AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Veneto

Oggetto: miglioramento/adeguamento sismico, efficientamento energetico, recupero funzionale e restauro dell'immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli" sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060)
CUP: G73G18000010001
CIG: 92517143EA

DETERMINA VARIANTE -SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI CONNESSO ALLA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E SUPPLETIVA N. 4

IL DIRETTORE

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 116/2026 prot. 2026/4651/DA e in forza della comunicazione organizzativa n. 53/2024 del 15/11/2024 e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 nonché in forza della delega di cui al prot. n. 15816 dell'08/08/2022 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio,

PREMESSO CHE

- con determina Prot. n. 2018/1668RI/DR-VE del 25/10/2018, la Stazione Appaltante Veneto ha disposto l'aggiudicazione in favore del Raggruppamento Temporaneo Professionale costituendo formato da DE BIASIO PROGETTI SRL, (mandataria), Arteco srl (mandante), Seingim Global Service srl (mandante), Studio Tecnico Interprofessionale (mandante), Arch. Elena De Bona (mandante), Geol. Andrea Mocchiutti (mandante), Arch. Vittorio Spigai, Ing. Carlo Gallina (mandante), Studio Di Architettura Motterle (mandante), Lithos Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria s.r.l.(mandante); Caffini Engineering srl (mandante), W.E.I. 'N Venice srl (mandante), Malvestio Diego &C (Mandante) che ha ottenuto un punteggio totale pari a 84,30/100) per per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori nonché dei servizi consistenti nella relazione geologica, geotecnica, archeologica, diagnosi energetica e altre relazioni specialistiche, indagini complementari al progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, in relazione al restauratore e alla relazione archeologica, contabilità, e accatastamento finale, finalizzato al miglioramento/adeguamento sismico, all'efficientamento energetico, al recupero funzionale e restauro dell' immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060) al fine di destinarlo a sede di due Amministrazioni dello Stato di cui il contratto rep 174 prot. 20218/2022RI per l'importo di € 607.548,93 (euro seicentosettemilacinquecentoquarantotto/93) oltre iva e oneri previdenziali al netto del ribasso offerto;
- con determinazione prot. 2022/961RI/DR-VE del 25/05/2022 è stato approvato il progetto ESECUTIVO dell'importo complessivo pari a € 10.800.000,00 come da Q.E.;
- con Determinazione prot. 2022/1638RI/DR-VE del 05/09/2022, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all'O.E a SACAIM S.P.A. con sede in Venezia, Via Righi n. 6, C.F. e P.IVA

01703680221, per un importo di € 8.111.398,56 (ottomilionicentoundicimilatrecentonovantotto/56), di cui € 237.920,73 (duecentotrentasettemilanovecentoventi/73) per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

- il quadro economico post aggiudicazione con ribasso offerto dall'impresa del 0,77% è risultato il seguente:

	A - Importo lavori		
A1	**IMPORTO LAVORI**	**€**	**7.873.477,83**
A1.1	*di cui per Lavori a corpo*	*€*	*6.752.764,04*
A1.2	*di cui per Lavori a misura*	*€*	*1.120.713,79*
A2	**ONERI PER LA SICUREZZA**	**€**	**237.920,73**
A	**TOTALE Importo lavori (A1 + A2 + A3)**	**€**	**8.111.398,56**

	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante			
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento		€	-
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative (compreso iva)	0%	€	-
B3	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)	10%	€	811.139,86
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,0%) ex art 133 c 3-4	5,0%	€	405.569,93
B5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	1,5%	€	-
B6	Fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva ….. del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016		€	175.586,13
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.		€	-
B8	Spese per pubblicità/contrubuto ANAC		€	-
B9	Eventuali spese per **commissioni giudicatrici**		€	-
B10	**Spese tecniche** per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€	729.058,72
B11	spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di **supporto al responsabile del procedimento**, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€	160.557,86
B12	**Spese per accertamenti di laboratorio** e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, **collaudo statico** ed altri eventuali collaudi specialistici		€	159.428,14
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	129.946,93
B14	Collegio Tecnico Consultivo 0,5% per parte fissa e 0,5% per 3 parte variabile		€	64.891,19
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016) compresa iva	1,5%	€	121.670,98
B16	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	10%	€	811.139,86
B16b	I.V.A. 10% sui revisione prezzi SAL emessi (10% di A4)			
B17	IVA al 22% su oneri di discarica (22% di B1)			
B18	IVA al 22% su indagini... (22% di B2)			
B19	IVA al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B3)	10%	€	18.240,57
B20	IVA al 10% su accantonamento per maggiorazione prezzi (10% di B4)	10%	€	8.172,49
B21	I.V.A. 22% su spese di pubblicita (22% di B8)	22%	€	660,00
B22	I.V.A. 22% su spese di **commissioni** e relativa cassa (22% di B9+B26)	22%	€	-

B23	I.V.A. 22% su **spese tecniche** e relativa cassa (22% di B10+B27)	22%	€	166.808,63
B24	I.V.A. 22% su **supporto al RUP** e relativa cassa (22% di B11+B28)	22%	€	18.431,64
B25	I.V.A. 22% su **accertamenti laboratorio** (22% di B12+B29*)	22%	€	32.182,17
B26	Contributi cassa di previdenza per **commissari** al 4% (di B9)	4%	€	-
B27	Contributi cassa di previdenza per **progettisti** al 4% (di B10)	4%	€	29.162,35
B28	Contributi cassa per **assistenza al RUP** al 4% (di B11)	4%	€	3.222,31
B29	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)			
B30	Oneri COVID-19		€	113.899,04
B31	I.V.A. 10% su Oneri COVID-19 (10% di B30)		€	11.389,90
B32	I.V.A. 22% su C.T.C.e relativa cassa (22% di B14+B33)	22%	€	14.847,10
B33	Contributi cassa di previdenza per C.T.C.P al 4% (di B14)	4%	€	2.595,65
B	**TOTALE (B1+……. B33)**		**€**	**3.988.601,44**
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		**€**	**12.100.000,00**

- con prot. 2022/2119-ATTI/DR-VE del 23/11/2022 è stato sottoscritto il contratto di appalto;
- con verbale prot.n.2023/248-ATTI/DR-VE del 06/02/2023 sono stati consegnati i lavori;
- con prot. 2024/257-ATTI/DR-VE del 08/02/2024, la presente SA ha approvato la perizia di variante n.1 elaborata dalla DL per un importo suppletivo di € 288.289,40;
- con prot. 2024/1812-ATTI/DR-VE del 27/09/2024, la SA ha approvato la perizia di variante n.2 elaborata dalla DL per un importo suppletivo di € 952.734,44;
- con prot. 2026/128-ATTI/DR-VE del 27/01/2026, la SA ha approvato la perizia di variante n.3 elaborata dalla DL per un importo suppletivo di € 409.014,86;
- con determina prot 257 del 08/02/2024. è stata approvata la modifica al contratto per l'attività relativa all'adozione della variante n. 1, con determina prot. 2221 del 14/11/2024 è stata approvata la modifica al contratto per l'attività relativa all'adozione della variante n. 2, con determina prot. 593 del 13/04/2026 è stata approvata la modifica al contratto per l'attività relativa all'adozione della variante n. 3;

CONSIDERATO CHE

- durante il corso dei lavori si sono verificati ulteriori sopravvenuti eventi imprevisti i quali hanno determinato la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante e supplettiva n. 4 che ha comportato una modifica del contratto dei lavori ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 pari a € 68.946,60 (sessantottomila/60) al netto dell'IVA di legge;
- la copertura finanziaria del quadro economico ad oggi è pari a € 17.000.000,00 come da commesse di seguito riportate:
  - FNDPRVE07200171: € 2.156.582,00;
  - FRERAZVED006020: € 8.643.418,00.
  - E759REVED006020: € 1.280.267,50
  - E759REVED006022: € 1.300.000,00

- È stata ottenuta la seguente autorizzazione dalla Soprintendenza ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004;

    - Autorizzazione di Variante in corso d'opera per nuova sistemazione per lavori di ampliamento cabina Enel esistente, realizzazione camminamento esterno, installazione armadio contatori MIC|MIC_SABAP-VE-LAG_UO4_2|18/05/2026|0016267-P assunta al prot. n. 2026/8467/DR-VE del 18/05/2026;

- con determina prot. 1058RI del 17/06/2026 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 4 dell'importo lavori complessivo pari € 9.830.383,86, comprensivo degli oneri della sicurezza e pari a € 331.254,91 al netto del ribasso, oltre I.V.A di legge con termine dei lavori fissato al 18/07/2026;
- con la medesima determina è stata approvata la rimodulazione del Quadro Economico della Perizia di Variante n.04 come di seguito riportato;

PALAZZO MANDELLI - VED0060						
QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO GENERALE						
		PROGETTO ESECUTIVO			PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N. 4	
	A - Importo lavori					
A1	**IMPORTO LAVORI**		**€**	**7 703 469,95**	**€**	**9 499 128,95**
A1.1	*di cui per Lavori a corpo*		*€*	*6 606 955,15*	*€*	*8 141 450,35*
A1.2	*di cui per Lavori a misura*		*€*	*1 096 514,80*	*€*	*1 357 678,60*
A2	**ONERI PER LA SICUREZZA**		**€**	**230 991,00**	**€**	**331 254,91**
A3	Incremento ai sensi del DL 50/2022	3,0%	**€**	**238 033,83**		
A	**TOTALE Importo lavori (A1 + A2 + A3)**		**€**	**8 172 494,78**	**€**	**9 830 383,86**
A4	Revisione prezzi SAL emessi				€	1 283 107,98
A5	**Importo Lavori + Revisione prezzi**				**€**	**11 113 491,84**
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante					
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento		€	-	€	-
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative		€	-		
B3	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%) compresn	2,2%	€	182 405,74	€	552 576,79
B3.1	Intervento di restauro C1 affidamento diretto				€	163 990,49
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,0%) ex art 133 c 3-4	1,0%	€	81 724,95	€	1 948 846,59
B5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	1,5%	€	-	1,5% -	
B6	Fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	€	144 079,12	€	175 586,13
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.	0%	€	-	€	-
B8	Spese per pubblicità/contrubuto ANAC		€	3 000,00	€	-
B9	Eventuali spese per **commissioni giudicatrici**		€	-	€	-
B10a	**Spese tecniche** per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€	729 058,72	€	678 319,36
B10b	Spese tecniche per Perizia di Variante n° 1,2,3 (esclusa iva e cassa)				€	220 541,01
B11	spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di **supporto al responsabile del procedimento**, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€	80 557,86	€	160 557,86
B12	**Spese per accertamenti di laboratorio** e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, **collaudo statico** ed altri eventuali collaudi specialistici		€	146 282,59	€	159 428,14
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	40 977,66	€	42 407,02
B14	Collegio Tecnico Consultivo 0,5% per parte fissa e 0,5% per 3 parte variabile		€	-	€	81 113,99
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)	2%	€	-	€	-
B16	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	10%	€	817 249,48	10% €	983 038,39
B16b	I.V.A. 10% sui revisione prezzi SAL emessi (10% di A4)				10% €	128 310,80
B17	IVA al 22% su oneri di discarica (22% di B1)	10%	€	-		
B18	IVA al 22% su indagini... (22% di B2)	22%	€	-		
B19	IVA al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B3)	10%	€	18 240,57	10% €	55 257,68
B20	IVA al 10% su accantonamento per maggiorazione prezzi (10% di B4)	10%	€	8 172,49	10% €	194 884,66
B21	I.V.A. 22% su spese di pubblicita (22% di B8)	22%	€	660,00	10% €	-
B22	I.V.A. 22% su spese di **commissioni** e relativa cassa (22% di B9+B26)	22%	€	-	10%	
B23	I.V.A. 22% su **spese tecniche** e relativa cassa (22% di B10+B27)	22%	€	166 808,63	22% €	205 659,25
B24	I.V.A. 22% su **supporto al RUP** e relativa cassa (22% di B11+B28)	22%	€	18 431,64	22% €	36 735,64
B25	I.V.A. 22% su **accertamenti laboratorio** (22% di B12+B29*)	22%	€	32 182,17	22% €	35 074,19
B26	Contributi cassa di previdenza per **commissari** al 4% (di B9)	4%	€	-	4% €	-
B27	Contributi cassa di previdenza per **progettisti** al 4% (di B10)	4%	€	29 162,35	4% €	35 954,41
B28	Contributi cassa per **assistenza al RUP** al 4% (di B11)	4%	€	3 222,31	4% €	6 422,31
B29	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)	22%	€	-		
B30	Oneri COVID-19		€	113 899,04		
B31	I.V.A. 10% su Oneri COVID-19 (10% di B30)	10%	€	11 389,90		
B32	I.V.A. 22% su C.T.C.e relativa cassa (22% di B14+B33)				22% €	18 558,88
B33	Contributi cassa di previdenza per C.T.C.P al 4% (di B14)				4% €	3 244,56
B	**TOTALE (B1+.....B33)**		**€**	**2 627 505,22**	**€**	**5 886 508,16**
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		**€**	**10 800 000,00**	**€**	**17 000 000,00**

- conseguentemente, occorre procedere al riconoscimento del corrispettivo, suppletivo al contratto originario, per la citata attività;
- il corrispettivo professionale per servizi di progettazione e DL relativo alla perizia di variante n.4 per un importo di € 17.752,84, comprensivo del ribasso offerto in sede di gara, escluso CNPAIA ed IVA;
- la predetta somma trova copertura all'interno del quadro economico;

VISTO

- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.M. 49/2018;

DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di approvare il ricalcolo del corrispettivo ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.c del Dlgs. 50/2016 per il servizio di redazione della perizia di variante e suppletiva n. 4, quantificato in € 17.752,84, comprensivo del ribasso offerto in sede di gara, escluso CNPAIA ed IVA; (pari al 2,92% dell'importo contrattuale originario) ;
- dare atto che le modifiche contrattuali finora applicate al servizio sono pari a complessivi 39,23% rispetto il contratto originario;
- di approvare il quadro economico rimodulato con i calcoli dei nuovi compensi come segue:

PALAZZO MANDELLI - VED0060							
QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO GENERALE							
		PROGETTO ESECUTIVO			**PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N. 4**		
	A - Importo lavori						
A1	**IMPORTO LAVORI**		**€**	**7 703 469,95**		**€**	**9 499 128,95**
A1.1	*di cui per Lavori a corpo*		*€*	*6 606 955,15*		*€*	*8 141 450,35*
A1.2	*di cui per Lavori a misura*		*€*	*1 096 514,80*		*€*	*1 357 678,60*
A2	**ONERI PER LA SICUREZZA**		**€**	**230 991,00**		**€**	**331 254,91**
A3	Incremento ai sensi del DL 50/2022	3,0%	**€**	**238 033,83**			
A	**TOTALE Importo lavori (A1 + A2 + A3)**		**€**	**8 172 494,78**		**€**	**9 830 383,86**
A4	Revisione prezzi SAL emessi					€	1 283 107,98
A5	**Importo Lavori + Revisione prezzi**					**€**	**11 113 491,84**
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante						
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento		€	-		€	-
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative		€	-			
B3	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)	2,2%	€	182 405,74		€	491 739,85
B3.1	Intervento di restauro C1 affidamento diretto					€	163 990,49
B3.2	Interventi per adeguamento cabina enel					€	66 000,00
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,0%) ex art 133 c 3-4	1,0%	€	81 724,95		€	1 948 846,59
B5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	1,5%	€	-	1,5%	-	
B6	Fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	€	144 079,12		€	175 586,13
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.	0%	€	-		€	-
B8	Spese per pubblicità/contrubuto ANAC		€	3 000,00		€	-
B9	Eventuali spese per **commissioni giudicatrici**		€	-		€	-
B10a	**Spese tecniche** per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€	729 058,72		€	661 292,12
B10b	Spese tecniche per Perizia di Variante n° 1,2,3,4 (esclusa iva e cassa)					€	238 293,85
B11	spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di **supporto al responsabile del procedimento**, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€	80 557,86		€	160 557,86
B12	**Spese per accertamenti di laboratorio** e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, **collaudo statico** ed altri eventuali collaudi specialistici		€	146 282,59		€	159 428,14
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	40 977,66		€	42 407,02
B14	Collegio Tecnico Consultivo 0,5% per parte fissa e 0,5% per 3 parte variabile		€	-		€	81 113,99
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)	2%	€	-		€	-
B16	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	10%	€	817 249,48	10%	€	983 038,39
B16b	I.V.A. 10% sui revisione prezzi SAL emessi (10% di A4)				10%	€	128 310,80
B17	IVA al 22% su oneri di discarica (22% di B1)	10%	€	-			
B18	IVA al 22% su indagini... (22% di B2)	22%	€	-			
B19	IVA al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B3)	10%	€	18 240,57	10%	€	49 173,99
B20	IVA al 10% su accantonamento per maggiorazione prezzi (10% di B4)	10%	€	8 172,49	10%	€	194 884,66
B21	I.V.A. 22% su spese di pubblicita (22% di B8)	22%	€	660,00	10%	€	-
B22	I.V.A. 22% su spese di **commissioni** e relativa cassa (22% di B9+B26)	22%	€	-	10%		
B23	I.V.A. 22% su **spese tecniche** e relativa cassa (22% di B10+B27)	22%	€	166 808,63	22%	€	205 825,27
B24	I.V.A. 22% su **supporto al RUP** e relativa cassa (22% di B11+B28)	22%	€	18 431,64	22%	€	36 735,64
B25	I.V.A. 22% su **accertamenti laboratorio** (22% di B12+B29*)	22%	€	32 182,17	22%	€	35 074,19
B26	Contributi cassa di previdenza per **commissari** al 4% (di B9)	4%	€	-	4%	€	-
B27	Contributi cassa di previdenza per **progettisti** al 4% (di B10)	4%	€	29 162,35	4%	€	35 983,44
B28	Contributi cassa per **assistenza al RUP** al 4% (di B11)	4%	€	3 222,31	4%	€	6 422,31
B29	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)	22%	€	-			
B30	Oneri COVID-19		€	113 899,04			
B31	I.V.A. 10% su Oneri COVID-19 (10% di B30)	10%	€	11 389,90			
B32	I.V.A. 22% su C.T.C.e relativa cassa (22% di B14+B33)				22%	€	18 558,88
B33	Contributi cassa di previdenza per C.T.C.P al 4% (di B14)				4%	€	3 244,56
B	**TOTALE (B1+.....B33)**		**€**	**2 627 505,22**		**€**	**5 886 508,16**
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		**€**	**10 800 000,00**		**€**	**17 000 000,00**

-

- imputare la somma complessiva di € 17.752,84 esclusi CNPAIA ed IVA sul capitolo 7759 comma 140 linea b commessa E759REVED006022;
- di provvedere alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo IV;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Il Direttore
Sebastiano Caizza

CAIZZA SEBASTIANO
2026.07.06 17:06:48
CN=CAIZZA SEBASTIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340961007
RSA/2048 bits

Allegato:
-Calcolo dei corrispettivi

Il Vicedirettore e R.U.P.
Cestaro Marica

Supporto al RUP
Niccolò Zennaro