



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2017)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Roberto Daniele

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale *pro tempore* Geom. Vittorio Vannini,

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 6/12/2017 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2017 (di seguito PG 2017);

- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 21 settembre 2017 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-CLE del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, sentita la Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2016 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 14 Dicembre 2017 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2016, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2017, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede

allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;

2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli,

elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.

3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezziari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.

2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Abruzzo e Molise Sede di Pescara Piazza Italia n. 15 Alla c.a. del Direttore Telefono: 085.4411.01 Fax: 06.5051.6082 Mail: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata - Sede Coordinata di Campobasso Via Regina Elena n.1 Alla c.a. del Provveditore Telefono: 0874.96945 – 0874-96946 Fax 0874-413247 Mail: oopp.campaniamolise-uff8@pec.mig.gov.it</i>

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data

Per l'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale Abruzzo e Molise

Geom. Vittorio Vannini

Firmato digitalmente ai sensi dell'art.24

D.lgs 82 del 7 marzo 2005

Per il Provveditorato

Il Provveditore

Dott. Ing. Roberto Daniele

Firmato digitalmente ai sensi dell'art.24

D.lgs 82 del 7 marzo 2005

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

Codice Intervento	30366
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	MOLISE
Comune	CAMPOBASSO
Indirizzo	VIA ANGELO SCATOLONE 4
RUP	Nome: Saverio Ginetto Savio Cognome: PETRACCA Email: saverio.petracca@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0874.96945
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE AGENZIA DELLE ENTRATE
Descrizione Intervento	Rifacimento di alcune parti di intonaco delle pareti esterne dell'edificio sede della DR Molise.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2017
Importo Lavori	14.000,00
Importo Quadro Economico	20.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
05.04.2018		
07.05.2018		
18.06.2018		
22.06.2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01.08.2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01.10.2018		
11.10.2018		
11.12.2018		
11.01.2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
20.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

Codice Intervento	30370
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	MOLISE
Comune	CAMPOBASSO
Indirizzo	VIA DEI LAZZARI 5 A
RUP	Nome: Saverio Ginetto Savio Cognome: PETRACCA Email: saverio.petracca@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0874.96945
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO
Descrizione Intervento	LAVORI DI SMANTELLAMENTO DEL MANTO DI COPERTURA E CONSEGUENTI LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE, ISOLAMENTO TERMICO E RIPOSIZIONAMENTO DI NUOVE TEGOLE DELLA INTERA SEDE CENTRALE VVF .INOLTRE NECESSITA EFFETTUARE LA REVISIONE E/O SOSTITUZIONE DEI CUPOLINI POS
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2017
Importo Lavori	600.000,00
Importo Quadro Economico	829.575,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale	05.04.2018		
Avvio del Procedimento di selezione	07.05.2018		
Aggiudicazione Provvisoria	18.06.2018		
Aggiudicazione Definitiva	22.06.2018		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01.08.2018		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01.10.2018		
Consegna Lavori	11.10.2018		
Fine Lavori	11.03.2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	11.04.2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	829.575,00		
2020			
2021			
2022			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	829.575,00		
2020			
2021			
2022			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

Codice Intervento	30510
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	MOLISE
Comune	CAMPOBASSO
Indirizzo	VIALE REGINA ELENA, 1
RUP	Nome: Saverio Ginetto Savio Cognome: PETRACCA Email: saverio.petracca@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0874.96945
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE AGENZIA DELLE ENTRATE
Descrizione Intervento	Intervento di bonifica dei locali al piano terra - Lavori finalizzati al risanamento dei locali posti al piano terra dell'immobile.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2017
Importo Lavori	27.481,33
Importo Quadro Economico	37.979,20
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	05.04.2018		
Avvio del Procedimento di selezione	07.05.2018		
Aggiudicazione Provvisoria	18.06.2018		
Aggiudicazione Definitiva	22.06.2018		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01.08.2018		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01.10.2018		
Consegna Lavori	11.10.2018		
Fine Lavori	11.12.2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	11.01.2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	37.979,20		
2020			
2021			
2022			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	37.979,20		
2020			
2021			
2022			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

Codice Intervento		30476
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	MOLISE	
Comune	CIVITACAMPOMARANO	
Indirizzo	VIALE MARCONI,60	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Saverio Ginetto Savio PETRACCA saverio.petracca@mit.gov.it 0874.96945
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	installazione impianto di videosorveglianza.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2017	
Importo Lavori		6.500,00
Importo Quadro Economico		10.220,08
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
05.04.2018		
07.05.2018		
18.06.2018		
22.06.2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01.08.2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01.10.2018		
11.10.2018		
12.11.2018		
12.12.2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
10.220,08		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
10.220,08		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

Codice Intervento		30445
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	MOLISE	
Comune	ROTELLO	
Indirizzo	VIA MARESCIALLI DIAZ, 3	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Saverio Ginetto Savio PETRACCA saverio.petracca@mit.gov.it 0874.96945
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	installazione impianto di videosorveglianza.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2017	
Importo Lavori		8.300,00
Importo Quadro Economico		13.050,26
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
05.04.2018		
07.05.2018		
18.06.2018		
22.06.2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01.08.2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01.10.2018		
11.10.2018		
12.11.2018		
12.12.2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
13.050,26		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
13.050,26		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

Codice Intervento	30697
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	MOLISE
Comune	SANTA CROCE DI MAGLIANO
Indirizzo	-
RUP	Nome: Saverio Ginetto Savio Cognome: PETRACCA Email: saverio.petracca@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0874.96945
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Tinteggiatura ignifuga struttura in legno.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2017
Importo Lavori	7.000,00
Importo Quadro Economico	9.674,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
05.04.2018		
07.05.2018		
18.06.2018		
22.06.2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01.08.2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01.10.2018		
11.10.2018		
12.11.2018		
12.12.2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
9.674,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
9.674,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

Codice Intervento	30291
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	MOLISE
Comune	AGNONE
Indirizzo	Strada Comunale degli Ogliari,snc
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	COMANDO COMPAGNIA CC AGNONE - Verifica e riqualificazione delle gronde e dei pluviali della raccolta acque piovane dei tetti della caserma e del garage a causa del deposito di fogliame all'interno delle stesse.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2017
Importo Lavori	10.000,00
Importo Quadro Economico	13.000,00
Progettazione interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

Codice Intervento	30285
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	MOLISE
Comune	VENAFRO
Indirizzo	VIA MAIELLA N. 49
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA
Descrizione Intervento	<p>GUARDIA DI FINANZA DI VENAFRO - Riparazione dell'impianto di videosorveglianza perimetrale con integrazione di alcune telecamere per coprire aree attualmente non coperte e integrazione dell'impianto con un monitor colore di adeguate dimensioni.</p>
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2017
Importo Lavori	6.500,00
Importo Quadro Economico	9.000,00
Progettazione interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2017

Codice Intervento			39233
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	MOLISE		
Comune	VENAFRO		
Indirizzo	VIA MAIELLA N. 49		
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	ing. Claudio falcione claudio.falcione@mit.gov.it 0865 3365	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA		
Descrizione Intervento	"SOSTITUZIONE DEI CORPI ILLUMINANTI INSTALLAZIONE SISTEMA DI REGOLAZIONE E CONTROLLO TEMPERATURE INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO" (CONVENZIONE MISE 2017)		
Tipologia	Manutenzione Straordinaria		
Anno	2017		
Importo Lavori			200.146,67
Importo Quadro Economico			245.478,50
Progettazione interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/07/2018		
01/08/2018		
01/09/2018		
01/09/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/10/2018		
01/12/2018		
01/01/2119		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
100,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2017

Codice Intervento		39234
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	MOLISE	
Comune	CAMPOBASSO	
Indirizzo	VIA DUCA D'AOSTA N. 5	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Saverio Ginetto Savio PETRACCA saverio.petracca@mit.gov.it 0874.96945
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	"SOSTITUZIONE DI TUTTI I SERRAMENTI CON ALTRI A TAGLIO TERMICO COIBENTAZIONE SOLAIO CON PANNELLI IN EPS INSTALLAZIONE SISTEMA DI REGOLAZIONE E CONTROLLO SOSTITUZIONE DEI CORPI ILLUMINANTI SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE INSTALLAZIONE IMPIANTO SOLARE TERMICO" (CONVENZIONE MISE 2017)	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno	2017	
Importo Lavori		86.508,66
Importo Quadro Economico		123.583,80
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
13.04.2018		
14.05.2018		
25.06.2018		
29.06.2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
08.08.2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
08.10.2018		
18.10.2018		
18.01.2019		
18.02.2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
123.583,80		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
123.583,80		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2017

Codice Intervento		39235
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	MOLISE	
Comune	CAMPOMARINO	
Indirizzo	VIA DE GASPERI N. 179	
RUP	Nome Saverio Ginetto Savio Cognome PETRACCA Email saverio.petracca@mit.gov.it Recapito Telefonico 0874.96945	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	"INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA DI REGOLAZIONE E CONTROLLO TEMPERATURE SOSTITUZIONE CORPI LUMINOSI ISOLAMENTO IN COPERTURA SOSTITUZIONE DEL GENERATORE PER LA PRODUZIONE DI ACS" (CONVENZIONE MISE 2017)	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno	2017	
Importo Lavori		19.206,74
Importo Quadro Economico		27.314,40
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
13.04.2018		
14.05.2018		
25.06.2018		
29.06.2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
08.08.2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
08.10.2018		
18.10.2018		
18.12.2018		
18.01.2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
27.314,40		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
27.314,40		