

**VERBALE DI VERIFICA A CAMPIONE DEI REQUISITI DEGLI O.E.
AFFIDAMENTI DIRETTI SOTTO I 40.000 € RIFERITI ALL'ANNO 2024**

SEDUTA PUBBLICA N. 1

Anno di campionamento: **2024**

Valore affidamento: **< € 40.000,00 (euro quarantamila/00)**

Stazione Appaltante: **Agenzia del Demanio - Direzione Roma Capitale**

L'anno **2025**, il **giorno 03** del **mese di aprile**, **alle ore 12:00**, si sono riuniti in seduta pubblica telematica, i funzionari della Direzione Roma Capitale dell'Agenzia del Demanio, la Dott.ssa. Beatrice Leoni, il Geom. Antonio Galluzzo e il Dott. Davide Cipollino (*nel seguito Commissione*).

Si da atto che con Avviso prot. n. 4090.del 26/03/2025, pubblicato sul portale "Amministrazione Trasparente", si comunicava la data del sorteggio pubblico degli Operatori Economici contrattualizzati dalla Direzione Roma Capitale dell'Agenzia del Demanio, da sottoporre a verifica annuale circa il possesso dei requisiti.

La Commissione, giusta Circolare n. 11145 del 19/04/2024), ha effettuato l'estrazione casuale del 5% degli Operatori Economici destinatari di affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000,00 € (**All. 1**), nell'anno 2024.

In ossequio a quanto disposto dall'art. 52, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, la Commissione, con l'ausilio del modello excel in uso all'Agenzia, ha proceduto all'estrazione degli operatori economici come da **Allegato n. 2**.

All'esito di tali operazioni, **alle ore 15:00**, si dichiara chiusa la seduta e si trasmette l'elenco ai RUP e agli Uffici per il prosieguo delle attività di verifica e di pubblicazione del presente verbale.

Allegati:

1. Elenco degli Operatori destinatari di affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000,00 €, nell'anno 2024
2. Esito dell'estrazione



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale



Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione

Dott.ssa Beatrice Leoni

Geom. Antonio Galluzzo

Dott. Davide Cipollino

AGGIUDICATARIO	CIG
Geoambiente società cooperativa a r. l.	B0D4E41F9F
ALTAIR 2000 SRL	B1B3704E9B
Architetto Marco Putano	B1DE376117
RH BUILDER SpA	B21D96E1FB
P.L.P. PROSPEZIONI LABORATORIO PROVE S.R.L.	B20E3059E2
ALIS SRL UNIPERSONALE	B21F925DFA
MITECO S.R.L.	B24852BF11
SIM INGEGNERIA SRL	B29A5D1A67
Ing. Bianchi Gennaro	B2D4FE06AE
IMPRESA CECCARANELLI SRL	B2D4FE06A
ELTI SRL	B2CF359B8B
Architetto Emanuele Barco	B3FE9E65AC
PROGETTO PSC S.r.l.	B4D5459824
BRETTIA Patrimonio Culturale S.r.l.	B4F2E6D0E4
EUROIMPIANTI SRL	B41BF634C6
DIVISOZERO S.R.L.	B4DE7B1FA9

DESCRIZIONE AFFIDAMENTO
Servizio di indagini idrogeologiche e chimiche finalizzato alla richiesta di concessione per uso irriguo del
Servizio di ingegneria e architettura finalizzato al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione pe
Servizio di ingegneria e architettura relativo al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei la
Lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 per la messa in sicurezza e tamponat
Servizi di indagini preventive nel sottosuolo e strutturali finalizzate alla determinazione delle
Servizio di indagine e monitoraggio del gas radon nei locali del seminterrato della porzione dell'immobile
Servizio di manutenzione intervento periodico previsto per gli impianti elettrici e verifica delle portate d'
Servizio di verifica del progetto esecutivo per i lavori di realizzazione della nuova recinzione perimetrale
Servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo all'intervento di adeguamento no
Somma urgenza per Lavori di messa in sicurezza del piano interrato dell'immobile denominato "ex Dopo
Servizio di verifica dell'impianto elettrico di messa a terra per il successivo intervento di riqualificazione
Servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento dei lavori di rifunzional
Servizio di supporto al rup per la verifica della progettazione esecutiva di variante finalizzata al cambio d
Servizio di assistenza archeologica relativo ai lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del compen
Fornitura e posa in opera di nuova pompa di calore, compreso lo smaltimento di quella esistente, a serv
Interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi sull'impianto di controllo accessi alle aree di parchegg

SETTORE AFFIDAMENTO	IMPORTO AGGIUDICAZIONE
Servizi	20.659,69 €
Servizi	16.611,04 €
Servizi	23.264,42 €
Lavori	26.408,07 €
Servizi	39.846,79 €
Servizi	1.650,01 €
Servizi	8.352,75 €
Servizi	11.505,06 €
Servizi	17.942,75 €
Lavori	3.495,68 €
Servizi	500,00 €
Servizi	7.486,82 €
Servizi	4.812,52 €
Servizi	12.675,96 €
Lavori	12.771,20 €
Lavori	29.610,00 €

ANNO AFFIDAMENTO	STAZIONE APPALTANTE	AGGIUDICATARIO	CIG	DESCRIZIONE AFFIDAMENTO	SETTORE AFFIDAMENTO	IMPORTO AGGIUDICAZIONE
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A1	B0D44C41F3	Servizio di indagini idrogeologiche e chimiche finalizzato alla richiesta	Servizi	20.659,69 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A2	B1B3704E9B	Servizio di ingegneria e architettura finalizzato al coordinamento di	Servizi	16.611,04 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A3	B1DE376117	Servizio di ingegneria e architettura relativo al coordinamento delle	Servizi	23.264,42 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A4	B21D96E1FB	Lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023	Lavori	26.408,07 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A5	B20E3059E2	Servizi di indagini preventive nel sottosuolo e strutturali finalizzate	Servizi	39.846,79 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A6	B21F925DFA	Servizio di indagine e monitoraggio del gas radon nei locali del ser	Servizi	1.650,01 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A7	B24852BF11	Servizio di manutenzione intervento periodico previsto per gli impi	Servizi	8.352,75 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A8	B29A5D1A67	Servizio di verifica del progetto esecutivo per i lavori di realizzazio	Servizi	11.505,06 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A9	B2D4FE06AE	Servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione rela	Servizi	17.942,75 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A10	B2D4FE06A	Somma urgenza per Lavori di messa in sicurezza del piano interrato	Lavori	3.495,68 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A11	B2CF359B8B	Servizio di verifica dell'impianto elettrico di messa a terra per il su	Servizi	500,00 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A12	B3FE9E65AC	Servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione p	Servizi	7.486,82 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A13	B4D5459824	Servizio di supporto al rup per la verifica della progettazione eseci	Servizi	4.812,52 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A14	B4F2E6D0E4	Servizio di assistenza archeologica relativo ai lavori di ris	Servizi	12.675,96 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A15	B41BF634C6	Fornitura e posa in opera di nuova pompa di calore, compreso lo s	Lavori	12.771,20 €
2024	DIREZIONE ROMA CAPITALE	A16	B4DE7B1FA9	Interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi sull'impianto di c	Lavori	29.610,00 €