



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO
(art. 105 del D.Lgs 50/2016)

- OGGETTO:** Subappalto di parte dei lavori relativi alla categoria OG11: impianti elettrici e meccanici in relazione all'intervento di demolizione e ricostruzione della nuova Caserma dei Carabinieri e Carabinieri Forestali sita nel Comune di Montegallo (AP) – codice scheda APB0562.
- RIFERIMENTI:** Caserma dell'Arma dei Carabinieri e Carabinieri Forestali sita nel Comune di Montegallo (AP) – codice scheda APB0562.
CIG: A037C2488E - CUP: G78D18000020001.
- AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:** **Edil CO S.r.l.**, con sede legale a Matera in via T. Stigliani n. 72, codice fiscale e P.IVA n. 00454840778.
- CONTRATTO:** Contratto d'Appalto prot. 10 del 29/07/2024, successiva modifica contrattuale prot. 14/Reg. Atti Contratti del 10/03/2026 e atto di sottomissione prot.11/DRM del 10/03/2026
- IMPORTO CONTRATTUALE:** € **2.457.084,62** compresi oneri della sicurezza pari ad € 40.705,78, e così distinto
€ 75.290,95 oltre IVA e oneri previdenziali per il servizio relativo alla progettazione esecutiva;
€ 2.381.793,67, oltre IVA, per i lavori compresi oneri della sicurezza pari ad euro 40.705,78
- DURATA CONTRATTUALE** **300 giorni** (60 giorni per il servizio di progettazione esecutiva e 240 giorni per i lavori);
- SUBAPPALTATORE** Tecnoelettra S.r.l.
- RUP:** Ing. Davide Di Fabio nominato con determina prot. 449 del 23/09/2024:
- DEC:** Ing. Giovanna Andreoni nominato con determina prot. 449 del 23/09/2024;



PREMESSO CHE:

- con contratto d'appalto prot. 10 del 29/07/2024, i servizi ed i lavori indicati in oggetto sono stati affidati alla società Edil Co. S.r.l. la quale ha dichiarato di avvalersi per il servizio di progettazione esecutiva del progettista indicato Neotec S.r.l. per l'importo contrattuale di € 1.897.243,02, compresi oneri della sicurezza pari ad euro 40.705,78;
- con addendum contrattuale prot. 14/Reg. Atti Contratti del 10/03/2026 l'importo contrattuale è asceso ad € 2.485.602,88 compresi oneri della sicurezza pari ad € 40.705,78
- con determina prot. 15/Reg. Det. Direttoriali del 24/02/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;
- con l'ulteriore atto di sottomissione prot. 11/DRM del 10/03/2026 l'importo contrattuale è diminuito ad € 2.457.084,62 di cui € 40.705,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 10/03/2026 sono stati consegnati i lavori di demolizione ricostruzione della Caserma dei Carabinieri di Montegallo giusto verbale prot. 2228 del 10/03/2026;
- con istanza del 13/05/2026 acquisita al prot. n. 4490/DRM del 14/05/2026 la Edil Co. S.r.l. ha richiesto autorizzazione per subappaltare parte dei lavori relativi alla categoria OG11 (nello specifico gli impianti elettrici e meccanici) per un importo di € 596.000,00 oltre iva di legge, di cui € 14.002,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alla società Tecnolettra S.r.l.;
- è stata verificata dal RUP in collaborazione con la DL che, per le lavorazioni di cui alla presente autorizzazione, l'impresa affidataria corrisponderà i costi della sicurezza e della manodopera all'impresa subappaltatrice senza alcun ribasso in conformità all'art. 105 comma 13 del Dlgs 50/2016;
- con verbale prot. 226/DRM Reg. Atti del 04/06/2026 il RUP ha verificato ai sensi dell'art. 105 comma 7 D. Lgs 50/2016 la sussistenza dei requisiti di legge in capo al subappaltatore;

ESAMINATA

la documentazione presentata, da cui si desume che:

- tra la società Edil Co. S.r.l. e la società Tecnolettra S.r.l. è stato stipulato un contratto di subappalto, subordinato alla prescritta autorizzazione, del valore di € 596.000,00 oltre iva di legge, di cui € 14.002,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO CHE

- il comma 13 dell'art. 105 del D. Lgs 50/2016 prevede il pagamento diretto del subappaltatore quando lo stesso è una microimpresa o piccola impresa;
- tuttavia nel contratto di subappalto all'articolo 6 – Pagamenti - è stato indicato che *“Il subappaltatore rientra nella definizione di micro impresa e rinuncia sin d'ora alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. Le Parti concordano, quindi, che il pagamento delle somme verrà effettuato*

direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante";

- i rapporti giuridici della stazione appaltante intercorreranno solo con la citata impresa affidataria;
- in ossequio a quanto previsto nella nota dell'ANAC prot. 35403 del 09/04/2026 recante indirizzi operativi in ordine all'applicazione dell'Accordo di Alta Sorveglianza del 21 luglio 2023, con particolare riferimento ai controlli sui subappalti, il presente subappalto, seppur di importo superiore ad € 100.000,00 è escluso dalla verifica preventiva di legittimità poiché relativo ad un appalto aggiudicato con il D. Lgs 50/2016;

VISTI

- l'art. 105 del D.Lgs. n° 50 del 2016 ed il D.P.R. n° 207/2010 per la parte ancora vigente e l'art. 8 comma 1 lett. a della Legge 120/2020
- l'esito positivo delle verifiche effettuate;

DETERMINA

1. di autorizzare la società Edil Co. S.R.L. ad affidare in subappalto l'esecuzione di parte dei lavori relativi alla categoria OG11 e nello specifico gli impianti elettrici e meccanici per l'intervento di demolizione e ricostruzione della nuova Caserma dei Carabinieri e Carabinieri Forestali sita nel Comune di Montegallo (AP) – codice scheda APB0562 per un importo di € 596.000,00 oltre iva di legge, di cui € 14.002,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alla società Tecnoelettra S.r.l. con sede legale a Altamura (BA) – Via Vasto n. 14 – C.F./P.I.: 05490250726.
2. di dare atto che:
 - la stipula del contratto di subappalto non implica alcun onere finanziario aggiuntivo rispetto a quanto già impegnato con la determinazione di aggiudicazione definitiva;
 - l'impresa affidataria provvederà alla corresponsione diretta dell'importo delle prestazioni rispettivamente eseguite dal subappaltatore come previsto all'art. 6 del contratto di subappalto ed in deroga a quanto previsto dal comma 13 dell'art. 105 D. Lgs 50/2016;
 - i rapporti giuridici della stazione appaltante intercorreranno solo con il citato appaltatore.

Il Direttore Regionale
Pierpaolo Russo

Visto:
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Davide Di Fabio, Ph.D.