



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata*



AGENZIA DEL DEMANIO

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2020-2021)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Placido MIGLIORINO

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Arch. Luca DAMAGINI, giusta delega del Direttore dell'Agazia del Demanio Direzione Regionale Campania prot. n. 1778 dell'08.02.2022
(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e ss.mm.ii. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agazia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, assume le decisioni di spesa mediante l'elaborazione di un Piano Generale di interventi volto, ove possibile, al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agazia del Demanio, al fine di realizzare gli interventi manutentivi, inclusi nel predetto Piano Generale, stipula accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agazia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;

- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo, in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, gli elaborati tecnico-progettuali, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa che dovesse occorrere;
- che l'art. 1, comma 140, della L. 232/2016 (legge Bilancio 2017) ha istituito, nello stato di previsione del M.E.F., un fondo pluriennale finalizzato agli investimenti e allo sviluppo infrastrutturale del Paese, nell'ambito del quale sono previste somme destinate alla prevenzione del rischio sismico degli immobili pubblici. Tali fondi, nel vincolo della relativa disponibilità e in coerenza con i criteri di pianificazione adottati dall'Agenzia del Demanio, possono essere destinati al co-finanziamento di iniziative di miglioramento/adequamento sismico e interventi manutentivi in tutti quei casi in cui si ravvisi una opportuna razionalizzazione ed economicità nell'esecuzione delle opere, in termini di tempi e risorse.

CONSIDERATO

- che l'Agenzia in data 30/11/2021 ha emanato il Piano Generale 2020-2021;
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, d'intesa con i Provveditorati per le Opere Pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze considerate di carattere prioritario, anche rispetto ad uno o più interventi manutentivi già inseriti nel Piano Generale, prediligendo il ricorso a valere sulle economie dei Piani.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale 2020-2021, anche a seguito di eventuali revisioni dello stesso, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede, altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso.
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno, altresì, osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.lgs. n. 81/08.
4. Il Provveditorato si impegna a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dagli interventi di cui al Piano oggetto della presente Convenzione ogni utile informazione relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivante dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1;
5. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato s'impegna, altresì, a trasmettere all'Agenzia del Demanio e alle Amministrazioni che eventualmente lo richiedano, tutti gli elaborati tecnico-progettuali nonché le certificazioni acquisite e previste dalla normativa vigente, indispensabili alla puntuale conoscenza del bene e alla predisposizione del relativo fascicolo digitale. Al fine di favorire un flusso digitalizzato dei dati e della relativa documentazione, l'Agenzia sta provvedendo all'implementazione di un'apposita piattaforma di condivisione e visualizzazione.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato utilizza l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezzari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.
6. In caso di interventi di miglioramento/adequamento sismico, resisi necessari all'esito di acquisizione del documento di analisi di vulnerabilità, che siano contestuali ad altre lavorazioni afferenti l'ambito del Manutentore Unico e ricadenti sul medesimo immobile, si valuterà, d'intesa tra PP.OO.PP. e Agenzia del Demanio, l'opportunità di un'esecuzione congiunta dei medesimi, ricorrendo anche a forme di cofinanziamento, nell'obiettivo di favorire un più razionale utilizzo delle risorse pubbliche ed efficiente esecuzione degli interventi edilizi che complessivamente insistono sul medesimo immobile.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e

al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.

2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al d.lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare, previa formale comunicazione all'Agenzia ai fini dell'espletamento delle attività di cui al successivo art.6.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – *Monitoraggio*) sviluppato dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all'Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Gli assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e, comunque, prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Alla Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania Via San Carlo, 26 80133 NAPOLI Alla c. a. del Direttore Telefono: 0814284621 Mail: dre.Campania@agenziademanio.it PEC: dre_Campania@pce.agenziademanio.it</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, la Puglia, il Molise e la Basilicata Via Marchese Campodisola, 21 80133 NAPOLI Alla c.a. del Provveditore p. t. Telefono: 0815692111 Mail: segrprovv.ooppna@mit.gov.it PEC: oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it</i>

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente Convenzione, le Parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

Art. 11

(Trattamento dati e riservatezza)

1. Le Parti, ai sensi di quanto previsto dal Codice in materia di protezione dei dati personali (di seguito anche "Codice"), di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e dal Regolamento 27/04/2016, n. 2016/679/UE, danno atto di essersi reciprocamente informate di quanto statuito dalla predetta normativa. Confermano, assumendosene ogni responsabilità, di ben conoscere il Regolamento, il Codice nonché ogni Provvedimento emanato dal Garante per la protezione dei dati personali rilevante rispetto alle attività oggetto del presente rapporto convenzionale.
Le Parti garantiscono che tutti i dati personali che verranno acquisiti in relazione alla presente convenzione saranno trattati, per le sole finalità indicate nella medesima ed in modo strumentale all'espletamento della stessa nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge, della normativa dell'Unione europea e/o derivanti da prescrizioni del Garante per la protezione dei dati personali e/o nel caso di contenzioso, con modalità manuali ed automatizzate, secondo i principi di liceità, correttezza e minimizzazione dei dati ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti riconosciuti, nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione dei dati anche sensibili e giudiziari.
Per le attività, i progetti, le iniziative e gli eventi di qualunque genere, che comportino trattamento di dati personali, e che verranno avviati in virtù della presente Convenzione, le Parti concordano che, di volta in volta, sarà loro cura definire i ruoli e provvedere alle eventuali nomine, stabilire le finalità e le modalità del trattamento nonché le misure di sicurezza adeguate da adottare in considerazione dei trattamenti da porre in essere.
Per l'Agenzia, il Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del demanio. Il responsabile della protezione dati personali può essere contattato al seguente indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it. Per il Provveditorato, il Titolare del trattamento dei dati è il Provveditorato alle Opere Pubbliche contattabile all'indirizzo e-mail segprovv.ooppna@mit.gov.it.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Napoli,

Per il Provveditorato

Inq. Placido MIGLIORINO



PLACIDO MIGLIORINO
MiMS
09.06.2022 15:46:27
GMT+00:00

Per l'Agenzia del Demanio

DAMAGINI LUC,
2022.06.10 14:01:11
Arch. LUCA DAMAGINI

CN=DAMAGINI LUCA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-063409810

RSA/2048 bits

Allegati: n.21 schede intervento

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_12215
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	AMALFI
Indirizzo	VIA LUNGOMARE DEI CAVALIERI
RUP	Nome: Pasquale Cognome: D'Alessio Email: pasquale.dalessio@mit.gov.it Recapito Telefonico: 081-5692303
ALTRO TECNICO	Nome: Pasquale Cognome: D'Aniello Email: pasquale.daniello@mit.gov.it Recapito Telefonico: 081-5692321
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI CORPO CAPITANERIE DI PORTO
Descrizione Intervento	Ristrutturazione edilizia con cambio di destinazione d'uso con adeguamento strutturale degli edifici sede sede dell'Ufficio Locale Marittimo e dell'alloggio di servizio.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	610.000,00
Importo Quadro Economico	793.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	15/10/2020		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/04/2022		
Consegna Lavori	30/05/2022		
Fine Lavori	30/05/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/08/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	793.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	400.000,00		
2023	393.000,00		
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento		INT_PROV_16735
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		CAMPANIA
Comune		AQUILONIA
Indirizzo		C.SO V. EMANUELE
RUP	Nome	ALFREDO
	Cognome	BERARDINO
	Email	alfredo.berardino@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0825275220
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice		ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Spicconatura e rifacimento intonaco esterno, sistemazione grondaie, pavimentazione esterna, sostituzione vetrate del chiostro.	
Tipologia		Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione		2021
Importo Lavori		150.000,00
Importo Quadro Economico		195.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/09/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/01/2023		
01/02/2023		
01/08/2023		
01/11/2023		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
195.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
195.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_19245
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	NAPOLI
Indirizzo	VIA SAN BIAGIO DEI LIBRAI 85
RUP	Nome: Luigi Cognome: Guarino Email: luigi.guarino@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0815692244
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Ripristino infissi - Risanamento ambienti al piano terra - Finiture interne risanamento ambienti tinteggiatura locali
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	135.000,00
Importo Quadro Economico	175.500,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/03/2023 31/05/2023 30/09/2023 31/03/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	175.500,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	157.950,00		
2024	17.550,00		
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_28232
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	BENEVENTO
Indirizzo	VIALE RAFFAELE DE CARO,7
RUP	Nome: DIANA Cognome: PRINCIPE Email: diana.principe@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0825275229
ALTRO TECNICO	Nome: GIUSEPPE Cognome: PELUSO Email: g.peluso@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0825275217
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	Rifacimento coibentazione terrazzi; revisione generale impianto elettrico; rifacimento bagni pubblici nei vari piani con eliminazione infiltrazioni acqua; revisione finestre; rifacimento pavimentazione aule; ripristino intonaci e tinteggiatura.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	800.000,00
Importo Quadro Economico	1.080.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/09/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/02/2023		
01/03/2023		
01/10/2023		
01/01/2024		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
1.080.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
1.080.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_28362
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	MERCATO SAN SEVERINO
Indirizzo	fraz. curteri,snc
RUP	Nome: Mirco Cognome: Magliano Email: mirco.magliano@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0892579232
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO VIGILI DEL FUOCO
Descrizione Intervento	Revisione ed adeguamento impianto Fotovoltaico
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	30.000,00
Importo Quadro Economico	40.000,00
Progettazione interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo	15/09/2022 31/12/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/01/2023 31/03/2023 30/06/2023 01/07/2023 31/09/2023 31/10/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022 2023 2024 2025 2026	40.000,00		

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022 2023 2024 2025 2026	40.000,00		

Codice Intervento	INT_PROV_28771	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	SALERNO	
Indirizzo	P.ZZA AMENDOLA N.1	
RUP	Nome	Mirco
	Cognome	Magliano
	Email	mirco.magliano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0892579232
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	QUESTURA	
Descrizione Intervento	Adeguamento Segreteria di Sicurezza e stanza attigua. Ristrutturazione corpi di fabbrica ubicati sul terrazzo. Ripristino guaina di copertura terrazzo di copertura. Adeguamento sala apparati e sala operativa. Sostituzione porte uffici licenze e passaporti. Lavori di ripristino vari a centralino, Upgaip ed altri ambienti al IV piano	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2021	
Importo Lavori		150.000,00
Importo Quadro Economico		195.000,00
Progettazione interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		

Inserire il codice intervento presente nella colonna A della scheda di compilazione

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	01/07/2022		
Elaborazione Progetto Definitivo	15/09/2022		
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/12/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara	30/01/2023		
Aggiudicazione Provvisoria	31/03/2023		
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/06/2023		
Consegna Lavori	01/07/2023		
Fine Lavori	31/10/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/11/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	195.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	195.000,00		
2024			
2025			
2026			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_30506
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	NAPOLI
Indirizzo	VIA SAN TOMMASI 7
RUP	Nome: Massimo Cognome: Meglio Email: massimo.meglio@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0815692375
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	VERIFICA DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E DELLE PRESE DELLE SCALE DI EMERGENZA DELLA PALAZZINA EX CONVENTO
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	5.300,00
Importo Quadro Economico	7.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/09/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/01/2023		
31/03/2023		
31/05/2023		
31/08/2023		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
7.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
7.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento		INT_PROV_31284
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	CAIANELLO	
Indirizzo	VIA CERASELLE	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	antonio vocile antonio.vocile@mit.gov.it 0823448316
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	Installazione gruppo elettrogeno e relativo adeguamento impianto elettrico	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2021	
Importo Lavori		20.000,00
Importo Quadro Economico		30.000,00
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01.10.2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01.12.2022		
Consegna Lavori	15.12.2022		
Fine Lavori	15.02.2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15.03.2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	30.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	30.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento		int_prov_31305
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	AVERSA	
Indirizzo	VIA A. AMMATURO, 5	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	sergio bruno sergio.bruno@mit.gov.it 0823448345
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	Sostituzione gruppo elettrogeno	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2021	
Importo Lavori		20.000,00
Importo Quadro Economico		30.000,00
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01.10.2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01.12.2022		
Consegna Lavori	15.12.2022		
Fine Lavori	15.02.2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15.03.2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	30.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	30.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_35702
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	BENEVENTO
Indirizzo	CORSO GARIBALDI N. 1
RUP	Nome: EUGENIO Cognome: DI LUISE Email: eugenio.diluse@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0825275111
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO PREFETTURA
Descrizione Intervento	Ristrutturazione n.10 bagni uffici Prefettura per n.3 piani, ripristino n. 3 caldaie e n.2 pompe di calore, ripristino impianto antincendio, ripristinointonaci e tinteggiatura per n.2 piani Prefettura, sostituzione infissi per n.4 finestre ufficio protezione civile Prefettura e conseguente riparazione delle infiltrazioni di acqua piovana provenienti dal tetto.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	500.000,00
Importo Quadro Economico	650.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	01/09/2022		
Avvio del Procedimento di selezione	01/10/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	01/12/2022		
Aggiudicazione Definitiva	01/02/2023		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/06/2023		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/11/2023		
Consegna Lavori	01/12/2023		
Fine Lavori	01/09/2024		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/12/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	650.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	250.000,00		
2024	400.000,00		
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_36042
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	NAPOLI
Indirizzo	VIA AMERIGO VESPUCCI, 172
RUP	Nome: Ciro Cognome: Cioffi Email: ciro.cioffi@mit@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3666875801
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA DIPARTIMENTO PER LA GIUSTIZIA
Descrizione Intervento	Adeguamento funzionale per opere di sicurezza, opere di adeguamento strutturale ed adeguamento impiantistico.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	1.700.000,00
Importo Quadro Economico	2.212.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/03/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	10/04/2022		
Aggiudicazione Definitiva	30/05/2022		
Stipula Contratto	15/07/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/07/2022		
Elaborazione Progetto Definitivo	01/09/2022		
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/09/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/02/2023		
Consegna Lavori	10/02/2023		
Fine Lavori	10/03/2024		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	10/03/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	2.212.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	170.000,00		
2024	650.000,00		
2025	650.000,00		
2026	742.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_39743
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	SALERNO
Indirizzo	Via Porto ,3
RUP	Nome Mario Cognome Verde Email mario.verde@mit.gov.it Recapito Telefonico 081-5692321
ALTRO TECNICO	Nome Mauro Cognome Speranza Email mauro.speranza@mit.gov.it Recapito Telefonico 081-5692318
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI CORPO CAPITANERIE DI PORTO
Descrizione Intervento	Fornitura e posa in opera di intissi interni in legno (bussole) n. 5 compreso serramenti e finiture varie; Fornitura e posa in opera di infissi esterni (n.11 di cui 9 finestre e due balconi) compreso serramenti e finiture varie., fornitura e posa in opera di una porta blindata ingresso alloggi; fornitura e posa in opera di cassonetti coibentati compresi serramenti e finiture: fornitura e posa in opera di tapparelle avvolgibili in alluminio
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	22.000,00
Importo Quadro Economico	30.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/07/2022		
01/09/2022		
30/01/2023		
28/02/2023		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
30.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
25.000,00		
5.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_40347
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	NAPOLI
Indirizzo	VIA MEDINA,75
RUP	Nome: Luigi Cognome: Guarino Email: luigi.guarino@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0815692244
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Tinteggiature uffici e vano scale, rifacimento bagni, rifacimento ringhiera scala interna, sostituzione porte interne, sostituzione controsoffitti, riparazione infissi.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	300.000,00
Importo Quadro Economico	390.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/12/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2023		
31/07/2023		
30/11/2023		
31/05/2024		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
390.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
351.000,00 39.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento		int_prov_40722
Stazione Appaltante	Proveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	NAPOLI	
Indirizzo	Via Marchese Campodisola,21	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Ciro Cioffi ciro.cioffi@mit@mit.gov.it 3666875801
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI	
Descrizione Intervento	Sistemazione dei msarmi esterni della Facciata, allo stato puntellati da armature metalliche	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2021	
Importo Lavori		580.000,00
Importo Quadro Economico		754.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/03/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	10/04/2022		
Aggiudicazione Definitiva	30/05/2022		
Stipula Contratto	15/07/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/07/2022		
Elaborazione Progetto Definitivo	01/09/2022		
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/09/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/02/2023		
Consegna Lavori	10/02/2023		
Fine Lavori	10/08/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	10/02/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	580.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	200.000,00		
2024	380.000,00		
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento		INT_PROV_40726
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	NAPOLI	
Indirizzo	Via Marchese Campodisola,21	
RUP	Nome	Ciro
	Cognome	Cioffi
	Email	ciro.cioffi@mit@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3666875801
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI	
Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI	
Descrizione Intervento	riparazione servizi igienici, manutenzione impianti ed infissi interni	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2021	
Importo Lavori		175.000,00
Importo Quadro Economico		227.500,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/03/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	10/04/2022		
Aggiudicazione Definitiva	30/05/2022		
Stipula Contratto	15/07/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/07/2022		
Elaborazione Progetto Definitivo	01/09/2022		
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/09/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/02/2023		
Consegna Lavori	10/02/2023		
Fine Lavori	30/05/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/11/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	227.500,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	227.500,00		
2024			
2025			
2026			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento		INT_PROV_41175
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	VICO EQUENSE	
Indirizzo	VIA R. BOSCO,6	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Giovanni Quarto giovanni.quarto@mit.gov.it 0815692372
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	tinteggiatura locali interni	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2021	
Importo Lavori		70.000,00
Importo Quadro Economico		91.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/03/2023 31/05/2023 30/09/2023 31/03/2024		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	91.000,00		
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	81.900,00		
2024	9.100,00		
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_41346
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	QUALIANO
Indirizzo	VIA CAMPANIA,3
RUP	Nome: Giovanni Cognome: Quarto Email: giovanni.quarto@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0815692372
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	tinteggiatura uffici e pertinenze, camerate e scale.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	25.000,00
Importo Quadro Economico	33.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/10/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/03/2023		
31/05/2023		
30/09/2023		
31/03/2024		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
33.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
29.700,00		
3.300,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento		INT_PROV_41774
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	CAPUA	
Indirizzo	PIAZZA UMBERTO I N.1	
RUP	Nome sergio Cognome bruno Email sergio.bruno@mit.gov.it Recapito Telefonico 0823448345	
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Ripristino camere di sicurezza	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2021	
Importo Lavori		10.000,00
Importo Quadro Economico		13.500,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01.10.2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01.12.2022		
Consegna Lavori	15.12.2022		
Fine Lavori	15.02.2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15.03.2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	13.500,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	13.500,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_41806
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	SANTA MARIA CAPUA VETERE
Indirizzo	Via Albana, 1
RUP	Nome: NICOLA Cognome: DI COSTANZO Email: nicola.dicostanzo@mit.gov.it Recapito Telefonico: 08234483343
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	Ristrutturazione dei capannoni e Sistemazione dei parcheggi
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	450.000,00
Importo Quadro Economico	610.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01.10.2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01.12.2022		
Consegna Lavori	15.12.2022		
Fine Lavori	15.05.2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15.08.2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	610.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	50.000,00		
2023	150.000,00		
2024	410.000,00		
2025			
2026			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento		INT_PROV_46551
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CAMPANIA	
Comune	NAPOLI	
Indirizzo	PIAZZETTA STELLA 1	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Massimo Meglio massimo.meglio@mit.gov.it 0815692375
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori per Rifacimento delle facciate principale nonché di tutte le mure perimetrali della Caserma.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2021	
Importo Lavori		80.000,00
Importo Quadro Economico		104.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/10/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/03/2023		
31/05/2023		
30/09/2023		
31/03/2024		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
104.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
93.600,00		
10.400,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2020-2021

Codice Intervento	INT_PROV_49121
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CAMPANIA
Comune	SAN SEBASTIANO AL VESUVIO
Indirizzo	Viale delle Rose,1
RUP	Nome: Giovanni Cognome: Quarto Email: giovanni.quarto@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0815692372
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Lavori di adeguamento dell'ex edificio scolastico in stazione dei Carabinieri (Compendio Ciari)
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2021
Importo Lavori	500.000,00
Importo Quadro Economico	600.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/12/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2023		
31/07/2023		
30/11/2023		
31/05/2024		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
600.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
540.000,00 60.000,00		