



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia*



AGENZIA DEL DEMANIO

CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011

(INTERVENTI P.G. 2014)

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Roberto Daniele nato a Campobasso il 21/01/1955; C.F. DNLRRT55A21B519V

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Roberto Fusari, nato a Perugia il 18/09/1964, C.F. FSRRT64P18G478K, Direttore della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia, ai sensi del Nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 11 luglio 2012 e 27 settembre 2012 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 250 del 25 ottobre 2012

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;
- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore Generale delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali

ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 8 ottobre 2012 (di seguito "Decreto attuativo"), sotto il coordinamento del M.I.T., il Provveditorato individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati.

- che in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti.
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente.
- che il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia ha manifestato la propria disponibilità a gestire le attività tecniche ed amministrative volte alla completa esecuzione delle opere nella loro interezza, in relazione agli interventi manutentivi-dettagliatamente descritti nelle schede individuate alle lettere da A) a AN) in allegato alla presente Convenzione.

TUTTO CIO' PREMESSO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi individuati nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)



1. Il Provveditorato si impegna a svolgere le funzioni proprie della stazione appaltante e tutte le attività da ciò derivanti ai sensi del d.lgs. 163/2006, del D.P.R. 207/2010 e del D.M. 145/2000, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'Autorità di Vigilanza, per l'intera gestione degli interventi individuati nelle schede allegate e nei tempi concordati. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. I tempi connessi all'assunzione di eventuali autorizzazioni, nulla osta e pareri preventivamente e presuntivamente computati nel crono programma di cui alle schede allegate alla Convenzione, qualora superiori alle previsioni effettuate in sede progettuale non incideranno sulla valutazione percentuale di cui all'art. 5, comma 4, lett. a) del presente atto.
3. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di richieste di danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
4. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori esclusivamente con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli Accordi Quadro, selezionato mediante l'apposito applicativo informatico. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006.
5. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato tra un rappresentante del Provveditorato e un rappresentante dell'impresa aggiudicataria.
6. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
7. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alla P.A. utilizzatrice dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.

Art. 4

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, tramite i Responsabili del procedimento, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente con

particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M. 145/2000, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.

2. Il Provveditorato, tramite i Responsabili del procedimento, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M. 145/2000 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nel rispetto delle norme vigenti nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.
3. La quota di incarichi tecnici che possono essere affidati all'esterno non può comunque interessare un valore superiore al 60% del totale delle spese tecniche relative al complesso degli interventi individuati nelle schede in allegato alla presente Convenzione.

Art. 5

(Monitoraggi e risoluzioni)

1. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio fornito dall'Agenzia.
2. Quando l'Agenzia nell'ambito dei monitoraggi effettuati sull'andamento degli interventi manutentivi, rileva il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto od incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, invia al Provveditorato, informando il M.I.T., una richiesta di chiarimenti, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per il riscontro.
3. Nel caso indicato dal comma 2), acquisiti e valutati negativamente i predetti riscontri, ovvero scaduto il termine senza che il Provveditorato abbia risposto, l'Agenzia può disporre la risoluzione dell'affidamento relativo al singolo intervento descritto nella scheda allegata alla presente Convenzione quadro mediante formale comunicazione al M.I.T. e al Provveditorato.
4. L'affidamento di ogni singolo intervento, previa diffida ad adempiere, da parte dell'Agenzia, secondo le modalità indicate dal comma 2, potrà essere risolto, oltre che nelle ipotesi previste dal comma 3, in caso di:
 - a) grave ritardo, rispetto alle scadenze indicate nelle schede degli interventi allegate alla presente, tale intendendosi quello superiore al 30% rispetto ai tempi di ciascuna fase individuata nelle citate schede degli interventi;
 - b) mancato adempimento, parziale o totale, degli impegni assunti.Nel computo temporale di cui alla lett. a del presente comma non verranno tenuti in considerazione i maggiori tempi richiesti da Amministrazioni ed Enti per il rilascio di eventuali autorizzazioni, nulla osta e pareri di competenza che dovessero eccedere quelli già considerati nel crono programma di cui alle schede degli interventi allegati alla Convenzione.

5. Nel caso in cui l'attività del Provveditorato risultasse impedita o ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 6

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 7

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo / certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici indicati in fase di validazione dei costi da parte del Provveditorato e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di variazioni sulle disponibilità economiche presenti sui Fondi di pertinenza ovvero qualora intervengano sopravvenute esigenze manutentive, anche nei casi di cui al comma 3, considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi inseriti nel Piano ma non ancora affidati agli operatori con cui l'Agenzia ha stipulato gli Accordi Quadro.
4. Nei casi previsti dall'art. 5 di risoluzione dell'affidamento relativo a singoli interventi, il Provveditorato trasmetterà entro 5 gg. all'Agenzia l'intera documentazione tecnica.

Art. 8

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, prioritariamente e comunque anticipatamente per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia</i> <i>Sede di Udine</i> <i>Via Gorghi, n.18</i> <i>Alla cortese attenzione arch. Nicola Todaro</i> <i>Telefono: 0432 586411</i> <i>Faxmail: 06 50516077</i> <i>Mail:</i> <i>dre.friuliveneziagiulia@agenzia demanio.it</i> <i>dre.friuliveneziagiulia@pce.agenzia demanio.it</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti</i> <i>Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia</i> <i>Via S. Paolo n.19</i> <i>Alla c.a. Ing. Moreno Ferrari</i> <i>Telefono 041 794341 041 7944351</i> <i>Fax 041 794302</i> <i>Mail:</i> <i>presidenza@magisacque.it</i> <i>PEC:</i> <i>oopp.triveneto-uff@pec.mit.gov.it</i>

Art. 9

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

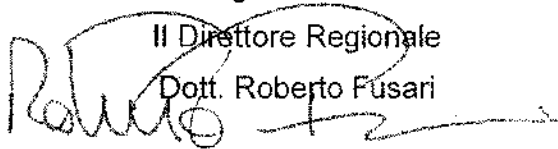
LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data

Per l'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale

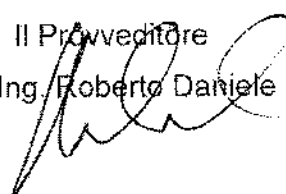
Dott. Roberto Fusari



Per il Provveditorato

Il Provveditore

Dr. Ing. Roberto Daniele



Allegati: n. x ¹⁸/₃₄ interventi

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

A

901

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice

Descrizione Intervento

Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Provveditorato
FRIULI VENEZIA GIULIA
MUGGIA
STRADA PER LAZZARETTO N. 7
Nome
Giorgio
Cognome
Lilini
Email
giorgio.lilini@mit.gov.it
Recapito Telefonico
040 6720228
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
GUARDIA DI FINANZA

Manutenzione straordinaria per l'allacciamento alla rete gas, riparazione grondaie e pluviali, ripassatura del tetto, installazione parafulmine e di nuovo canale di scolo delle acque meteoriche.

Manutenzione straordinaria
2014
95.000,00
134.000,00
SI
SI

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista Data prevista (actual) Data effettiva

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista Data prevista (actual) Data effettiva

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista Data prevista (actual) Data effettiva

Contrattualizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto Importo previsto (actual) Importo effettivo

134.000,00

Contabilizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto Importo previsto (actual) Importo effettivo

100.500,00
33.500,00

Segna

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

8

Codice Intervento	5561		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA		
Comune	TARVISIO		
Indirizzo	VIA CADORNA N. 44A		
RUP	Nome	Gianni	
	Cognome	Della Mora	
	Email	gianni.dellamora@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0432 501353	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA		
Descrizione Intervento	Tinteggiatura delle pareti esterne dell'immobile e manutenzione degli infissi esterni in legno e dei rivestimenti		
Tipologia	Manutenzione ordinaria		
Anno Attivazione	2014		
Importo Lavori		43.200,00	
Importo Quadro Economico		56.800,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	03/11/2014		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/05/2015		
Consegna Lavori	14/06/2015		
Fine Lavori	13/08/2015		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	11/11/2015		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	56.800,00		
2016			
2017			
2018			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	56.800,00		
2016			
2017			
2018			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

G

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione Interna
Ricorso ad Accordi Quadro

5565

Provveditorato
FRIULI VENEZIA GIULIA
PORDENONE
via dell'auliere,51
Nome
Gianni
Cognome
Della Mora
Email
gianni.dellamora@mit.gov.it
Recapito Telefonico
0432 501353
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
GUARDIA DI FINANZA

Tinteggiatura locali interni e risanamento e conservazione del manto di copertura impermeabilizzante delle terrazze, installazione di pannelli isolanti per la coibentazione di n.4 locali destinati ad ufficio, disareamento e deossigenazione dell'impianto di riscaldamento.

Manutenzione straordinaria
2014
66.700,00
89.000,00
SI
SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
03/11/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/05/2015		
14/06/2015		
12/10/2015		
10/01/2016		

Contrattualizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
89.000,00		

Contabilizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
80.000,00		
9.000,00		

Sigle




Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

11

Codice Intervento	5576		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA		
Comune	SAN VITO AL TAGLIAMENTO		
Indirizzo	VIA ALCIDE DE GASPERI N. 26		
RUP	Nome	Gianni	
	Cognome	Della Mora	
	Email	gianni.dellamora@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0432 501353	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA		
Descrizione Intervento	Tinteggiatura di tutti i locali interni edificio.		
Tipologia	Manutenzione ordinaria		
Anno Attivazione	2014		
Importo Lavori	8.900,00		
Importo Quadro Economico	12.300,00		
Progettazione Interna	SI		
Ricorso ad Accordi Quadro	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	03/11/2014		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/05/2015		
Consegna Lavori	14/06/2015		
Fine Lavori	14/07/2015		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	12/10/2015		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015			
2016			
2017			
2018			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015			
2016			
2017			
2018			

Sigla

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

IV

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione Interna
Ricorso ad Accordi Quadro

5584

Provveditorato	PRIULI VENEZIA GIULIA
MANIAGO	
VIA CALVI N. 4	
Nome	Gianni
Cognome	Della Mora
Email	gianni.dellamora@mit.gov.it
Recapito Telefonico	0432 501353
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
GUARDIA DI FINANZA	

Tinteggiatura di tutti i locali interni edificio.

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
03/11/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/05/2015		
14/06/2015		
14/07/2015		
12/10/2015		

Contrattualizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
16.000,00		

Contabilizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
16.000,00		

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

2

Codice intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione Interna
Ricorso ad Accordi Quadro

5586

Provveditorato
FRIULI VENEZIA GIULIA
PORDENONE
VIA GIARDINI CATTANEO, 3
Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico
Manutenzione ordinaria
2014
7.800,00
11.000,00
SI
SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
03/11/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

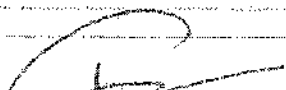
Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/05/2015		
14/06/2015		
14/07/2015		
12/10/2015		

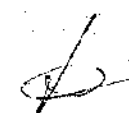
Contrattualizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
11.000,00		

Contabilizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
11.000,00		

Segno 



Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

P

5587

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA
Comune	SPILIMBERGO
Indirizzo	C.SO ROMA N. 12
RUP	Nome Gianni Cognome Della Mora Email gianni.dellamora@mit.gov.it Recapito Telefonico 0432 501353
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA
Descrizione Intervento	Intervento manutentivo finalizzato alla conservazione in efficienza e verniciatura degli scuri delle finestre.
Tipologia	Manutenzione ordinaria
Anno Attivazione	2014
Importo Lavori	8.700,00
Importo Quadro Economico	12.200,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	03/11/2014		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/05/2015		
Consegna Lavori	14/06/2015		
Fine Lavori	14/07/2015		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	12/10/2015		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015			
2016			
2017			
2018			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015			
2016			
2017			
2018			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Q

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione Interna
Ricorso ad Accordi Quadro

5804

Provveditorato
FRIULI VENEZIA GIULIA
TRIESTE
TRIESTE, CORSO CAVOUR N. 6
Nome
Giorgio
Cognome
Lillini
Email
giorgio.lillini@mit.gov.it
Recapito Telefonico
040 6720228
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
AGENZIA DELLE ENTRATE
Ristrutturazione completa dell'edificio
Manutenzione straordinaria
2014
1.845.896,00
2.516.555,07
NO
SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/12/2014		
30/01/2015		
01/03/2015		
31/03/2015		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2015		
29/06/2015		
27/09/2015		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
27/10/2015		
26/11/2015		
25/11/2017		
23/02/2018		

Contrattualizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
300.000,00		
1.845.896,00		
370.659,07		

Contabilizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
300.000,00		
922.948,00		
922.948,00		
370.659,07		

Segle

SISTEMA ACCENTRATO DELLE MANUTENZIONI
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

6327

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione Interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Nome	Gianni
Cognome	Della Mora
Email	gianni.dellamora@mit.gov.it
Recapito Telefonico	0432 501353
Provveditorato	FRIULI VENEZIA GIULIA
	CIVIDALE DEL FRIULI
	VIA MONTE MATAJURI N. 1
	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
	GUARDIA DI FINANZA

Intervento manutentivo finalizzato alla conservazione in efficienza dei serramenti interni ed esterni e delle serrande avvolgibili.

Manutenzione ordinaria
2014
9.600,00
11.808,00
SI
SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
03/11/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/05/2015		
14/06/2015		
12/09/2015		
11/12/2015		

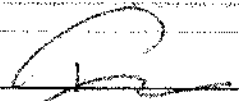
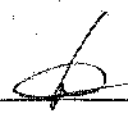
Contrattualizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
11.808,00		

Contabilizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
11.808,00		

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

2

Codice Intervento	6331		
Stazione Appaltante	Proveditorato		
Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA		
Comune	UDINE		
Indirizzo	VIA DEL BON - PIANO 1S-T-I		
RUP	Nome	Gianni	
	Cognome	Della Mora	
	Email	gianni.dellamora@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0432 501353	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO		
Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO		
Descrizione intervento	Sostituzione cancello garage ed infissi esterni		
Tipologia	Manutenzione straordinaria		
Anno Attivazione	2014		
Importo Lavori	11.500,00		
Importo Quadro Economico	14.145,00		
Progettazione interna	SI		
Ricorso ad Accordi Quadro	SI		

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Fase pre-progettuale			
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			
Fase progettuale			
Redazione documentazione tecnica	03/11/2014		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			
Fase esecutiva			
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva	15/05/2015		
Stipula del Contratto	14/06/2015		
Consegna Lavori	13/08/2015		
Fine Lavori	11/11/2015		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione			

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
Contrattualizzazione			
2014			
2015	14.145,00		
2016			
2017			
2018			
Contabilizzazione			
2014			
2015	14.145,00		
2016			
2017			
2018			

Sigle		
-------	--	--

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

RM

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

6458

Provveditorato	FRIULI VENEZIA GIULIA
TRIESTE	
VIA K.L. VON BRUK N. 5	
Nome	Silvia
Cognome	Angeli
Email	silvia.angeli@mit.gov.it
Recapito Telefonico	040 6720240
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
GUARDIA DI FINANZA	
Intervento manutentivo finalizzato alla rimessa in esercizio dell'impianto termico asservente i locali utilizzati.	
- sostituzione vasi di espansione, sostituzione porta di accesso al locale C.T.	
Manutenzione ordinaria	
2014	
	5.500,00
	6.000,00
SI	
SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/09/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
05/11/2014		
05/12/2014		
05/01/2015		
05/04/2015		

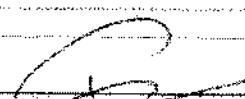
Contrattualizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.500,00		
500,00		

Contabilizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
6.000,00		

Sigle




Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

110

6545

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Provveditorato
FRIULI VENEZIA GIULIA
PALMANOVA
BORGO UDINE N. 22
Nome
Maurizio
Cognome
Godeassi
Email
maurizio.godeassi@mit.gov.it
Recapito Telefonico
0481 533357
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
GUARDIA DI FINANZA

Integgratura locali interni e risanamento e integgratura della parete esterna lato strada e lato cortile interno

Manutenzione ordinaria
2014
12.400,00
18.000,00
SI
SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista
Data prevista (actual)
Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista
03/11/2014
Data prevista (actual)
Data effettiva

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista
15/05/2015
14/06/2015
13/08/2015
12/10/2015
Data prevista (actual)
Data effettiva

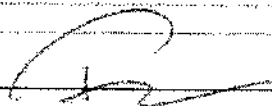
Contrattualizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto
Importo previsto (actual)
Importo effettivo
18.000,00

Contabilizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto
Importo previsto (actual)
Importo effettivo
18.000,00

Segle




Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

AV

6550

Codice Intervento			
Stazione Appaltante			
Regione	Provveditorato		
Comune	FRIULI VENEZIA GIULIA		
Indirizzo	TARCENTO		
	VIA A. ANGELI N. 126		
RUP	Nome	Gianni	
	Cognome	Della Mora	
	Email	gianni.dellamora@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0432 501353	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA		
Descrizione Intervento	Intervento manutentivo finalizzato al risanamento ed alla tinteggiatura delle pareti esterne.		
Tipologia	Manutenzione ordinaria		
Anno Attivazione	2014		
Importo Lavori	5.000,00		
Importo Quadro Economico	7.300,00		
Progettazione Interna	SI		
Ricorso ad Accordi Quadro	SI		
Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			
Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	03/11/2014		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			
Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/05/2015		
Consegna Lavori	14/06/2015		
Fine Lavori	14/07/2015		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	12/10/2015		
Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	7.300,00		
2016			
2017			
2018			
Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	7.300,00		
2016			
2017			
2018			
Sigle			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

AG

Codice Intervento	6623		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA		
Comune	UDINE		
Indirizzo	VIA G. GIUSTI N. 29		
RUP	Nome	Gianni	
	Cognome	Della Mora	
	Email	gianni.dellamora@mil.gov.it	
	Recapito Telefonico	0432 501353	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA		
Descrizione Intervento	Intervento manutentivo finalizzato alla conservazione in efficienza degli infissi esterni.		
Tipologia	Manutenzione ordinaria		
Anno Attivazione	2014		
Importo Lavori		5.000,00	
Importo Quadro Economico		7.500,00	
Progettazione Interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Fase pre-progettuale			
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			
Fase progettuale			
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	03/11/2014		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			
Fase esecutiva			
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/05/2015		
Consegna Lavori	14/06/2015		
Fine Lavori	14/07/2015		
Coffaudo/Cert. Regolare Esecuzione	12/10/2015		

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
Contrattualizzazione			
2014			
2015	7.500,00		
2016			
2017			
2018			
Contabilizzazione			
2014			
2015	7.500,00		
2016			
2017			
2018			

Segno		
--------------	--	--

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

AP

Codice Intervento	6809		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA		
Comune	TRIESTE		
Indirizzo	LARGO O. PANFILI, 1		
RUP	Nome	Silvia	
	Cognome	Angeli	
	Email	silvia.angeli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	040 6720240	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE DOGANE		
Descrizione Intervento	sostituzione abbaini usurati		
Tipologia	Manutenzione straordinaria		
Anno Attivazione	2014		
Importo Lavori		15.400,00	
Importo Quadro Economico		23.000,00	
Progettazione Interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Fase pre-progettuale			
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			
Fase progettuale			
Redazione documentazione tecnica	03/11/2014		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			
Fase esecutiva			
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	02/01/2015		
Consegna Lavori	16/02/2015		
Fine Lavori	02/04/2015		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/06/2015		

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
Contrattualizzazione			
2014			
2015	23.000,00		
2016			
2017			
2018			

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
Contabilizzazione			
2014			
2015	23.000,00		
2016			
2017			
2018			

Sigla

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

AG

Codice Intervento Stazione Appaltante Regione Comune Indirizzo RUP Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice Descrizione Intervento Tipologia Anno Attivazione Importo Lavori Importo Quadro Economico Progettazione interna Ricorso ad Accordi Quadro	7014 <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:50%;">Provveditorato</td> <td style="width:50%;"></td> </tr> <tr> <td>FRIULI VENEZIA GIULIA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SGONICO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>VIA STAZIONE DI PROSECCO N. 24</td> <td></td> </tr> </table> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:50%;">Nome</td> <td style="width:50%;">Silvia</td> </tr> <tr> <td>Cognome</td> <td>Angeli</td> </tr> <tr> <td>Email</td> <td>silvia.angeli@mit.gov.it</td> </tr> <tr> <td>Recapito Telefonico</td> <td>040 6720240</td> </tr> <tr> <td colspan="2">MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE</td> </tr> <tr> <td colspan="2">GUARDIA DI FINANZA</td> </tr> </table> Intervento di riparazione del tetto edificio principale. <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:50%;">Manutenzione ordinaria</td> <td style="width:50%;"></td> </tr> <tr> <td>2014</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td align="right">8.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td align="right">13.000,00</td> </tr> <tr> <td align="center">SI</td> <td></td> </tr> <tr> <td align="center">SI</td> <td></td> </tr> </table>	Provveditorato		FRIULI VENEZIA GIULIA		SGONICO		VIA STAZIONE DI PROSECCO N. 24		Nome	Silvia	Cognome	Angeli	Email	silvia.angeli@mit.gov.it	Recapito Telefonico	040 6720240	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		GUARDIA DI FINANZA		Manutenzione ordinaria		2014			8.000,00		13.000,00	SI		SI	
Provveditorato																																	
FRIULI VENEZIA GIULIA																																	
SGONICO																																	
VIA STAZIONE DI PROSECCO N. 24																																	
Nome	Silvia																																
Cognome	Angeli																																
Email	silvia.angeli@mit.gov.it																																
Recapito Telefonico	040 6720240																																
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE																																	
GUARDIA DI FINANZA																																	
Manutenzione ordinaria																																	
2014																																	
	8.000,00																																
	13.000,00																																
SI																																	
SI																																	

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Fase pre-progettuale			
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			
Fase progettuale			
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			
Fase esecutiva			
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto			
Consegna Lavori			
Fine Lavori			
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione			

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
Contrattualizzazione			
2014			
2015			
2016			
2017			
2018			

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
Contabilizzazione			
2014			
2015			
2016			
2017			
2018			

Seglie

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

A4

7149

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Provveditorato
FRIULI VENEZIA GIULIA
GORIZIA
VIA A. DIAZ N. 7
Nome
Maurizio
Cognome
Godeassi
Email
maurizio.godeassi@mit.gov.it
Recapito Telefonico
0481 533357
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
GUARDIA DI FINANZA

Intervento di risanamento e pitturazione della palazzina principale e palazzina limitrofa lato giardino

Manutenzione ordinaria
2014
44.119,00
62.000,00
SI
SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/11/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2015		
01/05/2015		
01/07/2015		
01/10/2015		

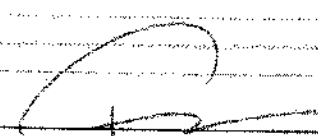
Contrattualizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
62.000,00		

Contabilizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
62.000,00		

Sigle




Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

AL

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione Interna
Ricorso ad Accordi Quadro

1052

Provveditorato
FRIULI VENEZIA GIULIA
SGONICO
VIA STAZIONE DI PROSECCO N. 24
Nome
Giorgio
Cognome
Lillini
Email
giorgio.lillini@mit.gov.it
Recapito Telefonico
0406720228
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
GUARDIA DI FINANZA

Opere di manutenzione straordinaria all'impianto fognario asservente l'immobile, la messa a norma della centrale termica e la modifica ed ampliamento dell'impianto elettrico degli uffici.

Manutenzione Straordinaria
2014
179.774,00
258.000,00
NO
SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/11/2014		
30/12/2014		
29/01/2015		
28/02/2015		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
28/06/2015		
28/06/2015		
27/08/2015		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
26/10/2015		
25/11/2015		
24/03/2016		
22/06/2016		

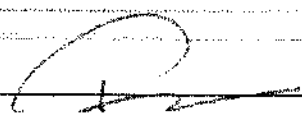
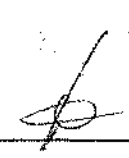
Contrattualizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
258.000,00		

Contabilizzazione
2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
100.000,00		
158.000,00		

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA
Comune	TRIESTE
Indirizzo	MOLO F.LLI BANDIERA N. 7
RUP	Nome: GIORGIO Cognome: LILLINI Email: giorgio.lillini@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0406720285
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA
Descrizione Intervento	Ristrutturazione dell'edificio, rivestimento termoisolante a cappotto esterno e dei serramenti esterni, rifacimento copertura
Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2014
Importo Lavori	3 549' 248,00
Importo Quadro Economico	5 822' 000,00
Progettazione Interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	NO

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	05.10.2015		
Avvio del Procedimento di selezione	05.02.2016		
Aggiudicazione Provvisoria	05.03.2016		
Aggiudicazione Definitiva	05.04.2016		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30.06.2015		
Elaborazione Progetto Definitivo	05.08.2016		
Elaborazione Progetto Esecutivo	05.10.2016		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara	05.12.2016		
Aggiudicazione Provvisoria	10.01.2017		
Aggiudicazione Definitiva	10.02.2017		
Stipula del Contratto	10.03.2017		
Consegna Lavori	30.04.2017		
Fine Lavori	30.12.2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30.06.2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015			
2016	822' 000,00		
2017	4 000' 000,00		
2018	1 000' 000,00		

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015			
2016	822' 000,00		
2017	4 000' 000,00		
2018	1 000' 000,00		

Il Responsabile della Direzione Regionale
Pierluigi Di Blasio

Segna



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2014)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Roberto Linetti nato a Roma il 19/08/1954; C.F. LNTRRT54M19H501W

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dall'Ing. Pierluigi Di Blasio, nato a Avellino il 02/06/1968, C.F.DBLPLG68H02A509M, Direttore della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia, ai sensi del Nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 29 luglio 2015 approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 08 settembre 2015 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 220 del 22 settembre 2015

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;
- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore Generale delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 8 ottobre 2012 (di seguito

“Decreto attuativo”), sotto il coordinamento del M.I.T., il Provveditorato individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati.

- che in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti.
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente.
- che il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia ha manifestato la propria disponibilità a gestire le attività tecniche ed amministrative volte alla completa esecuzione delle opere nella loro interezza, in relazione agli interventi manutentivi–dettagliatamente descritti nelle schede individuate alle lettere da A) a AN) in allegato alla presente Convenzione.

TUTTO CIO' PREMESSO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi individuati nelle schede allegate.

Art. 3

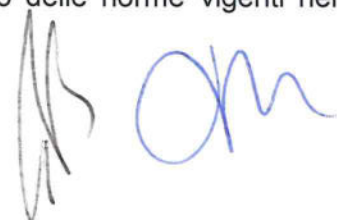
(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato si impegna a svolgere le funzioni proprie della stazione appaltante e tutte le attività da ciò derivanti ai sensi del d.lgs. 163/2006, del D.P.R. 207/2010 e del D.M. 145/2000, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'Autorità di Vigilanza, per l'intera gestione degli interventi individuati nelle schede allegate e nei tempi concordati. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. I tempi connessi all'assunzione di eventuali autorizzazioni, nulla osta e pareri preventivamente e presuntivamente computati nel crono programma di cui alle schede allegate alla Convenzione, qualora superiori alle previsioni effettuate in sede progettuale non incideranno sulla valutazione percentuale di cui all'art. 5, comma 4, lett. a) del presente atto.
3. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di richieste di danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
4. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori esclusivamente con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli Accordi Quadro, selezionato mediante l'apposito applicativo informatico. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006.
5. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato tra un rappresentante del Provveditorato e un rappresentante dell'impresa aggiudicataria.
6. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
7. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alla P.A. utilizzatrice dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.

Art. 4

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, tramite i Responsabili del procedimento, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M. 145/2000, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Il Provveditorato, tramite i Responsabili del procedimento, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M. 145/2000 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nel rispetto delle norme vigenti nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.



3. La quota di incarichi tecnici che possono essere affidati all'esterno non può comunque interessare un valore superiore al 60% del totale delle spese tecniche relative al complesso degli interventi individuati nelle schede in allegato alla presente Convenzione.

Art. 5

(Monitoraggi e risoluzioni)

1. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio fornito dall'Agenzia.
2. Quando l'Agenzia nell'ambito dei monitoraggi effettuati sull'andamento degli interventi manutentivi, rileva il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto od incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, invia al Provveditorato, informando il M.I.T., una richiesta di chiarimenti, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per il riscontro.
3. Nel caso indicato dal comma 2), acquisiti e valutati negativamente i predetti riscontri, ovvero scaduto il termine senza che il Provveditorato abbia risposto, l'Agenzia può disporre la risoluzione dell'affidamento relativo al singolo intervento descritto nella scheda allegata alla presente Convenzione quadro mediante formale comunicazione al M.I.T. e al Provveditorato.
4. L'affidamento di ogni singolo intervento, previa diffida ad adempiere, da parte dell'Agenzia, secondo le modalità indicate dal comma 2, potrà essere risolto, oltre che nelle ipotesi previste dal comma 3, in caso di:
 - a) grave ritardo, rispetto alle scadenze indicate nelle schede degli interventi allegate alla presente, tale intendendosi quello superiore al 30% rispetto ai tempi di ciascuna fase individuata nelle citate schede degli interventi;
 - b) mancato adempimento, parziale o totale, degli impegni assunti.Nel computo temporale di cui alla lett. a del presente comma non verranno tenuti in considerazione i maggiori tempi richiesti da Amministrazioni ed Enti per il rilascio di eventuali autorizzazioni, nulla osta e pareri di competenza che dovessero eccedere quelli già considerati nel crono programma di cui alle schede degli interventi allegati alla Convenzione.
5. Nel caso in cui l'attività del Provveditorato risultasse impedita o ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all'Agenzia.

Art. 6

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 7

(Attuazione della convenzione)

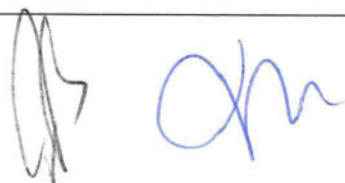
1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo / certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici indicati in fase di validazione dei costi da parte del Provveditorato e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di variazioni sulle disponibilità economiche presenti sui Fondi di pertinenza ovvero qualora intervengano sopravvenute esigenze manutentive, anche nei casi di cui al comma 3, considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi inseriti nel Piano ma non ancora affidati agli operatori con cui l'Agenzia ha stipulato gli Accordi Quadro.
4. Nei casi previsti dall'art. 5 di risoluzione dell'affidamento relativo a singoli interventi, il Provveditorato trasmetterà entro 5 gg. all'Agenzia l'intera documentazione tecnica.

Art. 8

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, prioritariamente e comunque anticipatamente per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia</i> <i>Sede di Udine</i> <i>Via Gorghi, n.18</i> <i>Alla cortese attenzione arch. Nicola Todaro</i> <i>Telefono: 0432 586411</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti</i> <i>Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche</i> <i>per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia</i> <i>Giulia</i> <i>Via Teatro Romano 17</i> <i>Alla c.a. Ing. Giorgio Lillini</i>



<i>Faxmail: 06 50516077</i> <i>Mail:</i> <u><i>dre.friuliveneziagiulia@agenzia demanio.it</i></u> <u><i>dre_friuliveneziagiulia@pce.agenzia demanio.it</i></u>	<i>Telefono 040 6720228</i> <i>Mail:</i> <u><i>sedecoord.oopptsç@mit.gov.it</i></u>
--	--

Art. 9

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore Regionale
Ing. Pierluigi Di Blasio

Per il Provveditorato
Il Provveditore

Dr. Ing. Roberto Linetti

Allegati: n. x 2 interventi

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

23071

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Provveditorato
FRIULI VENEZIA GIULIA
GORIZIA
Piazza San Francesco d'Assisi,7
Nome
GIORGIO
Cognome
LILLINI
Email
sedecoord.ooppts@mit.gov.it
Recapito Telefonico
0406720228
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E

Rifacimento parziale intonaci e tinteggiature esterne, integrazione opere impiantistiche presso la stabile demaniale di P.zza S.Francesco, 7 a Gorizia.

Manutenzione Ordinaria
2014
11.025,00
15.200,00
NO
SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
22/08/2016		
22/09/2016		
10/10/2016		
31/10/2016		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
28/11/2016		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
10/04/2017		
05/05/2017		
05/06/2017		
05/09/2017		

Contrattualizzazione
2016
2017
2018
2019
2020

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
15.200,00		

Contabilizzazione
2016
2017
2018
2019
2020

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
15.200,00		

Segle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento		12735
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA	
Comune	GORIZIA	
Indirizzo	VIA A. DIAZ N. 7	
RUP	Nome	GIORGIO
	Cognome	LILLINI
	Email	sedecoord.ooppts@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0406720228
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	sostituzione refrigeratore d'acqua dell'impianto di condizionamento della caserma, nonchè il rifacimento di marciapiedi e pavimentazione esterna della palazzina comando da effettuarsi presso il compendio del Comando Provinciale della Guardia di Finanza sito in via Diaz, 7 a Gorizia.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		31.000,00
Importo Quadro Economico		43.000,00
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	08/08/2016		
Avvio del Procedimento di selezione	08/09/2016		
Aggiudicazione Provvisoria	23/09/2016		
Aggiudicazione Definitiva	15/10/2016		
Stipula Contratto			

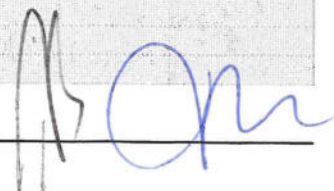
Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	10/11/2016		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	28/03/2017		
Consegna Lavori	15/04/2017		
Fine Lavori	15/05/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/08/2017		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2016			
2017	43.000,00		
2018			
2019			
2020			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2016			
2017	43.000,00		
2018			
2019			
2020			

Sigle





**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**
*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per il Veneto, Trentino Alto Adige e
Friuli Venezia Giulia*



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

**ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE QUADRO *ex art. 12 D.L. n. 98/2011*
(INTERVENTI P.G. 2014)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal **Provveditore *pro tempore* dott. ing. Tommaso Colabufo**, nato a Bitonto (BA) il 04/08/1965, C.F. CLBTMS65M04A893X

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal **Direttore Regionale *pro tempore* dott. ing. Alessio Casci**, nato a Firenze il 06/10/1972, C.F. CSCLSS72R06D612F

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;
- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore Generale delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 8 ottobre 2012 (di seguito "Decreto attuativo"), sotto il coordinamento del M.I.T., il Provveditorato individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati;

- che in data 19 dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia ha manifestato la propria disponibilità a gestire le attività tecniche ed amministrative volte alla completa esecuzione delle opere nella loro interezza, in relazione agli interventi manutentivi–dettagliatamente descritti nelle schede individuate alle lettere da A) a AN) in allegato alla presente Convenzione;

CONSIDERATO

- che l'Agenzia in data 24/04/2014 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2014 (di seguito PG 2014);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che in data 15 dicembre 2016 le Parti hanno integrato il PG 2014 con Atto Aggiuntivo (per l'Agenzia prot.n. 9482 del 15/12/2016);
- che con note protocolli n. 25137 e 25141 entrambi del 14/07/2022 il Provveditorato ha rappresentato l'esigenza di attivazione di n. 3 interventi di manutenzione ordinaria per lavori da effettuarsi presso:
 - la sede del Provveditorato OO.PP. di Udine;
 - il Comando Stazione dei Carabinieri di Paularo (UD);
 - il Comando Stazione dei Carabinieri di Fagagna (UD);
- che, con le note prot.n. 13946 e 13957 entrambi del 14/07/2022 della Direzione Servizi al Patrimonio – Manutenzione e Performance del Patrimonio Immobiliare dell'Agenzia del Demanio, in riscontro alle richieste suddette, sono stati inseriti nel Piano Generale 2014 gli interventi già validati INT_PROV 42128, INT_PROV 30483 e INT_PROV 30454;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

- di integrare il Piano Generale degli Interventi 2014, aggiungendo a quelli già pianificati, gli interventi identificati con i codici 42128, INT_PROV 30483 e INT_PROV 30454 (la cui schede si allegano al presente atto);

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Udine, 03/10/2022

Per il Provveditorato
Il Provveditore
ing. Tommaso Colabufo

*f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore Regionale
ing. Alessio Casci

*f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*

CASCI ALESSIO
2022.10.03 11:37:33
CN=CASCI ALESSIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
PRAPRATA S.p.A.

Allegati: n.3 (tre) interventi

TOMMASO
COLABUFO
MiMS
12.10.2022
15:24:45
GMT+01:00



Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento		30483
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA	
Comune	FAGAGNA	
Indirizzo	VIA RIOLO N. 70	
RUP	Nome Savino	
	Cognome MAIELLO	
	Email savino.maiello@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico 0406720241	
ALTRO TECNICO	Nome Fabrizio	
	Cognome VENIR	
	Email fabrizio.venir@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico 0432501353	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura locali interni.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		7.500,00
Importo Quadro Economico		11.250,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/10/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/11/2022		
13/01/2023		
13/03/2023		
11/04/2023		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
11.250,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
11.250,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento	30454	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA	
Comune	PAULARO	
Indirizzo	VIA DELLA PINETA N. 9	
RUP	Nome	Savino
	Cognome	MAIELLO
	Email	savino.maiello@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0406720241
ALTRO TECNICO	Nome	Fabrizio
	Cognome	VENIR
	Email	fabrizio.venir@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0432501353
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura locali interni.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		7.500,00
Importo Quadro Economico		11.250,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/10/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/11/2022		
13/01/2023		
13/03/2023		
11/04/2023		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
11.250,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
11.250,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento		42128
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA	
Comune	UDINE	
Indirizzo	Via della Prefettura,10	
RUP	Nome Cognome	Savino MAIELLO
	Email	savino.maiello@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0406720241
ALTRO TECNICO	Nome Cognome	Fabrizio VENIR
	Email	fabrizio.venir@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0432501353
Amministrazione Centrale	MIMS	
Amministrazione Utilizzatrice	PROVVEDITORATO ALLE OPERE	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura di tutti i locali interni, sistemazione serramenti esterni e pavimentazioni in legno, altri lavori di natura edile	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		38.770,00
Importo Quadro Economico		55.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/11/2022		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva	15/12/2022		
Stipula del Contratto	28/01/2023		
Consegna Lavori	27/04/2023		
Fine Lavori	26/05/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione			

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	55.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	55.000,00		
2024			
2025			
2026			