



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione
Polo Operativo Territoriale Adriatico

Bari, data del protocollo

AVVISO DI INTERPELLO

CUP:	E75B22000340001
OGGETTO:	Procedura di interpello esterno finalizzata all'individuazione di figure professionali altamente specializzate per l'affidamento dei seguenti incarichi di servizi di architettura e ingegneria di Direzione dei lavori nell'ambito dell'intervento di adeguamento sismico del Comando Provinciale dei Carabinieri di Foggia, Scheda patrimoniale FGB0246, finanziato con fondi della Presidenza del Consiglio dei ministri - Dipartimento Casa Italia

IL DIRETTORE

- visto che l'intervento riguarda l'adeguamento sismico adeguamento sismico del Comando Provinciale dei Carabinieri di Foggia, per il quale, oltre agli interventi di consolidamento strutturale, sono previsti i necessari ripristini architettonici e impiantistici;
- visto l'art. 114, comma 6, del D.lgs. 36/2023, il quale prevede: "le stazioni appaltanti affidano la suddetta attività ai dipendenti di centrali di committenza o di altre amministrazioni pubbliche, previo accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241 o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267";
- considerata l'indisponibilità di personale tecnico interno dell'Agenzia del Demanio a svolgere l'incarico in oggetto a seguito di interpello Prot. SpP n. 4749 del 18/06/2026;
- consideatato che è necessario verificare la disponibilità allo svolgimento dell'incarico da parte del personale di altre pubbliche Amministrazioni

AVVISA

che questa Stazione appaltante intende affidare l'incarico di Direttore Lavori, relativamente all'intervento in oggetto.

1. Oggetto dell'incarico e prestazioni professionali

Le prestazioni oggetto dell'incarico sono relative al seguente intervento:



INTERVENTO	DATI
Intervento di adeguamento sismico del Comando Provinciale dei Carabinieri di Foggia - Scheda patrimoniale FGB0246	ID Opere: S.03, E.20, IA.01, IA.02 e IA.03 Importo Opere: € 4.078.314,93 di cui € 510.093,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

I lavori hanno una durata prevista di 660 giorni.

2. Requisiti

Possono presentare la propria candidatura i dipendenti tecnici delle amministrazioni pubbliche cui è rivolto il presente interpello in possesso dei seguenti requisiti:

Attività	Requisiti
Direzione dei Lavori	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di Architetto/Ingegnere iscritto alla sezione A dell'Ordine Professionale, da almeno dieci (10) anni

3. Requisiti di capacità tecnica professionale

Vista la particolare complessità dell'intervento, per l'espletamento degli incarichi in questione, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnica- professionale:

- comprovata esperienza, dimostrabile con lo svolgimento negli ultimi dieci (10) anni dalla data del presente avviso di almeno due (2) servizi analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche a quello oggetto dell'affidamento, preferibilmente in qualità di RUP, direttore dei lavori, direttore operativo, collaudatore o responsabile di strutture tecniche incaricate della gestione degli interventi, per opere aventi importi per ciascuna delle categorie e ID, pari a quelli delle successiva tabella:

ID Opere	Classi e Categoria (corrispondenza)	Grado di complessità	Importo lavori per classi e categorie (€)	Coefficiente	Importo richiesto (€)
S.03	I/g	0,95	2.820.104,61	0,40	1.128.041,84
E.20	I/c	0,95	909.675,37	0,40	363.870,15
IA.01	III/a	0,75	44.111,54	0,40	17.644,62
IA.02	III/b	0,85	139.159,59	0,40	55.663,84
IA.03	III/c	1,15	165.263,82	0,40	66.105,53
Totale			4.078.314,93		1.631.325,97

La comprova del requisito è fornita mediante:

- certificazioni per attività svolte come dipendente pubblico con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.
- Per incarichi di libera professione o equivalenti:
- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente;

- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Si precisa che rientra nei compiti del Direttore dei Lavori l'eventuale redazione di varianti che dovranno essere eseguite in BIM secondo le Linee Guida aziendali e le Specifiche Metodologiche inerenti la Progettazione Esecutiva, nonché la Verifica dell'As-Built BIM realizzato dall'Affidatario dei Lavori.

Dalla documentazione dovrà evincersi l'esecutore del servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID Opere e l'importo del servizio. Nell'espletamento dell'incarico, i tecnici incaricati dovranno attenersi alle disposizioni normative di riferimento nonché ai relativi atti interni dell'Agenzia, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

4. Presentazione della candidatura

I soggetti interessati sono tenuti a presentare la propria candidatura entro le ore 12:00 del settimo giorno dalla pubblicazione del presente Avviso, mediante PEC da inviare all'indirizzo: StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it, all'attenzione del RUP ing. Massimo Notarri, avendo cura di indicare nell'oggetto la seguente dicitura: "Interpello per la ricerca di personale tecnico di altre pubbliche Amministrazioni per l'affidamento dell'incarico di direttore dei lavori relativamente all'intervento di Adeguamento sismico del Comando Provinciale dei Carabinieri di Foggia", corredata dalla seguente documentazione sottoscritta digitalmente:

- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 relativa al possesso dei requisiti di cui al paragrafo 2 ed all'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi e di incompatibilità;
- curriculum vitae professionale;
- autorizzazione dell'Ente di appartenenza oppure impegno a trasmetterlo entro 10 giorni dalla comunicazione di avvenuta selezione; si precisa, inoltre, che l'affidamento dell'incarico andrà subordinato alla stipula di apposito accordo ai sensi dell'articolo 15 della Legge 7 agosto 1990, o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

In caso di pluralità di candidature, la selezione dell'incaricato è operata dal RUP che provvederà a selezionare i candidati in possesso della prescritta autorizzazione, verificando l'esperienza professionale e i titoli attraverso l'esame dei curricula.

Eventuali candidature pervenute in maniera incompleta e non conforme alle informazioni richieste nel presente Avviso, non saranno prese in considerazione.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere, prima della formalizzazione della nomina, la documentazione di cui ai paragrafi 1 e 2, attestante l'esperienza maturata.

5. Compensi

Per lo svolgimento dell'incarico di cui al presente Avviso sarà corrisposto unicamente un compenso pari all'incentivo previsto dall'art. 45, comma 2, del D.lgs. 36/2023, come determinato dal Regolamento dell'Agenzia del Demanio recante "Norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 di cui al D.lgs. 36/2023".

Le modalità d'erogazione dello stesso saranno individuate nell'accordo di collaborazione stipulato con l'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990.

6. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, l'Agenzia, quale titolare del trattamento dei dati, utilizzerà le informazioni trasmesse esclusivamente ai fini del presente interpello. I dati saranno trattati con sistemi elettronici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e, successivamente, per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio contattabile all'indirizzo e-mail: demanio.dpo@agenziademanio.it.

1. Ulteriori informazioni

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento al seguente indirizzo e-mail: massimo.notari01@agenziademanio.it.

Il presente avviso viene trasmesso alle amministrazioni in indirizzo ai sensi dell'art. 116, comma 4-bis del D.Lgs. 36/2023.

Il Direttore
Massimiliano Marzo