



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata*



AGENZIA DEL DEMANIO

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2016)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* ing. Roberto DANIELE

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal dott. Edoardo MAGGINI,

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con

Copia predisposta ai sensi dell'art. 3 bis del D.Lgs. 82/2005 – Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005

operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del demanio, che li esegue attraverso i Provveditorati alle Opere pubbliche, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 02/12/2016 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2016 (di seguito PG 2016);

- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro;
- che, con decreto 5 dicembre 2016 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-CLE del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, sentita la Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo agli anni 2014 e 2015 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 22 Dicembre 2016 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui ai programmi 2014 e 2015, aventi ad oggetto immobili ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto-Legge, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2016, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante e tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede

allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;

2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensivi delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.

3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero perché tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento hanno rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che anche nei casi di cui al comma 3 ne trasmetterà prontamente copia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezziari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio fornito dall'Agenzia.
2. Quando l'Agenzia, nell'ambito dei monitoraggi effettuati sull'andamento degli interventi manutentivi, anche mediante apposite reportistiche periodiche, rileva il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto od incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, invia al Provveditorato, informando il M.I.T., una richiesta di chiarimenti.

3. Il Provveditorato si impegna a riscontrare le richieste dell'Agenzia con priorità e comunque entro il termine di 10 giorni dalla ricezione, specificando le cause del ritardo e le attività poste in essere per il superamento della relativa criticità.
4. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita o ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo / certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del Decreto-Legge;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per se presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, prioritariamente e comunque anticipatamente per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato OO.PP.:</i>
<i>Alla Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania Via San Carlo, 26 80133 NAPOLI</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata Via Marchese Campodisola, 21 80133 NAPOLI</i>
<i>Alla cortese attenzione del Direttore p.t. Telefono: 0814284621 Fax: 0650516079 Mail: dre.Campania@agenziademanio.it PEC: dre_Campania@pce.agenziademanio.it</i>	<i>Alla c.a. Provveditore p.t. Telefono: 0815692111 Fax: 0815519234 Mail: segrprovv.oopp.na@mit.gov.it PEC: oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it</i>

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Napoli,

Per l'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale
dott. Edoardo MAGGINI

Per il Provveditorato OO.PP.

Il Provveditore p.t.
ing. Roberto DANIELE

Allegati: n. 37 schede interventi

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	16515		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	AVELLINO		
Indirizzo	VIA PALATUCCI,16		
RUP	Nome	Gennaro	
	Cognome	D'Onofrio	
	Email	gennaro.d'onofrio@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0825275202	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	QUESTURA		
Descrizione Intervento	Realizzazione di ingressi automatici, ripristino di gruppi elettrogeni, impianto elettrico e impianto di areazione e di riscaldamento.		
Tipologia	Manutenzione Straordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		75.000,00	
Importo Quadro Economico		97.500,00	
Progettazione interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	28/04/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/06/2017		
Consegna Lavori	01/07/2017		
Fine Lavori	01/05/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/07/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	75.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	40.000,00		
2018	35.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	16380		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	MONTESARCHIO		
Indirizzo	VIA NAPOLI		
RUP	Nome	Umberto	
	Cognome	Musco	
	Email	umberto.musco@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0825275229	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI		
Descrizione Intervento	Realizzazione copertura per automezzi		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		20.000,00	
Importo Quadro Economico		26.000,00	
Progettazione interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	28/04/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/06/2017		
Consegna Lavori	01/07/2017		
Fine Lavori	30/08/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/10/2017		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	20.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	20.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		22654
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	CAPUA	
Indirizzo	PIAZZA UMBERTO I N.1	
RUP	Nome Vincenzo Cognome Sposito Email vincenzo.sposito@mit.gov.it Recapito Telefonico 0823448316	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	TINTEGGIATURA LOCALI CASERMA - UFFICI, CORRIDOI E Pavimentazione cortile - sostituzione in/issi	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori		37.000,00
Importo Quadro Economico		48.600,00
Progettazione interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/12/2017		
Consegna Lavori	09/01/2018		
Fine Lavori	09/04/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	09/07/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	40.000,00		
2018	8.600,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	48.600,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22557		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	CARINOLA		
Indirizzo	VIA PLATANI 20\B		
RUP	Nome	Vincenzo	
	Cognome	Sposito	
	Email	vincenzo.sposito@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0823448316	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI		
Descrizione Intervento	Tinteggiatura immobile e pertinenze		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori	7.500,00		
Importo Quadro Economico	9.800,00		
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/12/2017		
Consegna Lavori	11/12/2017		
Fine Lavori	10/02/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	10/05/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	9.800,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	9.800,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		22893
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	CASERTA	
Indirizzo	P.ZZA PREFETTURA,3	
RUP	Nome Vincenzo Cognome Sposito Email vincenzo.sposito@mit.gov.it Recapito Telefonico 0823448316	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	QUESTURA	
Descrizione Intervento	Manutenzione manto di copertura in tegole, Tinteggiatura locali e alloggio servizio Dirigente Squadra Mobile; Adeguamento impiantistica sala intercettazioni, Adeguamento e manutenzione impianto idrico e di riscaldamento Adeguamento impianti di rilevazione e spegnimento presso sala COT, locale seminterrato ed archivio di gabinetto, e magazzino VECA.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori	290.000,00	
Importo Quadro Economico	377.000,00	
Progettazione interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	02/10/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/04/2018		
Consegna Lavori	21/05/2018		
Fine Lavori	20/03/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	20/06/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	377.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	300.000,00		
2019	77.000,00		
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22925
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	PRATA SANNITA
Indirizzo	VIA CANTONE 220
RUP	Nome: Vincenzo Cognome: Sposito Email: vincenzo.sposito@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0823448316
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Tinteggiatura pareti interne - strisce anti infortunistiche
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	7.000,00
Importo Quadro Economico	9.500,00
Progettazione interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/12/2017		
Consegna Lavori	11/12/2017		
Fine Lavori	11/01/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	11/04/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	9.500,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	9.000,00		
2018	500,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		27543
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	SANTA MARIA CAPUA VETERE	
Indirizzo	VIA BONAPARTE,SNC	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Vincenzo Sposito vincenzo.sposito@mit.gov.it 0823448316
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice		MINISTERO DELLA GIUSTIZIA DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	ANNO 2016 - RIMOZIONE MARMI IN FACCIATA, SPICCONATURA PARAMENTI MURARI PER IL TRATTAMENTO DEI FERRI DI ARMATURA AMMALORATI, TRATTAMENTO FERRI DI ARMATURA E RICOSTRUZIONE DEL COPRIFERRO CON MALTA CEMENTIZIA, RIFACIMENTO INTONACO, TINTEGGIATURA PARETI E RIVESTIMENTO CON LASTRE IN MARMO	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori		1.450.000,00
Importo Quadro Economico		2.000.000,00
Progettazione interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	02/10/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/04/2018		
Consegna Lavori	21/05/2018		
Fine Lavori	20/02/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	20/05/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	1.800.000,00		
2019	200.000,00		
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	1.800.000,00		
2019	200.000,00		
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22936		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	SANTA MARIA CAPUA VETERE		
Indirizzo	VIA CASERTA NR.20		
RUP	Nome	Vincenzo	
	Cognome	Sposito	
	Email	vincenzo.sposito@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0823448316	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI		
Descrizione Intervento	TINTEGGIATURA LOCALI ED UFFICI ADIBITI A CASERMA		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		10.000,00	
Importo Quadro Economico		13.000,00	
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/12/2017		
Consegna Lavori	11/12/2017		
Fine Lavori	11/01/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	11/04/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	13.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	12.500,00		
2018	500,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		22937
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	VITULAZIO	
Indirizzo	VIA 54 MARTIRI, 1	
RUP	Nome	Vincenzo
	Cognome	Sposito
	Email	vincenzo.sposito@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0823448316
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura esterna - Climatizzazione ambienti	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori		11.000,00
Importo Quadro Economico		14.500,00
Progettazione Interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/12/2017		
Consegna Lavori	11/12/2017		
Fine Lavori	11/03/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	11/06/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	14.500,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	14.000,00		
2018	500,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	20661		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	BACOLI		
Indirizzo	-		
RUP	Nome	Crescenzo	
	Cognome	Prisco	
	Email	crescenzo.prisco@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0815692303	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI		
Descrizione Intervento	Tinteggiatura locali adibiti a ufficio e relativi corridoi, con rimozione punti di umidità		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		50.000,00	
Importo Quadro Economico		65.000,00	
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/12/2017		
Consegna Lavori	15/01/2018		
Fine Lavori	15/05/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/08/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	65.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	65.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22637		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	GIUGLIANO IN CAMPANIA		
Indirizzo	VIA ANTICA GIARDINI c/o Parco GB		
	Futura,snc		
RUP	Nome	Ciro	
	Cognome	cioffi	
	Email	ciro.cioffi@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0815692348	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO		
Descrizione Intervento	Adeguamento due camere di sicurezza		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		60.000,00	
Importo Quadro Economico		78.000,00	
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/06/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	02/02/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	02/05/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	78.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	78.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22608		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	GIUGLIANO IN CAMPANIA		
Indirizzo	VIA DELL'ACQUARIO,1		
RUP	Nome	Crescenzo	
	Cognome	Prisco	
	Email	crescenzo.prisco@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0815692303	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI		
Descrizione Intervento	Riparazione es sostituzione impianto di videosorveglianza.		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		30.000,00	
Importo Quadro Economico		40.000,00	
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/12/2017		
Consegna Lavori	15/01/2018		
Fine Lavori	15/03/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	14/06/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	40.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	40.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22605
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	GIUGLIANO IN CAMPANIA
Indirizzo	VIA LICOLA MARE
RUP	Nome Crescenzo Cognome Prisco Email crescenzo.prisco@mit.gov.it Recapito Telefonico 0815692303
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA
Amministrazione Utilizzatrice	
Descrizione Intervento	ristrutturazione cabine spogliatoi, ristrutturazione bagni a servizio degli utenti, coibentazione deposito attrezzatura.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	40.000,00
Importo Quadro Economico	53.000,00
Progettazione Interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/12/2017		
Consegna Lavori	15/01/2018		
Fine Lavori	15/03/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	14/06/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	53.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	53.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22602	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	GIUGLIANO IN CAMPANIA	
Indirizzo	VIA S. FRANCESCO A PATRIA 106	
RUP	Nome	Crescenzo
	Cognome	Prisco
	Email	crescenzo.prisco@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0815692303
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	rifacimento intonaci e pavimentazioni interne e pareti garage.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori	80.000,00	
Importo Quadro Economico	105.000,00	
Progettazione Interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/03/2018		
Consegna Lavori	10/04/2018		
Fine Lavori	10/08/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	10/11/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	105.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	105.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	19652		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	NAPOLI		
Indirizzo	-		
RUP	Nome	Raffaele	
	Cognome	Vedova	
	Email	raffaele.vedova@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0815692222	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI		
Descrizione Intervento	Tinteggiatura facciate esterne		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		250.000,00	
Importo Quadro Economico		350.000,00	
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/03/2018		
Consegna Lavori	16/04/2018		
Fine Lavori	15/10/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/01/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	350.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	350.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	18112	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	NAPOLI	
Indirizzo	CALATA MARINELLA	
RUP	Nome	Giuseppe
	Cognome	Rocco
	Email	giuseppe.rocco@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0815692267
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione ordinaria alla Caserma VVF di Calata marinella del porto di Napoli	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori	52.000,00	
Importo Quadro Economico	60.000,00	
Progettazione Interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/03/2018		
Consegna Lavori	16/04/2018		
Fine Lavori	15/06/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/09/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	60.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	60.000,00		
2019			
2020			
2021			

Segle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	15788	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	NAPOLI	
Indirizzo	LARGO TARANTINI 1	
RUP	Nome	Luigi
	Cognome	Pinto
	Email	luigi.pinto@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0815692365
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	sostituzione di n.5 serrande (mt.6 x mt.6 c.a.) automatizzate non piu' funzionanti ed adeguamento normativa sicurezza nelle officine meccaniche.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori	95.000,00	
Importo Quadro Economico	129.000,00	
Progettazione interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	02/10/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	28/02/2018		
Consegna Lavori	15/03/2018		
Fine Lavori	14/09/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	14/12/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	129.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	129.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22349	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	NAPOLI	
Indirizzo	P.ZZA DUCA DEGLI ABRUZZI, 31	
RUP	Nome	Ciro
	Cognome	Cioffi
	Email	ciro.cioffi@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0815692348
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE	
Descrizione Intervento	Lavori di ripristino della impermeabilizzazione del lastrico di copertura dell'edificio	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori	225.132,00	
Importo Quadro Economico	297.555,00	
Progettazione interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/01/2018		
Consegna Lavori	22/01/2018		
Fine Lavori	20/07/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	20/10/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	297.555,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	297.555,00		
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		19751
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	NAPOLI	
Indirizzo	PORTO DI NAPOLI - CALATA GRANILI INTERNO PORTO	
RUP	Nome Giuseppe Cognome Rocco Email giuseppe.rocco@mit.gov.it Recapito Telefonico 0815692267	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE DOGANE	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione straordinaria all'edificio sede dell'Ufficio delle Dogane NA1, sito in Calata Granili nel Porto di Napoli	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori		325.000,00
Importo Quadro Economico		371.500,00
Progettazione interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/03/2018		
Consegna Lavori	16/04/2018		
Fine Lavori	16/01/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/04/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	371.500,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	300.000,00		
2019	71.500,00		
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	16103
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	NAPOLI
Indirizzo	STAZIONE MARITTIMA
RUP	Nome Giuseppe Cognome Rocco Email giuseppe.rocco@mit.gov.it Recapito Telefonico 0815692267
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI CORPO CAPITANERIE DI PORTO
Amministrazione Utilizzatrice	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione ordinaria all'Ufficio del Nostro del Porto sito nell'ambito della Stazione Marittima di Napoli
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	21.000,00
Importo Quadro Economico	25.000,00
Progettazione Interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/03/2018		
Consegna Lavori	16/04/2018		
Fine Lavori	16/05/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/08/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	25.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	25.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22993		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	NAPOLI		
Indirizzo	V.ARMANDO DIAZ, 11		
RUP	Nome	Salvatore	
	Cognome	Russo	
	Email	salvatorerusso2@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0815692361	
Amministrazione Centrale	AVVOCATURA DELLO STATO		
Amministrazione Utilizzatrice	AVVOCATURA DELLO STATO		
Descrizione Intervento	fornitura e posa in opera di n 11 serramenti apribili a bilico orizzontale costituiti da profilo in alluminio a taglio freddo di colore argento naturale, compreso vetro di sicurezza del tipo 6/7 chiaro di dimensioni circa 900mm x 1500mm per uniformarli agli altri presenti nell'edificio		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		12.000,00	
Importo Quadro Economico		16.000,00	
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/12/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	02/04/2018		
Consegna Lavori	16/04/2018		
Fine Lavori	16/06/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/09/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	16.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	16.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22387		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	NAPOLI		
Indirizzo	VIA A. VESPUCCI, 168		
RUP	Nome	Ciro	
	Cognome	Cioffi	
	Email	ciro.cioffi@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0815692348	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	AAMS		
Descrizione Intervento	Adeguamento igienico e funzionale del locale seminterrato attraverso la realizzazione di opere murarie per creare il deposito cartelle Bingo a servizi della sede		
Tipologia	Manutenzione Straordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori	78.750,00		
Importo Quadro Economico	102.480,00		
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/07/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	10/10/2017		
Consegna Lavori	25/10/2017		
Fine Lavori	25/03/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	25/06/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	102.480,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	102.480,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	19186
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	NAPOLI
Indirizzo	VIA GALILEO FERRARIS, 131
RUP	Nome Raffaele Cognome Vedova Email raffaele.vedova@mit.gov.it Recapito Telefonico 0815692222
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Adeguamento delle finiture interne tinteggiatura di tutti i locali adibiti ad uffici dello stabile - Adeguam. servizi igienici e impianto idraulico (unito con codint.37927)
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	75.000,00
Importo Quadro Economico	101.250,00
Progettazione Interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/03/2018		
Consegna Lavori	16/04/2018		
Fine Lavori	15/10/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/01/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	101.250,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	101.250,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22991		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	NAPOLI		
Indirizzo	VIA GEN. A. DIAZ,11		
RUP	Nome	Salvatore	
	Cognome	Russo	
	Email	salvatorerusso2@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0815692361	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE		
Descrizione Intervento	Lavori di ripristino della impermeabilizzazione del lastrico di copertura dell'edificio		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		100.000,00	
Importo Quadro Economico		130.000,00	
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/12/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	02/04/2018		
Consegna Lavori	16/04/2018		
Fine Lavori	16/08/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/11/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	130.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	130.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sigla

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	15888		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	NAPOLI		
Indirizzo	VIA MIANO - Bosco di Capodimonte,2		
RUP	Nome	Raffaele	
	Cognome	Vedova	
	Email	raffaele.vedova@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0815692222	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO		
Descrizione Intervento	<p>Manutenzione manto di copertura con ripristino tegole e canali di gronda con ripristino guaina impermeabilizzante; RIPRISTINO STATICITA' SOLAIO LOCALE BOMBOLE E RECUPERO AMBIENTE SOTTOPOSTO; tinteggiatura facciate. Revisione e ripristino sistema fognario interno ed esterno</p>		
Tipologia	Manutenzione Straordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		310.000,00	
Importo Quadro Economico		438.000,00	
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/03/2018		
Consegna Lavori	16/04/2018		
Fine Lavori	15/01/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/04/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	438.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	400.000,00		
2019	38.000,00		
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	19629	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	NAPOLI	
Indirizzo	VIA SAN TOMMASI 7	
RUP	Nome	NB. Raggruppamento 19629 con 19636 e con
	Cognome	VEDI cod.19639 in cui l'importo lavori ed il
	Email	LA DURATA invece è di mesi 6 (sei)
	Recapito Telefonico	RETTIFICARE L'INDIRIZZO e SALVATORE
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	<p>verifica e ripristino sistemi rilevazione fumi Palazzina Comando ex Convento; verifica e ripristino funzionalità Imp. elettrico archivio Ufficio OAIO; installazione di un bypass per unificare impianti condizionamento palazzina ex Convento.</p>	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori	34.500,00	
Importo Quadro Economico	46.000,00	
Progettazione Interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	VEDI cod.19639		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto			
Consegna Lavori			
Fine Lavori			
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione			

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	19636
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	NAPOLI
Indirizzo	VIA SAN TOMMASI 7
RUP	Nome NB. Raggruppamento 19629 con 19636 e con Cognome VEDI cod.19639 In cui l'importo lavori ed il Email LA DURATA invece è di mesi 6 (sei) Recapito Telefonico RETTIFICARE L'INDIRIZZO a SALVATORE MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Amministrazione Centrale	
Amministrazione Utilizzatrice	
Descrizione Intervento	eliminazione infiltraz. da colonna fecate bagni 3A° piano Palazzina ex Convento nell'aula Cobar - Revisione/sostituz. pluviali Palazzina comando - Completamento impermeabilizzaz. solaio infermeria presidiaria - Rifacimento pluviale e guaina impermeabilizzaz. terrazzino alloggi di servizio Palazzina Comando - realizzazione del collegamento per l'alimentazione elettrica dell'alloggio in uso al V. Brig. Rusciano
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	63.000,00
Importo Quadro Economico	83.000,00
Progettazione interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	VEDI cod.19639		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto			
Consegna Lavori			
Fine Lavori			
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione			

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	19639		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	NAPOLI		
Indirizzo	VIA SAN TOMMASI 7		
RUP	Nome	Raffaele	
	Cognome	Vedova	
	Email	raffaele.vedova@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0815692222	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI		
Descrizione Intervento	<p>tinteggiatura vano scale palazzina ex Convento con sostituzione scalini e revisione impianto elettrico; revisione parziale della pavimentazione del loggiato della Palazzina Comando (1Â° piano) - eliminazione scivolosità sul pavimento della cucina e della sala mensa</p>		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		84.000,00	
Importo Quadro Economico		110.000,00	
Progettazione interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/03/2018		
Consegna Lavori	16/04/2018		
Fine Lavori	15/10/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/01/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	239.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	239.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	19025
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	POZZUOLI
Indirizzo	-
RUP	Nome Crescenzo Cognome Prisco Email crescenzo.prisco@mit.gov.it Recapito Telefonico 0815692303
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Sostituzione infissi , tinteggiatura interna ed esterna
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	70.000,00
Importo Quadro Economico	100.000,00
Progettazione interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/12/2017		
Consegna Lavori	08/01/2018		
Fine Lavori	09/07/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	09/10/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	100.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	100.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	19109		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	SAN GIUSEPPE VESUVIANO		
Indirizzo	VIA SCUDERI 3A° trav. dx,00		
RUP	Nome	Ciro	
	Cognome	Cioffi	
	Email	ciro.cioffi@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	085692348	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO		
Descrizione Intervento	Tinteggiatura uffici e camerate, manutenzione impianti vari, revisione-sostituzione infissi		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		120.000,00	
Importo Quadro Economico		170.000,00	
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	25/06/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/03/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/06/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	170.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	170.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	157/02		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	TORRE ANNUNZIATA		
Indirizzo	-		
RUP	Nome	Crescenzo	
	Cognome	Prisco	
	Email	crescenzo.prisco@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0815692303	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO		
Descrizione Intervento	<p>Lavori di M.S. pr rifacimento manto impermeabile di copertura. Opere di difesa passiva. Ripristino intonaci esterni ammalorati. Tinteggiatura interna e esterna, adeguamento Camere di sicurezza e incremento sicurezza luoghi di lavoro.</p>		
Tipologia	Manutenzione Straordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		425.000,00	
Importo Quadro Economico		555.000,00	
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/12/2017		
Consegna Lavori	08/01/2018		
Fine Lavori	10/09/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/12/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	555.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	555.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22620	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	VILLARICCA	
Indirizzo	CORSO ITALIA,SN	
RUP	Nome	Ciro
	Cognome	Cioffi
	Email	ciro.cioffi@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0815692348
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura interno caserma, della recinzione e dei cancelli perimetrali. (accorpato con il cod.int.47058)	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori	25.000,00	
Importo Quadro Economico	33.000,00	
Progettazione Interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	25/06/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	30/12/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/03/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	33.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	33.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22622		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	CAMPANIA		
Comune	VILLARICCA		
Indirizzo	CORSO ITALIA, SN		
RUP	Nome	Crescenzo	
	Cognome	Prisco	
	Email	crescenzo.prisco@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0815692303	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI		
Descrizione Intervento	Verifica impianto videosorveglianza con sostituzione di cavi e telecamere (accorpato con codint.47060)		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		15.000,00	
Importo Quadro Economico		20.000,00	
Progettazione Interna			
Ricorso ad Accordi Quadro			

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/12/2017		
Consegna Lavori	15/01/2018		
Fine Lavori	15/03/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	14/06/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	20.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	20.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	22459
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	CAVA DE' TIRRENI
Indirizzo	VIALE MARCONI, 12
RUP	Nome Renato Cognome Imbimbo Email renato.imbimbo@mit.gov.it Recapito Telefonico 0892579208
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Installazione sistema di allarme, revisione cancelli automatici, revisione impianto di videosorveglianza, compartimentazione del locale
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	44.500,00
Importo Quadro Economico	58.000,00
Progettazione interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	16/04/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	16/10/2017		
Consegna Lavori	16/11/2017		
Fine Lavori	16/04/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/06/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	11.125,00		
2018	33.375,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	44.500,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		11867
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	SALERNO	
Indirizzo	VIA DUOMO NR. 21	
RUP	Nome Giantommaso Cognome Saccone Email giantommaso.saccone@mit.gov.it Recapito Telefonico 0892579210	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	Eliminazione infiltrazioni acqua piovana mediante il rifacimento dell'impermeabilizzazione. Rimozione caldaia. Tinteggiatura previa preparazione delle superfici del vano scala. Manutenzione straordinaria infissi con relativa tinteggiatura.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori		200.000,00
Importo Quadro Economico		260.000,00
Progettazione Interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	16/04/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	16/10/2017		
Consegna Lavori	16/11/2017		
Fine Lavori	16/12/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/02/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	200.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	200.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		16983
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	SALERNO	
Indirizzo	VIA S. EREMITA,7	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Mara Verrengia mara.verrengia@mit.gov.it 0892579231
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	Sostituzione di tratti di pavimentazione esterna ed interna danneggiati e dei pannelli in vetro delle porte della struttura con altri tipo antinfortunistica; Effettuazione di prove di carico su soppalco presso locali adibiti a magazzino VECA; Rifacimento servizi igienici presso locali squadra mobile Sostituzione porte e infissi in vari uffici dello stabile Lavori connessi e consequenziali all'installazione di scala di emergenza esterna; Installazione presso il corpo di guardia di centrale unica per controllo avaria ascensore ed impianto elettrico; - Installazione impianto di rilevazioni fumi e rimessa in efficienza dell'impianto antincendio; - Adeguamento impianto elettrico presso gli alloggi collettivi; - Installazione allarme acustico presso il corpo di guardia. impermeabilizzazione coperture dei corpi di fabbrica e delle guaine di impermeabilizzazione dello stabile. risanamento intonaci e cornicioni di tutto lo stabile e ripristino tinteggiatura Verifica completa e messa a norme del locale caldaia; Installazione impianto rilevazione fumi ed antincendio presso magazzino VECA; Verifica della cabina elettrica di trasformazione da media a bassa tensione; Verifica degli impianti elettrici dei corpi di fabbrica relativi ai locali destinati a: corpo di guardia, garage, camere di sicurezza, spogliatoi. Verifica generale e adeguamento di tutti gli impianti dei locali attualmente in uso presso l'Ufficio Immigrazione	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori		451.000,00
Importo Quadro Economico		603.000,00
Progettazione Interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	16/07/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	16/01/2018		
Consegna Lavori	16/02/2018		
Fine Lavori	16/05/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/07/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	300.000,00		
2019	151.000,00		
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	300.000,00		
2019	151.000,00		
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2016

Codice Intervento		33602
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	CASERTA	
Indirizzo	VIA RUGGIERO 18	
RUP	Nome Vincenzo Cognome Sposito Email vincenzo.sposito@mit.gov.it Recapito Telefonico 0823448316	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	Polizia di Stato	
Descrizione Intervento	1) Sostituzione strutture trasparenti verticali – sostituzione infissi – edificio storico ed edificio nuovo 2) Sostituzione generatore di calore con caldaie a condensazione ad alta efficienza 3) Efficientamento del sistema di regolazione	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno	2016	
Importo Lavori	1.300.000,00	
Importo Quadro Economico	1.689.326,54	
Progettazione interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/10/2017		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2018		
21/05/2018		
20/03/2019		
20/06/2019		

Contrattualizzazione
2017
2018
2018
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
1.689.326,54		

Contabilizzazione
2017
2018
2018
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
1.000.000,00		
689.326,54		

Sigle



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

ATTO AGGIUNTIVO
ALLA CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
Protocollo Agenzia del Demanio n. 3958 del 22.03.2017
Protocollo Provveditorato OO. PP. n. 7979 del 22.03.2017
(INTERVENTI P.G. 2016)

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Giuseppe D'ADDATO

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Ing. Paolo MARANCA, (di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che in data 22.03.2017, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania e il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata, hanno sottoscritto la Convenzione Quadro (prot. Agenzia del Demanio n.3958/2017, prot. Provveditorato n.7979/2017) con la quale sono state anche formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in relazione agli interventi manutentivi, dettagliatamente descritti in n.37 schede allegate alla stessa Convenzione;
- che a seguito di quanto rappresentato dal Provveditorato con nota prot. n. 17498 del 11.09.2020, è stato inserito, nel Piano Generale 2016, l'intervento di manutenzione ordinaria identificato con il codice INT_PROV_51251.

La copertura finanziaria di tale intervento sarà assicurata in parte (€ 100.000,00) dalle economie rinvenienti dal Quadro Economico post gara relativo all'intervento INT_PROV_19652, conseguentemente rideterminato negli importi, e per la restante parte (€ 30.000,00) dalla disponibilità di economie a valere sul pertinente capitolo di spesa (3905) del medesimo Piano Generale.

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 02.12.2016 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2016 (di seguito PG 2016);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro sottoscritta in data 22.03.2017 e citata in premessa, l'intervento di manutenzione ordinaria identificato con il codice INT_PROV_51251.
La copertura di tale intervento sarà assicurata in parte (€ 100.000,00) dalle economie rinvenienti dal Quadro Economico post gara relativo all'intervento INT_PROV_19652, conseguentemente rideterminato negli importi, e per la restante parte (€ 30.000,00) dalla disponibilità di economie a valere sul pertinente capitolo di spesa (3905) del medesimo Piano Generale.
2. Tutte le attività relative a tali interventi sono poste in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui alla Convenzione del 22.03.2017.

Art. 3

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Alla Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania Via San Carlo, 26 80133 NAPOLI</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata Via Marchese Campodisola, 21 80133 NAPOLI</i>

<i>Alla c. a. del Direttore</i> <i>Telefono: 0814284621</i> <i>Fax: 0650516079</i> <i>Mail: dre.Campania@agenziademanio.it</i> <i>PEC: dre_Campania@pce.agenziademanio.it</i>	<i>Alla c.a. del Provveditore p. t.</i> <i>Telefono: 0815692111</i> <i>Fax: 0815519234</i> <i>Mail: segrprovv.ooppna@mit.gov.it</i> <i>PEC: oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it</i>
---	--

Art. 4

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Napoli,

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore Regionale
Ing. Paolo MARANCA

MARANCA PAO
2020.11.04 12:41:11
CN=MARANCA PAOLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTIT-06340981C
RSA/2048 bits

Per il Provveditorato
Il Provveditore p.t.

Ing. Giuseppe D'ADDATO

Firmato digitalmente da

Giuseppe D'Addato

CN = D'Addato Giuseppe
O = Ministero delle
Infrastrutture e dei Trasporti
C = IT

Allegati: n. 1 scheda interventi

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		51251
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		CAMPANIA
Comune		NAPOLI
Indirizzo		VIA MARIO MORGANTINI,4
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	adriano de Falco ingadf@yahoo.it 815692227
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	mario mascioli mario.mascioli@mit.gov.it 815692408
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice		MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione ordinaria, all'edificio demaniale sede del Comando Provinciale Napoli Carabinieri "Pastrengo", per il completamento del Chiostrò delle Colonne - prospetto Nord	
Tipologia		Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione		2016
Importo Lavori		100.000,00
Importo Quadro Economico		130.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	01/11/2020		
Avvio del Procedimento di selezione	30/11/2020		
Aggiudicazione Provvisoria	15/12/2020		
Aggiudicazione Definitiva	15/12/2020		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	15/01/2021		
Elaborazione Progetto Definitivo	15/01/2021		
Elaborazione Progetto Esecutivo	15/01/2021		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	10/02/2021		
Consegna Lavori	15/02/2021		
Fine Lavori	15/07/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/08/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2020			
2021	130.000,00		
2022			
2023			
2024			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2020			
2021	130.000,00		
2022			
2023			
2024			



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**ATTO AGGIUNTIVO N.2
ALLA CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
Protocollo Agenzia del Demanio n. 3958 del 22.03.2017
Protocollo Provveditorato n.7979 del 22.03.2017
(INTERVENTI P.G. 2016)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Placido MIGLIORINO

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Arch. Luca DAMAGINI, giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania prot. n. 14348 del 22.09.2021 (di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che in data 22.03.2017, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania e il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata, hanno sottoscritto la Convenzione Quadro (prot. Agenzia del Demanio n. 3958 del 22.03.2017, prot. Provveditorato n. 7979 del 22.03.2017) con la quale sono state anche formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in relazione agli interventi manutentivi, dettagliatamente descritti in n.37 schede allegate alla stessa Convenzione;
- che con atto aggiuntivo del 04.11.2020 (prot. Agenzia del Demanio n. 14703 del 04.11.2020) è stato aggiunto, al Piano Generale 2016, n.1 intervento di manutenzione;
- che, a seguito di quanto rappresentato dal Provveditorato con nota prot. n. 16662 del 04.10.2021, la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio con nota prot. n. 17548 del 08.10.2021 ha comunicato l'inserimento, nel Piano Generale 2016, dell' intervento di manutenzione ordinaria identificato con il codice INT_ PROV_56570 riguardante l'immobile di proprietà dello Stato identificato con il codice CEB0330.
La copertura finanziaria di tale intervento sarà assicurata dalle economie realizzatesi a seguito dell'avvenuta contrattualizzazione dell'intervento avente codice INT_PROV_22893, conseguentemente rideterminato negli importi (IPL € 195.923,70 QE: € 314.500,00).

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 02.12.2016 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2016 (di seguito PG 2013);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro sottoscritta in data 22.03.2017 e citata in premessa, l'intervento di manutenzione ordinaria avente il seguente codice INT_PROV_56570 riguardante l'immobile identificato con il codice CEB0330. Tutte le attività relative a tale intervento sono poste in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui alla Convenzione del 22.03.2017.

Art. 3

(Comunicazioni)

I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.

Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>All' Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania Via San Carlo, 26 80133 NAPOLI</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata Via Marchese Campodisola, 21 80133 NAPOLI</i>
<i>Telefono: 0814284621 Faxmail: 0650516079 Mail: dre.Campania@agenziademanio.it PEC: dre_Campania@pce.agenziademanio.it</i>	<i>Telefono: 0815692111 Fax: 0815519234 Mail: segrprovv.ooppna@mit.gov.it PEC: oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it</i>

Art. 4

(Controversie)

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

Art. 5

(Trattamento dati e riservatezza)

Le Parti, ai sensi di quanto previsto dal Codice in materia di protezione dei dati personali (di seguito anche "Codice"), di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e dal Regolamento 27/04/2016, n. 2016/679/UE, danno atto di essersi reciprocamente informate di quanto statuito dalla predetta normativa. Confermano, assumendosene ogni responsabilità, di ben conoscere il Regolamento, il Codice nonché ogni Provvedimento emanato dal Garante per la protezione dei dati personali rilevante rispetto alle attività oggetto del presente rapporto convenzionale.

Le Parti garantiscono che tutti i dati personali che verranno acquisiti in relazione alla presente convenzione saranno trattati, per le sole finalità indicate nella medesima ed in modo strumentale all'espletamento della stessa nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge, della normativa dell'Unione europea e/o derivanti da prescrizioni del Garante per la protezione dei dati personali e/o nel caso di contenzioso, con modalità manuali ed automatizzate, secondo i principi di liceità, correttezza e minimizzazione dei dati ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti riconosciuti, nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione dei dati anche sensibili e giudiziari.

Per le attività, i progetti, le iniziative e gli eventi di qualunque genere, che comportino trattamento di dati personali, e che verranno avviati in virtù della presente convenzione, le parti concordano che, di volta in volta, sarà loro cura definire i ruoli e provvedere alle eventuali nomine, stabilire le finalità e le modalità del trattamento nonché le misure di sicurezza adeguate da adottare in considerazione dei trattamenti da porre in essere.

Per l'Agenzia, il Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del demanio. Il responsabile della protezione dati personali può essere contattato al seguente indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it. Per il Provveditorato, il Titolare del trattamento dei dati è il Provveditorato alle Opere Pubbliche contattabile all'indirizzo e-mail segrprovv.ooppna@mit.gov.it.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agenzia del Demanio

Arch. **DAMAGINI LUCA**



Allegati: n. 1 interv

Per il Provveditorato

Ing. Placido Migliorino



Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		56570
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		CAMPANIA
Comune		FORMICOLA
Indirizzo		VIA PASTINO 6
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	ANTONIO VOCILE antonio.vocile@mit.gov.it 823448316
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice		MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE
Descrizione Intervento	Lavori di Manutenzione Ordinaria per il ripristino dell'impermeabilizzazione della copertura dell'edificio sede del Comando Stazione dei Carabinieri Forestali di Formicola (CE)	
Tipologia		Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione		2016
Importo Lavori		50.000,00
Importo Quadro Economico		62.500,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
20/11/2021		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
20/12/2021		
20/12/2021		
28/02/2022		
31/03/2022		

Contrattualizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
62.500,00		

Contabilizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
10.000,00		
52.500,00		



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**ATTO AGGIUNTIVO N.3
ALLA CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
Protocollo Agenzia del Demanio n. 3958 del 22.03.2017
Protocollo Provveditorato n.7979 del 22.03.2017
(INTERVENTI P.G. 2016)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Placido MIGLIORINO

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Arch. Luca DAMAGINI, giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania prot. n. 19811 del 20.12.2021 (di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che in data 22.03.2017, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania e il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata, hanno sottoscritto la Convenzione Quadro (prot. Agenzia del Demanio n. 3958 del 22.03.2017, prot. Provveditorato n. 7979 del 22.03.2017) con la quale sono state anche formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in relazione agli interventi manutentivi, dettagliatamente descritti in n.37 schede allegate alla stessa Convenzione;
- che con atto aggiuntivo del 04.11.2020 (prot. Agenzia del Demanio n. 14703 del 04.11.2020) è stato aggiunto, al Piano Generale 2016, n.1 intervento di manutenzione identificato con il codice INT_PROV_51251;
- che con atto aggiuntivo n.2 del 22.10.2021 (prot. Agenzia del Demanio n. 16336 del 22.10.2021) è stato aggiunto, al Piano Generale 2016, un intervento di manutenzione ordinaria identificato con il codice INT_PROV_56570 riguardante l'immobile di proprietà dello Stato CEB0330;
- che, a seguito di quanto rappresentato dal Provveditorato con note prott. nn. 17734 del 20/10/2021 e 19063 del 12/11/2021, nell'ambito del Piano Generale 2015 sono stati inseriti gli interventi identificati con i codici INT_PROV_57001 (Capitaneria di Porto di Salerno) e INT_PROV_57003 (Caserma VV.F. porto di Napoli); nell'ambito del Piano Generale 2016 è stato inserito l'intervento identificato con il codice INT_PROV_57002 (Capitaneria di Porto di Salerno); nell'ambito del Piano Generale 2017 sono stati inseriti gli interventi identificati con i codici INT_PROV_57004 (Caserma VV.F. porto di Napoli), INT_PROV_57005 (Capitaneria di Porto di Castellammare di Stabia),

INT_PROV_57006 (GdF – Sezione Operativa Navale di Salerno) e INT_PROV_57007 (Capitaneria di Porto di Napoli).

La copertura finanziaria dei suindicati interventi sarà assicurata dalle economie realizzatesi a seguito dell'avvenuta contrattualizzazione degli interventi INT_PROV_12946 PG 2015 (Cap.7753), INT_PROV_19751 PG 2016 (Cap.7753), INT_PROV_13050 PG 2015 (Cap.3905), INT_PROV_13898 PG 2015 (Cap.3905), INT_PROV_29641 PG 2017 (Cap.3905), INT_PROV_14222 PG 2017 (Cap.3905), INT_PROV_29637 - PG 2017 (Cap.3905), INT_PROV_13872 PG 2017 (Cap.3905), INT_PROV_13880 PG 2017 (Cap.3905), conseguentemente rideterminati negli importi;

- che, a seguito di quanto rappresentato dal Provveditorato con nota prot. n. 19446 del 17/11/2021, nell'ambito del Piano Generale 2016 è stato inserito l'intervento di manutenzione ordinaria identificato con il codice INT_PROV_57041 riguardante l'immobile di proprietà dello Stato CEB0050;

La copertura finanziaria del suindicato intervento sarà assicurato da una quota parte delle economie realizzatesi a seguito dell'avvenuta contrattualizzazione dell'intervento avente codice INT_PROV_22893 conseguentemente rideterminato negli importi (IPL: € 195.923,70 – QE: € 292.000,00).

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 02.12.2016 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2016 (di seguito PG 2016);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro sottoscritta in data 22.03.2017 e citata in premessa, gli interventi di manutenzione ordinaria aventi i seguenti codici INT_PROV_57002 (Capitaneria di Porto di Salerno) e INT_PROV_57041 (CEB0050 Scuola allievi della Polizia di Caserta).

Tutte le attività relative a tali interventi sono posti in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui alla Convenzione del 22.03.2017.

Art. 3

(Comunicazioni)

I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.

Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>All' Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania Via San Carlo, 26 80133 NAPOLI</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata Via Marchese Campodisola, 21 80133 NAPOLI</i>
<i>Telefono: 0814284621 Faxmail: 0650516079 Mail: dre.Campania@agenziademanio.it PEC: dre_Campania@pce.agenziademanio.it</i>	<i>Telefono: 0815692111 Fax: 0815519234 Mail: segrprovv.ooppna@mit.gov.it PEC: oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it</i>

Art. 4

(Controversie)

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

Art. 5

(Trattamento dati e riservatezza)

Le Parti, ai sensi di quanto previsto dal Codice in materia di protezione dei dati personali (di seguito anche "Codice"), di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e dal Regolamento 27/04/2016, n. 2016/679/UE, danno atto di essersi reciprocamente informate di quanto statuito dalla predetta normativa. Confermano, assumendosene ogni responsabilità, di ben conoscere il Regolamento, il Codice nonché ogni Provvedimento emanato dal Garante per la protezione dei dati personali rilevante rispetto alle attività oggetto del presente rapporto convenzionale.

Le Parti garantiscono che tutti i dati personali che verranno acquisiti in relazione alla presente convenzione saranno trattati, per le sole finalità indicate nella medesima ed in modo strumentale all'espletamento della stessa nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge, della normativa dell'Unione europea e/o derivanti da prescrizioni del Garante per la protezione dei dati personali e/o nel caso di contenzioso, con modalità manuali ed automatizzate, secondo i principi di liceità, correttezza e minimizzazione dei dati ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti riconosciuti, nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione dei dati anche sensibili e giudiziari.

Per le attività, i progetti, le iniziative e gli eventi di qualunque genere, che

comportino trattamento di dati personali, e che verranno avviati in virtù della presente convenzione, le parti concordano che, di volta in volta, sarà loro cura definire i ruoli e provvedere alle eventuali nomine, stabilire le finalità e le modalità del trattamento nonché le misure di sicurezza adeguate da adottare in considerazione dei trattamenti da porre in essere.

Per l'Agenzia, il Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del demanio. Il responsabile della protezione dati personali può essere contattato al seguente indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it. Per il Provveditorato, il Titolare del trattamento dei dati è il Provveditorato alle Opere Pubbliche contattabile all'indirizzo e-mail segrprovv.ooppna@mit.gov.it.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agenzia del Demanio

Arch. **LUCA DAMAGINI**

2022.01.18 15:47:44
CN=DAMAGINI LUCA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C
RSA/2048 bits

Allegati: n. 2 interventi

Per il Provveditorato

Ing. Placido MIGLIORINO



MIGLIORINO PLACIDO
Ministero delle
Infrastrutture e dei
Trasporti
18.01.2022 13:55:08
GMT+00:00

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		57002
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		CAMPANIA
Comune		SALERNO
Indirizzo		VIA MOLO MANFREDI
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Mario Verde Mario.Verde@mit.gov.it "0815692321"
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Pasquale D'Aniello Pasquale.daniello@mit.gov.it "0815692321"
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice		MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI CORPO CAPITANERIE DI PORTO
Descrizione Intervento	Rifacimento facciate dell'edificio, risanamento dei cornicioni, sostituzione delle ornie e degli architravi delle finestre, sostituzione dei marmi della scala di ingresso e della zoccolatura e delle relative opere consequenziali, ulteriori interventi localizzati in copertura e all'interno dell'edificio	
Tipologia		Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione		2016
Importo Lavori		150.000,00
Importo Quadro Economico		168.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo	01/02/2022 15/03/2022 30/04/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/07/2022 15/09/2022 15/06/2023 15/09/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2021 2022 2023 2024 2025	130.000,00 38.000,00		

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2021 2022 2023 2024 2025	60.000,00 90.000,00 18.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		57041
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		CAMPANIA
Comune		CASERTA
Indirizzo		VIA RUGGIERO 18
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	ANTONIO VOCILE antonio.vocile@mit.gov.it 823448316
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice		MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Lavori di Manutenzione ordinaria per l'ancoraggio delle cornici in marmo degli infissi presenti sulle facciate interne ed esterne del complesso demaniale in uso alla Scuola di Polizia di Caserta	
Tipologia		Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione		2016
Importo Lavori		15.000,00
Importo Quadro Economico		22.500,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/12/2021		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/02/2022		
10/01/2022		
10/03/2022		
10/04/2022		

Contrattualizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
22.500,00		

Contabilizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
22.500,00		



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**ATTO AGGIUNTIVO N.4
ALLA CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
Protocollo Agenzia del Demanio n. 3958 del 22.03.2017
Protocollo Provveditorato n.7979 del 22.03.2017
(INTERVENTI P.G. 2016)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Placido MIGLIORINO

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Vicedirettore Dott. Arch. Luca DAMAGINI, giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania prot. n. 1778 dell'08.02.2022 (di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che in data 22.03.2017, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania e il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata, hanno sottoscritto la Convenzione Quadro (prot. Agenzia del Demanio n. 3958 del 22.03.2017, prot. Provveditorato n. 7979 del 22.03.2017) con la quale sono state anche formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in relazione agli interventi manutentivi, dettagliatamente descritti in n.37 schede allegate alla stessa Convenzione;
- che con atto aggiuntivo del 04.11.2020 (prot. Agenzia del Demanio n. 14703 del 04.11.2020) è stato aggiunto, al Piano Generale 2016, n.1 intervento di manutenzione identificato con il codice INT_PROV_51251;
- che con atto aggiuntivo n.2 del 22.10.2021 (prot. Agenzia del Demanio n. 16336 del 22.10.2021) è stato aggiunto, al Piano Generale 2016, un intervento di manutenzione ordinaria identificato con il codice INT_PROV_56570 riguardante l'immobile di proprietà dello Stato CEB0330;
- che, con atto aggiuntivo n.3 del 19.01.2022, è stato aggiunto al Piano Generale 2016, un intervento di manutenzione ordinaria identificato con il codice INT_PROV_57041 riguardante l'immobile di proprietà dello Stato CEB0050;
- che, a seguito di quanto rappresentato dal Provveditorato con nota prot. n. 9498 del 18.05.2022 e successiva e-mail del 19.05.2022, nell'ambito del Piano Generale 2016 è stato inserito l'intervento di manutenzione ordinaria identificato con il codice INT_PROV_57586, riguardante l'immobile di proprietà dello Stato identificato con la scheda NAB1013;

La copertura finanziaria del suindicato intervento sarà assicurato dalle risorse originariamente assentite per l'INT_PROV_22605, che conseguentemente verrà posticipato a future programmazioni.

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 02.12.2016 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2016 (di seguito PG 2016);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro sottoscritta in data 22.03.2017 e citata in premessa, l'intervento di manutenzione ordinaria avente il seguente codice INT_PROV_57586 (NAB1013 Guardia di Finanza Giugliano in Campania in via San Francesco a Patria n.106).

Tutte le attività relative a tali interventi sono posti in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui alla Convenzione del 22.03.2017.

Art. 3

(Comunicazioni)

I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.

Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

Per l'Agenzia del Demanio:	Per il Provveditorato:
<i>All' Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania Via San Carlo, 26 80133 NAPOLI</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata Via Marchese Campodisola, 21 80133 NAPOLI</i>
<i>Telefono: 0814284621 Faxmail: 0650516079 Mail: dre.Campania@agenziademanio.it PEC: dre_Campania@pce.agenziademanio.it</i>	<i>Telefono: 0815692111 Fax: 0815519234 Mail: segrprovv.ooppna@mit.gov.it PEC: oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it</i>

Art. 4

(Controversie)

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

Art. 5

(Trattamento dati e riservatezza)

Le Parti, ai sensi di quanto previsto dal Codice in materia di protezione dei dati personali (di seguito anche "Codice"), di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e dal Regolamento 27/04/2016, n. 2016/679/UE, danno atto di essersi reciprocamente informate di quanto statuito dalla predetta normativa. Confermano, assumendosene ogni responsabilità, di ben conoscere il Regolamento, il Codice nonché ogni Provvedimento emanato dal Garante per la protezione dei dati personali rilevante rispetto alle attività oggetto del presente rapporto convenzionale.

Le Parti garantiscono che tutti i dati personali che verranno acquisiti in relazione alla presente convenzione saranno trattati, per le sole finalità indicate nella medesima ed in modo strumentale all'espletamento della stessa nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge, della normativa dell'Unione europea e/o derivanti da prescrizioni del Garante per la protezione dei dati personali e/o nel caso di contenzioso, con modalità manuali ed automatizzate, secondo i principi di liceità, correttezza e minimizzazione dei dati ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti riconosciuti, nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione dei dati anche sensibili e giudiziari.

Per le attività, i progetti, le iniziative e gli eventi di qualunque genere, che comportino trattamento di dati personali, e che verranno avviati in virtù della presente convenzione, le parti concordano che, di volta in volta, sarà loro cura definire i ruoli e provvedere alle eventuali nomine, stabilire le finalità e le modalità del trattamento nonché le misure di sicurezza adeguate da adottare in considerazione dei trattamenti da porre in essere.

Per l'Agenzia, il Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del demanio. Il responsabile della protezione dati personali può essere contattato al seguente indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it. Per il Provveditorato, il Titolare del trattamento dei dati è il Provveditorato alle Opere Pubbliche contattabile all'indirizzo e-mail segrprovv.ooppna@mit.gov.it.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agenzia del Demanio

Arch. Luca DAMAGINI

2022.06.01 14:41:00
CN=DAMAGINI LUCA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981C
RSA/2048 bits

Allegato: n. 1 scheda informativa

Per il Provveditorato

Ing. Placido MIGLIORINO



PLACIDO
MIGLIORINO
MIMS
01.06.2022
08:55:29
GMT+00:00

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		57586
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		CAMPANIA
Comune		GIUGLIANO IN CAMPANIA
Indirizzo		VIA S. FRANCESCO A PATRIA 106
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	ciro cioffi ciro.cioffi@gmail.com 3792186088
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	ciro cioffi ing.ciro.cioffi@gmail.com 3792186044
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice		MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA
Descrizione Intervento	Intervento per la sistemazione del manto impermeabile in copertura, ripristino del torrino vano scale e piccoli interventi di risanamento strutturale ai cornicioni presso la Caserma della G.d.F. di Giugliano in via Patria n. 106	
Tipologia		Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione		2016
Importo Lavori		40.000,00
Importo Quadro Economico		53.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
10.07.2022		
10.07.2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30.07.2022		
30.07.2022		
30.10.2022		
31.12.2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
53.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
53.000,00		



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**ATTO AGGIUNTIVO N.5
ALLA CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
Protocollo Agenzia del Demanio n. 3958 del 22.03.2017
Protocollo Provveditorato n.7979 del 22.03.2017
(INTERVENTI P.G. 2016)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Placido MIGLIORINO

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Vicedirettore Dott. Arch. Luca DAMAGINI, giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania prot. n. 11444 del 24.07.2023 (di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che in data 22.03.2017, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania e il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata, hanno sottoscritto la Convenzione Quadro (prot. Agenzia del Demanio n. 3958 del 22.03.2017, prot. Provveditorato n. 7979 del 22.03.2017) con la quale sono state anche formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in relazione agli interventi manutentivi, dettagliatamente descritti in n.37 schede allegate alla stessa Convenzione;
- che con atto aggiuntivo del 04.11.2020 (prot. Agenzia del Demanio n. 14703 del 04.11.2020) è stato aggiunto, al Piano Generale 2016, n.1 intervento di manutenzione identificato con il codice INT_PROV_51251;
- che con atto aggiuntivo n.2 del 22.10.2021 (prot. Agenzia del Demanio n. 16336 del 22.10.2021) è stato aggiunto, al Piano Generale 2016, un intervento di manutenzione ordinaria identificato con il codice INT_PROV_56570 riguardante l'immobile di proprietà dello Stato CEB0330;
- che, con atto aggiuntivo n.3 del 19.01.2022, è stato aggiunto al Piano Generale 2016, un intervento di manutenzione ordinaria identificato con il codice INT_PROV_57041 riguardante l'immobile di proprietà dello Stato CEB0050;
- che, con atto aggiuntivo n.4 del 01.06.2022 (prot. 2022/8887 del 01.06.2022), è stato aggiunto al Piano Generale 2016, un intervento di manutenzione ordinaria identificato con il codice INT_PROV_57586, riguardante l'immobile di proprietà dello Stato identificato con la scheda NAB1013;

- che, a seguito di quanto rappresentato dal Provveditorato con nota prot. n. M_INF.PRNA.REGISTROUFFICIALE.U.0007677 del 19.04.2023, la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio con nota prot. n. DEMANIO.AGDDG01.REGISTROUFFICIALE.0010978.03-05-2023.U, ha comunicato l'inserimento, nel Piano Generale 2016, dell'intervento identificato con il codice:
 - INT_ PROV_58963 – MANUTENZIONE ORDINARIA, riguardante l'immobile di proprietà dello Stato denominato "Comando Provinciale dei VV.F. di Napoli" sito in Napoli, Largo Tarantini, avente ad oggetto "Centrale - Lavori di manutenzione ordinaria alla palazzina logistica per il ripristino dei servizi igienici 4° nord", con copertura finanziaria assicurata dalle economie realizzatesi a seguito dell'avvenuta esecuzione degli interventi identificati con i codici INT_PROV_22991 e INT_PROV_51251, conseguentemente rimodulati negli importi;

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 02.12.2016 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2016 (di seguito PG 2016);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro sottoscritta in data 22.03.2017 e citata in premessa, l'intervento di manutenzione ordinaria avente il seguente codice INT_PROV_58963 (Centrale - Lavori di manutenzione ordinaria alla palazzina logistica per il ripristino dei servizi igienici 4° nord).

Tutte le attività relative a tali interventi sono posti in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui alla Convenzione del 22.03.2017.

Art. 3

(Comunicazioni)

I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.

Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

Per l'Agenzia del Demanio:	Per il Provveditorato:
<p><i>All' Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania Via San Carlo, 26 80133 NAPOLI</i></p> <p><i>Telefono: 0814284621 Faxmail: 0650516079 Mail: dre.Campania@agenziademanio.it PEC: dre_Campania@pce.agenziademanio.it</i></p>	<p><i>Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata Via Marchese Campodisola, 21 80133 NAPOLI</i></p> <p><i>Telefono: 0815692111 Fax: 0815519234 Mail: segrprovv.ooppna@mit.gov.it PEC: oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it</i></p>

Art. 4

(Controversie)

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

Art. 5

(Trattamento dati e riservatezza)

Le Parti, ai sensi di quanto previsto dal Codice in materia di protezione dei dati personali (di seguito anche "Codice"), di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e dal Regolamento 27/04/2016, n. 2016/679/UE, danno atto di essersi reciprocamente informate di quanto statuito dalla predetta normativa. Confermano, assumendosene ogni responsabilità, di ben conoscere il Regolamento, il Codice nonché ogni Provvedimento emanato dal Garante per la protezione dei dati personali rilevante rispetto alle attività oggetto del presente rapporto convenzionale.

Le Parti garantiscono che tutti i dati personali che verranno acquisiti in relazione alla presente convenzione saranno trattati, per le sole finalità indicate nella medesima ed in modo strumentale all'espletamento della stessa nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge, della normativa dell'Unione europea e/o derivanti da prescrizioni del Garante per la protezione dei dati personali e/o nel caso di contenzioso, con modalità manuali ed automatizzate, secondo i principi di liceità, correttezza e minimizzazione dei dati ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti riconosciuti, nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione dei dati anche sensibili e giudiziari.

Per le attività, i progetti, le iniziative e gli eventi di qualunque genere, che comportino trattamento di dati personali, e che verranno avviati in virtù della presente convenzione, le parti concordano che, di volta in volta, sarà loro cura definire i ruoli e provvedere alle eventuali nomine, stabilire le finalità e le modalità del trattamento nonché le misure di sicurezza adeguate da adottare in considerazione dei trattamenti da porre in essere.

Per l'Agenzia, il Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del demanio. Il responsabile della protezione dati personali può essere contattato al seguente indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it. Per il Provveditorato, il

Titolare del trattamento dei dati è il Provveditorato alle Opere Pubbliche
contattabile all'indirizzo e-mail segrprovv.ooppna@mit.gov.it.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO
28/07/2023

Per l'Ag. C.A.M. MAGINI S.p.A. Demanio

Arch. Placido MIGLIORINO

2023.07.28 14:10:41
CA=DI MAGINI LUCA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.54.97-VATIT-06340981007

Allegato: n. 1 scheda intervento

Per il Provveditorato
Ing. Placido MIGLIORINO



PLACIDO
MIGLIORINO
MIMS
28.07.2023
11:28:15
GMT+01:00

Codice Intervento		58963
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	NAPOLI	
Indirizzo	LARGO TARANTINI 1	
RUP	Nome	mario
	Cognome	mascioli
	Email	mario.mascioli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	815692111
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione ordinaria alla palazzina logistica per il ripristino dei servizi igienici 4° nord	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Importo Lavori		80.000,00
Importo Quadro Economico		103.500,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	01/09/2023		
Elaborazione Progetto Definitivo	01/09/2023		
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/12/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/02/2024		
Consegna Lavori	01/03/2024		
Fine Lavori	01/06/2024		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/12/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2023			
2024	103,500,00		
2025			
2026			
2027			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2023			
2024	100,000,00		
2025	3,500,00		
2026			
2027			