

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Cellulare
E-mail
Nazionalità
Data e luogo di nascita

MASSIMILIANO MARZO

VIA RICCARDO LOMBARDI 3, 20090 OPERA (MI)

+39 334 6797965

marzomassimiliano74@gmail.com

Italiana

05/02/1974, Milano

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

DAL NOV 2017 A OGGI

Humanitas S.p.A. - Gruppo Techint

Servizi per la sanità

Dirigente

Direttore Tecnico di Gruppo, Responsabile investimenti e iniziative immobiliari.

Nel novembre 2017 entra a fare parte del Gruppo Humanitas con la funzione di Direttore Tecnico Holding al quale è affidata la responsabilità degli investimenti e delle iniziative immobiliari del Gruppo

Alla Direzione Tecnica di Gruppo afferiscono le seguenti aree operative:

- Operation: cui è affidato lo sviluppo delle iniziative operative (nuove realizzazioni e grandi ristrutturazioni per oltre 200 Mio€ a triennio) al fine di garantire i risultati attesi in termini di tempi costi e qualità;
- Engineering: il cui obiettivo è lo sviluppo dei feasibility studies e concept designs atti a verificare la fattibilità e sostenibilità tecnico-economica delle nuove iniziative;
- Technical services: il cui obiettivo è indirizzare e supervisionare le attività degli uffici tecnici delle società del Gruppo cui è affidata la gestione e manutenzione del patrimonio edilizio esistente, nonché garantire l'efficientemente energetico delle diverse strutture.

DAL 2007 AL NOV. 2017

INTERTECNO S.p.A. poi ARTELIA ITALIA S.p.A. (a seguito di fusione per incorporazione)

Ingegneria e Project Management

Dirigente

Direttore Operativo, Responsabile di Business Unit, Direttore Tecnico

Dal 2007 in Intertecno come Project e Construction Manager gestisce importanti progetti in Italia e all'estero in ambito ospedaliero, residenziale, alberghiero lusso e terziario avanzato nell'ambito di contratti di tipo P&CM e EPC. Nel 2010 assume l'incarico di responsabile dell'Ufficio di Project Management al quale fanno capo tutte le attività di project management, contract administration, project control, risk analysis, e budgeting. Nel maggio 2015 assume l'incarico di Direttore Operativo avendo la responsabilità diretta di tutti i settori operativi della società ovvero Ingegneria, Gestione, Construction e Branches estere, sovrintendendo quindi a tutte le attività produttive della Società. Nel gennaio 2016 viene nominato Direttore Tecnico in affiancamento agli incarichi già assunti. Dal Gennaio 2017, con la fusione per incorporazione di Intertecno in Artelia Italia, assume l'incarico di Direttore della Business Unit Building & Industry e di Direttore Tecnico della Società.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione
 - Qualifica conseguita

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione
 - Qualifica conseguita

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione
 - Qualifica conseguita

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione
 - Qualifica conseguita

DAL 2000 AL 2007

Techint S.p.A.

EPC

Tempo indeterminato, Livello 7°+

Project Engineer, Assistente Project Manager

Coordinatore/responsabile tecnico (Project Engineer) di grandi progetti soprattutto in ambito ospedaliero per i quali opera garantendo i risultati tecnici attesi nel rispetto di tempi, costi e qualità dell'intero processo di sviluppo dell'ingegneria. Sviluppa specifiche competenze in ambito cantieristico come field engineer e site supervisor. Affianca e supporta il Project Manager in ambito di controllo tempi e costi.

DAL 1999 AL 2001

Politecnico di Milano, Facoltà di Ingegneria dipartimento DISET/BEST

Università pubblica

A progetto/contratto

Assistente, ricercatore

2000

Archicat S.p.A.

Studio professionale, progettazione integrata

Collaboratore P.IVA

Progettista

Progettista, coordinatore di progetto

DAL 1999 AL 2000

Studio prof. Arch. E. Zambelli

Studio professionale, progettazione integrata

Collaboratore P.IVA

Progettista

1994 - 1999

Politecnico di Milano

Laurea in Ingegneria edile

1999

Politecnico di Milano

Abilitazione all'esercizio della professione – Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia Milano al n. 22175

2001

Politecnico di Milano

Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione 626/494 - Politecnico di Milano 2001

2013 Aggiornamento Abilitazione 81/08 e successivi aggiornamenti

2013

CornerStone Seminars

FIDIC Form of Contracts Consultant Engineer

FIDIC Claims Consultant Engineer

Date (da – a)	2020 – 2021
Nome e tipo di istituto di istruzione	SDA Bocconi
Qualifica conseguita	Master in finanza immobiliare e real estate
CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI	
MADRELINGUA	ITALIANO
ALTRE LINGUA	INGLESE
<ul style="list-style-type: none"> • Capacità di lettura • Capacità di scrittura • Capacità di espressione orale 	<p>ottimo</p> <p>ottimo</p> <p>ottimo</p>
CARATTERISTICHE CARATTERIALI	<p>Tenace, razionale, fortemente focalizzato sugli obiettivi, a suo agio nella gestione di situazioni complesse anche sotto pressione, in grandi organizzazioni e teams strutturati nell'ambito dei quali esprime forte leadership umana e tecnica.</p> <p>Forte visione strategica a lungo termine associata ad una comprovata eccellente capacità operativa;</p> <p>Ottime capacità decisionali e di gestione delle complessità;</p> <p>Approccio proattivo con forte capacità di iniziativa utile al lavoro in autonomia per obiettivi;</p> <p>Ottime capacità di comunicazione per interfacciarsi con molteplici livelli;</p> <p>Comprovata capacità organizzativa ed operativa(organizzazioni project based, matriciali/funzionali, miste ecc)</p> <p>Forte integrità personale</p>
ALTRE INFORMAZIONI	<p>Persona attiva e dinamica appassionato della vita e delle sue due bambine. Alpinista e velista alla ricerca di strade nuove ed inesplorate da percorrere fino alla meta o all'obiettivo contando sulle proprie forze e su quelle della cordata o dell'equipaggio.</p>

ESPERIENZA SPECIFICA

Innovation Building – Pieve Emanuele (Milano)

GRUPPO HUMANITAS

Edificio polifunzionale (università, ricerca, uffici) per circa 10.000 mq slp

Ruolo: Responsabile investimenti e iniziative immobiliari

Importo delle opere: riservato

Nuovo Studentato – Pieve Emanuele (in corso)

GRUPPO HUMANITAS

Nuova residenza universitaria, 7.000 mq per 190 posti alloggio organizzati in unità abitative singole

Ruolo: Responsabile investimenti e iniziative immobiliari

Importo delle opere: riservato

Istituto Clinico Humanitas, Cancer Center – Rozzano (in corso)

GRUPPO HUMANITAS

Nuovo edificio specialistico ad alta intensità di cura, 8.000 mq slp

Ruolo: Responsabile investimenti e iniziative immobiliari

Importo delle opere: riservato

Centro Catanese Oncologia – Catania

GRUPPO HUMANITAS

Nuova realizzazione complesso ospedaliero polispecialistico ad alta intensità di cura, 30.000 mq oltre 200 posti letto

Ruolo: Responsabile investimenti e iniziative immobiliari

Importo delle opere: riservato

Istituto Clinico Humanitas, Building 6 – Rozzano (in corso)

GRUPPO HUMANITAS

Nuovo edificio ospedaliero ad alta intensità di cura, 15.000 mq

Ruolo: Responsabile investimenti e iniziative immobiliari

Importo delle opere: riservato

Nuovo Edificio Ricerca – Pieve Emanuele (Milano) (in corso)

GRUPPO HUMANITAS

Nuovo edificio dedicato a laboratori di ricerca preclinica per circa 10.000 mq slp

Ruolo: Responsabile investimenti e iniziative immobiliari

Importo delle opere: riservato

Humanitas San Pio X, Masterplan – Milano (in corso)

GRUPPO HUMANITAS

Completa rifunionalizzazione centro ospedaliero, 24.000 mq

Ruolo: Responsabile investimenti e iniziative immobiliari

Importo delle opere: riservato

Istituto Clinico Humanitas, Centro Congressi – Rozzano

GRUPPO HUMANITAS

Ampliamento centro congressi, 1.000 mq

Ruolo: Responsabile investimenti e iniziative immobiliari

Importo delle opere: riservato

Edificio residenziale/ricettivo – Pieve Emanuele (Milano)

GRUPPO HUMANITAS

Nuova residenza universitaria, 8.000 mq oltre 200 posti alloggi organizzati in unità abitative da 2 a 4 posti

Ruolo: Responsabile investimenti e iniziative immobiliari

Importo delle opere: riservato

Humanitas Gradenigo, Masterplan – Torino (in corso)

GRUPPO HUMANITAS

Completa rifunzionalizzazione centro ospedaliero, 25.000 mq

Ruolo: Responsabile investimenti e iniziative immobiliari

Importo delle opere: riservato

Humanitas Mater Domini, Poliambulatorio – Castellanza

GRUPPO HUMANITAS

Nuovo edificio poliambulatoriale, 4.800 mq

Ruolo: Responsabile investimenti e iniziative immobiliari

Importo delle opere: riservato

Esperienze precedenti

AXA - Edificio in Via della Chiusa 2 – Milano

AXA

Edificio per uffici di 7 piani a Milano per un totale di circa 33.000 m²

Ruolo: Project Director e Direttore Lavori

Importo delle opere: 30.000.000 €

Nuovo Campus Universitario Humanitas – Pieve Emanuele (Milano)

GRUPPO HUMANITAS

Progettazione e realizzazione nuovo campus universitario 30.000 mq slp (edificio didattica, edificio polifunzionale, edificio ricerca, parcheggi)

Ruolo: Direttore Lavori, Project & Construction Manager.

Importo delle opere: 40.000.000 €

Incarico: Progettazione multidisciplinare, Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control.

Fit Out Torre Isozaki Allianz, – Milano

ALLIANZ

Fit out sede Allianz presso la Torre Isozaki area Citylife, 50.000 mq slp.

Ruolo: Direttore Lavori, Project & Construction Manager.

Importo delle opere: 80.000.000 €

Incarico: Project & Construction Management, Supervisione e coordinamento progetto, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control.

Orio Commercial Center - Bergamo

COMMERZBANK

Progettazione e realizzazione nuovo centro commerciale in ampliamento, 30.000 mq slp.

Ruolo: Client Representative Investitore, Project & Construction Manager.

Importo delle opere: 70.000.000 €

Incarico: Client's Representative, Project & Construction Management, Contract administration.

Generali Viale Monza - Milano

GENERALI

Completa ristrutturazione edificio uffici, 8.000 mq slp.

Ruolo: Direttore Lavori.

Importo delle opere: 5.000.000 €

Incarico: Progettazione multidisciplinare, Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control.

Tatweer for Touristic & Real Estate Investment Company – Benghazi (Libya)

TATWEER

Lavori di realizzazione nuovo centro polifunzionale 130.000 mq (hotel 5 stelle, uffici, residenze, centro commerciale) in Benghazi - Libia

Ruolo: Direttore Lavori (FIDIC Engineer), Project & Construction Manager.

Importo delle opere: 307.000.000 US\$

Incarico: Project & Construction Management, Supervisione e coordinamento progetto, Direzione Lavori, Contract administration, Project & Cost Control.

Nuovi edificio Uffici - Rozzano - Milano

MIGEST

Progettazione e realizzazione edificio 10.000 mq con destinazione uffici:

Ruolo: Direttore Lavori, Project Manager

Importo delle opere 9.800.000 €

Incarico: Progettazione multidisciplinare, Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control.

Fondazione Opera San Camillo - Ospedale S. Pio X – Milano

CAMILLIANI

Progettazione e realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC padiglione Ospedale San Camillo (medicina nucleare, radioterapia, urologia, scuola infermieri):

Ruolo: Direttore Lavori, Project & Construction Manager.

Importo delle opere 3.500.000 €

Incarico: Progettazione multidisciplinare, Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control

Realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC.

Loropiana S.p.A. – Nuovo Stabilimento – Romagnano Sesia (Novara)

LOROPIANA LUXURY GOODS

Realizzazione di un nuovo Head Quarter del gruppo comprendente: uffici direzionali, office-design, aree polifunzionali e sfilate, aree di produzione, aree di produzione dei tessuti, area magazzino e logistica; per un totale di circa 32.000 mq.

Progettazione e realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC.

Ruolo: Direttore Lavori, Project & Construction Manager.

Importo delle opere: 36.800.000 €

Incarico: Progettazione multidisciplinare Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control.

RIO DEI VETRAI – Murano (Venezia)

Riqualificazione di un'area produttiva industriale e realizzazione di una struttura alberghiera di lusso per un totale di 13.300 mq di SLP.

Ruolo: Direttore Lavori, Project & Construction Manager.

Importo delle opere: 38.600.000 €

Incarico: Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control.

A.P. LEGNANO ITALIA S.r.l. - Legnano (Milano)

Intervento residenziale di nuova edificazione; realizzazione di n. 7 edifici, raggruppati in 4 lotti per un totale di circa 30.382 mq, oltre 16.560 mq di parcheggi.

Ruolo: Direttore Lavori, Project & Construction Manager.

Importo delle opere: 45.000.000 €

Incarico: Project & Construction Management, Supervisione e coordinamento progetto, Progettazione meccanica & elettrica, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control.

PALAZZO TERGESTEO – Trieste

CARLYLE

Ristrutturazione edificio storico Tergesteo di 14.000 mq residenziali lusso e commerciale.

Ruolo: Project Manager e Direttore Lavori.

Importo delle opere: 16.300.000 €

Incarico: Project & Construction Management, Project & Cost Control, Direzione Lavori.

GALATEA – Cormano (Milano)

Intervento residenziale di nuova edificazione: Realizzazione di 4 edifici raggruppati in 3 lotti per un totale di circa 70.000 mq di SLP oltre 7.050 mq di parcheggi.

Ruolo: Project Manager.

Incarico: Project & Construction Management, Supervisione e coordinamento progetto, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control.

Laboratori Area Vender – (Rozzano - Milano)

IMMOBILIARE MIRASOLE

Progettazione e realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC edificio 4.000 mq laboratori e cell factory (camere bianche).

Ruolo: Project Manager e Direttore Lavori.
Importo delle opere: 6.000.000 €
Incarico: Progettazione multidisciplinare, Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control
Realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC.

Centro di Riabilitazione – (Aosta)

ISAV S.p.A

Progettazione e realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC centro sanitario riabilitativo (Riabilitazione cardiologica, neurologica, ortopedica): 6.200 mq

Ruolo: Project Manager.

Importo delle opere: 12.000.000 €

Incarico: Progettazione multidisciplinare, Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control

Realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC.

Istituto Clinico Humanitas - Rozzano (Milano).

Rifunzionalizzazione e ampliamento chiavi in mano tramite contratto EPC Edificio n°5 poliambulatorio: 2.200 mq.

Ruolo: Project Manager

Importo delle opere: 3.400.000 €

Incarico: Progettazione multidisciplinare, Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control

Realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC.

Istituto Clinico Mater Domini - Castellanza (Varese).

Rifunzionalizzazione e ampliamento chiavi in mano tramite contratto EPC edificio storico: 6.300 mq Emodinamica, day surgery, endoscopia, diagnostica immagini, degenze, ambulatori, servizi.

Ruolo: Project Manager e Direttore Lavori.

Importo delle opere: 9.100.000 €

Incarico: Progettazione multidisciplinare, Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control

Realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC.

Milanofiori 2000 – New Office Buildings in Assago (Milano)

Gruppo Cabassi

Nuova edificazione: realizzazione di un comparto a destinazione terziaria, uffici, commerciale e paracommerciale. 40.000 mq

Ruolo: Assistente Project Director

Incarico: Progettazione integrata, servizi di consulenza e assistenza appalti/acquisti, project end construction management.

Centro Didattico Universitario – Cascina Perseghetto - Rozzano (Milano).

Gruppo Humanitas

Nuova edificazione di un centro ospedaliero-universitario destinato alla ricerca scientifica ed alla riabilitazione (ortopedica, neurologica, cardiaca): 28.000 mq.

Ruolo: Project Engineer e Assistente Project Manager.

Incarico: Realizzazione chiavi in mano, Engineering, Procurement & Construction.

Istituto Clinico Humanitas - Rozzano (Milano).

Realizzazione in ampliamento di degenze ordinarie e speciali, radioterapia, e pronto soccorso: 15.000 mq di nuova edificazione.

Ruolo: Project Engineer e Assistente Project Manager.

Incarico: Progettazione multidisciplinare, Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control

Realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC.

Acceleratore nucleare Ciclotrone - Rozzano (Milano).

Gruppo Humanitas

Nuova edificazione: 500 mq.

Ruolo: Project Engineer e Assistente Project Manager

Incarico: Progettazione multidisciplinare, Project & Construction Management, Procurement, Direzione Lavori, Project & Cost Control

Realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC.

Istituto Clinico Humanitas (Rozzano – Milano)

Interventi di rifunzionalizzazione e ristrutturazione:

- nuovo blocco operatorio 1100 mq.

- nuovo reparto degenze 1200 mq, 38 posti letto.

Ruolo: Project Engineer e Assistente Project Manager.

Incarico: Progettazione multidisciplinare, Project & Construction Management, Procurement,

Direzione Lavori, Project & Cost Control

Realizzazione chiavi in mano tramite contratto EPC.

Nuovo Arcispedale Sant'Anna – Ferrara

Progettazione Preliminare - Gara in procedura di Project Financing.

Ruolo: Proposal Project Engineer

Nuovi ospedali di Prato, Pistoia, Lucca e Massa

Progettazione Preliminare - Gara in procedura di Project Financing.

Ruolo: Proposal Project Engineer

Ospedale Niguarda Ca'Granda – Milano

Progettazione Preliminare - Gara in procedura di Project Financing

Ruolo: Proposal Project Engineer

Nuovo Ospedale di Vimercate – Milano.

Progettazione Preliminare - Gara in procedura di Project Financing.

Ruolo: Progettista

Nuovo Ospedale dei Castelli Romani – Ariccia (Roma).

Progettazione Preliminare - Gara in procedura di Project Financing.

Ruolo: Proposal Project Engineer

Nuovo Outlet Rodengo (Brescia)

Nuova edificazione: 27.000 mq

Ruolo: Responsabile progettazione definitiva ed esecutiva.

Museo Chiossone (Genova)

Ristrutturazione e ampliamento.

Ruolo: Responsabile progettazione definitiva ed esecutiva.

Nuovo Presidio Ospedaliero del Felettino. La Spezia

Ristrutturazione e ampliamento: da 11.000mq a 56.000mq, 369 nuovi posti letto.

Ruolo: Progettazione definitiva ed esecutiva.

Ospedale Ceccarini, Riccione

Ristrutturazione e ampliamento: 5.000 mq di nuova edificazione.

Ruolo: Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva.

Nuova sede Fondazione ONLUS Don Leandro Rossi (Lodi)

Nuova edificazione: 1.000 mq

Ruolo: Progettazione preliminare e definitiva