

Prot. del .../.../...

Basilicata – Montalbano Jonico (MT)- Immobile denominato EX SEDE FERROVIARIA



Descrizione: Terreno allibrato alla scheda patrimoniale MTB0482/parte sito nel Comune di Montalbano Jonico (Mt), alla S.S 598 di Fondo Valle D'Agri. L'appezzamento ricade al foglio di mappa 4 particella 259, per una superficie catastale complessiva di circa 3004 mq. L'area corrispondente all'ex tratta ferroviaria si presenta attualmente come uno spazio in larga parte caratterizzato dalla presenza diffusa di vegetazione costituita da arbusti, piante e alberature che occupano prevalentemente i margini del sedime. Una porzione più limitata della superficie è invece interessata da percorsi e spazi carrabili realizzati con pavimentazione stabilizzata o asfaltata, attualmente utilizzati per l'accesso e la movimentazione veicolare. Il bene risulta occupato.

AVVISO

La Direzione Regionale dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 252,46 (euro duecentocinquantequattro/46), per una durata di anni 6 con decorrenza da ottobre 2026.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 31 agosto 2026.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata Piazza Matteotti, n. 18 , CAP 75100 Matera (MT), unitamente all'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, debitamente sottoscritta (all. A).

L' Agenzia del demanio, quale titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679, come indicato nell'allegato "informativa privacy".

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Puglia e Basilicata (Tel 080.5467865, e-mail dre.pugliabasilicata@agenziademanio.it, pec dre_pugliabasilicata@pce.agenziademanio.it, (Referenti: Domenico Giordano, Mazzaferri Antonella).

La Direttrice Regionale
Raffaella Narni