



**VERBALE DI SORTEGGIO PER LA VERIFICA
A CAMPIONE DEI REQUISITI DEGLI O.E.
AFFIDAMENTI DIRETTI SOTTO I 40.000 € RIFERITI ALL'ANNO 2025**

SEDUTA PUBBLICA DEL 26.01.2026

Verbale n: 1

Anno di campionamento: 2025

Valore affidamento: affidamenti diretti di importo < € 40.000

Stazione Appaltante: Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Il **giorno 26 del mese di gennaio, alle ore 10.30**, si sono riuniti in seduta pubblica telematica mediante l'utilizzo della piattaforma "Microsoft Teams", i funzionari la dott.ssa Antonella Franco, il dott. Giuseppe Sibilla e la dott.ssa Chiara Pelissero, della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio (*nel seguito Commissione*).

Si da atto che con Avviso prot. n. 173 del 09/01/2026 pubblicato in pari data sul portale Amministrazione Trasparente, si comunicava la data del sorteggio pubblico degli Operatori Economici contrattualizzati della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, da sottoporre a verifica annuale circa il possesso dei requisiti.

In ossequio a quanto disposto dall'art. 52, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, la Commissione, ha effettuato l'estrazione casuale del 5% degli Operatori Economici destinatari di affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000,00 €, nel periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2025, come sinteticamente di seguito riportato:

OPERATORI ECONOMICI DA VERIFICARE	CIG	DESCRIZIONE AFFIDAMENTO	IMPORTO A GGIUDICAZIONE
Magica S.r.l.	B847B2E2B7	servizio di pulizia con sanificazione ed apposizione reti ferma volatili su due immobili di proprietà dello Stato allibrati alle Schede Patrimoniali ALD021 e ATB0188	10.375,53 €
Il Giardiniere Volante di Piazza Andrea	B78B5A0587	servizio di potatura piante fronte via Rampone Quarna Sotto presso immobile di proprietà dello Stato censito alla scheda patrimoniale VBB0092, VBB0093 e VBB0094	750,00 €
Sinthesi Quattro S.r.l.	B4C9CE543A	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, del D.Lgs. n. 36/2023, per la fornitura della progettazione grafica, la realizzazione e la stampa di Totem espositivi, in vista del prossimo evento istituzionale denominato Piano Città di Torino.	835,00 €
Patric Mazzetta	B8A11B9830	servizio redazione dell'APE Attestato Prestazione Energetica dell'immobile di proprietà dello Stato sito in Piaggio Valmara (VB) e censito alla scheda VBB0004	1.450,00 €

La Commissione ha proceduto all'estrazione casuale con l'ausilio del modello Excel in uso all'Agenzia (giusta nota DSP prot. n. 11145 del 19/04/2024) come da Allegato n. 2

All'esito di tali operazioni, alle ore 12:00 si dichiara chiusa la seduta e si trasmette l'elenco al RUP e agli Uffici per il prosieguo delle attività di verifica e di pubblicazione del presente verbale.

Allegati:

1. Elenco delle Determine a contrarre oggetto di estrazione
2. Esito dell'estrazione

Letto, confermato e sottoscritto.

1. dott.ssa Antonella Franco

2. dott. Giuseppe Sibilla

3. dott.ssa Chiara Pelissero



ANNO AFFIDAMENTO	STAZIONE APPALTANTE	AGGIUDICATARIO	CIG	DESCRIZIONE AFFIDAMENTO	IMPORTO AGGIUDICAZIONE
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	PIDELLO SCAVI S.R.L.	B7A3BCF2E4	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, a favore dell'operatore economico Pidello Scavi S.r.l., per gli interventi di manutenzione straordinaria presso l'immobile sito in via Cavour, 7, Occhieppo Inferiore (BI); scheda BIB0064	4.980,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	DUE ELLE VERIFICA PROGETTI Srls	B8A1057410	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, a favore dell'operatore economico DUE ELLE VERIFICA PROGETTI Srls P.IVA 01848890628, del servizio di ingegneria e architettura relativo alla verifica in progress della progettazione esecutiva, di cui art. 42 e Allegato I.7 Sezione IV del D. Lgs. 36/2023, per intervento di demolizione di porzione dei fabbricati del compendio demaniale denominato Ex Manifattura Tabacchi	33.515,33 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Studio IDROGEO di Carmine Marco	B6413B6F88	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di redazione del piano di caratterizzazione ambientale, coordinamento delle attività di esecuzione delle indagini di cui al piano di caratterizzazione approvato e redazione dell'analisi di rischio sito specifica ex D.Lgs. n. 152/2006 presso il complesso Ex Manifattura Tabacchi sito in Torino	18.300,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Goletto Legnami di Goletto Luca e Chiara & C. S.n.c.	B7BBC4681D	servizio di sfalcio dal verde presente su tre immobili di proprietà dello Stato nella Provincia di Cuneo denominati ex Poligono TSN Madonna delle Grazie di Via Barolo 16 Cuneo allibrato alla scheda CND0029, Eredità Giacente V.G.259/2007 di Via Valdieri 66 - Borgo San Dalmazzo (CN) allibrato alla scheda CNB0585 e Area Caserma CC Bagnolo Piemonte di Via Borgia Bagnolo Piemonte allibrato alla scheda CNB0600	10.500,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	M.&C. S.r.l. - Il Broletto Food & Drink	B701A50A63	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., del servizio catering per un light lunch in occasione dell'evento istituzionale "Piano Città degli immobili pubblici di Novara".	440,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Cento11 S.r.l. società di ingegneria	B88D75350B	servizio di prestazioni professionali per accatastamento nel compendio denominato Caserma Duca d'Aosta sito nel Comune Torino in Corso IV Novembre n. 42 allibrato alla scheda TOB0206/parte	2.500,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	C.F. Giardini di Corniani Fabio	B7BBF06D11	servizio di sfalcio e messa in sicurezza delle piante a rischio schianti dell'immobile sito in Via San Bernardino da Siena / Via San Nazzaro della Costa a Novara ed allibrato alle schede NOB0048 e NOB0348/parte	27.500,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Valsasna Geom. Andrea	B73C5A6484	servizio di redazione dell'APE su 5 immobili di proprietà dello Stato nelle Province di Alessandria ed Asti	1.900,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	EDISON ENERGIA S.P.A	B5C4E76ACB	fornitura di energia elettrica per la sede della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, ubicata in Torino Corso Bolzano, 30, piano V	30.000,00 €

2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Studio AITEC Ing. Associati	B7BFC3174A	servizio redazione Attestato Prestazione Energetica immobile di proprietà dello Stato sito in Novi Ligure (AL) e censito alla scheda ALD0038/p	2.000,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Stella Società Cooperativa	B788222765	servizio di decespugliamento del verde infestante presso immobile di proprietà dello Stato censito alla scheda ATB0206	1.000,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Areatecnica S.r.l. Società di ingegneria	B829AABAD1	servizio redazione Relazione Regolarità Edilizia (RRE) sul compendio di proprietà statale sito in Via Autoparco Militare snc - 10020 Cambiano (TO) allibrato alla Scheda Patrimoniale TOB0258	3.500,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Studio GEOPROGET Geometra Gian Marco PIANA	B81AD48502	servizio redazione dell'APE Attestato Prestazione Energetica dell'immobile di proprietà dello Stato sito in Piazza Marconi 5 - 15017 Castelnuovo Bormida (AL) censito alla Scheda Patrimoniale ALB0476	315,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	ing. Federico Saporiti	B5B832529C	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzato all'esecuzione del progetto operativo degli interventi di bonifica, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs n. 152/2006, da effettuarsi presso il complesso ex Caserma Cavalli sito in viale Francesco Ferrucci n. 4, Novara (NO) NOB0042	3.000,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Barbara Pilepich	B6434DFCE1	servizio di verifiche notarili volte lottenimento del certificato catastale ventennale relative il compendio sito in Asti Via Arò 35A, 37, 37A, 39 e Via Giuseppe Bocca 12 censito ATB000401	1.000,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Valsasna Geom. Andrea	B7D6260C64	servizio redazione dell'APE Attestato Prestazione Energetica dell'immobile di proprietà dello Stato sito in Moncalvo (AT) e censito alla scheda ATB0188	1.450,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Crocco S.r.l.	B77E91E1A5	servizio di apertura e sostituzione delle serrature presso diversi immobili dello Stato ubicati nella Regione Piemonte	1.380,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Cittadini dell'Ordine S.p.A.	B835B97F14	servizio di vigilanza per gli immobili dello Stato ubicati nella Città Metropolitana di Torino ed allibrati alle schede TOD0053, TOB0354, TOB0978, TOB0937, TOD0055 e TOD0057	12.000,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Architetto Simone Casa	B8C5133E24	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, a favore dell'operatore economico Arch. Simone Casa, C.F. CSASMN87D17L219G e P.IVA 11248160019, con sede in Via Marco Polo, 34 - 10129 Torino, del servizio di supporto al DEC per la verifica del processo e dei modelli BIM relativi alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nelle regioni Piemonte e Valle d'Aosta. CIG B8C5133E24; CUP G23E23000150001; Commessa: P759AUPFP1V1218. Lotto 2, n. 3 fabbricati Codici schede: ATB0144, NOB0208, VCB0056 - Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione. CPV/ servizi di Ingegneria: 71240000-2	9.403,23 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Cittadini dell'Ordine S.p.A.	B64E9E4EAE	servizio di servizio ed accompagnamento per immobile di proprietà dello Stato censito alla scheda patrimoniale TOB0978	1.000,00 €

2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Magica S.r.l.	B847B2E2B7	servizio di pulizia con sanificazione ed apposizione reti ferma volatili su due immobili di proprietà dello Stato allibrati alle Schede Patrimoniali ALD021 e ATB0188	10.375,53 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	POSTE ITALIANE S.P.A.	B72A5C864D	servizio postale universale relativo alla corrispondenza della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio anno 2025	2.500,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	C.G.M. S.r.l.	B6F23991F1	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione del servizio tecnico di architettura e ingegneria di progettazione esecutiva, CSP, direzione lavori, CSE per la Messa in sicurezza copertura bene VBB0097	8.037,98 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Boella & Sorrisi S.r.l.	B9558191AB	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., della fornitura di panettoni artigianali per il personale dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta e per il polo territoriale della Struttura per la Progettazione. Commessa: Generica + spp C20100003.	870,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	R. & T. COSTRUZIONI S.A.S. DI TURELLO UGO & C. SIGLABILE "R.& T. COSTRUZIONI S.A.S."	B6FCA3D615	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria su due immobili demaniali siti in Canelli (AT), rispettivamente il fabbricato della locale Tenenza Canelli della Guardia di Finanza, sito in Piazza della Repubblica 1 Scheda patrimoniale ATB0026, ed il fabbricato destinato ad abitazione, sito in Via Pietro Micca 20 Scheda patrimoniale ATB0175. CIG: B6FCA3D615; CUP E61G25000010001	17.679,34 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Alessia COCHIS	B6EC9829BE	servizio di esecuzione dei rilievi topografici e planimetrici e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali dei compendi immobiliari di proprietà dello Stato censiti alle schede VBB0090 e NOB0425 nonché Ex Capannoni Militari e area di addestramento Roasio nonché di redazione dell'APE	11.450,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Il Giardiniere Volante di Piazza Andrea	B78B5A0587	servizio di potatura piante fronte via Rampone Quarna Sotto presso immobile di proprietà dello Stato censito alla scheda patrimoniale VBB0092, VBB0093 e VBB0094	750,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Sinthesi Quattro S.r.l.	B4C9CE543A	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, del D.Lgs. n. 36/2023, per la fornitura della progettazione grafica, la realizzazione e la stampa di Totem espositivi, in vista del prossimo evento istituzionale denominato Piano Città di Torino.	835,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	AMICO S.C.S.	B8478CBA7E	servizio di decespugliamento del verde infestante presso diversi compendi di proprietà dello Stato nella Città Metropolitana di Torino allibrati alle Schede Patrimoniali TOD0053, TOB0680, TOB0972 e TOB1197	31.700,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Comie S.r.l.	B7DE9E0DD5	Affidamento delle indagini ambientali integrative nel complesso Ex Manifattura Tabacchi di Torino - TOD0053	17.800,00 €

2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Effeci Costruzioni S.r.l.	B6A4E34098	servizio di servizio di ripristino degli accessi per gli immobili di proprietà dello Stato siti in Via Rocco Scotellaro 71 10155 Torino censito alla scheda patrimoniale TOB0603/parte e Via dei Mughetti 22-26 - 10151 Torino censito alla scheda patrimoniale TOB0978, nonché di rimozione guano e chiusura finestre dell'immobile sito in via Accademia Albertina 2 - 10121 Torino censito alla scheda patrimoniale TOD0027/parte	6.550,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Stangalino Costruzioni S.r.l.	B77E45F6FD	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori per la messa in sicurezza di taluni beni demaniali siti nella città di Novara (NO)	35.215,06 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Brains Digital S.r.l.	B57380C191	Servizio tecnico di architettura e ingegneria di supporto al DEC per la verifica del processo e dei modelli BIM relativi alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nelle regioni Piemonte e Valle d'Aosta, nello specifico per il bene TOD0053 Manifattura Tabacchi di Torino.	15.019,12 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	C.F. Giardini di Corniani Fabio	B607854FA2	servizio di sfalcio e messa in sicurezza delle piante a rischio schianti dell'immobile sito in Via San Bernardino da Siena / Via San Nazzaro della Costa a Novara ed allibrato alle schede NOB0048 e NOB0348/parte	21.250,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Lexmedia S.r.l.	B8E9FEA751	servizio di pubblicazione degli esiti del bando di gara sulla GURI e su n. 2 dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto del Servizio di recupero, custodia e acquisto dei veicoli oggetto dei provvedimenti di sequestro amministrativo, fermo o confisca ai sensi dell'art. 214bis del D. Lgs. 285/92 ambito territoriale di Novara	1.586,85 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Caffè dAcaja snc di Massimo Luciano e Diego Portolecchia	B631EFBA4C	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., del servizio catering per un light lunch in occasione dell'evento istituzionale "Piano Città di Torino" presso l'Urban Lab di Torino	1.192,50 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Arch. Alessandro Busti	B7EB119533	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di ingegneria ed architettura per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per le attività di esecuzione delle indagini dirette ed indirette e per la rimozione dei serbatoi interrati in attuazione al Piano della Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii presso il complesso denominato Caserma Amione di Torino, piazza Rivoli, 4 - scheda TOB0319	4.500,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	TAURINORUM SECURITY	B6DA2B1F72	servizio di portierato per la sede della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio	36.333,36 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Cittadini dell'Ordine S.p.A.	B669538321	servizio di vigilanza ed accompagnamento per immobile di proprietà dello Stato sito in Via Rocco Scotellaro 71 10155 Torino censito alla scheda patrimoniale TOB0603/parte	2.000,00 €

2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Patric Mazzetta	B8A11B9830	servizio redazione dell'APE Attestato Prestazione Energetica dell'immobile di proprietà dello Stato sito in Piaggio Valmara (VB) e censito alla scheda VBB0004	1.450,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Barbero Pietro S.p.A.	B89C4FC4A0	acquisizione della fornitura materiale di cancelleria per la Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio	1.226,50 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Siviero Davide & C. - S.a.s.	B598D3F49B	affidamento del servizio di sfalcio in ottemperanza all'ordinanza sindacale n. 21/2024 del Comune di Zumaglia (BI) ed allibrato alla scheda BIBP018	6.000,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Canon Italia S.p.a.	B5E82DBB96	servizio di fornitura in noleggio per la Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio di apparecchiature multifunzionali di fascia media ed alta per scansione, copia e stampa e dei servizi connessi ed opzionali per le P.A. mediante adesione alla Convenzione Consip Apparecchiature Multifunzione in noleggio 3 Lotto 6 Multifunzione A3 a colori per gruppi di medie dimensioni CIG CONSIP: B1457D3391	3.783,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	IL SOLE 24 ORE SPA	B72A58E670	acquisto pacchetto di abbonamento a Il Sole 24 ore S.p.A. per l'anno 2025, per la Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio	685,60 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Magica S.r.l.	B7535AA6B7	servizio di decespugliamento del verde infestante e sanificazione presso immobile di proprietà dello Stato censito alla scheda ALD0017	12.922,34 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Falchi della Notte S.r.l. a socio unico	B82B5EC86C	servizio di vigilanza per immobile dello Stato ubicato in Novi Ligure denominato Ex Caserma Luigi Giorgi sita in Piazza Leoni di Liguria ed allibrati alla scheda ALD0033	2.400,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	AMICO S.C.S.	B7240FB757	servizio di decespugliamento del verde infestante presso diversi compendi di proprietà dello Stato nella Città Metropolitana di Torino	16.100,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	L.A.R.C. S.p.A.	B851A380F9	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., del servizio di gestione integrata della Sorveglianza Sanitaria ai sensi del decreto legislativo n. 81/2008, attuata mediante la nomina del Medico Competente per il personale della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta sede Torino, c.so Bolzano n. 30	8.800,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Geom. Buccolo Lorenzo	B778955645	servizio di redazione dell'APE sull'immobile di proprietà dello Stato nella Città di Torino allibrato alla scheda TOB1233 nonché di allineamento catastale sull'immobile allibrato alla scheda TOB1039	540,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Marazzato Soluzioni Ambientali S.r.l. a Socio Unico	B78CC8E19C	Affidamento del servizio di videoispezione con rilascio di relazione tecnica digitale della tubazione dell'impianto di scarico delle acque reflue necessaria per la definizione dell'intervento di manutenzione straordinaria presso immobile sito in via Cavour, 7, Occhieppo Inferiore (BI); scheda BIB0064	440,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Effeci Costruzioni S.r.l.	B78AD73654	Lavori di chiusura degli accessi all'immobile demaniale sito in viale dei Mughetti n. 22, Torino - scheda TOB0978	20.150,00 €

2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Cento11 S.r.l. società di ingegneria	B7A7F5C187	servizio di prestazioni professionali per accatastamento e redazione ape nel compendio denominato Caserma Duca d'Aosta sito nel Comune Torino in Corso IV Novembre n.42 allibrato alla scheda TOB0206	9.400,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Minerva Società Coop.va Sociale	B799F04F20	servizio di sfalcio del verde infestante presso immobile di proprietà dello Stato sito in via Cureggio 3 28021 Borgomanero (NO) censito alla scheda patrimoniale NOB0390	4.300,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Cittadini dell'Ordine S.p.A.	B77CBF2ED7	servizio di vigilanza ed accompagnamento sull'immobile di proprietà dello Stato censito alla scheda patrimoniale TOD0053	3.650,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Studio Tecnico Geo	B73CD048E3	servizio di redazione dell'APE (Attestazione di prestazione energetica) sugli immobili appartenenti al Patrimonio dello Stato siti nella Provincia di Cuneo censiti alle schede patrimoniali CNB0587 e CNB0591	330,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Carpenteria Galesi S.r.l.s.	B76F70ACB8	servizio di realizzazione chiusure accessi allex ricovero Villa Favorita sita in Bra (CN) Località San Matteo ed allibrato alla scheda CND0025	2.600,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Edil Nova SC - S.r.l.	B65420589D	servizio di pulizia e asportazione guano dell'immobile sito in Alessandria ex Padiglione Genio Militare e di sfalcio e chiusura degli accessi lato cortile allibrato alla scheda ALD0021	8032.79
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Minerva Società Coop.va Sociale	B606D59FEC	pulizia dell'immobile sito in Via San Bernardino da Siena a Novara ed allibrato alla scheda NOB0344	5.400,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	ITALGRAFICA S.r.l.	B6FD3E1ABC	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, per la realizzazione e la stampa di Totem espositivi, in vista del prossimo evento istituzionale denominato Piano Città degli immobili pubblici di Novara. CIG: B6FD3E1ABC; Centro di costo: Costi di pubblicità e propaganda (FD02500011 Commessa GEN).	400,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	SIMULAID S.r.l. Unipersonale	B4719B7963	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, del servizio di erogazione del Corso di Formazione Defibrillatore semiautomatico per aggiornamento Addetti al Primo Soccorso destinato al personale nominato della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio	280,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	GIAIME ALESSANDRO	B6EC16EF2B	servizio di decespugliamento del verde infestante presso due immobili di proprietà dello Stato censiti alle schede patrimoniali TOD0055 e TOD0057	4.050,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Cento11 S.r.l. società di ingegneria	B777D48473	servizio di aggiornamento dell'APE relativo al compendio denominato Magazzini Cimarosa ed allibrati alla scheda TOB0354	3.400,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Borgonovi Maria Cecilia - Pulizie	B7D6141F8C	servizio di pulizia del verde incolto presso immobile appartenente al Patrimonio dello Stato sito in Macugnaga (VB) e censito alla scheda VBB0007	1.500,00 €
2025	DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA	Siviero Davide & C. - S.a.s.	B653F36747	servizio di abbattimento pianta nel Comune di Lessona (BI) allibrato alla scheda BIBP060	1.250,00 €

[illegible]

POPOLAZIONE	68
NUMEROSITÀ CAMPIONE	4

OPERATORI ECONOMICI DA VERIFICARE	CIG	DESCRIZIONE AFFIDAMENTO	IMPORTO AGGIUDICAZIONE
Magica S.r.l.	B847B2E2B7	servizio di pulizia con sanificazione ed apposizione reti ferma volatili su due immobili di proprietà dello Stato allibrati alle Schede Patrimoniali ALD021 e ATB0188	10.375,53 €
Il Giardiniere Volante di Piazza Andrea	B78B5A0587	servizio di potatura piante fronte via Rampone Quarna Sotto presso immobile di proprietà dello Stato censito alla scheda patrimoniale VBB0092, VBB0093 e VBB0094	750,00 €
Sinthesi Quattro S.r.l.	B4C9CE543A	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, del D.Lgs. n. 36/2023, per la fornitura della progettazione grafica, la realizzazione e la stampa di Totem espositivi, in vista del prossimo evento istituzionale denominato Piano Città di Torino.	835,00 €
Patric Mazzetta	B8A11B9830	servizio redazione dell'APE Attestato Prestazione Energetica dell'immobile di proprietà dello Stato sito in Piaggio Valmara (VB) e censito alla scheda VBB0004	1.450,00 €
	#N/D	#N/D	#N/D