MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata

AGENZIA DEL DEMANIO

PROT. N. 3725
29/03/2017

CONVENZIONE QUADRO *ex art. 12 D.L. n. 98/2011*

(INTERVENTI P.G. 2016)

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nell'ambito del Manutentore Unico (INT_PROV_23765 - Questura di Campobasso, Via V. Tiberio 95, Campobasso (CB) - Importo Quadro Economico di 1.867.500,00 euro; INT_PROV_23783 - Dipartimento delle Finanze, Corso Francesco Bucci 28, Campobasso (CB) - Importo Quadro Economico di 235.000,00 euro; INT_PROV_24179 - Vigili del Fuoco, Via Dei Lazzari 5 A, Campobasso (CB) – Importo Quadro Economico di 32.500,00 euro).

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Roberto Daniele

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Edoardo Maggini,

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un

Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;

- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del

demanio, che li esegue attraverso i Provveditorati alle Opere pubbliche, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 2/12/2016 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2016 (di seguito PG 2016);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro;
- che, con decreto 5 dicembre 2016 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-CLE del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, sentita la Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo agli anni 2014 e 2015 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 22 Dicembre 2016 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui ai programmi 2014 e 2015, aventi ad oggetto immobili ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto-Legge, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2016, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante e tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;

2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.

3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.

4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.

5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.

2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in

ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezziario si farà riferimento al prezziario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensivi delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.

3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero perché tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento hanno rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.

4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che anche nei casi di cui al comma 3 ne trasmetterà prontamente copia all'Agenzia.

5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezziari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.

2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.

3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo

inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio fornito dall'Agenzia.

2. Quando l'Agenzia, nell'ambito dei monitoraggi effettuati sull'andamento degli interventi manutentivi, anche mediante apposite reportistiche periodiche, rileva il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto od incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, invia al Provveditorato, informando il M.I.T., una richiesta di chiarimenti.

3. Il Provveditorato si impegna a riscontrare le richieste dell'Agenzia con priorità e comunque entro il termine di 10 giorni dalla ricezione, specificando le cause del ritardo e le attività poste in essere per il superamento della relativa criticità.

4. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita o ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo / certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del Decreto-Legge;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per se presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e

integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, prioritariamente e comunque anticipatamente per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:
3.

Per l'Agenzia del Demanio:	*Per il Provveditorato:*
Direzione Regionale Abruzzo e Molise *Sede di Pescara* *Piazza Italia n. 15* *Alla cortese attenzione del Direttore* *Telefono: 085.4411.01* *Fax: 06.50516082* *Mail:* *dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it*	*Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti* *Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata* *Sede Coordinata di Campobasso* *Via Regina Elena n. 1 Campobasso* *Alla c.a del Provveditore* *Telefono 0874.96945 – 0874.96946* *Fax 0874.413247* *Mail:* *oopp.campaniamolise-uff8@pec.mit.gov.it*

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore Regionale
Dott. Edoardo Maggini
Firmato digitalmente ai sensi dell'art.24
D.lgs 82 del 7 marzo 2005

Per il Provveditorato
Il Provveditore
Dott. Ing. Roberto Daniele
Firmato digitalmente ai sensi dell'art.24
D.lgs 82 del 7 marzo 2005

Allegati: n. 3 (tre) interventi

Codice Intervento		23765
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		MOLISE
Comune		CAMPOBASSO
Indirizzo		VIA TIBERIO
RUP	Nome	Ing. Saverio Ginetto Savio
	Cognome	PETRACCA
	Email	saverio.petracca@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0874-96945+9
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice		QUESTURA
Descrizione Intervento	Rifacimento piano di copertura dell'edificio e dei prospetti esterni nonché della recinzione perimetrale con sostituzione dell'inferriatia e consolidamento dei muretti di sostegno, riqualificazione del corpo di guardia e rifacimento della paviemtnazione sconnessa, intervneti di adeguameto dell'immobile per il rilascio della certificazione antincendio,sostituzione delle grate metalliche perimetrali.	
Tipologia		Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione		2016
Importo Lavori		1 245 000,00
Importo Quadro Economico		1 867 500,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/08/2018		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	01/01/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/06/2018		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/01/2019		
Consegna Lavori	20/01/2019		
Fine Lavori	01/07/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/08/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019	1 867 500,00		
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019	1 867 500,00		
2020			
2021			

Sigle

Codice Intervento		23783
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		MOLISE
Comune		CAMPOBASSO
Indirizzo		Corso Francesco Bucci,28
RUP	Nome	Ing. Saverio Ginetto Savio
	Cognome	PETRACCA
	Email	saverio.petracca@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0874-96945+9
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice		DF - DIPARTIMENTO DELLE FINANZE
Descrizione Intervento	Ripristino manto di copertura e sottotetto e sostituzione pavimento in linolium	
Tipologia		Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione		2016
Importo Lavori		180 000,00
Importo Quadro Economico		235 000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/08/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/01/2018		
Consegna Lavori	20/01/2018		
Fine Lavori	01/04/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/05/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	235 000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	235 000,00		
2019			
2020			
2021			

Sigle

Codice Intervento		24179
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		MOLISE
Comune		CAMPOBASSO
Indirizzo		VIA DEI LAZZARI 5 A
RUP	Nome	Ing. Saverio Ginetto Savio
	Cognome	PETRACCA
	Email	saverio.petracca@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0874-96945+9
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice		VIGILI DEL FUOCO
Descrizione Intervento	MANUTENZIONE N. 14 PORTONI.	
Tipologia		Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione		2016
Importo Lavori		25 000,00
Importo Quadro Economico		32 500,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/06/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/11/2017		
Consegna Lavori	20/11/2017		
Fine Lavori	01/02/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/03/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	32 500,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	32 500,00		
2019			
2020			
2021			

Sigle

Generale:

Documento PKCS#7:	
Status documento:	Firmato digitalmente
Nome file p7m:	C:\Users\cflntn78p111120t\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Outlook\1JJC6W1M\Convenzione quadro Molise 2016 firma digitale.pdf.p7m
Impronta SHA1 (hex):	EE 01 37 2C 39 8A 70 92 C1 36 10 B0 D7 C9 17 8E 4B 34 E4 BA
Impronta SHA256 (hex):	E6 20 DF 1D DF 74 87 C7 AB 9A 26 D9 0C 2E 1D FC A6 33 54 FF C5 1E EA F3 39 03 B6 FB DB BD C3 A5
Contenuto:	
Tipo documento:	Documento PDF
Dimensioni:	5,12 MB (5364151 bytes)
Impronta SHA1 (hex):	E3 F0 15 6F 43 ED 07 75 85 BD 54 A7 C2 14 D7 92 BB B7 DD 49
Impronta SHA256 (hex):	66 B2 0B 42 F6 C9 05 95 57 CD F3 EA 89 51 36 8E 76 5F A3 42 7D 62 0B 55 B5 59 C8 5A 34 E0 D7 E1

Firme digitali CAdES (2):

EDOARDO MAGGINI

Sottoscrizione EDOARDO MAGGINI	
Risultato verifica:	
Stato della firma:	Valido
Stato del certificato:	[01/03/2017 09:11:45] - Valido, CA Accreditata, non sospeso o revocato.
Condizioni di verifica:	VERIFICA CRL OFFLINE
Certificato:	
Algoritmo certificato:	sha256WithRSAEncryption
S.N. certificato:	0C70 8B
Valido dal:	mercoledì 11 febbraio 2015 10:01:57
Valido sino al:	domenica 11 febbraio 2018 10:01:57
Soggetto:	
Nome:	EDOARDO
Cognome:	MAGGINI
Codice fiscale:	MGGDRD59C04H501F
Data di nascita:	<non disponibile>
Ruolo:	<non disponibile>
Organization:	AGENZIA DEL DEMANIO/06340981007

Organization Unit:	<non disponibile>
qcStatements:	1. Questo è un Certificato Qualificato conforme agli Annex I e II della Direttiva EU 1999/93/CE 2. Questo certificato riporta un periodo di "retention" da parte della CA pari a 20 anni. 3. La chiave pubblica certificata risiede in un Dispositivo Sicuro per la Creazione di Firme (SSCD)
Paese:	IT
Certificato emesso da:	
Nome:	Postecom CA3, Postecom S.p.A., IT
Paese:	IT
Firma documento:	
Algoritmo di firma:	RSA-sha256 (1024)
Firma digitale (hex):	3072 D228 80DA 5231 7F13 C50B 3372 1D43 E48A D0AD 82FE 90A0 9414 A8AD C58F 4A8B DBE8 BF13 5A93 CB88 1E5A 9AB5 E67A A245 A087 15C5 0780 15B4 E4FA 4C8A E0A4 B95C 9A0D 5022 5092 E5F1 84CB 5719 A306 CB18 4EC4 4A30 0D70 EE39 776A 5711 4C55 1DCA 9E37 A48A 05F9 19D2 8480 0C30 BF59 6AFA 974C F7D1 192F 5876 783B D207 7382 4A0A
Attributi 'signed':	
contentType	pkcs7-data
signingTime	28/02/2017 09:15:09 GMT
messageDigest	66 B2 0B 42 F6 C9 05 95 57 CD F3 EA 89 51 36 8E 76 5F A3 42 7D 62 0B 55 B5 59 C8 5A 34 E0 D7 E1
id-aa-signingCertificateV2	sha256(94 AC 19 A5 0B 31 8A B5 6F 76 10 09 4F 60 07 6B 34 58 C6 35 98 5B 8B 8C 46 26 64 23 19 5C F5 44) issuer(Postecom CA3, Postecom S.p.A., IT) serial(0C70 8B)

ROBERTO DANIELE

Sottoscrizione ROBERTO DANIELE	
Risultato verifica:	
Stato della firma:	Valido
Stato del certificato:	[01/03/2017 09:11:45] - Valido, CA Accreditata, non sospeso o revocato.
Condizioni di verifica:	VERIFICA CRL OFFLINE
Certificato:	
Algoritmo certificato:	sha256WithRSAEncryption
S.N. certificato:	088D CF
Valido dal:	venerdì 15 maggio 2015 09:58:52
Valido sino al:	martedì 15 maggio 2018 01:00:00
Soggetto:	
Nome:	ROBERTO

Cognome:	DANIELE
Codice fiscale:	DNLRRT55A21B519V
Data di nascita:	21-01-1955
Ruolo:	<non disponibile>
Organization:	non presente
Organization Unit:	<non disponibile>
qcStatements:	1. Questo è un Certificato Qualificato conforme agli Annex I e II della Direttiva EU 1999/93/CE 2. La chiave pubblica certificata risiede in un Dispositivo Sicuro per la Creazione di Firme (SSCD) 3. Questo certificato riporta un periodo di "retention" da parte della CA pari a 20 anni.
Paese:	IT
Certificato emesso da:	
Nome:	InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT
Codice fiscale:	07945211006
Paese:	IT
Firma documento:	
Algoritmo di firma:	RSA-sha256 (1024)
Firma digitale (hex):	0852 B36A F7CF E50A 8A44 897E FBC7 1B5C 39EA 35E5 B7DD 183B FCE9 ED1A F11F CF2D 0F63 AB39 E1BD 52E5 295E 8518 08A6 B33D 941D D724 F741 A59E 3E4A 98B7 4A44 7E4B 663D 9A63 6B61 2538 8BD8 D004 90FB A277 80BB 09F9 F354 A3DA A515 F767 3644 7E8A F018 9970 F39D D923 D3C6 0220 CB04 3A8E 50A7 CF31 9DFC BF68 B281 0227 3F71 31E9
Attributi 'signed':	
contentType	pkcs7-data
signingTime	28/02/2017 16:42:22 GMT
messageDigest	66 B2 0B 42 F6 C9 05 95 57 CD F3 EA 89 51 36 8E 76 5F A3 42 7D 62 0B 55 B5 59 C8 5A 34 E0 D7 E1
id-aa-signingCertificateV2	sha256(07 D6 8B 86 5C ED D1 E3 8D B6 CF 29 89 B9 9D B5 C7 8B B9 6E 16 AB 1B 4D B4 69 0B 3B A7 B9 C9 86) issuer(InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT) serial(088D CF)

Certificati (2):

EDOARDO MAGGINI

Stato del certificato:	[01/03/2017 09:11:46] - Valido, CA Accreditata
Condizioni di verifica:	DB autenticato da DigitPA
Algoritmo certificato:	RSA-SHA256
S.N. certificato:	0C708B

Valido dal:	mercoledì 11 febbraio 2015 10:01:57
Valido sino al:	domenica 11 febbraio 2018 10:01:57
Soggetto:	EDOARDO MAGGINI
Certificato emesso da:	Postecom CA3, Postecom S.p.A., IT
Paese:	IT

ROBERTO DANIELE

Stato del certificato:	[01/03/2017 09:11:46] - Valido, CA Accreditata
Condizioni di verifica:	DB autenticato da DigitPA
Algoritmo certificato:	RSA-SHA256
S.N. certificato:	088DCF
Valido dal:	venerdì 15 maggio 2015 09:58:52
Valido sino al:	martedì 15 maggio 2018 01:00:00
Soggetto:	ROBERTO DANIELE
Certificato emesso da:	InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT
Paese:	IT

PROT. 13919
19/12/2017

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE
OO.PP. CAMPANIA MOLISE
REGISTRO UFFICIALE
PROT. 1092 18/12/2017

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata

AGENZIA DEL DEMANIO

ADDENDUM a
CONVENZIONE QUADRO *ex art. 12 D.L. n. 98/2011*

(INTERVENTI P.G. 2016)

Lavori di Manutenzione Straordinaria

INT_PROV_30459 – Caserma dei Carabinieri, via Don Luigi Sturzo, snc Montenero di Bisaccia (CB) – Importo Quadro Economico di 52.654,20 euro.

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Roberto Daniele

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Vicedirettore Regionale Ing. Marcello Bosica, in servizio presso la Direzione Regionale Abruzzo e Molise, giusta delega prot.n. 2017/2864/DRAM del 08.03.2017 del Direttore Regionale *pro tempore* Geom. Vittorio Vannini, presente agli atti d'ufficio,

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di

ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;

- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del demanio, che li esegue attraverso i Provveditorati alle Opere pubbliche, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

- che l'Agenzia ed il Provveditorato hanno già sottoscritto in data 28/02/2017 la Convenzione Quadro relativa al Piano Generale 2016 costituita da numero tre interventi contraddistinti con cod. INT_PROV_23765, INT_PROV_23783, INT_PROV_24179;
- che la presente Convenzione Quadro relativa all'intervento INT_PROV_30459 finanziato nel P.G. 2016 costituisce integrazione alla precedente.

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 02/12/2016 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2016 (di seguito PG 2016);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro;
- che, con decreto 5 dicembre 2016 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-CLE del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, sentita la Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo agli anni 2014 e 2015 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 22 Dicembre 2016 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui ai programmi 2014 e 2015, aventi ad oggetto immobili ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto-Legge, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2016, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante e di tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;

2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.

3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.

4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.

5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezziario si farà riferimento al prezziario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensivi delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero perché tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento hanno rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che anche nei casi di cui al comma 3 ne trasmetterà prontamente copia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezziari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di

carattere strumentale secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.

3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio fornito dall'Agenzia.
2. Quando l'Agenzia, nell'ambito dei monitoraggi effettuati sull'andamento degli interventi manutentivi, anche mediante apposite reportistiche periodiche, rileva il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto od incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, invia al Provveditorato, informando il M.I.T., una richiesta di chiarimenti.
3. Il Provveditorato si impegna a riscontrare le richieste dell'Agenzia con priorità e comunque entro il termine di 10 giorni dalla ricezione, specificando le cause del ritardo e le attività poste in essere per il superamento della relativa criticità.
4. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita o ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo / certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e

comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.

3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del Decreto-Legge;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per se presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, prioritariamente e comunque anticipatamente per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

Per l'Agenzia del Demanio:	*Per il Provveditorato:*
Direzione Regionale Abruzzo e Molise *Sede di Pescara* *Piazza Italia n. 15* *Alla c. a. del Direttore* *Telefono: 085.4411.051* *Fax: 06.50516082* *Mail:* *dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it*	*Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti* *Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata* *Sede Coordinata di Campobasso* *Via Regina Elena n. 1 Campobasso* *Alla c.a. del Provveditore* *Telefono: 0874.96945 – 0874.96946* *Fax: 0874.413247* *Mail:* *oopp.campaniamolise-uff8@pec.mit.gov.it*

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data

Per l'Agenzia del Demanio
Il Vicedirettore Regionale Abruzzo e Molise
Ing. Marcello Bosica
Firmato digitalmente ai sensi dell'art.24
D.lgs 82 del 7 marzo 2005

Per il Provveditorato
Il Provveditore
Dott. Ing. Roberto Daniele
Firmato digitalmente ai sensi dell'art.24
D.lgs 82 del 7 marzo 2005

Allegati: n. 1 (uno) intervento

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		30459
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		MOLISE
Comune		MONTENERO DI BISACCIA
Indirizzo		Via Don Luigi Sturzo,snc
RUP	Nome	Saverio Ginetto Savio
	Cognome	PETRACCA
	Email	saverio.petracca@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0874.96945
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice		ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Infiltrazioni di acqua ed umidità locali Caserma.	
Tipologia		Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione		2016
Importo Lavori		38 100,00
Importo Quadro Economico		52 654,20
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	05.02.2018		
Aggiudicazione Provvisoria	06.03.2018		
Aggiudicazione Definitiva	16.04.2018		
Stipula Contratto	20.04.2018		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30.05.2018		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30.07.2018		
Consegna Lavori	10.08.2018		
Fine Lavori	10.10.2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	10.11.2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	52 654,20		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	52 654,20		
2019			
2020			
2021			

Sigle