



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**
*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Toscana, le Marche e l'Umbria*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2020-2021)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Toscana, le Marche e l'Umbria (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal **Provveditore pro tempore** Dott. Giovanni Salvia;

e

l'Agencia del Demanio Direzione Regionale Toscana e Umbria (di seguito: Agenzia), rappresentata dal **Direttore Regionale pro tempore** Ing. Dario Di Girolamo

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e ss.mm.ii. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agencia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, assume le decisioni di spesa mediante l'elaborazione di un Piano Generale di interventi volto, ove possibile, al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agencia del Demanio, al fine di realizzare gli interventi manutentivi, inclusi nel predetto Piano Generale,

- stipula accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
 - che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo, in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
 - che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, gli elaborati tecnico-progettuali, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa che dovesse occorrere;
 - che l'art. 1, comma 140, della L. 232/2016 (legge Bilancio 2017) ha istituito, nello stato di previsione del M.E.F., un fondo pluriennale finalizzato agli investimenti e allo sviluppo infrastrutturale del Paese, nell'ambito del quale sono previste somme destinate alla prevenzione del rischio sismico degli immobili pubblici. Tali fondi, nel vincolo della relativa disponibilità e in coerenza con i criteri di pianificazione adottati dall'Agenzia del Demanio, possono essere destinati al co-finanziamento di iniziative di miglioramento/adequamento sismico e interventi manutentivi in tutti quei casi in cui si ravvisi una opportuna razionalizzazione ed economicità nell'esecuzione delle opere, in termini di tempi e risorse.

CONSIDERATO

- che l'Agenzia in data 30/11/2021 ha emanato il Piano Generale 2020-2021;
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, d'intesa con i Provveditorati per le Opere Pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze considerate di carattere prioritario, anche rispetto ad uno o più interventi manutentivi già inseriti nel Piano Generale, prediligendo il ricorso a valere sulle economie dei Piani.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale 2020-2021, anche a seguito di eventuali revisioni dello stesso, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede, altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso.
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno, altresì, osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.lgs. n. 81/08.
4. Il Provveditorato si impegna a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dagli interventi di cui al Piano oggetto della presente Convenzione ogni utile informazione relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivante dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1;

5. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato s'impegna, altresì, a trasmettere all'Agenzia del Demanio e alle Amministrazioni che eventualmente lo richiedano, tutti gli elaborati tecnico-progettuali nonché le certificazioni acquisite e previste dalla normativa vigente, indispensabili alla puntuale conoscenza del bene e alla predisposizione del relativo fascicolo digitale. Al fine di favorire un flusso digitalizzato dei dati e della relativa documentazione, l'Agenzia sta provvedendo all'implementazione di un'apposita piattaforma di condivisione e visualizzazione.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato utilizza l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezzari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.
6. In caso di interventi di miglioramento/adeguamento sismico, resisi necessari all'esito di acquisizione del documento di analisi di vulnerabilità, che siano contestuali ad altre lavorazioni afferenti l'ambito del Manutentore Unico e ricadenti sul medesimo immobile, si valuterà, d'intesa tra PP.OO.PP. e Agenzia

del Demanio, l'opportunità di un'esecuzione congiunta dei medesimi, ricorrendo anche a forme di cofinanziamento, nell'obiettivo di favorire un più razionale utilizzo delle risorse pubbliche ed efficiente esecuzione degli interventi edilizi che complessivamente insistono sul medesimo immobile.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al d.lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare, previa formale comunicazione all'Agenzia ai fini dell'espletamento delle attività di cui al successivo art.6.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegare alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – *Monitoraggio*) sviluppato dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegare schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all'Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del

decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Gli assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e, comunque, prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Toscana e Umbria Sede di Firenze Via Laura, 64 Alla cortese attenzione Ing. Silvia Vignati Telefono: 055 20071433 Mail: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it dre.toscanaumbria@agenziademanio.it silvia.vignati@agenziademanio.it</i>	<i>Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Toscana, le Marche e l'Umbria Via dei Servi, 15 Firenze Alla c.a. Ing. Paola Carriero Telefono 055-26061 Mail: segreteria.oopp@mit.gov.it oopp.toscanamarcheumbria-uff2@pec.mit.gov.it paola.carriero@mit.gov.it</i>

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente Convenzione, le Parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

Art. 11

(Trattamento dati e riservatezza)

1. Le Parti, ai sensi di quanto previsto dal Codice in materia di protezione dei dati personali (di seguito anche "Codice"), di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e dal Regolamento 27/04/2016, n. 2016/679/UE, danno atto di essersi reciprocamente informate di quanto statuito dalla predetta normativa. Confermano, assumendosene ogni responsabilità, di ben conoscere il Regolamento, il Codice nonché ogni Provvedimento emanato dal Garante per la protezione dei dati personali rilevante rispetto alle attività oggetto del presente rapporto convenzionale.

Le Parti garantiscono che tutti i dati personali che verranno acquisiti in relazione alla presente convenzione saranno trattati, per le sole finalità indicate nella medesima ed in modo strumentale all'espletamento della stessa nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge, della normativa dell'Unione europea e/o derivanti da prescrizioni del Garante per la protezione dei dati personali e/o nel caso di contenzioso, con modalità manuali ed automatizzate, secondo i principi di liceità, correttezza e minimizzazione dei dati ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti riconosciuti, nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione dei dati anche sensibili e giudiziari.

Per le attività, i progetti, le iniziative e gli eventi di qualunque genere, che comportino trattamento di dati personali, e che verranno avviati in virtù della presente Convenzione, le Parti concordano che, di volta in volta, sarà loro cura definire i ruoli e provvedere alle eventuali nomine, stabilire le finalità e le modalità del trattamento nonché le misure di sicurezza adeguate da adottare in considerazione dei trattamenti da porre in essere.

Per l'Agenzia, il Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del demanio. Il responsabile della protezione dati personali può essere contattato al seguente indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it. Per il Provveditorato, il Titolare del trattamento dei dati è il Provveditorato alle Opere Pubbliche contattabile all'indirizzo e-mail segreteria.ooppfi@mit.gov.it

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Firenze, 22 marzo 2022

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore Regionale
Ing. Dario Di Girolamo



Per il Provveditorato
Il Provveditore
Dott. Giovanni Salvia



Allegati: elenco interventi PG 2020/2021

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_14670
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	COLLE DI VAL D'ELSA
Indirizzo	VIALE DEI MILLE 8
RUP	Nome: VITTORIO Cognome: BALSAMO Email: vittorio.balsamo@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3351732970
ALTRO TECNICO	Nome: RINALDO Cognome: FANTACCINI Email: rinaldo.fantaccini@mit.gov.it Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE
Descrizione Intervento	manutenzione straordinaria tetto
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	75.000,00
Importo Quadro Economico	97.500,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	18/07/2022		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	20/10/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	15/01/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/04/2023		
Consegna Lavori	05/06/2023		
Fine Lavori	07/11/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	05/02/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	7.500,00		
2023	90.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	80.000,00		
2024	17.500,00		
2025			
2026			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_15810
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	UMBRIA
Comune	TERNI
Indirizzo	VIA PROIETTI DIVI
RUP	Nome: Renzo Cognome: Tascini Email: renzo.tascini@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0744/58145
ALTRO TECNICO	Nome: Francesco Cognome: Iacobelli Email: francesco.iacobelli@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0744/58145
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO VIGILI DEL FUOCO
Descrizione Intervento	VV. FF di Terni Comando Provinciale Lavori MS sostituzione caldaia a servizio impianto di riscaldamento; Lavori di realizzazione impianto fotovoltaico.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	205.605,89
Importo Quadro Economico	281.500,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	31/01/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	28/02/2022		
Aggiudicazione Definitiva	07/03/2022		
Stipula Contratto	21/03/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	25/04/2022		
Elaborazione Progetto Definitivo	25/04/2022		
Elaborazione Progetto Esecutivo	25/04/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/06/2022		
Consegna Lavori	04/07/2022		
Fine Lavori	01/11/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	281.500,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	253.350,00		
2023	28.150,00		
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_16780
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	UMBRIA
Comune	ALLERONA
Indirizzo	LOC. SELVA DI MEANA
RUP	Nome: Renzo Cognome: Tascini Email: renzo.tascini@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0744/58145
ALTRO TECNICO	Nome: Francesco Cognome: Iacobelli Email: francesco.iacobelli@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0744/58145
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento solaio cisterna acqua approvvigionamento idrico, risanamento conservativo dello stabile con rifacimento finiture interne, servizi igienici ed impianti della casa di guardiania all'ingresso di villa Cahen
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	130.127,00
Importo Quadro Economico	137.167,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	31/01/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	28/02/2022		
Aggiudicazione Definitiva	07/03/2022		
Stipula Contratto	21/03/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	25/04/2022		
Elaborazione Progetto Definitivo	25/04/2022		
Elaborazione Progetto Esecutivo	25/04/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/06/2022		
Consegna Lavori	04/07/2022		
Fine Lavori	01/11/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	137.167,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	123.450,00		
2023	13.717,00		
2024			
2025			
2026			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_18064
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	UMBRIA
Comune	PERUGIA
Indirizzo	Corso Camillo Benso Cavour,133
RUP	Nome: Alessandra Cognome: Pancianeschi Email: a.pancianeschi@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0755745241
ALTRO TECNICO	Nome: Fabiana Cognome: Vittori Email: fabiana.vittori@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0755745240
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Lavori di tinteggiatura e restauro di elementi in pietra della facciata principale di ingresso del Comando Legione Carabinieri Umbria posta su Corso Cavour, tinteggiatura delle facciate interne del chiostro e manutenzione ordinaria delle grondaie.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	91.000,00
Importo Quadro Economico	130.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	15/02/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	03/03/2022		
Aggiudicazione Definitiva	10/03/2022		
Stipula Contratto	31/03/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	29/04/2022		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/06/2022		
Consegna Lavori	01/07/2022		
Fine Lavori	30/12/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/03/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	130.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	117.000,00		
2023	13.000,00		
2024			
2025			
2026			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_18156
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	FIRENZE
Indirizzo	CASERMA FADINI - VIA DIONISI ,2
RUP	Nome: LUCA Cognome: CASABURI Email: luca.casaburi@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0552606379
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Ristrutturazione degli uffici, lato S-E del piano 1Â°; Rifacimento degli impianti relativi ai suddetti ambienti del 1Â° piano; Ristrutturazione delle sottostanti n.2 camere di sicurezza al piano terra; Ristrutturazione locali ex-mensa al piano terra.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	1.400.000,00
Importo Quadro Economico	1.850.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	30/06/2022		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	30/09/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/11/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/01/2023		
Consegna Lavori	15/02/2023		
Fine Lavori	15/02/2024		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/05/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	200.000,00		
2023	1.650.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	100.000,00		
2023	1.600.000,00		
2024	150.000,00		
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_20067
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	CALCI
Indirizzo	VIA ROMA 35
RUP	Nome: ANDREA Cognome: DAMIATI Email: andreadamiati@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3357107776
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Sostituzione di tutte le persiane e porte finestre con altre in legno ripristino coloriture facciate - sostituzione porta posteriore con adeguamento pavimento - lavori al bagno
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	130.000,00
Importo Quadro Economico	171.600,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva	30/12/2022		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo	30/03/2023		
Elaborazione Progetto Esecutivo	15/05/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara	15/10/2023		
Aggiudicazione Provvisoria	15/12/2023		
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/03/2023		
Consegna Lavori	15/05/2023		
Fine Lavori	15/10/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/12/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	21.600,00		
2023	150.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	150.000,00		
2023	21.600,00		
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	28383
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	UMBRIA
Comune	PERUGIA
Indirizzo	Corso Camillo Benso Cavour,133
RUP	Nome: Alessandra Cognome: Pancianeschi Email: a.pancianeschi@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0755745241
ALTRO TECNICO	Nome: Fabiana Cognome: Vittori Email: fabiana.vittori@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0755745240
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Messa in sicurezza del solaio del magazzino vestiario attraverso il rifacimento completo del terrazzo di copertura in uso alla Prefettura e visibilmente interessato da copiose infiltrazioni di acqua piovana. Rimessa in funzione sistema anticendio. Manutenzione straordinaria tetto
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	190.000,00
Importo Quadro Economico	295.084,67
Progettazione interna	no
Ricorso ad Accordi Quadro	si

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	15/02/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	03/03/2022		
Aggiudicazione Definitiva	10/03/2022		
Stipula Contratto	31/03/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	29/04/2022		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/06/2022		
Consegna Lavori	01/07/2022		
Fine Lavori	01/03/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/06/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	295.084,67		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	196.723,11		
2023	98.361,56		
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_28527
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	UMBRIA
Comune	PERUGIA
Indirizzo	Piazza Giacomo Matteotti, 1
RUP	Nome: Riccardo Cognome: Ercolani Email: riccardo.ercolani@mit.gov.it Recapito Telefonico: 075/5745226
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	Tinteggiature murali interne, previa adeguata preparazione della superficie e impiego di fissativo oltre opere connesse di finitura, con rimozione e riposizionamento arredi di tutti gli uffici al secondo e terzo piano del Tribunale di piazza Matteotti1.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	95.000,00
Importo Quadro Economico	125.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva	07/03/2022		
Stipula Contratto	21/03/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	25/04/2022		
Elaborazione Progetto Definitivo	25/04/2022		
Elaborazione Progetto Esecutivo	25/04/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/06/2022		
Consegna Lavori	04/07/2022		
Fine Lavori	01/11/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	125.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	112.500,00		
2023	12.500,00		
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_28604
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	MASSA
Indirizzo	VIA MASSA AVENZA 121 P
RUP	Nome: ALESSANDRO Cognome: CRISTOFANI Email: a.cristofani@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0585785603
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO VIGILI DEL FUOCO
Descrizione Intervento	Lavori di sistemazione della copertura dell'edificio per l'eliminazione di infiltrazioni d'acqua piovana, ripristini localizzati di controsoffitti, soffitti e pareti di locali interni e realizzazione di locale da adibire a custodia reperti polizia giudiziaria
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	110.000,00
Importo Quadro Economico	145.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2022		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	30/06/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/01/2023		
Consegna Lavori	15/03/2023		
Fine Lavori	15/08/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/11/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	15.000,00		
2023	130.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	10.000,00		
2023	135.000,00		
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_28844
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	AREZZO
Indirizzo	VIA GENERALE DALLA CHIESA 11
RUP	Nome: FILPPO Cognome: DIANA Email: filippo.diana@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0575370737
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	* - Ritacimento pavimentazioni e impermeabilizzazioni terrazze e zone pedonali intorno alla caserma; -Sostituzione tubazioni pluviali discendenti a vista ed eventualmente anche incassate; -Sostituzione di parti di tubazioni pluviali a soffitto in autorimessa; -Realizzazione di copertura locale filtro centrale termica:
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	700.000,00
Importo Quadro Economico	1.000.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	30/06/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	30/09/2022		
Aggiudicazione Definitiva	31/10/2022		
Stipula Contratto	31/12/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	31/03/2023		
Elaborazione Progetto Definitivo	31/04/2023		
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/06/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/12/2023		
Consegna Lavori	15/02/2024		
Fine Lavori	15/10/2024		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	60.000,00		
2023	940.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	60.000,00		
2024	940.000,00		
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_30790
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	FOLLONICA
Indirizzo	via Nenni n. 3-3/A e via Pio La Torre n. 2-4,-
RUP	Nome: VITTORIO Cognome: BALSAMO Email: vittorio.balsamo@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3351732970
ALTRO TECNICO	Nome: RINALDO Cognome: FANTACCINI Email: rinaldo.fantaccini@mit.gov.it Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Interventi vari per sicurezza passiva dell'area piantone/ingresso ed il portone interno di accesso all'immobile, con l'inserimento di elementi antiproiettile. (Trattesi di opere necessarie per esigenze specifiche dell'Arma e pertanto valide anche per locazioni passive).
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	20.000,00
Importo Quadro Economico	26.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	18/07/2022		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	20/10/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	15/01/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/03/2023		
Consegna Lavori	04/05/2023		
Fine Lavori	05/06/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	04/09/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	4.000,00		
2023	22.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	26.000,00		
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_30840
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	GROSSETO
Indirizzo	piazza palatucci,0
RUP	Nome: VITTORIO Cognome: BALSAMO Email: vittorio.balsamo@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3351732970
ALTRO TECNICO	Nome: RINALDO Cognome: FANTACCINI Email: rinaldo.fantaccini@mit.gov.it Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Ripristino intonaci esterni ed interni e tinteggiature per lesioni sulle murature di tamponamento dovute ad assestamenti; rifacimento intonaci ammalorati da infiltrazioni di umidità ascendente e tinteggiature nei fabbricati residenze, nella zona autorimessa, nei locali polizia scientifica e ufficio stranieri; rimozione vernice esistente, posa di aggrappante e riverniciatura dei pilastri e delle ringhiere presso il fabbricato denominato Club-house - Questura di Grosseto; Sostituzione di tutto il sistema di supervisione (BUS) e di tutte le lampade d'emergenza presenti, con nuovo sistema ed apparecchiature aventi caratteristiche simili a quelle installate
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	234.000,00
Importo Quadro Economico	333.650,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	18/07/2022		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	20/10/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	15/01/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/04/2023		
Consegna Lavori	05/06/2023		
Fine Lavori	09/01/2024		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	08/04/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	33.650,00		
2023	300.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	200.000,00		
2024	133.650,00		
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_30983
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	PRATO
Indirizzo	Piazzale Falcone e Borsellino,8
RUP	Nome: PIETRO Cognome: IELPO Email: pietro.ielpo@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0552606380
ALTRO TECNICO	Nome: ILENIA Cognome: ROMANO Email: ilenia.romano@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0552606378
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	Completamento delle opere edili ed impiantistiche finalizzate all'ottenimento del C.P.I. secondo le fasi già concordate con il comune di Prato, con il comando dei VV.F., sulla base della pratica seguita da professionista esterno abilitato, già consegnato e approvato dai VV.F.. Fase A: compartimentazione dei vani scale O,N e H,I, palazzine nord e sud, piano terra e primo nonché completamento compartimentazione vano scala centrale; realizzazione depositi REI30 palazzine nord e sud, piani
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	770.000,00
Importo Quadro Economico	1.100.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	30/07/2022		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	30/11/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/06/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/10/2023		
Consegna Lavori	15/01/2024		
Fine Lavori	15/01/2025		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/06/2025		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	100.000,00		
2023	1.000.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	100.000,00		
2024	800.000,00		
2025	200.000,00		
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_34602
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	LIVORNO
Indirizzo	VIALE MAMELI
RUP	Nome: MICHELE Cognome: MARIANI Email: michele.mariani@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0586233241
ALTRO TECNICO	Nome: _____ Cognome: _____ Email: _____ Recapito Telefonico: _____
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Lavori di consolidamento e ristrutturazione di una palazzina adibita ad alloggi di servizio
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	740.000,00
Importo Quadro Economico	1.000.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	30/06/2022		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	30/09/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/01/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/03/2023		
Consegna Lavori	15/05/2023		
Fine Lavori	15/11/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/02/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	100.000,00		
2023	900.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	900.000,00		
2024	100.000,00		
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_35151
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	GROSSETO
Indirizzo	VIA G. MAMELI NR. 2
RUP	Nome: VITTORIO Cognome: BALSAMO Email: vittorio.balsamo@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3351732970
ALTRO TECNICO	Nome: RINALDO Cognome: FANTACCINI Email: rinaldo.fantaccini@mit.gov.it Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'AMBIENTE TUTELA DEL COMANDO CARABINIERI PER TUTELA
Descrizione Intervento	Lavori di sostituzione degli infissi esterni in legno ammalorati e pericolanti.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	22.500,00
Importo Quadro Economico	31.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	18/07/2022		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	20/10/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	15/01/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/03/2023		
Consegna Lavori	04/05/2023		
Fine Lavori	05/06/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	04/09/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	5.000,00		
2023	26.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	31.000,00		
2024			
2025			
2026			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_36391
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	FOIANO DELLA CHIANA
Indirizzo	VIA CESARE BATTISTI 52
RUP	Nome: FILPPO Cognome: DIANA Email: filippo.diana@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0575370737
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Interventi risolutivi per lesioni strutturali evidenziate dall'immobile
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	550.000,00
Importo Quadro Economico	800.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/06/2022		
30/09/2022		
31/10/2022		
31/12/2022		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/03/2023		
31/04/2023		
31/06/2023		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/12/2023		
15/02/2024		
15/10/2024		
31/12/2024		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
50.000,00		
750.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
50.000,00		
750.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_36506
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	FIRENZE
Indirizzo	VIA LA FARINA 28
RUP	Nome: PIETRO Cognome: IELPO Email: pietro.ielpo@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0552606380
ALTRO TECNICO	Nome: DANIELA Cognome: TIRALONGO Email: daniela.tiralongo@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0552606345
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO VIGILI DEL FUOCO
Descrizione Intervento	Lavori di isolamento termico della copertura metallica delle camerate; sostituzione intissi zona camerate lato corte interna e lato strada; manutenzione delle tubazioni di scarico dei bagni ubicati al piano primo zona camerate e piano terra compresi interventi di manutenzione sui lavabi e sui WC; impermeabilizzazione di alcune parti del lastricato della terrazza delle camerate
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	240.000,00
Importo Quadro Economico	380.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	30/07/2022		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	30/11/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/06/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/10/2023		
Consegna Lavori	15/01/2024		
Fine Lavori	15/07/2024		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/10/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	40.000,00		
2023	340.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	40.000,00		
2024	340.000,00		
2025			
2026			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_36573
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	UMBRIA
Comune	TERNI
Indirizzo	CORSO DEL POPOLO, 40
RUP	Nome: Renzo Cognome: Tascini Email: renzo.tascini@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0744/58145
ALTRO TECNICO	Nome: Filippo Cognome: Marasco Email: filippo.marasco@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0744/58145
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	Impermeabilizzazione della rampa di accesso al garage ed eliminazione infiltrazioni varie.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	21.940,00
Importo Quadro Economico	32.900,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
28/02/2022		
28/02/2022		
28/02/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/05/2022		
16/05/2022		
30/06/2022		
29/08/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
32.900,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
32.900,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_40184
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	UMBRIA
Comune	SPOLETO
Indirizzo	Corso Giuseppe Mazzini, 14
RUP	Nome: Riccardo Cognome: Ercolani Email: riccardo.ercolani@mit.gov.it Recapito Telefonico: 075/5745226
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	Manutenzione straordinaria impianto di riscaldamento, manutenzione lucernai, rifacimento pavimentazione rampa accesso al parcheggio; Sostituzione ascensore principale ed opere annesse; Riparazione tetto (avancorpo aula udienza) ed interventi di tamponamento ed impermeabilizzazione sul manufatto sovrastante.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	150.000,00
Importo Quadro Economico	210.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	31/01/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	28/02/2022		
Aggiudicazione Definitiva	07/03/2022		
Stipula Contratto	21/03/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	25/05/2022		
Elaborazione Progetto Definitivo	25/05/2022		
Elaborazione Progetto Esecutivo	25/05/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/07/2022		
Consegna Lavori	03/08/2022		
Fine Lavori	30/01/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/03/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	210.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	189.000,00		
2023	21.000,00		
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_40497
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	UMBRIA
Comune	SPOLETO
Indirizzo	VIA DEI FILOSOFI, 57
RUP	Nome: Riccardo Cognome: Ercolani Email: riccardo.ercolani@mit.gov.it Recapito Telefonico: 075/5745226
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Rimodulazione di spazi interni alla Compagnia per poter ubicare la Stazione Carabinieri Forestale di Spoleto. Sostituzione guaina tetto alloggi di servizio causa di infiltrazioni d'acqua interne ad alcune abitazioni. Rifacimento giunti impermeabilizzanti dei pannelli esterni di tamponamento.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	90.000,00
Importo Quadro Economico	124.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	31/01/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	28/02/2022		
Aggiudicazione Definitiva	07/03/2022		
Stipula Contratto	21/03/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	25/05/2022		
Elaborazione Progetto Definitivo	25/05/2022		
Elaborazione Progetto Esecutivo	25/05/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/07/2022		
Consegna Lavori	03/08/2022		
Fine Lavori	30/01/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/03/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	124.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	111.600,00		
2023	12.400,00		
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_40704
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	PALAIÀ
Indirizzo	Piazza Caduti di Nassirya, 1
RUP	Nome: ANDREA Cognome: DAMIATI Email: andreadamiati@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3357107776
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Rifacimento n. 3 facciate esterne, ponteggio, stonacatura, risanamento, ringranatura, intonaco, verniciatura 2 mani.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	36.600,00
Importo Quadro Economico	47.580,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva	30/12/2022		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo	30/03/2023		
Elaborazione Progetto Esecutivo	15/05/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara	15/07/2023		
Aggiudicazione Provvisoria	15/09/2023		
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/03/2023		
Consegna Lavori	15/05/2023		
Fine Lavori	15/07/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/09/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	5.000,00		
2023	42.580,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	47.580,00		
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_40976
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	UMBRIA
Comune	ASSISI
Indirizzo	Via Patrono d'Italia-Fraz. Santa Maria degli Angeli-,68/A
RUP	Nome: Fabiana Cognome: Vittori Email: fabiana.vittori@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0755745240
ALTRO TECNICO	Nome: Alessandra Cognome: Pancianeschi Email: a.pancianeschi@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0755745241
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Stuccatura, scartavetratura, rimozione di vecchia verniciatura, ripresa di intonaci, nuova tinteggiatura. Opere di protezione e movimentazione arredi all'interno dei locali della Caserma.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	43.000,00
Importo Quadro Economico	58.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/03/2022		
30/04/2022		
30/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/07/2022		
15/09/2022		
13/11/2022		
13/02/2023		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
58.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
52.200,00		
5.800,00		

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_40978
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	UMBRIA
Comune	ASSISI
Indirizzo	via S. Antonio,3
RUP	Nome: Alessandra Cognome: Pancianeschi Email: a.pancianeschi@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0755745241
ALTRO TECNICO	Nome: Fabiana Cognome: Vittori Email: fabiana.vittori@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0755745240
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Stuccatura, scartavetratura, rimozione di vecchia verniciatura, ripresa di intonaci, nuova tinteggiatura. Uffici primo piano, spogliatoi, corpo di guardia, sala aspetto, uffici polizia amministrativa piano terra e terrazzo ufficio dirigente. Opere di protezione e movimentazione arredi. Risanamento locali primo piano sotto strada da destinarsi ad archivio previa demolizione
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	50.000,00
Importo Quadro Economico	68.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/03/2022		
30/04/2022		
30/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/07/2022		
15/09/2022		
13/11/2022		
13/02/2023		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
68.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
61.200,00		
6.800,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_42107
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	FIRENZE
Indirizzo	LARGO E. FERMI 11
RUP	Nome: ELISABETTA Cognome: SPIGHI Email: elisabetta.spighi@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0552606336
ALTRO TECNICO	Nome: PIERA Cognome: MEDORI Email: piera.medori@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0552606340
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Sostituzione di tutti gli infissi della struttura, sia porte che finestre
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	190.000,00
Importo Quadro Economico	250.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	30/06/2022		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	30/09/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/12/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/03/2023		
Consegna Lavori	15/05/2023		
Fine Lavori	15/10/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/12/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	50.000,00		
2023	200.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	200.000,00		
2024	50.000,00		
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_43050
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	TOSCANA
Comune	POGGIBONSI
Indirizzo	VIA GALVANI NR. 19/A
RUP	Nome: VITTORIO Cognome: BALSAMO Email: vittorio.balsamo@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3351732970
ALTRO TECNICO	Nome: RINALDO Cognome: FANTACCINI Email: rinaldo.fantaccini@mit.gov.it Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	RIFACIMENTO LASTRICATO SOLARE CON SALDATURA GUAINA IMPERMEABILE AUTORIMESSA CASERMA e RIFACIMENTO IMPIANTO TERMO IDRAULICO CON SOSTITUZIONE CALDAIA
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	70.000,00
Importo Quadro Economico	95.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	18/07/2022		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	20/10/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	15/01/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/04/2023		
Consegna Lavori	05/06/2023		
Fine Lavori	07/11/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	05/02/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	5.000,00		
2023	90.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	80.000,00		
2024	15.000,00		
2025			
2026			

Sigle



**MINISTERO DELLE
INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere
Pubbliche
per la Toscana, le Marche e l'Umbria*



AGENZIA DEL DEMANIO

**ADDENDUM a
CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2020-2021)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Toscana, le Marche e l'Umbria (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Giovanni Salvia;

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dalla Dott.ssa Raffaella Narni, direttore *pro-tempore* della Direzione Regionale Toscana e Umbria

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che, per quanto sopra, è stata stipulata tra le Parti la Convezione Quadro di cui al prot. 2022/557/RI del 23/03/2022 relativa al Piano generale Interventi 2020-2021;
- che le Linee Guida del sistema accentrato delle manutenzioni, conformemente a quanto disposto dall'art. 12 comma 4, del DL 98/2011, prevedono che il Piano generale possa essere oggetto di revisione in corso d'anno, sentiti i Provveditorati per le Opere Pubbliche;

- che con nota del 30/07/2024 prot. 13429 il Provveditorato alle OO.PP., su istanza del Comando Provinciale dei Carabinieri di Perugia, in ragione della sopravvenuta urgenza, ha rappresentato l'esigenza improcrastinabile di eseguire un intervento di sostituzione del gruppo frigo, ripristino dei mal funzionamenti dell'impianto di condizionamento e sostituzione di caldaie murali negli alloggi di servizio, presso la sede del Comando Provinciale Carabinieri Perugia, finanziando lo stesso con le risorse economiche assentite sul capitolo di bilancio 7753 (manutenzione straordinaria) del Piano Generale PG2021-2021 per l'intervento INT_PROV_16780 non più urgente e quindi da rinviare a future programmazioni;
- che l'Agenzia del Demanio, tenuto conto dell'istanza rappresentata dal Provveditorato ed in considerazione delle disponibilità economiche sul capitolo di bilancio 7753 (manutenzione straordinaria) resesi disponibili a seguito del rinvio a successive programmazioni dell'intervento INT_PROV_16780, con nota prot. n. 2024/22180/DSP del 07/08/2024 ha comunicato l'avvenuto inserimento nel Piano Generale 2017 dell'intervento di manutenzione straordinaria identificato con il codice INT_PROV_61222.

Tutto ciò premesso, in data 03 febbraio 2025 le Parti sopra indicate danno atto:

- del rinvio a future programmazioni dell'intervento INT_PROV_16780;
- della integrazione della Convenzione Quadro PG2021-2021 prot. 2022/557/RI del 23/03/2022 con l'intervento di cui alla scheda n. **61222** allegata.

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore Regionale
Dott.ssa Raffaella Narni
F.to digitalmente

Per il Provveditorato
Il Provveditore
Dott. Giovanni Salvia
F.to digitalmente

Allegati: n. 1 (uno) intervento

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento		61222
Stazione Appaltante	Proveditorato	
Regione	UMBRIA	
Comune	PERUGIA	
Indirizzo	VIA GIOVANNI RUGGIA, 9	
RUP	Nome	Alessandra
	Cognome	Pancianeschi
	Email	a.pancianeschi@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0755745241
ALTRO TECNICO	Nome	Daniele
	Cognome	Gori
	Email	daniele.gori@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	755745206
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - INTERNO	
Descrizione Intervento	Sostituzione del gruppo frigo, ripristino dei mal funzionamenti dell'impianto di condizionamento e sostituzione di caldaie murali negli alloggi di servizio.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Importo Lavori		110.000,00
Importo Quadro Economico		137.167,00
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	10/02/2025		
Aggiudicazione Provvisoria	10/03/2025		
Aggiudicazione Definitiva	10/04/2025		
Stipula Contratto	10/05/2025		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/07/2025		
Elaborazione Progetto Definitivo	30/07/2025		
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2025		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/11/2025		
Consegna Lavori	30/01/2026		
Fine Lavori	30/10/2026		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/01/2027		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2024			
2025	13.000,00		
2026	124.167,00		
2027			
2028			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2024			
2025	13.000,00		
2026	120.000,00		
2027	4.167,00		
2028			