



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle O.O.P.P. Piemonte,  
Valle d'Aosta e Liguria*



**AGENZIA DEL DEMANIO**  
*Direzione Regionale Liguria*

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011  
(INTERVENTI P.G. 2018)**

Tra

**il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria** (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore, Dott. Arch. Roberto Ferrazza

e

**l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria** (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Responsabile della Direzione Regionale, Dott. Mario Parlagreco

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

**PREMESSO**

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con

operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

CONSIDERATO

- che l'Agenzia in data 6/12/2018 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2018 (di seguito PG 2018);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 31 maggio 2018 del Direttore Generale per il mercato elettrico, le rinnovabili e l'efficienza energetica, il nucleare del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale per il clima e l'energia del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, acquisito il parere del Direttore generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2017 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 31 Luglio 2018 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2017, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**  
**LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

**Art. 1**

*(Valore delle premesse)*

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

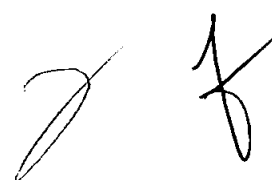
**Art. 2**

*(Oggetto)*

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2018, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

**Art. 3**

*(Funzioni svolte dal Provveditorato)*



1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

#### **Art. 4**

##### *(Affidamento degli interventi)*

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento



comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.

3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo, conformemente alla vigente disciplina in materia.

#### **Art. 5**

*(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)*

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare, previa formale comunicazione all'Agenzia ai fini dell'espletamento delle attività di cui al successivo art.6.

#### **Art. 6**

*(Attività di verifica e monitoraggio)*

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo

informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.

2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

#### **Art. 7**

##### *(Pagamenti)*

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

#### **Art. 8**

##### *(Attuazione della convenzione)*

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta e dalla corrispondente quota di Iva, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

## Art. 9

### (Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti:</i>
<i>Direzione Regionale Liguria Via Camillo Finocchiaro Aprile, 1 Alla c. a. dell'Arch. Riccardo Blanco Telefono: 010/5373350 - Fax: 06/50516075 Mail: <a href="mailto:riccardo.blanco@agenziademanio.it">riccardo.blanco@agenziademanio.it</a></i>	<i>Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per Piemonte, Valle d'Aosta e Liguria – Sede di Genova Viale Brigate Partigiane, 2 Alla c.a. dell'Ing. Alessandro Pentimalli Telefono: 010/5762346 - Fax: 010.540017 Mail: <a href="mailto:a.pentimalli@mit.gov.it">a.pentimalli@mit.gov.it</a></i>

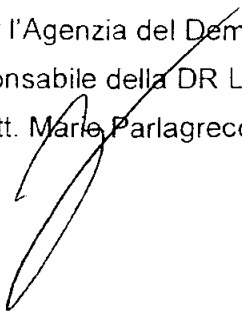
## Art. 10

### (Controversie)

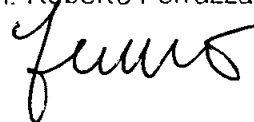
1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

**Letto, confermato e sottoscritto dalle parti mediante l'apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 Codice Amministrativo Digitale**

Per l'Agenzia del Demanio  
Il Responsabile della DR Liguria  
Dott. Mario Parlagreco



Per il Provveditorato  
Il Provveditore  
Dott. Arch. Roberto Ferrazza



Allegati: n. 45 interventi

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	16730
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	LIGURIA
<b>Comune</b>	BORZONASCA
<b>Indirizzo</b>	V.LE DEI CADUTI 14
<b>RUP</b>	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome Alberto Cognome De Vivo Email alberto.devivo@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di manutenzione ordinaria infissi e tinteggiatura
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2018
<b>Importo Lavori</b>	20.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	30.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/07/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	28/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	20.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	20.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	16813		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	CAMOGLI		
<b>Indirizzo</b>	V. CUNEO 30		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI		
<b>Descrizione Intervento</b>	Tinteggiatura locali uffici		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>		6.000,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>		8.400,00	
<b>Progettazione interna</b>		SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/07/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/01/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	28/02/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	6.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	6.000,00		
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	16820		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	CAMPOMORONE		
<b>Indirizzo</b>	VIA A. GAVINO 34		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI		
<b>Descrizione Intervento</b>	Verifica stabilita' e ristrutturazione piano intermedio/sottotetto. Eliminazione infiltrazioni - Rifacimento ringhiere terrazzi. Rifacimento locali cucina/mensa		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>	51.000,00		
<b>Importo Quadro Economico</b>	66.300,00		
<b>Progettazione interna</b>	NO		
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/12/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/01/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	51.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	51.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	17031
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	LIGURIA
<b>Comune</b>	GENOVA
<b>Indirizzo</b>	VIA MOLASSANA 76
<b>RUP</b>	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome Alberto Cognome De Vivo Email alberto.devivo@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione straordinaria per opere edili ed impiantistiche
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2018
<b>Importo Lavori</b>	18.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	24.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/01/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	28/02/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	18.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	18.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	17055	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	GENOVA	
<b>Indirizzo</b>	P.ZZA RIZZOLIO 25	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche, coloritura pareti e manutenzione fossa	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		15.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		21.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	15.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	15.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	17070		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	GENOVA		
<b>Indirizzo</b>	V. BALBI 38B		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO		
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>			10.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>			15.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI		
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	10.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	10.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Segna

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	17102		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	GENOVA		
<b>Indirizzo</b>	CALATA DARSENA, SNC		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO		
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>		15.000,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>		21.000,00	
<b>Progettazione interna</b>		SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	15.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	15.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	17189	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	GENOVA	
<b>Indirizzo</b>	VIA M. DI ROBILANT 4	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche, riparazione cancello carraio automatizzato; nuovo portone; sistemazione impianto di riscaldamento.	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		20.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		28.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/07/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	20.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	20.000,00		
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	17224	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	GENOVA	
<b>Indirizzo</b>	Via Antonio Cecchi, 15	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	AGENZIA DOGANE MONOPOLI	
<b>Descrizione Intervento</b>	tinteggiatura uffici	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>	20.000,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>	28.000,00	
<b>Progettazione interna</b>	SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/01/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	28/02/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	20.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	20.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	17240	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	GENOVA	
<b>Indirizzo</b>	Via degli Archi, 33, 35, 37	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		10.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		15.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	10.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	10.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	17259	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	RAPALLO	
<b>Indirizzo</b>	P.ZZA ALFIERI 1	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche, tombinatura ed impianti di condizionamento	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		30.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		42.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/04/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/05/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	30.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	30.000,00		
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	17265	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	SANTA MARGHERITA LIGURE	
<b>Indirizzo</b>	VIA CERVETTI VIGNOLO, 9	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione straordinaria per opere edili ed impiantistiche	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		40.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		53.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/04/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/05/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	40.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	40.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	17323	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	PERINALDO	
<b>Indirizzo</b>	STAZIONE CARABINIERI - VIA SAN ROMOLO N.11	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI	
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di ristrutturazione di un ASGI	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>	20.000,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>	28.000,00	
<b>Progettazione interna</b>	SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/07/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/10/2019		
01/12/2019		
31/01/2020		
28/02/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
20.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
20.000,00		



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	29899	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	GENOVA	
<b>Indirizzo</b>	L.GO LANFRANCO, 1	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	PREFETTURA	
<b>Descrizione Intervento</b>	Opere edili ed impiantistiche di manutenzione ordinaria per miglioramento ambiente di lavoro. Rifacimento bagni, uffici e corridoi. Sostituzione infissi	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		300.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		420.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/11/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	16/01/2020		
Consegna Lavori	17/02/2020		
Fine Lavori	17/10/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/11/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	300.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	300.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	29938
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	LIGURIA
<b>Comune</b>	IMPERIA
<b>Indirizzo</b>	VIALE MATTEOTTI N.46
<b>RUP</b>	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome Alberto Cognome De Vivo Email alberto.devivo@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI
<b>Descrizione Intervento</b>	Opere edili ed impiantistiche di manutenzione ordinaria per sistemazione impianto di rilevamento fumi e spegnimento incendi, opere edili ed impiantistiche varie.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2018
<b>Importo Lavori</b>	86.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	121.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/06/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/07/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	86.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	86.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	29953
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	LIGURIA
<b>Comune</b>	GENOVA
<b>Indirizzo</b>	P.ZA CAVOUR N. 1
<b>RUP</b>	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome Alberto Cognome De Vivo Email alberto.devivo@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	GUARDIA DI FINANZA
<b>Descrizione Intervento</b>	Opere edili ed impiantistiche di manutenzione ordinaria per rifacimento controsoffitti 2, 3 e 4 piano con relativa installazione di plafoniere a led.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2018
<b>Importo Lavori</b>	50.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	70.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	03/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	18/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	28/06/2019		
Stipula Contratto	03/07/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	50.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	50.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	30004	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	GENOVA	
<b>Indirizzo</b>	Via Raffaele Rubattino,4	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	AGENZIA DOGANE MONOPOLI	
<b>Descrizione Intervento</b>	Opere edili ed impiantistiche di manutenzione ordinaria per tinteggiature vani scala ed uffici	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		100.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		140.000,00
<b>Progettazione interna</b>		NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/04/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/05/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	100.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	100.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	30059	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	GENOVA	
<b>Indirizzo</b>	VIA ALBERTAZZI 2	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Opere edili ed impiantistiche di manutenzione ordinaria per ricambio dei manti di copertura, compresi sia i terrazzi che il tetto degli appartamenti siti al settimo e ottavo piano della sede, per un totale di 440 mq, facciata Nord: ripresa degli intonaci deteriorati e tinteggiatura della facciata con riparazione/sostituzione delle pluviali, grondaie, manut. e riparaz. dei frontalini. impermeabilizzazione del cornicione - ottavo-settimo e sesto piano.	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		550.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		770.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/11/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	16/01/2020		
Consegna Lavori	17/02/2020		
Fine Lavori	17/02/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/03/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	500.000,00		
2021	50.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	500.000,00		
2021	50.000,00		
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	30072		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	GENOVA		
<b>Indirizzo</b>	VIA ALBERTAZZI 2		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO		
<b>Descrizione Intervento</b>	Opere edili ed impiantistiche di manutenzione ordinaria per: tinteggiature piano secondo e terzo e rifacimento porzione di lambrino nei corridoi totale 2500 mq, tinteggiature al piano terra per 2400 mq, rifacimento parti di intonaco ammalorato e tinteggiatura rampa carrabile - porzione superiore, tinteggiatura camerate quarto, quinto e sesto piano per un totale di 3100 mq con porzioni di rifacimento lambrino nei corridoi. Inserimento impianto		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>			1.120.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>			1.600.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO		
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	03/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	18/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	28/06/2019		
Stipula Contratto	03/07/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	16/11/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	16/01/2020		
Consegna Lavori	17/02/2020		
Fine Lavori	17/02/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/03/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	1.000.000,00		
2021	120.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	1.000.000,00		
2021	120.000,00		
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	30413	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	GENOVA	
<b>Indirizzo</b>	Via Piacenza,50	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Opere edili ed impiantistiche di manutenzione ordinaria per verifica/rinnovo servizi igienico sanitari a piano terra e primo piano	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		20.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		28.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	28/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	20.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	20.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33788	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	SAVONA	
<b>Indirizzo</b>	P.ZZA MARTIRI DELLA LIBERTA'	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DEL LAVORO E DELLE	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ISPETTORATO NAZIONALE DEL LAVORO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione Ordinaria opere edili	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		20.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		28.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	20.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	20.000,00		
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33842
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	LIGURIA
<b>Comune</b>	SAN REMO
<b>Indirizzo</b>	COMPAGNIA CARABINIERI - CORSO DEGLI INGLESI N.533
<b>RUP</b>	Nome: Alessandro Cognome: Pentimalli Email: a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome: Alberto Cognome: De Vivo Email: alberto.devivo@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria opere edili ed impiantistiche per riparazione copertura, sistemazione centrale termica, installazione di sistema di chiamata all'interno delle due camere di sicurezza.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2018
<b>Importo Lavori</b>	25.500,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	35.700,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/04/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/05/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	25.500,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	25.500,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33845	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	PIGNA	
<b>Indirizzo</b>	STAZIONE CARABINIERI - VIA ISNARDI N.52	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria opere edili ed impiantistiche per tinteggiatura e riqualificazione alloggio di servizio del Comandante della Stazione e installazione di un sistema di video sorveglianza.	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		13.500,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		18.900,00
<b>Progettazione interna</b>		SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/01/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	28/02/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	13.500,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	13.500,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33852
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	LIGURIA
<b>Comune</b>	SAN REMO
<b>Indirizzo</b>	Corso Nazario Sauro,8
<b>RUP</b>	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome Alberto Cognome De Vivo Email alberto.devivo@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI CORPO CAPITANERIE DI PORTO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria opere edili per rifacimento porte interne, infissi e tinteggiatura.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2018
<b>Importo Lavori</b>	60.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	84.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/06/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/07/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	60.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	60.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33853	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	IMPERIA	
<b>Indirizzo</b>	Calata Giovanni Battista Cuneo,6	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	CORPO CAPITANERIE DI PORTO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria opere edili sistemazione e ripristino intonaci esterni	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		20.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		28.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	20.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	20.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33858	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	BORGOMARO	
<b>Indirizzo</b>	STRADA AURIGO N.2	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria opere edili per tinteggiatura dei locali	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>	6.000,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>	8.400,00	
<b>Progettazione interna</b>	SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/07/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	28/02/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	6.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	6.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33860	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	DIANO MARINA	
<b>Indirizzo</b>	STAZIONE CARABINIERI - VIA DEI GIACINTI N.RO 2	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione straordinaria opere edili ed impiantistiche per rifacimento del lastrico solare copertura camerate, installazione di sistema di chiamata all'interno delle due camere di sicurezza, tinteggiatura di uffici e camerate.	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>	26.500,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>	34.500,00	
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/04/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/05/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	26.500,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	26.500,00		
2020			
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33863	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	DOLCEACQUA	
<b>Indirizzo</b>	VIA DANTE ALIGHIERI N.39	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione e parziale rifacimento copertura caserma	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		10.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		14.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/07/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	28/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	10.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	10.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33907	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	ARENZANO	
<b>Indirizzo</b>	V. CHIOSSONE 2-4	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria opere edili per sistemazione infiltrazioni uffici ed alloggi, pavimentazione piazzali.	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		40.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		56.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	40.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	40.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sigle



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33909		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	ARENZANO		
<b>Indirizzo</b>	VIA AURELIA LEVANTE 10		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	CORPO CAPITANERIE DI PORTO		
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria opere edili per sistemazione muri esterni, ringhiere esterne e parti strutturali in metallo; tinteggiatura locali interni.		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>		40.000,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>		56.000,00	
<b>Progettazione interna</b>		NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>		SI	

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
<b>Fase pre-progettuale</b>			
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			
<b>Fase progettuale</b>			
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			
<b>Fase esecutiva</b>			
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/04/2020		

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
<b>Contrattualizzazione</b>			
2019	40.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			
<b>Contabilizzazione</b>			
2019	40.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33911	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	CAMPOMORONE	
<b>Indirizzo</b>	VIA A. GAVINO 34	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI	
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria opere edili ed impiantistiche per adeguamento impianto elettrico caserma	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		8.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		11.200,00
<b>Progettazione interna</b>	SI	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	31/12/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/01/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	8.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	8.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33915		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	GENOVA		
<b>Indirizzo</b>	S.TA S.MARIA DELLA SANITA' 45		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI		
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria opere edili per sistemazione infiltrazioni e sostituzione infissi		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>			25.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>			35.000,00
<b>Progettazione interna</b>			NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>			SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	25.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	25.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sigle



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33917		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	GENOVA		
<b>Indirizzo</b>	C.SO MARTINETTI 7		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI		
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria opere edili per sistemazione infiltrazioni, intonaco facciate, sostituzione infissi interni, sistemazione pavimentazione e scale rampa accesso		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>		50.000,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>		70.000,00	
<b>Progettazione interna</b>		NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	03/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	18/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	28/06/2019		
Stipula Contratto	03/07/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/04/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/05/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	50.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	50.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33940		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	GENOVA		
<b>Indirizzo</b>	VIA MORESCO N.1		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI		
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione straordinaria opere edili ed impiantistiche per compartimentazione di uffici e camerate - creazione di nr.3 uffici e camerate		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>			15.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>			19.500,00
<b>Progettazione interna</b>	SI		
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/10/2019		
Consegna Lavori	01/12/2019		
Fine Lavori	28/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	15.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	15.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33944		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	GENOVA		
<b>Indirizzo</b>	P.ZA CAVOUR N. 1		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	GUARDIA DI FINANZA		
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria opere edili ed impiantistiche per ristrutturazione primo piano e piano ammezzato spogliatoio primo lotto funzionale, sostituzione porte e sistemazione 2 locali		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>	88.000,00		
<b>Importo Quadro Economico</b>	123.200,00		
<b>Progettazione interna</b>	NO		
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/05/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/06/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	88.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	88.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sigle



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	33958		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	GENOVA		
<b>Indirizzo</b>	PIAZZA VILLA GIUSTI 1 - VOLTRI		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	CORPO CAPITANERIE DI PORTO		
<b>Descrizione Intervento</b>	Eliminazione infiltrazioni acqua e fenomeni di assorbimento umidità piano terra e vano scala; Sostituzione caldaia; Sostituzione infissi; Tinteggiatura pareti interne.		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>			30.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>			42.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO		
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/04/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/05/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	30.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	30.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	38117		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	GENOVA		
<b>Indirizzo</b>	L.GO LANFRANCO, 1		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	PREFETTURA		
<b>Descrizione Intervento</b>	VERIFICA INFISSI E PERSIANE - RIPARAZIONE E TINTEGGIATURA DELLE PERSIANE E DELLE FINESTRE DANNEGGIATE		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>			80.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>			110.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO		
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	03/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	18/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	28/06/2019		
Stipula Contratto	03/07/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	80.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	80.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	38119
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	LIGURIA
<b>Comune</b>	GENOVA
<b>Indirizzo</b>	L.GO LANFRANCO, 1
<b>RUP</b>	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome Alberto Cognome De Vivo Email alberto.devivo@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	PREFETTURA
<b>Descrizione Intervento</b>	VERIFICA E RIPRISTINO VETRATE E FINESTRE INTERNE - RIPARAZIONE INFILTRAZIONI GALLERIA LIBERTY E LOGGIATO TINTEGGIATURA E RIPRISTINO CORRIDOI E UFFIC
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2018
<b>Importo Lavori</b>	100.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	135.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	03/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	18/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	28/06/2019		
Stipula Contratto	03/07/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/04/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/05/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	100.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	100.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	38121		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	GENOVA		
<b>Indirizzo</b>	L.GO LANFRANCO, 1		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	PREFETTURA		
<b>Descrizione Intervento</b>	MIGLIORAMENTO AMBIENTE DI LAVORO - VERIFICA E RIFACIMENTO IMPIANTI IDRAULICI OBSOLETI TINTEGGIATURA ORDINARIA CORRIDOI E UFFICI		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>	50.000,00		
<b>Importo Quadro Economico</b>	68.000,00		
<b>Progettazione interna</b>	NO		
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	50.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	50.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	38133
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	LIGURIA
<b>Comune</b>	VENTIMIGLIA
<b>Indirizzo</b>	via colonnello aprosio,12
<b>RUP</b>	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome Alberto Cognome De Vivo Email alberto.devivo@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO
<b>Descrizione Intervento</b>	verifica funzionamento, sostituzione batterie. Installazione gruppo di continuità per garantire stabilità al funzionamento degli apparati informatici
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2018
<b>Importo Lavori</b>	80.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	110.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	80.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	80.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	38134		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	VENTIMIGLIA		
<b>Indirizzo</b>	CORSO MENTONE ,103		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO		
<b>Descrizione Intervento</b>	LAVORI PER ESIGENZE MANUTENTIVE CCPD; SOSTITUZIONE GRUPPO IMPIANTO RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>	85.000,00		
<b>Importo Quadro Economico</b>	115.000,00		
<b>Progettazione interna</b>	NO		
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	03/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	18/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	28/06/2019		
Stipula Contratto	03/07/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	85.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	85.000,00		
2021			
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	38135	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	VENTIMIGLIA	
<b>Indirizzo</b>	CORSO MENTONE , 103	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO	
<b>Descrizione Intervento</b>	PROGETTO DI RAZIONALIZZAZIONE PONTE SAN LUIGI. INTERVENTI PER ESIGENZE MANUTENTIVE SETTORE POLIZIA FRONTIERA	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		40.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		55.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/04/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	40.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	40.000,00		
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	38136
<b>Stazione Appaltante</b>	Proveditorato
<b>Regione</b>	LIGURIA
<b>Comune</b>	VENTIMIGLIA
<b>Indirizzo</b>	CORSO MENTONE , 103
<b>RUP</b>	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome Alberto Cognome De Vivo Email alberto.devivo@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO
<b>Descrizione Intervento</b>	PROGETTO DI RAZIONALIZZAZIONE SAN LUIGI PER ESIGENZE ALLOGGIATIVE CCPD. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (PIANO S-1 PORZIONE G E SUB 21) SU 150 MQ DI SUPERFICIE RELATIVI A IMPIANTI IDRAULICI, SERVIZI IGIENICI, SOSTITUZIONE CALDAIA, SOSTITUZIONE INFISSI INTERNI ED ESTERNI, IMPIANTO ELETTRICO, TINTEGGIATURA, SOSTITUZIONE PAVIMENTI.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2018
<b>Importo Lavori</b>	149.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	220.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
03/06/2019		
18/06/2019		
28/06/2019		
03/07/2019		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
16/09/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/11/2019		
16/12/2019		
16/04/2020		
16/05/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
149.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
149.000,00		



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	38137		
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato		
<b>Regione</b>	LIGURIA		
<b>Comune</b>	VENTIMIGLIA		
<b>Indirizzo</b>	Corso Mentone, 109		
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto	
	Cognome	De Vivo	
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762317	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO		
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO		
<b>Descrizione Intervento</b>	PROGETTO DI RAZIONALIZZAZIONE PONTE SAN LUIGI PER ESIGENZE ALLOGGI COLLETTIVI PER ESIGENZE DI SERVIZIO PERSONALE POLIZIA DI STATO (MANUTENZIONE PER 4 ALLOGGI)		
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria		
<b>Anno Attivazione</b>	2018		
<b>Importo Lavori</b>		590.000,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>		780.000,00	
<b>Progettazione interna</b>		NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/11/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	16/01/2020		
Consegna Lavori	17/02/2020		
Fine Lavori	17/10/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/11/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	500.000,00		
2021	90.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	500.000,00		
2021	90.000,00		
2022			
2023			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	38138	
<b>Stazione Appaltante</b>	Proveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	VENTIMIGLIA	
<b>Indirizzo</b>	EX UFFICI DOGANALI DI FRONTIERA - CORSO MENTONE N.87 - PONTE SAN LUIGI	
<b>RUP</b>	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI	
<b>Descrizione Intervento</b>	Rifacimento pavimenti, impianti termici, integgiatura, sostituzione infissi e sanitari degli alloggi di servizio ubicati nell'immobile.	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>		100.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		135.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	03/06/2019		
Avvio del Procedimento di selezione	18/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	28/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	03/07/2019		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	16/09/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2019		
Consegna Lavori	16/12/2019		
Fine Lavori	16/04/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/05/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	100.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	100.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle O.O.P.P. Piemonte,  
Valle d'Aosta e Liguria*



**AGENZIA DEL DEMANIO**  
*Direzione Regionale Liguria*

**ATTO AGGIUNTIVO  
ALLA CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011  
(INTERVENTI P.G. 2018)**

Tra

**il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria** (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore, Dott. Arch. Roberto Ferrazza

e

**l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria** (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Responsabile della Direzione Regionale, Dott. Mario Parlagreco

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

**PREMESSO**

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano

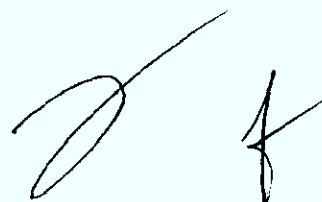
Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;



## CONSIDERATO

- che l'Agenzia in data 6/12/2018 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2018 (di seguito PG 2018);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 31 maggio 2018 del Direttore Generale per il mercato elettrico, le rinnovabili e l'efficienza energetica, il nucleare del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale per il clima e l'energia del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, acquisito il parere del Direttore generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2017 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 31 Luglio 2018 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2017, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;
- che in data 10.05.2019 è stata sottoscritta la Convenzione Quadro con riferimento agli interventi del Piano Generale 2018;
- che tra gli altri sono stati approvati gli interventi MISE INT\_PROV\_ 43904 e 44007, ma non sono state allegate fisicamente alla Convenzione le relative schede;
- che successivamente alla firma della predetta Convenzione con nota dipvvf.COM-GE.REGISTRO UFFICIALE.U.0002940.05-02-2019 il Comando Provinciale VVF di Genova – Area Risorse Logistiche e Strumentali, ha chiesto di anticipare l'esecuzione dei seguenti interventi INT\_PROV\_ 41213 (Caserma VVF di via Reta – Genova), 44441 (Caserma VVF di piazza Generale Sanfront – Chiavari) e 44442 (Caserma VVF di via Ronchi – Genova) in quanto prioritari rispetto all'intervento INT\_PROV\_ 30059 (Comando Provinciale di via Albertazzi 2 – Genova);
- che con nota prot. n. 2019/4786/DSP del 19.03.2019 la competente Direzione dell'Agenzia del Demanio (Direzione Servizi al Patrimonio - Piani Manutentivi e Performance Immobili) ha comunicato l'avvenuto inserimento dei suddetti interventi nel Piano Generale 2018;



TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO  
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

- di integrare la Convenzione Quadro 2018 con gli interventi INT\_PROV\_41213, 44441 e 44442 (le cui schede si allegano al presente atto) cui è stata attribuita priorità esecutiva rispetto all'intervento INT\_PROV 30059, espunto dal Piano Generale 2018 e posticipato a future programmazioni;
- di allegare alla Convenzione Quadro 2018 le schede degli interventi MISE INT\_PROV\_ 43904 e 44007 in quanto già previsti nel Piano Generale 2018.

**Letto, confermato e sottoscritto dalle parti mediante l'apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 Codice Amministrativo Digitale**

Per il Provveditorato

Il Provveditore

Dott. Arch. Roberto Ferrazza



Per l'Agenzia del Demanio

Il Responsabile della DR Liguria

Dott. Mario Parlagreco



Allegati:

schede interventi INT\_PROV\_43904 (MISE), INT\_PROV\_44007 (MISE), INT\_PROV\_41213, INT\_PROV\_44441 e INT\_PROV\_44442

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2018

<b>Codice Intervento</b>	43904	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	SAN REMO	
<b>Indirizzo</b>	VIA S.FRANCESCO 333	
<b>RUP</b>	Nome	Cinzia
	Cognome	Pintori
	Email	cinzia.pintori@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	105762318
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	alberto
	Cognome	de vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Installazione di corpi illuminanti a LED; rilevatori di presenza combinati; impianto a pannelli FV (CONV MISE 2018)	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>	43.074,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>	57.640,28	
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/07/2019		
15/07/2019		
25/07/2019		
02/09/2019		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/10/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
18/12/2019		
15/01/2020		
15/03/2020		
15/04/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
43.074,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
43.074,00		

Sigle



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2018

<b>Codice Intervento</b>	44007	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	SAVONA	
<b>Indirizzo</b>	VIA DEI PARTIGIANI N. 2	
<b>RUP</b>	Nome	Cinzia
	Cognome	Pintori
	Email	cinzia.pintori@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	105762318
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	alberto
	Cognome	de vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	QUESTURA	
<b>Descrizione Intervento</b>	SOSTITUZIONE CALDAIE; CAPPOTTO; SOSTITUZIONE INFISSI; INSTALLAZIONE SOLARE TERMICO; INSTALLAZIONE DI CORPI ILLUMINANTI A LED (CONV MISE 2018)	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>	1.552.604,13	
<b>Importo Quadro Economico</b>	1.890.002,00	
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/07/2019		
15/07/2019		
25/07/2019		
02/09/2019		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/10/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
18/12/2019		
15/01/2020		
15/05/2020		
15/06/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
1.552.604,13		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
1.552.604,13		



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	41213
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	LIGURIA
<b>Comune</b>	GENOVA
<b>Indirizzo</b>	Ponte della Forestale,2
<b>RUP</b>	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 3351716913
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome Alberto Cognome De Vivo Email alberto.devivo@mit.gov.it Recapito Telefonico 3351716914
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di completamento d' opere presso la Caserma VVF di via Reta a Genova
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2018
<b>Importo Lavori</b>	320.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	416.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	10/09/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	20/09/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/10/2019		
Stipula Contratto	30/11/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	05/12/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/02/2020		
Consegna Lavori	02/03/2020		
Fine Lavori	02/07/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	02/08/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	320.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	320.000,00		
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	44442
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	LIGURIA
<b>Comune</b>	GENOVA
<b>Indirizzo</b>	VIA RONCHI 20
<b>RUP</b>	Nome Cognome Email Recapito Telefonico
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome Cognome Email Recapito Telefonico
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di manutenzione ordinaria presso la Caserma VVF via Ronchi a Genova
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2018
<b>Importo Lavori</b>	90.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	129.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria	20/09/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/10/2019		
Stipula Contratto	30/11/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	05/12/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/02/2020		
Consegna Lavori	02/03/2020		
Fine Lavori	02/06/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	02/07/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	90.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	90.000,00		
2021			
2022			
2023			



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	44441	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	CHIAVARI	
<b>Indirizzo</b>	PIAZZA SANFRONT 38	
<b>RUP</b>	Nome	Pentimalli
	Cognome	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3351716913
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3351716914
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di manutenzione ordinaria della Caserma VVF di Chiavari Piazza Generale Sanfront	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>	170.000,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>	225.000,00	
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria	20/09/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/10/2019		
Stipula Contratto	30/11/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	05/12/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	20/02/2020		
Consegna Lavori	02/03/2020		
Fine Lavori	02/06/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	02/07/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	170.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	170.000,00		
2021			
2022			
2023			



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI**

Provveditorato Interregionale alle O.O.P.P. Piemonte,  
*Valle d'Aosta e Liguria*



**AGENZIA DEL DEMANIO**  
Direzione Regionale Liguria

**ATTO AGGIUNTIVO  
ALLA CONVENZIONE QUADRO *ex art. 12 D.L. n. 98/2011*  
(INTERVENTI P.G. 2018)**

Tra

**il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria** (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore, Dott. Arch. Roberto Ferrazza

e

**l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria** (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Responsabile della Direzione Regionale, Dott. Mario Parlagreco

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

**PREMESSO**

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui



sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;

- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema.

#### CONSIDERATO

- che l'Agenzia in data 6/12/2018 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2018 (di seguito PG 2018);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 31 maggio 2018 del Direttore Generale per il mercato elettrico, le rinnovabili e l'efficienza energetica, il nucleare del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale per il clima e l'energia del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, acquisito il parere del Direttore generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi

per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2017 (decreto interdirettoriale);

- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 31 Luglio 2018 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2017, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;
- che in data 10.05.2019 è stata sottoscritta la Convenzione Quadro con riferimento agli interventi del Piano Generale 2018;
- che successivamente alla firma della predetta Convenzione, nell'ambito della "ripianificazione interventi programmati" in data 12.11.2019 il Provveditorato alle O.O.P.P. ha chiesto di autorizzare, in favore della Questura di Genova, un intervento presso l'immobile di via D'Annunzio 80 a Genova (Ufficio Immigrazione) avente ad oggetto "Opere edili ed impiantistiche di manutenzione ordinaria per miglioramento ed adattamento ambienti di lavoro" in quanto prioritario rispetto all'INT\_PROV 29899;
- che con nota prot. n. 2019/20843/DSP del 19.11.2019 la competente Direzione Centrale dell'Agenzia (Direzione Servizi al Patrimonio - Piani Manutentivi e Performance Immobili) ha comunicato l'avvenuto inserimento nel Piano Generale 2018 dell'intervento INT\_PROV 49161, e posticipato a successive programmazioni l'INT\_PROV 29899.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

di integrare la Convenzione Quadro 2018 con l'intervento INT\_PROV 49161 cui è stata attribuita priorità esecutiva rispetto all'intervento INT\_PROV 29899 espunto dal Piano Generale 2018 e posticipato a future programmazioni.

**Letto, confermato e sottoscritto dalle parti mediante l'apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 Codice Amministrativo Digitale**

Per il Provveditorato  
Il Provveditore  
Dott. Arch. Roberto Ferrazza



ROBERTO FERRAZZA  
MINISTERO DELLE  
INFRASTRUTTURE E DEI  
TRASPORTI  
30.12.2019 16:59:38  
UTC

Per l'Agenzia del Demanio  
Il Responsabile della DR Liguria  
Dott. Mario Parlagreco



Allegato: scheda intervento INT\_PROV\_49161

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	49161	
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	LIGURIA	
<b>Comune</b>	GENOVA	
<b>Indirizzo</b>	VIA D'ANNUNZIO ,80	
<b>RUP</b>	Nome	Giuseppe
	Cognome	Sisca
	Email	giuseppe.sisca@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762302
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Opere edili ed impiantistiche di manutenzione ordinaria per miglioramento ed adattamento ambienti di lavoro.	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2018	
<b>Importo Lavori</b>	300.000,00	
<b>Importo Quadro Economico</b>	420.000,00	
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/12/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	15/12/2019		
Aggiudicazione Definitiva	20/12/2019		
Stipula Contratto	27/12/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	10/02/2020		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	03/03/2020		
Consegna Lavori	04/04/2020		
Fine Lavori	04/10/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	04/11/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	420.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	420.000,00		
2021			
2022			
2023			



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE  
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**  
*Provveditorato Interregionale alle O.O.P.P.  
Piemonte, Valle d'Aosta e Liguria*



**AGENZIA DEL DEMANIO**  
Direzione Regionale Liguria

**ADDENDUM**  
**ALLA CONVENZIONE QUADRO *ex art. 12 D.L. n. 98/2011***  
**(INTERVENTI P.G. 2018)**

Tra

**il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria** (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal **Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Vittorio Maugliani**

e

**l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria** (di seguito: l'Agenzia), rappresentata dal **Direttore Regionale *pro tempore* Dott. Ing. Giovanni Zito**

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

**PREMESSO**

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e ss.mm.ii. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, assume le decisioni di spesa mediante l'elaborazione di un Piano Generale di interventi volto, ove possibile, al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di realizzare gli interventi manutentivi, inclusi nel predetto Piano Generale, stipula accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti,



con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo, in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, gli elaborati tecnico-progettuali, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa che dovesse occorrere;
- che l'art. 1, comma 140, della L. 232/2016 (legge Bilancio 2017) ha istituito, nello stato di previsione del M.E.F., un fondo pluriennale finalizzato agli investimenti e allo sviluppo infrastrutturale del Paese, nell'ambito del quale sono previste somme destinate alla prevenzione del rischio sismico degli immobili pubblici. Tali fondi, nel vincolo della relativa disponibilità e in coerenza con i criteri di pianificazione adottati dall'Agenzia del Demanio, possono essere destinati al co-finanziamento di iniziative di miglioramento/adeguamento sismico e interventi manutentivi in tutti quei casi in cui si ravvisi una opportuna razionalizzazione ed economicità nell'esecuzione delle opere, in termini di tempi e risorse;
- che l'Agenzia in data 6.12.2018 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2018 (di seguito PG 2018);
- che in data 10.05.2019 è stata sottoscritta la Convenzione Quadro con riferimento agli interventi del Piano Generale 2018;
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, d'intesa con i Provveditorati per le Opere Pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze considerate di carattere prioritario, anche rispetto ad uno o più interventi manutentivi già inseriti nel Piano Generale, prediligendo il ricorso a valere sulle economie dei Piani.

## CONSIDERATO CHE

- con nota 10515 del 10.11.2021, il Provveditorato ha comunicato l'insufficienza dei fondi stanziati per l'intervento INT\_PROV\_33952 (P.G. 2019) avente ad oggetto la *"sistemazione della scarpata lato mare, pista eliporto con rinnovo strumentazione, consolidamento area pista di atterraggio e protezione del piano atterraggio presso la Caserma dei Carabinieri, San Giuliano, sita in via Piero Gobetti 5 a Genova"* e con nota 5862 del 07.07.2022 ha segnalato la possibilità di reperire i fondi necessari tra le economie da ribasso d'asta dell'INT\_PROV\_38137 del Piano Generale 2018;
- con nota prot. n. 13755 del 12.07.2022 la competente Direzione dell'Agenzia, Servizi al Patrimonio-Manutenzioni e Performance del Patrimonio Immobiliare, ha autorizzato lo stanziamento di ulteriori somme, come sopra reperite, per l'ultimazione dell'INT\_PROV\_33952, tramite l'inserimento nel Piano Generale 2018 dell'intervento di completamento denominato INT\_PROV\_57781 per un importo di QE pari ad Euro 86.000,00;

## TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

### **Art. 1**

*(Valore delle premesse)*

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **Art. 2**

*(Oggetto)*

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale 2020-2021, anche a seguito di eventuali revisioni dello stesso, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

### **Art. 3**

*(Funzioni svolte dal Provveditorato)*

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede, altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di

selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso.

2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno, altresì, osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.lgs. n. 81/08.
4. Il Provveditorato si impegna a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dagli interventi di cui al Piano oggetto della presente Convenzione ogni utile informazione relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivante dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1;
5. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato s'impegna, altresì, a trasmettere all'Agenzia del Demanio e alle Amministrazioni che eventualmente lo richiedano, tutti gli elaborati tecnico-progettuali nonché le certificazioni acquisite e previste dalla normativa vigente, indispensabili alla puntuale conoscenza del bene e alla predisposizione del relativo fascicolo digitale. Al fine di favorire un flusso digitalizzato dei dati e della relativa documentazione, l'Agenzia sta provvedendo all'implementazione di un'apposita piattaforma di condivisione e visualizzazione.

#### **Art. 4**

##### *(Affidamento degli interventi)*

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato utilizza l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle

lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.

3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezziari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.
6. In caso di interventi di miglioramento/adeguamento sismico, resisi necessari all'esito di acquisizione del documento di analisi di vulnerabilità, che siano contestuali ad altre lavorazioni afferenti l'ambito del Manutentore Unico e ricadenti sul medesimo immobile, si valuterà, d'intesa tra PP.OO.PP. e Agenzia del Demanio, l'opportunità di un'esecuzione congiunta dei medesimi, ricorrendo anche a forme di cofinanziamento, nell'obiettivo di favorire un più razionale utilizzo delle risorse pubbliche ed efficiente esecuzione degli interventi edilizi che complessivamente insistono sul medesimo immobile.

## **Art. 5**

### *(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)*

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al d.lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare, previa formale comunicazione all'Agenzia ai fini dell'espletamento delle attività di cui al successivo art.6.



## **Art. 6**

### *(Attività di verifica e monitoraggio)*

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – *Monitoraggio*) sviluppato dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all'Agenzia.

## **Art. 7**

### *(Pagamenti)*

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

## **Art. 8**

### *(Attuazione della convenzione)*

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Gli assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e, comunque, prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;

4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato.

#### **Art. 9**

##### *(Comunicazioni)*

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili:</i>
<i>Direzione Regionale Liguria</i> <i>Via Camillo Finocchiaro Aprile, 1</i> <i>Telefono: 010/5373350</i> <a href="mailto:dre_liguria@pce.agenziademanio.it">dre_liguria@pce.agenziademanio.it</a>	<i>Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per Piemonte, Valle d'Aosta e Liguria – Sede di Genova</i> <i>Viale Brigade Partigiane, 2</i> <i>Telefono: 010/5762246</i> <a href="mailto:ooppiemonteasta-uff3@pec.mit.gov.it">ooppiemonteasta-uff3@pec.mit.gov.it</a>

#### **Art. 10**

##### *(Controversie)*

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente Convenzione, le Parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

#### **Art. 11**

##### *(Trattamento dati e riservatezza)*

1. Le Parti, ai sensi di quanto previsto dal Codice in materia di protezione dei dati personali (di seguito anche "Codice"), di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e dal Regolamento 27/04/2016, n. 2016/679/UE, danno atto di essersi reciprocamente informate di quanto statuito dalla predetta normativa. Confermano, assumendosene ogni responsabilità, di ben conoscere il Regolamento, il Codice nonché ogni Provvedimento emanato dal Garante per la protezione dei dati personali rilevante rispetto alle attività oggetto del presente rapporto convenzionale.  
Le Parti garantiscono che tutti i dati personali che verranno acquisiti in relazione alla presente convenzione saranno trattati, per le sole finalità indicate nella medesima ed in modo strumentale all'espletamento della stessa nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge, della normativa dell'Unione europea e/o derivanti da prescrizioni del Garante per la protezione dei dati personali e/o nel caso di contenzioso, con modalità manuali ed automatizzate, secondo i principi di liceità, correttezza e minimizzazione dei dati ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti riconosciuti, nel rispetto di adeguate misure di

sicurezza e di protezione dei dati anche sensibili e giudiziari.

Per le attività, i progetti, le iniziative e gli eventi di qualunque genere, che comportino trattamento di dati personali, e che verranno avviati in virtù della presente Convenzione, le Parti concordano che, di volta in volta, sarà loro cura definire i ruoli e provvedere alle eventuali nomine, stabilire le finalità e le modalità del trattamento nonché le misure di sicurezza adeguate da adottare in considerazione dei trattamenti da porre in essere.

Per l'Agenzia, il Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del demanio. Il responsabile della protezione dati personali può essere contattato al seguente indirizzo e-mail [demanio.dpo@agenziademanio.it](mailto:demanio.dpo@agenziademanio.it). Per il Provveditorato, il Titolare del trattamento dei dati è il Provveditorato alle Opere Pubbliche contattabile all'indirizzo pec: [ooppiemonteaostauff3@pec.mit.gov.it](mailto:ooppiemonteaostauff3@pec.mit.gov.it).

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Genova,

Per il Provveditorato

Il Provveditore

Dott. Ing. Vittorio Maugliani



Vittorio Maugliani  
Ministero delle  
Infrastrutture e dei  
Trasporti  
13.08.2022 13:52:14  
GMT+01:00

Per l'Agenzia

Il Direttore Regionale

Dott. Ing. Giovanni Zito



ZITO GIOVANNI  
2022.08.17 11:10:29  
CN=ZITO GIOVANNI  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATTI-06340981007

*Allegati: Scheda INT\_PROV\_57781*

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

<b>Codice Intervento</b>	<b>57781</b>	
<b>Stazione Appaltante</b>	<b>Provveditorato</b>	
<b>Regione</b>	<b>LIGURIA</b>	
<b>Comune</b>	<b>GENOVA</b>	
<b>Indirizzo</b>	<b>VIA PIERO GOBETTI 5</b>	
<b>RUP</b>	<b>Nome</b>	<b>Alberto</b>
	<b>Cognome</b>	<b>De Vivo</b>
	<b>Email</b>	<b>alberto.devivo@mit.gov.it</b>
	<b>Recapito Telefonico</b>	<b>0105762317</b>
<b>ALTRO TECNICO</b>	<b>Nome</b>	
	<b>Cognome</b>	
	<b>Email</b>	
	<b>Recapito Telefonico</b>	
<b>Amministrazione Centrale</b>	<b>MINISTERO DELL'INTERNO</b>	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	<b>ARMA DEI CARABINIERI</b>	
<b>Descrizione Intervento</b>	<p>Lavori di sistemazione della scarpata lato mare con consolidamento del movimento franoso. Sistemazione pista eliporto - rinnovo strumentazione, consolidamento area pista atterraggio e protezioni del piano di atterraggio.</p>	
<b>Tipologia</b>	<b>Manutenzione Straordinaria</b>	
<b>Anno Attivazione</b>	<b>2018</b>	
<b>Importo Lavori</b>		<b>78.000,00</b>
<b>Importo Quadro Economico</b>		<b>86.000,00</b>
<b>Progettazione interna</b>	<b>NO</b>	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	<b>SI</b>	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	04/06/2021		
Avvio del Procedimento di selezione	04/06/2021		
Aggiudicazione Provvisoria	04/06/2021		
Aggiudicazione Definitiva	04/06/2021		
Stipula Contratto	12/01/2022		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/08/2022		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/09/2022		
Consegna Lavori	01/10/2022		
Fine Lavori	31/04/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/05/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022	86.000,00		
2023			
2024			
2025			
2026			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2022			
2023	86.000,00		
2024			
2025			
2026			

Sigle