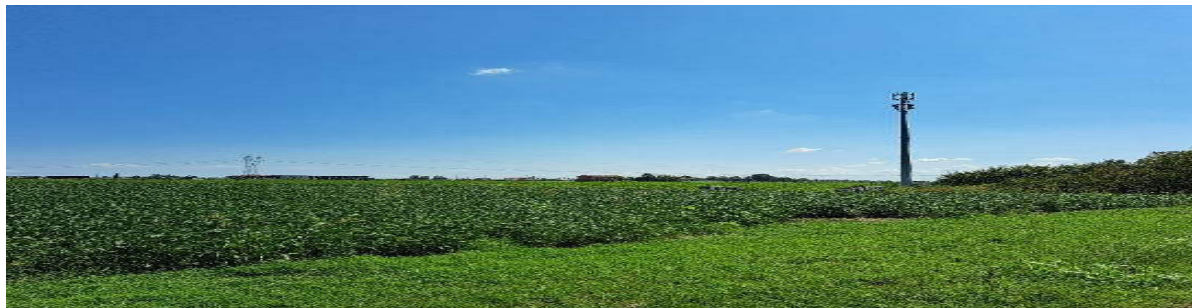


Prot. 13845/2026 del 14/09/2026

Emilia Romagna – San Prospero (MO)

**MOB0435/parte – Appezamento di terreno agricolo facente parte del compendio demaniale
denominato «Ex tratta ferroviaria Modena-Mirandola»**



Descrizione: Appezamento di terreno ad uso agricolo di circa 4.205 mq. posto in Comune di San Prospero (MO), Presso via Forcirola, censito al C.T. di detto Comune al foglio fg. 6 p.la 27.

AVVISO

La Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso del bene immobile dello Stato sopra indicato, a favore dell'attuale utilizzatore al canone annuo di Euro 252,46 (euro/anno duecentocinquantaquattro/46) per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/11/2026.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4, del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 15/10/2026.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate a mezzo posta raccomandata A/R all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna Via Azzo Gardino, 61/A – 40122 Bologna (BO), oppure trasmesse via PEC al seguente indirizzo: dre_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it.

Decorso il predetto termine, in assenza di manifestazioni di interesse, si procederà alla stipula del contratto di locazione a favore dell'attuale utilizzatore. Qualora invece dovessero pervenire manifestazioni di interesse alla locazione, nel termine e con le modalità di cui sopra, sarà avviata una procedura ad evidenza pubblica. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Emilia Romagna (Tel. : +39 06.42367820, e-mail dre.emiliaromagna@agenziademanio.it, pec: dre_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it, Referente: Barbara Rinaldi).

Il Direttore Regionale
Antonio Ottavio Ficchi
(firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005)