** (22% di B12+B29*) | 22% | € | 32.182,17 |
| B26 | Contributi cassa di previdenza per **commissari** al 4% (di B9) | 4% | € | - |
| B27 | Contributi cassa di previdenza per **progettisti** al 4% (di B10) | 4% | € | 29.162,35 |
| B28 | Contributi cassa per **assistenza al RUP** al 4% (di B11) | 4% | € | 3.222,31 |
| B29 | I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15) | | | |
| B30 | Oneri COVID-19 | | € | 113.899,04 |
| B31 | I.V.A. 10% su Oneri COVID-19 (10% di B30) | | € | 11.389,90 |
| B32 | I.V.A. 22% su C.T.C.e relativa cassa (22% di B14+B33) | 22% | € | 14.847,10 |
| B33 | Contributi cassa di previdenza per C.T.C.P al 4% (di B14) | 4% | € | 2.595,65 |
| **B** | **TOTALE (B1+..... B33)** | | **€** | **3.988.601,44** |
| | **TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)** | | **€** | **12.100.000,00** |

- con prot. 2022/2119-ATTI/DR-VE del 23/11/2022 è stato sottoscritto il contratto di appalto;
- con verbale prot.n.2023/248-ATTI/DR-VE del 06/02/2023 sono stati consegnati i lavori;
- con prot. 2024/257-ATTI/DR-VE del 08/02/2024, la presente SA ha approvato la perizia di variante n.1 elaborata dalla DL per un importo suppletivo di € 288.289,40 e relativa alle strutture di fondazione, circa alcuni imprevisti in seguito alle operazioni di demolizioni e scavo diffuse;
- con prot. 2024/1812-ATTI/DR-VE del 27/09/2024, la presente SA ha approvato la perizia di variante n.2 elaborata dalla DL per un importo suppletivo di € 952.734,44 e relativa alle strutture di rinforzo dei solai;
- il quadro economico della seconda perizia è stato rimodulato, in sede di approvazione, nella formulazione che segue:

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **A - Importo lavori** | | |
| A1 | **IMPORTO LAVORI** | **€** | **9.067.060,16** |
| *A1.1* | *di cui per Lavori a corpo* | *€* | *7.793.535,72* |
| *A1.2* | *di cui per Lavori a misura* | *€* | *1.273.524,44* |
| A2 | **ONERI PER LA SICUREZZA** | **€** | **285.362,24** |
| **A** | **TOTALE Importo lavori (A1 + A2 + A3)** | **€** | **9.352.422,40** |
| A4 | Revisione prezzi SAL 1 | € | 165.636,42 |
| | Revisione prezzi SAL 2 | € | 284.440,65 |
| **A5** | **Importo Lavori + Revisione prezzi** | **€** | **9.802.499,47** |

| | B - Somme a disposizione della Stazione appaltante | | | |
|---|---|---|---|---|
| B1 | Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento | | € | - |
| B2 | Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative (compreso iva) | 0% | € | - |
| B3 | Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%) | 10% | € | - |
| B4 | Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,0%) ex art 133 c 3-4 | 5,0% | € | - |
| B5 | acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | 1,5% | € | - |
| B6 | Fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva ..... del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016 | | € | 175.586,13 |
| B7 | Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento. | | € | - |
| B8 | Spese per pubblicità/contrubuto ANAC | | € | - |
| B9 | Eventuali spese per **commissioni giudicatrici** | | € | - |
| B10a | **Spese tecniche** per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare) | | € | 729.058,72 |
| B10b | Spese tecniche per Perizia di Variante n° 1 (esclusa iva e cassa) | | € | 52.413,14 |
| B10c | Spese tecniche per Perizia di Variante n° 2 (esclusa iva e cassa) | | € | 70.000,00 |
| B11 | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di **supporto al responsabile del procedimento**, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare) | | € | 160.557,86 |
| B12 | **Spese per accertamenti di laboratorio** e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, **collaudo statico** ed altri eventuali collaudi specialistici | | € | 159.428,14 |
| B13 | Allacciamenti ai pubblici servizi | | € | 9.163,15 |
| B14 | Collegio Tecnico Consultivo 0,5% per parte fissa e 0,5% per 3 parte variabile | | € | 81.113,99 |
| B15 | Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016) compresa iva | 1,5% | € | - |
| B16 | I.V.A. 10% sui lavori (10% di A) | 10% | € | 935.242,24 |
| B16b | I.V.A. 10% sui revisione prezzi SAL emessi (10% di A4) | 10% | € | 45.007,71 |
| B17 | IVA al 22% su oneri di discarica (22% di B1) | | | |
| B18 | IVA al 22% su indagini... (22% di B2) | | | |
| B19 | IVA al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B3) | 10% | € | - |
| B20 | IVA al 10% su accantonamento per maggiorazione prezzi (10% di B4) | 10% | € | - |
| B21 | I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B8) | 22% | € | - |
| B22 | I.V.A. 22% su spese di **commissioni** e relativa cassa (22% di B9+B26) | 22% | € | - |
| B23 | I.V.A. 22% su **spese tecniche** e relativa cassa (22% di B10+B27) | 22% | € | 194.816,76 |
| B24 | I.V.A. 22% su **supporto al RUP** e relativa cassa (22% di B11+B28) | 22% | € | 36.735,64 |
| B25 | I.V.A. 22% su **accertamenti laboratorio** (22% di B12+B29*) | 22% | € | 35.074,19 |
| B26 | Contributi cassa di previdenza per **commissari** al 4% (di B9) | 4% | € | - |
| B27 | Contributi cassa di previdenza per **progettisti** al 4% (di B10) | 4% | € | 34.058,87 |
| B28 | Contributi cassa per **assistenza al RUP** al 4% (di B11) | 4% | € | 6.422,31 |
| B29 | I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15) | | | |
| B30 | Oneri COVID-19 | | € | - |
| B31 | I.V.A. 10% su Oneri COVID-19 (10% di B30) | | € | - |
| B32 | I.V.A. 22% su C.T.C.e relativa cassa (22% di B14+B33) | 22% | € | 18.558,88 |
| B33 | Contributi cassa di previdenza per C.T.C.P al 4% (di B14) | 4% | € | 3.244,56 |
| **B** | **TOTALE (B1+..... B33)** | | **€** | **2.746.482,30** |
| | **TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)** | | **€** | **12.548.981,77** |

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre Venezia – Tel. 041/2381811 – Fax 041/2381899
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pce.agenziademanio.it

**CONSIDERATO CHE**

- durante il corso dei lavori si sono verificati sopravvenuti eventi imprevisti oltre a taluni necessari ai fini di adeguamenti, i quali hanno determinato la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante e supplettiva n. 2;
- la perizia è stata trasmessa agli Enti competenti all'espressione del parere. Sono pervenuti i seguenti provvedimenti autorizzativi:
  - dalla Soprintendenza autorizzazione di Variante in corso d'opera MIC|MIC_SABAP-VE-LAG_UO4_2|05/08/2024|0020416-P assunta a prot. n. 2024/13432/DR-VE del 06/08/2024 in seguito a invio del 13/05/2024 prot. n. 2024/7889/DR-VE;
  - dalla Guardia di Finanza, Reparto tecnico logistico amministrativo Veneto: parere favorevole alla riduzione dei valori di carico accidentale di alcuni locali rispetto al PE assunto al prot. 2023/21051/DR-VE del 15/12/2023 in seguito a invio del 10/11/2023 prot. n. 2023/19184/DR-VE.
- in data 25/09/2024, il DL ha anticipato la variante n° 2 sottoscritta, e trasmessa in data 26/09/2024 definitivamente tramite pec con prot. 16663 la perizia di variante n.02 per complessivi € 952.734,44 € di cui € 43.938,88 per gli oneri della sicurezza;
- con determina 2024/1812-ATTI/DR-VE del 27/09/2024 è stata approvata la perizia di variante n.2;
- conseguentemente, occorre procedere al riconoscimento del corrispettivo, suppletivo al contratto originario, per la citata attività;
- contestualmente si rende necessaria una rivalutazione in diminuzione degli importi descritti nell'atto aggiuntivo al contratto relativo alla perizia n.1 assunto al prot.2024/1517-ATTI/DR-VE del 06/08/2024 per alcune lavorazioni calcolate in eccedenza relativamente al calcolo del corrispettivo per la progettazione delle opere di variante (demolizioni e smaltimenti);
- con mail del 11/11/2024 assunta prot. a 2024/2205-ATTI/DR-VE del 13/11/2024 si indicava il corrispettivo professionale per servizi di progettazione e DL relativo alla perizia di variante n.2 per un importo di € 92.278,87, e la revisione della variante 1 per un importo di € 45.346,81 (in diminuzione di - € 7.066,33 rispetto ai € 52.412,14 già contrattualizzati con atto aggiuntivo);
- per recuperare i suddetti - € 7.066,33 è necessario applicare tale detrazione, come errata corrige, all'importo di € 92.278,87 , pertanto il calcolo del compenso professionale della variante 2 è stato ricalcolato in € 85.212,55;
- la predetta somma trova copertura all'interno del quadro economico;

**VISTO**

- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.M. 49/2018;

**DETERMINA**

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

- di approvare il ricalcolo del corrispettivo ai sensi dell'art. 106 comma 2 del Dlgs. 50/2016 per il servizio di redazione della perizia di variante e suppletiva n. 1, quantificato in € 45.346,81 esclusi CNPAIA ed IVA rispetto ai € 52.412,14 (pari al 8,63% dell'importo contrattuale originario) già contrattualizzati con atto aggiuntivo prot.2024/1517-ATTI/DR-VE del 06/08/2024;
- di approvare il corrispettivo ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs. 50/2016 per il servizio di redazione della perizia di variante e suppletiva n. 2 e DD.LL. e per le nuove attività lavorative suppletive, quantificato in **€ 92.278,87** esclusi CNPAIA ed IVA;
- di applicare la detrazione di € 7.066,33 (somma da recuperata dal ricalcolo del corrispettivo professionale della variante n.1), al calcolo del **compenso professionale della variante 2** per un importo complessivo di **€ 85.212,55** esclusi CNPAIA ed IVA pari al 14,03% dell'importo contrattuale originario;
- dare atto che le modifiche contrattuali finora applicate al servizio sono pari a complessivi 22,66% rispetto il contratto originario;
- di approvare il quadro economico rimodulato con i calcoli dei nuovi compensi come segue:

| | **A - Importo lavori** | | |
|---|---|---|---|
| A1 | **IMPORTO LAVORI** | **€** | **9.067.060,16** |
| *A1.1* | *di cui per Lavori a corpo* | *€* | *7.793.535,72* |
| *A1.2* | *di cui per Lavori a misura* | *€* | *1.273.524,44* |
| A2 | **ONERI PER LA SICUREZZA** | **€** | **285.362,24** |
| **A** | **TOTALE Importo lavori (A1 + A2 + A3)** | **€** | **9.352.422,40** |
| A4 | Revisione prezzi SAL 1 | € | 165.636,42 |
| | Revisione prezzi SAL 2 | € | 284.440,65 |
| **A5** | **Importo Lavori + Revisione prezzi** | **€** | **9.802.499,47** |

| | **B - Somme a disposizione della Stazione appaltante** | | | |
|---|---|---|---|---|
| B1 | Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento | | € | - |
| B2 | Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative (compreso iva) | 0% | € | - |
| B3 | Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%) | 10% | € | - |
| B4 | Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,0%) ex art 133 c 3-4 | 5,0% | € | - |
| B5 | acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | 1,5% | € | - |
| B6 | Fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva ..... del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016 | | € | 175.586,13 |
| B7 | Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento. | | € | - |
| B8 | Spese per pubblicità/contrubuto ANAC | | € | - |
| B9 | Eventuali spese per **commissioni giudicatrici** | | € | - |
| B10a | **Spese tecniche** per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare) | | € | 698.681,27 |
| B10b | Spese tecniche per Perizia di Variante n° 1 (esclusa iva e cassa) | | € | 45.346,81 |
| B10c | Spese tecniche per Perizia di Variante n° 2 (esclusa iva e cassa) | | € | 85.212,55 |
| B11 | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di **supporto al responsabile del procedimento**, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare) | | € | 160.557,86 |
| B12 | **Spese per accertamenti di laboratorio** e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, **collaudo statico** ed altri eventuali collaudi specialistici | | € | 159.428,14 |
| B13 | Allacciamenti ai pubblici servizi | | € | 37.370,13 |
| B14 | Collegio Tecnico Consultivo 0,5% per parte fissa e 0,5% per 3 parte variabile | | € | 81.113,99 |

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre Venezia – Tel. 041/2381811 – Fax 041/2381899
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pce.agenziademanio.it

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| B15 | Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016) compresa iva | 1,5% | € | - |
| B16 | I.V.A. 10% sui lavori (10% di A) | 10% | € | 935.242,24 |
| B16b | I.V.A. 10% sui revisione prezzi SAL emessi (10% di A4) | 10% | € | 45.007,71 |
| B17 | IVA al 22% su oneri di discarica (22% di B1) | | | |
| B18 | IVA al 22% su indagini... (22% di B2) | | | |
| B19 | IVA al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B3) | 10% | € | - |
| B20 | IVA al 10% su accantonamento per maggiorazione prezzi (10% di B4) | 10% | € | - |
| B21 | I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B8) | 22% | € | - |
| B22 | I.V.A. 22% su spese di **commissioni** e relativa cassa (22% di B9+B26) | 22% | € | - |
| B23 | I.V.A. 22% su **spese tecniche** e relativa cassa (22% di B10+B27) | 22% | € | 189.730,26 |
| B24 | I.V.A. 22% su **supporto al RUP** e relativa cassa (22% di B11+B28) | 22% | € | 36.735,64 |
| B25 | I.V.A. 22% su **accertamenti laboratorio** (22% di B12+B29*) | 22% | € | 35.074,19 |
| B26 | Contributi cassa di previdenza per **commissari** al 4% (di B9) | 4% | € | - |
| B27 | Contributi cassa di previdenza per **progettisti** al 4% (di B10) | 4% | € | 33.169,63 |
| B28 | Contributi cassa per **assistenza al RUP** al 4% (di B11) | 4% | € | 6.422,31 |
| B29 | I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15) | | | |
| B30 | Oneri COVID-19 | | € | - |
| B31 | I.V.A. 10% su Oneri COVID-19 (10% di B30) | | € | - |
| B32 | I.V.A. 22% su C.T.C.e relativa cassa (22% di B14+B33) | 22% | € | 18.558,88 |
| B33 | Contributi cassa di previdenza per C.T.C.P al 4% (di B14) | 4% | € | 3.244,56 |
| **B** | **TOTALE (B1+..... B33)** | | **€** | **2.746.482,30** |
| | **TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)** | | **€** | **12.548.981,77** |

- imputare la somma complessiva di € 85.212,55 esclusi CNPAIA ed IVA sul capitolo 7759 comma 140 linea B commessa E759REVED006022;
- di provvedere alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo II;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Il Direttore
Massimo Gambardella

Allegato:
-Calcolo dei corrispettivi varianti 1 e 2

Il Vicedirettore e R.U.P.
Cestaro Marica

Supporto al RUP
Niccolò Zennaro

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre Venezia – Tel. 041/2381811 – Faxmail 06/50516063
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pce.agenziademanio.it