



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Puglia e la Basilicata*



AGENZIA DEL DEMANIO

**CONVENZIONE QUADRO
(ex art. 12 D.L. n. 98/2011)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per Puglia e Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* dott. Ing. Francesco Musci,

e

l'Agencia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dalla dott.ssa Giuliana Dionisio, Direttore Regionale *pro tempore* della Direzione Regionale Puglia e Basilicata,

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;
- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore Generale delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 8 ottobre 2012 (di seguito "Decreto attuativo"), sotto il coordinamento del M.I.T.,

il Provveditorato individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati.

- che in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti.
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente.
- che il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Puglia e la Basilicata ha manifestato la propria disponibilità a gestire le attività tecniche ed amministrative volte alla completa esecuzione delle opere nella loro interezza, in relazione agli interventi manutentivi–dettagliatamente descritti nelle schede in allegato alla presente Convenzione.

TUTTO CIO' PREMESSO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi, previsti dal piano Generale Interventi anno 2013 approvato dall'Agenzia del Demanio e rientranti nel territorio della regione Puglia, individuati nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato si impegna a svolgere le funzioni proprie della stazione appaltante e tutte le attività da ciò derivanti ai sensi del d.lgs. 163/2006, del D.P.R. 207/2010 e del D.M. 145/2000, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'Autorità di Vigilanza, per l'intera gestione degli interventi individuati nelle schede allegate e nei tempi concordati. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. I tempi connessi all'assunzione di eventuali autorizzazioni, nulla osta e pareri preventivamente e presuntivamente computati nel crono programma di cui alle schede allegate alla Convenzione, qualora superiori alle previsioni effettuate in sede progettuale non incideranno sulla valutazione percentuale di cui all'art. 5, comma 4, lett. a) del presente atto.
3. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di richieste di danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
4. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori esclusivamente con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli Accordi Quadro, selezionato mediante l'apposito applicativo informatico. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006.
5. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato tra un rappresentante del Provveditorato e un rappresentante dell'impresa aggiudicataria.
6. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
7. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alla P.A. utilizzatrice dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.

Art. 4

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, tramite i Responsabili del procedimento, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M.

145/2000, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.

2. Il Provveditorato, tramite i Responsabili del procedimento, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M. 145/2000 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nel rispetto delle norme vigenti nei limiti individuati dal quadro economico dell'intervento da realizzare.
3. La quota di incarichi tecnici che possono essere affidati all'esterno non può comunque interessare un valore superiore al 30% del totale delle spese tecniche relative al complesso degli interventi individuati nelle schede in allegato alla presente Convenzione.

Art. 5

(Monitoraggi e risoluzioni)

1. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio fornito dall'Agenzia.
2. Quando l'Agenzia nell'ambito dei monitoraggi effettuati sull'andamento degli interventi manutentivi, rileva il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto od incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, invia al Provveditorato, informando il M.I.T., una richiesta di chiarimenti, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per il riscontro.
3. Nel caso indicato dal comma 2), acquisiti e valutati negativamente i predetti riscontri, ovvero scaduto il termine senza che il Provveditorato abbia risposto, l'Agenzia può disporre la risoluzione dell'affidamento relativo al singolo intervento descritto nella scheda allegata alla presente Convenzione quadro mediante formale comunicazione al M.I.T. e al Provveditorato.
4. L'affidamento di ogni singolo intervento, previa diffida ad adempiere, da parte dell'Agenzia, secondo le modalità indicate dal comma 2, potrà essere risolto, oltre che nelle ipotesi previste dal comma 3, in caso di:
 - a) grave ritardo, rispetto alle scadenze indicate nelle schede degli interventi allegate alla presente, tale intendendosi quello superiore al 30% rispetto ai tempi di ciascuna fase individuata nelle citate schede degli interventi;
 - b) mancato adempimento, parziale o totale, degli impegni assunti.Nel computo temporale di cui alla lett. a del presente comma non verranno tenuti in considerazione i maggiori tempi richiesti da Amministrazioni ed Enti per il rilascio di eventuali autorizzazioni, nulla osta e pareri di competenza che dovessero eccedere quelli già considerati nel crono programma di cui alle schede degli interventi allegati alla Convenzione.
5. Nel caso in cui l'attività del Provveditorato risultasse impedita o ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 6

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 7

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo / certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici indicati in fase di validazione dei costi da parte del Provveditorato e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di variazioni sulle disponibilità economiche presenti sui Fondi di pertinenza ovvero qualora intervengano sopravvenute esigenze manutentive, anche nei casi di cui al comma 3, considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi inseriti nel Piano ma non ancora affidati agli operatori con cui l'Agenzia ha stipulato gli Accordi Quadro.
4. Nei casi previsti dall'art. 5 di risoluzione dell'affidamento relativo a singoli interventi, il Provveditorato trasmetterà entro 5 gg. all'Agenzia l'intera documentazione tecnica.

Art. 8

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, prioritariamente e comunque anticipatamente per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Puglia e Basilicata Sede di Bari</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere</i>



<p>Via Amendola 164/D</p> <p>Alla cortese attenzione dott.ssa Luisa Scarpa</p> <p>Telefono: 0805467811</p> <p>Fax: 06050516070</p> <p>Mail: dre.pugliabasilicata@agenziademanio.it</p> <p>luisa.scarpa@agenziademanio.it</p>	<p>Pubbliche per la Puglia e la Basilicata</p> <p>Via Dalmazia 70/B</p> <p>Alla c.a. ing. Roberto Scaravaglione</p> <p>Telefono 0805552284</p> <p>Fax 0805552222</p> <p>Mail: poopp.ba@mit.gov.it</p> <p>r.scaravaglione@mit.gov.it</p>
--	--

Art. 9

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

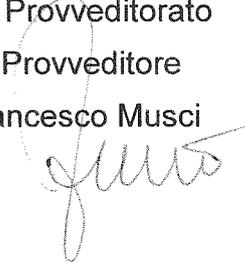
LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Bari, 05/03/2014

Per l'Agenzia del Demanio
 Il Direttore Regionale
 Giuliana Dionisio



Per il Provveditorato
 Il Provveditore
 Francesco Musci



Allegati: n. 2 interventi

IN DATA 3 MARZO 2016, LE PARTI INTEGRANO L'OGGETTO DELLA PRESENTE CONVENZIONE, CON GLI INTERVENTI MANUTENTIVI DI CUI ALLE SCHEDE N° 848, N° 1308, N° 1309, N° 6321, N° 11923 CHE SI ALLEGANO

AGENZIA DEL DEMANIO
 IL RESPONSABILE DIREZIONE REGIONALE
 IL RESPONSABILE REGIONALE
 Maria SETTIMI



IL PROVVEDITORE
 (Dott. Ing. Vito RAPIGLIA FEDERICO)



IN DATA 05/05/2016 LE PARTI INTEGRANO L'OGGETTO DELLA PRESENTE CONVENZIONE CON GLI INTERVENTI MANUTENTIVI DI CUI ALLE SCHEDE 1533 - 1535 - 1536 - 5821 (R15) - 707 1628 - 1629 - 1631 - 5826 (R19) CHE SI ALLEGANO

IL RESPONSABILE REGIONALE
 Maria SETTIMI



IL PROVVEDITORE
 (Dott. Ing. Vito RAPIGLIA FEDERICO)



Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

1317

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Raggruppamento

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Comune

Indirizzo

Provveditorato

PUGLIA

Nome

Domenico

Cognome

Fiore

Email

domenico.fiore@mit.gov.it

Recapito Telefonico

0805207236

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E

BARI

Corso Antonio De Tullio, snc

LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE ALL'EDIFICIO DEMANIALE SEDE DELL'UFFICIO OO.MM. DEL PROVVEDITORATO OO.PP. DI BARI.

Descrizione Intervento

Tipologia

Manutenzione straordinaria

Anno Attivazione

2013

Importo Lavori

40.000,00

Importo Quadro Economico

50.000,00

Progettazione interna

SI

Ricorso ad Accordi Quadro

SI

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista

30/04/2014

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista

30/06/2014

15/07/2014

30/11/2014

31/01/2015

Data prevista (actual)

Data effettiva

Contrattualizzazione

2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto

50.000,00

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

Contabilizzazione

2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto

47.000,00

3.000,00

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

Segle _____



Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	1578
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	PUGLIA
Raggruppamento	-
RUP	Nome: Maurizio Cognome: Di Monte Email: maurizio.dimonte@mit.gov.it Recapito Telefonico: 080 5552255
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E
Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E
Comune	FOGGIA
Indirizzo	via g. rotundi, 1

Interventi di adeguamento dell'impianto antincendio di rilevazione fumi nei locali archivio al piano interrato

Descrizione Intervento

Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	14.000,00
Importo Quadro Economico	20.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	31/03/2014		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/05/2014		
Consegna Lavori	30/06/2014		
Fine Lavori	30/09/2014		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/10/2014		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014	20.000,00		
2015			
2016			
2017			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014	20.000,00		
2015			
2016			
2017			

Segle _____



Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	849
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	BASILICATA
Raggruppamento	-
RUP	Nome: Francesco Cognome: D'Eugenio Email: francesco.deugenio@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0971 260254
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI
Comune	STIGLIANO
Indirizzo	VIA MANZONI, 21
Descrizione Intervento	Rifacimento terrazzo e vano scale per infiltrazioni in alloggi di servizio
Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	27 000,00
Importo Quadro Economico	35 000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	09/10/2015		
Elaborazione Progetto Definitivo	15/10/2015		
Elaborazione Progetto Esecutivo	20/10/2015		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/05/2016		
Consegna Lavori	15/07/2016		
Fine Lavori	13/11/2016		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	13/01/2017		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016	35 000,00		
2017			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016	35 000,00		
2017			

Segle _____

C00000 Sistema Accentrato delle Manutenzioni

000000 Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	1308
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	PUGLIA
Raggruppamento	R20
RUP	Nome: Vincenzo Cognome: Tritto Email: vincenzo.tritto@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0881 773531
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DEL TERRITORIO
Comune	FOGGIA
Indirizzo	PIAZZA CAVOUR N. 23
Descrizione Intervento	dipintura pareti e lucidatura pavimentazione e rivestimenti nelle 2 scalinate di accesso agli Uffici;
Tipologia	Manutenzione ordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	50.000,00
Importo Quadro Economico	66.500,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/07/2016 (*) salvo maggior		
Elaborazione Progetto Definitivo	30/09/2016		
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/11/2016		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/12/2016		
Consegna Lavori	15/02/2017		
Fine Lavori	15/11/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/05/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016	66.500,00		
2017			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017	66.500,00		

Sigle _____

C00000Sistema Accentrato delle Manutenzioni
000000Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	1309
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	PUGLIA
Raggruppamento	R20
RUP	Nome: Vincenzo Cognome: Tritto Email: vincenzo.tritto@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0881 773531
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE
Comune	FOGGIA
Indirizzo	PIAZZA CAVOUR N. 23
Descrizione Intervento	Rifacimento della pavimentazione dell'area cortiliva interna previa bonifica del sottosuolo mediante rimozione e smaltimento dei serbatoi interrati di accumulo gasolio da riscaldamento non piu' utilizzati, ricerca ed eliminazione delle perdite dalle condotte idriche e fognarie a servizio degli uffici.
Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	140.000,00
Importo Quadro Economico	220.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/07/2016 (*) salvo maggior		
Elaborazione Progetto Definitivo	30/09/2016		
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/11/2016		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/12/2016		
Consegna Lavori	15/02/2017		
Fine Lavori	15/11/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/05/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016	220.000,00		
2017			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017	220.000,00		

Sigle _____

C00000Sistema Accentrato delle Manutenzioni
000000Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	11923
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	PUGLIA
Comune	BARI
Indirizzo	PIAZZA LIBERTA' N. 1
RUP	Nome: LORENZA Cognome: DELL'AERA Email: lorenza.dellaera@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0805552291
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO PREFETTURA
Descrizione Intervento	Autoclave manutenzione impianti e bonifica locale
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	14.000,00
Importo Quadro Economico	18.200,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30/04/2016		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/08/2016		
Consegna Lavori	15/09/2016		
Fine Lavori	31/10/2016		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2016		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2016	18.200,00		
2017			
2018			
2019			
2020			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2016	18.200,00		
2017			
2018			
2019			
2020			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento		1533
Stazione Appaltante	Agenzia del Demanio	
Regione	PUGLIA	
Raggruppamento	R15	
RUP	Nome: Lorenza Cognome: Dell'Aera Email: lorenza.dellaera@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0805552291	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Comune	BARI	
Indirizzo	C.SO VITTORIO VENETO N. 36	
Descrizione Intervento	Sostituzione nr. 1 macchina endotermica, non funzionante, senescente (alimentata a gas metano) con una elettrica a pompa di calore di circa 250 KW di potenza utile nominale. La sostituzione abbatterebbe notevolmente i costi di manutenzione.	
Tipologia	Manutenzione straordinaria	
Anno Attivazione	2013	
Importo Lavori		80 000,00
Importo Quadro Economico		104 000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Fase pre-progettuale			
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			
Fase progettuale			
Redazione documentazione tecnica	30/09/2016		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			
Fase esecutiva			
Publicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/12/2016		
Consegna Lavori	01/02/2017		
Fine Lavori	30/09/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2017		
Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			
Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017	104 000,00		
Sigle			

9

IL RESPONSABILE REGIONALE
 Maria SETTIMI

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento		1536
Stazione Appaltante	Agenzia del Demanio	
Regione	PUGLIA	
Raggruppamento	R15	
RUP	Nome: Lorenza Cognome: Dell'Aera Email: lorenza.dellaera@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0805552291	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Comune	BARI	
Indirizzo	C.SO VITTORIO VENETO N. 36	

Descrizione Intervento	Tinteggiatura e vernicatura delle pareti e corrimano dei 5 vani scale	
Tipologia	Manutenzione ordinaria	
Anno Attivazione	2013	
Importo Lavori		74 000,00
Importo Quadro Economico		97 000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Fase pre-progettuale			
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Fase progettuale			
Redazione documentazione tecnica	30/09/2016		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Fase esecutiva			
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/12/2016		
Consegna Lavori	01/02/2017		
Fine Lavori	30/09/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2017		

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
Contrattualizzazione			
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
Contabilizzazione			
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			
Sigle			
	97 000,00		



IL RESPONSABILE REGIONALE
MARGARETTI

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

1636

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	Agenzia del Demanio
Regione	PUGLIA
Raggruppamento	R15
RUP	Nome: Lorena Cognome: Dell'Aera Email: lorenza.dellaera@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0805552291
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA
Comune	BARI
Indirizzo	C.SO VITTORIO VENETO N. 36

Descrizione Intervento	Verniciatura di nr. 4 cancelli carraio e nr. 3 pedonali.
Tipologia	Manutenzione ordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	5 400,00
Importo Quadro Economico	7 200,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30/09/2016		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/12/2016		
Consegna Lavori	01/02/2017		
Fine Lavori	30/09/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2017		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017	7 200,00		
Sigle			



IL RESPONSABILE FUNZIONALE
 MARIA SETTIMI

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

5021

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	Agenzia del Demanio
Regione	PUGLIA
Raggruppamento	R15
RUP	Nome: Lorena Cognome: Dell'Aera Email: lorenza.dellaera@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0805552291
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA
Comune	BARI
Indirizzo	C. SO VITTORIO VENETO N. 36

Descrizione Intervento	Ordinaria manutenzione Edile e agli impianti
Tipologia	Manutenzione ordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	103 200,00
Importo Quadro Economico	133 500,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30/09/2016		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Publicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/12/2016		
Consegna Lavori	01/02/2017		
Fine Lavori	30/09/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2017		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017	133 500,00		
Sigle			



IL RESPONSABILE REGIONALE
 Maria SETHMI

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

7/17

Codice Intervento			
Stazione Appaltante	Agenzia del Demanio		
Regione	PUGLIA		
Raggruppamento	R19		
RUP	Nome	Lorenza	
	Cognome	Dell'Aera	
	Email	lorenza.dellaera@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0805552291	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE		
Comune	BARI		
Indirizzo	P.ZZA MASSARI, 50		
Descrizione Intervento	Spicconatura intonaco gonfio e ripristino dello stesso con finitura a stucco.		
Tipologia	Manutenzione ordinaria		
Anno Attivazione	2013		
Importo Lavori			11 000,00
Importo Quadro Economico			15 000,00
Progettazione interna		NO	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Fase pre-progettuale			
Conclusione Fase Progettuale	30/04/2017		
Avvio del Procedimento di selezione	31/12/2014		
Aggiudicazione Provvisoria	30/03/2015		
Aggiudicazione Definitiva	30/04/2015		
Stipula Contratto	30/05/2015		
Fase progettuale			
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/09/2016		
Elaborazione Progetto Definitivo	31/01/2017		
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/04/2017		
Fase esecutiva			
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/10/2017		
Consegna Lavori	01/01/2018		
Fine Lavori	31/06/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2019		
Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			
Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			
Sigle			

IL RESPONSABILE REGIONALE

Marta S. S. S.

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma intervento presente nel Piano Generale 2013

1626

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	Agenzia del Demanio
Regione	PUGLIA
Raggruppamento	R19
RUP	Nome: Lorena Cognome: Dell'Aera Email: lorenza.dellaera@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0805552291
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE
Comune	BARI
Indirizzo	P.ZZA MASSARI, 50

Descrizione Intervento
L'intervento previsto riguarda il completamento dei lavori eseguiti in somma urgenza per la caduta di alcuni cornicioni perimetrali dai prospetti esterni del palazzo. Nel primo intervento si è proceduto alla spicconatura delle porzioni di intonaco distaccate e alla demolizione delle porzioni di cornicione pericolanti lungo l'intero perimetro esterno del palazzo per un'altezza dal muretto d'attico di circa 3 mt. Occorre pertanto procedere al ripristino delle porzioni demolite con

Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	190 000,00
Importo Quadro Economico	260 000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	30/04/2017		
Avvio del Procedimento di selezione	31/12/2014		
Aggiudicazione Provvisoria	30/03/2015		
Aggiudicazione Definitiva	30/04/2015		
Stipula Contratto	30/05/2015		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/09/2016		
Elaborazione Progetto Definitivo	31/01/2017		
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/04/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Publicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/10/2017		
Consegna Lavori	01/01/2018		
Fine Lavori	31/06/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017	26 000,00		

Sigle

IL RESPONSABILE REGIONALE
MARTA BETTIMI

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

1629

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	Agenzia del Demanio
Regione	PUGLIA
Raggruppamento	R19
RUP	Nome: Lorenza Cognome: Dell'Aera Email: lorenza.dellaera@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0805552291
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE
Comune	BARI
Indirizzo	P.ZZA MASSARI, 50
Descrizione Intervento	L'intervento previsto riguarda il completamento di parte dei lavori di ristrutturazione relativi all'intero Palazzo delle Finanze su appalto curato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti interrotto a seguito di inadempienza da parte dell'impresa. In particolare l'intervento prevede la manutenzione straordinaria dei quattro vani scala principali del palazzo con rimozione dei rivestimenti plastici alle pareti (scala C), rasatura delle murature, tinteggiatura di
Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	135 000,00
Importo Quadro Economico	180 000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI



Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	30/04/2017		
Avvio del Procedimento di selezione	31/12/2014		
Aggiudicazione Provvisoria	30/03/2015		
Aggiudicazione Definitiva	30/04/2015		
Stipula Contratto	30/05/2015		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/09/2016		
Elaborazione Progetto Definitivo	31/01/2017		
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/04/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/10/2017		
Consegna Lavori	01/01/2018		
Fine Lavori	31/06/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017	18 000,00		

Sigle

IL RESPONSABILE REGIONALE
 Marta 

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

1631

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	Agenzia del Demanio
Regione	PUGLIA
Raggruppamento	R19
RUP	Nome Lorenza Cognome Dell'Aera Email lorenza.dellaera@mit.gov.it Recapito Telefonico 0805552291
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE
Comune	BARI
Indirizzo	P.ZZA MASSARI, 50
Descrizione Intervento	A completamento dell'intervento di ristrutturazione che ha interessato nel corso del 2012 la porzione del Palazzo delle Finanze posta a piano rialzato destinata alla nuova sede del Servizio di Pubblicit� Immobiliare di Bari (trasferitasi nel mese di novembre 2012) occorre realizzare nel vano scala B un minilift che consenta di superare il dislivello di circa 2 mt dando accesso diretto ai portatori di handicap agli uffici del Servizio di Pubblicit� Immobiliare a piano rialzato
Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	15 000,00
Importo Quadro Economico	20 000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	30/04/2017		
Avvio del Procedimento di selezione	31/12/2014		
Aggiudicazione Provvisoria	30/03/2015		
Aggiudicazione Definitiva	30/04/2015		
Stipula Contratto	30/05/2015		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/09/2016		
Elaborazione Progetto Definitivo	31/01/2017		
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/04/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/10/2017		
Consegna Lavori	01/01/2018		
Fine Lavori	31/06/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			
Sigle			

Q

IL RESPONSABILE REGIONALE
MAGGIORATI

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

5826

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	Agenzia del Demanio
Regione	PUGLIA
Raggruppamento	R19
RUP	Nome: Lorenza Cognome: Dell'Aera Email: lorenza.dellaera@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0805552291
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE
Comune	BARI
Indirizzo	P.ZZA MASSARI, 50

Descrizione Intervento	Manutenzione straordinaria edile ed impiantistica
Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	728 260,00
Importo Quadro Economico	967 000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	30/04/2017		
Avvio del Procedimento di selezione	31/12/2014		
Aggiudicazione Provvisoria	30/03/2015		
Aggiudicazione Definitiva	30/04/2015		
Stipula Contratto	30/05/2015		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/09/2016		
Elaborazione Progetto Definitivo	31/01/2017		
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/04/2017		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/10/2017		
Consegna Lavori	01/01/2018		
Fine Lavori	31/06/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2013			
2014			
2015			
2016			
2017	100 000,00		

Sigle

IL RESPONSABILE REGIONALE
 Maria SETTIMI



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**
*Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata*



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

**Terzo ADDENDUM alla
CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
Prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014
(INTERVENTI P.G. 2013)
Lavori di Manutenzione Ordinaria**

INT_PROV_30710 – Ministero dell’Interno – Polizia di Stato – Commissariato di Trani – Immobile sito nel comune di Trani alla via Annibale M. di Francia – Importo Quadro Economico € 530.000,00;

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Campania – Molise – Puglia – Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Dirigente Dott. Ing. Tommaso Colabufo, che interviene giusto Decreto Provveditoriale n. 70 del 28 febbraio 2018

e

l’Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale della Puglia e Basilicata Dott. Vincenzo Capobianco

(di seguito congiuntamente denominate le “Parti”)

PREMESSO

- che l’articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto “*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*”, e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all’articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l’Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di

ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;

- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che l'Agenzia ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 4 marzo 2014 la Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253, composta da n. 2 interventi del Piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 09 marzo 2016 l'addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 5 interventi del piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 05 maggio 2016 il secondo l'addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 9 interventi del piano Generale 2013;
- che la presente Convenzione Quadro, relativa all'intervento INT_PROV_30710, costituisce terza integrazione alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014.

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 18/11/2013 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2013 (di seguito PG 2013);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto-Legge, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2015, ricadenti nel territorio delle regioni Puglia e Basilicata, anche a seguito di revisione dello stesso, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante e tutte le attività da ciò derivanti ai sensi del d.lgs. n. 163/2006, del D.P.R. n. 207/2010 e del D.M. 145/2000, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle

preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime;

3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08;
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente;
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici;
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensivi delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro, in ogni caso stabilite in esito ad un verbale di concordamento ex art.163 del D.P.R. 207/2010.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero perché tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento hanno rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 espletata dal Provveditorato stesso;
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che anche nei casi di cui al comma 3 ne trasmetterà prontamente copia all'Agenzia;

5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezzi di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M. 145/2000, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio;
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale di cui all'art. 92 comma 7 bis e art. 93 commi 7-bis e ss. del D.Lgs. 163/2006, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.;
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M. 145/2000 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegare alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio fornito dall'Agenzia;
2. Quando l'Agenzia nell'ambito dei monitoraggi effettuati sull'andamento degli interventi manutentivi, anche mediante apposite reportistiche periodiche, rileva il superamento delle scadenze fissate nelle allegare schede ovvero l'incompleto od incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, invia al Provveditorato, informando il M.I.T., una richiesta di chiarimenti;
3. Il Provveditorato si impegna a riscontrare le richieste dell'Agenzia con priorità e comunque entro il termine di 10 giorni dalla ricezione, specificando le cause del ritardo e le attività poste in essere per il superamento della relativa criticità;
4. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita o ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all'Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell’articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell’Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall’Agenzia del Demanio, contenente l’indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo / certificato di regolare esecuzione;
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici indicati in fase di validazione dei costi da parte del Provveditorato e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all’Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell’impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l’intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale;
3. L’eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d’asta, non costituendo di per se presupposto per legittimare la variazione del contratto o l’affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall’Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
4. L’esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d’anno da parte dell’Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell’art. 12 comma 4 del Decreto-Legge.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l’Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, prioritariamente e comunque anticipatamente per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l’Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Puglia e Basilicata Sede di Bari Via Giovanni Amendola 164/D Alla c.a. dott. ing. Ardito Davide Telefono: 080 5467890</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Campania – Molise – Puglia - Basilicata Corso Senatore A. De Tullio, 1 Alla c.a. dott. ing. Roberto Scaravaglione</i>

<i>Fax: 06 50516070</i> <i>Mail: davide.ardito@agenziademanio.it</i>	<i>Telefono 080 5207201</i> <i>Fax 080 5207211</i> <i>Mail: r.scaravaglione@mit.gov.it</i>
---	--

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Bari e 05/03/2018

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco
(firmato digitalmente)

Per il Provveditorato
Il Dirigente
Tommaso Colabufo
(firmato digitalmente)

Allegati: n. 1 (uno) intervento

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	30710
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	PUGLIA
Comune	TRANI
Indirizzo	ANNIBALE M. DI FRANCIA
RUP	Nome: Maurizio Cognome: Di Monte Email: maurizio.dimonte@mit.gov.it Recapito Telefonico: 080 5207217
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Rifacimento del manto impermeabile dei lastrici solari. Ristrutturazione della Sala Operativa (C.O.T.) e varco carrabile. Adeguamento ad archivio di alcuni locali.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	362 000,00
Importo Quadro Economico	530 000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	31/03/2018		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva	31/05/2018		
Stipula Contratto	30/06/2018		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2018		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	28/02/2019		
Consegna Lavori	31/04/2019		
Fine Lavori	30/09/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/12/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	30 000,00		
2019	500 000,00		
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	15 000,00		
2019	500 000,00		
2020	15 000,00		
2021			



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**
*Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata*



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

**Quarto ADDENDUM alla
CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
Prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014
(INTERVENTI P.G. 2013)**

Lavori di Manutenzione Straordinaria

**INT_PROV_39786 – Ministero dell’Interno – Prefettura – Immobile sito nel
comune di Bari alla Piazza Massari – Palazzo Uffici Finanziari di Bari– Importo
Quadro Economico € 360.000,00;**

Tra

**il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Campania – Molise –
Puglia – Basilicata** (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Dirigente Dott.
Ing. Tommaso Colabufo, che interviene giusto Decreto Provveditoriale n. 215 del 11
maggio 2018

e

l’Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale
della Puglia e Basilicata Dott. Vincenzo Capobianco

(di seguito congiuntamente denominate le “Parti”)

PREMESSO

- che l’articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto “*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*”, e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all’articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l’Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di

ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;

- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agencia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agencia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agencia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agencia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agencia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere

Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

- che l’Agenzia ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 4 marzo 2014 la Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253, composta da n. 2 interventi del Piano Generale 2013;
- che l’Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 09 marzo 2016 l’addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 5 interventi del piano Generale 2013;
- che l’Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 05 maggio 2016 il secondo l’addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 9 interventi del piano Generale 2013;
- che l’Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 05 marzo 2018 il terzo l’addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 1 intervento del piano Generale 2013;
- che la presente Convenzione Quadro, relativa all’intervento INT_PROV_39786, costituisce quarta integrazione alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014.

CONSIDERATO

- che l’Agenzia del Demanio in data 18/11/2013 ha emanato il Piano Generale per l’anno 2013 (di seguito PG 2013);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l’Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 21 settembre 2017 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-CLE del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, sentita la Direzione Generale per l’edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all’anno 2016 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 14 Dicembre 2017 il Mise ha affidato all’Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2016, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell’ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all’art. 12 del D.L. 98/2011;

TUTTO CIO’ PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto-Legge, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2015, ricadenti nel territorio delle regioni Puglia e Basilicata, anche a seguito di revisione dello stesso, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime;
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08;
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente;
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti

dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezzari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto

dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.

2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agazia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agazia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agazia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agazia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agazia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<p><i>Direzione Regionale Puglia e Basilicata</i> <i>Sede di Bari</i> <i>Via Giovanni Amendola 164/D</i> <i>Alla c.a. dott. ing. Ardito Davide</i> <i>Telefono: 080 5467890</i> <i>Fax: 06 50516070</i> <i>Mail: davide.ardito@agenzia demanio.it</i></p>	<p><i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti</i> <i>Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Campania – Molise – Puglia - Basilicata</i> <i>Corso Senatore A. De Tullio, 1</i> <i>Alla c.a. dott. ing. Roberto Scaravaglione</i> <i>Telefono 080 5207201</i> <i>Fax 080 5207211</i> <i>Mail: r.scaravaglione@mit.gov.it</i></p>

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Bari e 12/06/2018

Per l'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale

Vincenzo Capobianco

(firmato digitalmente)

Per il Provveditorato

Il Dirigente

Tommaso Colabufo

(firmato digitalmente)

Allegati: n. 1 (uno) intervento

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	39786
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	PUGLIA
Comune	BARI
Indirizzo	PIAZZA MASSARI,50
RUP	Nome: Maurizio Cognome: Di Monte Email: maurizio.dimonte@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0805207217
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	PREFETTURA
Descrizione Intervento	<p>1.Ristrutturazione edilizia degli ambienti ubicati a piano secondo evidenziati in giallo sull' allegata planimetria (Mq. 500,00 circa);</p> <p>2.Realizzazione in detti ambienti di un Wc. di servizio;</p> <p>3.Realizzazione di rete di trasmissione dati con collegamento a server a servizio della zona adiacente;</p> <p>4.Rifacimento e messa a norma di tutti gli impianti elettrici;</p> <p>5.Altri lavori complementari quali revisione degli split di condizionamenti presenti con relative condotte, ect.</p> <p>6. Verifica statica del vano scala, di collegamento al terzo piano, che insiste nella citata porzione di piano oggetto dell'intervento proposto.</p>
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	200 000,00
Importo Quadro Economico	360 000,00
Progettazione interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	31.07.2018		
Aggiudicazione Provvisoria	31.10.2018		
Aggiudicazione Definitiva	30.11.2018		
Stipula Contratto	31.01.2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo	30.04.2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	31.07.2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30.11.2019		
Consegna Lavori	31.01.2020		
Fine Lavori	31.07.2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.01.2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	360 000,00		
2020			
2021			
2022			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	60 000,00		
2020	250 000,00		
2021	50 000,00		
2022			



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILE**
*Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata*



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

**Bari 18/05/2021
Prot.n. 2021/10330**

**Quinto ADDENDUM alla
CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
Prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014
(INTERVENTI P.G. 2013)**

Lavori di Manutenzione Straordinaria

INT_PROV_53661 – Ministero dell’Interno – Arma dei Carabinieri – Immobile sito nel comune di Bari al Lungomare Nazario Sauro, 43 – Caserma Bergia – Importo Quadro Economico € 100.000,00;

Lavori di Manutenzione ordinaria

INT_PROV_53685 – Ministero dell’Interno – Polizia di Stato – Immobile sito nel comune di Barletta al Viale Manzoni, 31 – Commissariato di Barletta – Importo Quadro Economico € 100.000,00;

INT_PROV_53686 – Ministero dell’Interno – Polizia di Stato – Immobile sito nel comune di Trani alla Via Annibale M. Di Francia – Commissariato Trani – Importo Quadro Economico € 40.000,00;

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Campania – Molise – Puglia – Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Dirigente Dott. Ing. Tommaso Colabufo, che interviene giusto Decreto Provveditoriale PRBA n. 429 dell’11 settembre 2018

e

l’Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale della Puglia e Basilicata Dott. Vincenzo Capobianco

(di seguito congiuntamente denominate le “Parti”)

PREMESSO

- che l’articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto “Acquisto,

vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici”, e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all’articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;

- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l’Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l’Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l’Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell’ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall’articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d’Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l’Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d’intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall’Agenzia per una corretta valutazione dell’intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l’ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d’opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull’efficienza energetica, all’articolo 5 dispone che, a partire dall’anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione

energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;

- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;
- che l'Agenzia ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 4 marzo 2014 la Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253, composta da n. 2 interventi del Piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 09 marzo 2016 l'addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 5 interventi del piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 05 maggio 2016 il secondo l'addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 9 interventi del piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 05 marzo 2018 il terzo l'addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 1 intervento del piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 12 giugno 2018 il quarto addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 1 intervento del piano Generale 2013;
- che la presente Convenzione Quadro, relativa agli interventi INT_PROV_53661, 53685 e 53686, costituisce quinta integrazione alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014.

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 18/11/2013 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2013 (di seguito PG 2013), aggiornato con ultimo aggiornamento il 4.01.2021;
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;

- che, con decreto 21 settembre 2017 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-CLE del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, sentita la Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2016 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 14 Dicembre 2017 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2016, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto-Legge, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2015, ricadenti nel territorio delle regioni Puglia e Basilicata, anche a seguito di revisione dello stesso, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;

2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime;
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08;
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente;
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.

4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezziari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Puglia e Basilicata</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti</i>

<p><i>Sede di Bari</i> Via Giovanni Amendola 164/D Alla c.a. dott. ing. Ardito Davide Telefono: 080 5467890 Fax: 06 50516070 Mail: davide.ardito@agenziademanio.it</p>	<p><i>Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Campania – Molise – Puglia - Basilicata</i> Corso Senatore A. De Tullio, 1 Alla c.a. dott. ing. Roberto Scaravaglione Telefono 080 5207201 Fax 080 5207211 Mail: r.scaravaglione@mit.gov.it</p>
--	---

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Bari e 18/05/2021

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco
(firmato digitalmente)

Per il Provveditorato
Il Dirigente
Tommaso Colabufo
(firmato digitalmente)

Allegati: n. 3 (tre) interventi



TOMMASO COLABUFO
MINISTERO DELLE
INFRASTRUTTURE E
DEI TRASPORTI
18.05.2021 07:48:32
UTC

Sistema Accentrato delle Manutenzioni Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento		53661
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	PUGLIA	
Comune	BARI	
Indirizzo	LUNGOMARE NAZARIO SAURO N.43	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Maurizio Di Monte maurizio.dimonte@mit.gov.it 805207217
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Francesco Bellino francesco.bellino@mit.gov.it 805207251
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Manutenzione prospetti	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		70.000,00
Importo Quadro Economico		100.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	30/04/2021		
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva	30/05/2021		
Stipula Contratto	30/06/2021		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/08/2021		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/11/2021		
Consegna Lavori	31/12/2021		
Fine Lavori	31/03/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/06/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2021			
2022	100.000,00		
2023			
2024			
2025			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2021	10.000,00		
2022	90.000,00		
2023			
2024			
2025			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento		53685
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	PUGLIA	
Comune	BARLETTA	
Indirizzo	VIALE MANZONI 31	
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Maurizio Di Monte maurizio.dimonte@mit.gov.it 805207217
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Francesco Fiorentini francesco.fiorentini@mit.gov.it
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione ordinaria di sostituzione della pompa di calore dell'impianto di climatizzazione del Commissariato P.S. di Barletta	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		80.000,00
Importo Quadro Economico		100.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/07/2021		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/12/2021		
28/02/2021		
30/04/2022		
31/07/2022		

Contrattualizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
	100.000,00	

Contabilizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
	100.000,00	

Sistema Accentrato delle Manutenzioni Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	53686
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	PUGLIA
Comune	TRANI
Indirizzo	ANNIBALE M. DI FRANCIA
RUP	Nome: Maurizio Cognome: Di Monte Email: maurizio.dimonte@mit.gov.it Recapito Telefonico: 805207217
ALTRO TECNICO	Nome: Francesco Cognome: Fiorentini Email: francesco.fiorentini@mit.gov.it Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione ordinaria e di ripristino e messa in sicurezza del muro perimetrale a confine tra il Commissariato P.S. di Trani con il 9° Reggimento Fanteria "Bari"
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2014
Importo Lavori	25.000,00
Importo Quadro Economico	40.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/06/2021		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/09/2021		
30/11/2021		
31/01/2022		
30/04/2022		

Contrattualizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
40.000,00		

Contabilizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
40.000,00		



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILE**
*Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata*



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

**Bari 21/06/2021
Prot.n. 2021/12760**

**Sesto ADDENDUM alla
CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
Prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014
(INTERVENTI P.G. 2013)**

Lavori di Manutenzione Straordinaria

INT_PROV_54011 – Ministero dell’Economia e delle Finanze – Guardia di Finanza – Immobile sito nel comune di Potenza al Corso Garibaldi, 115 – Palazzo Uffici Governativi – Importo Quadro Economico € 99.000,00;

INT_PROV_29661 – Ministero della Salute – USMAF – Immobile sito nel comune di Manfredonia al Viale Kennedy, 3 – Porto di Manfredonia – Importo Quadro Economico € 45.500,00;

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Campania – Molise – Puglia – Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Dirigente delegato dott. ing. Tommaso Colabufo, che interviene giusto Decreto del Capo Dipartimento MIMS n. 72 del 16 giugno 2021

e

l’Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale della Puglia e Basilicata Dott. Vincenzo Capobianco

(di seguito congiuntamente denominate le “Parti”)

PREMESSO

- che l’articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto “*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*”, e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all’articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo

2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;

- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro

dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;

- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;
- che l'Agenzia ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 4 marzo 2014 la Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253, composta da n. 2 interventi del Piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 09 marzo 2016 l'addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 5 interventi del piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 05 maggio 2016 il secondo l'addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 9 interventi del piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 05 marzo 2018 il terzo l'addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 1 intervento del piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 12 giugno 2018 il quarto addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 1 intervento del piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 18 maggio 2021 il quinto addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 3 interventi del piano Generale 2013;
- che la presente Convenzione Quadro, relativa agli interventi INT_PROV_54011 e 20661, costituisce sesta integrazione alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014.

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 18/11/2013 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2013 (di seguito PG 2013), aggiornato con ultimo aggiornamento il 4.01.2021;
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 21 settembre 2017 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-

CLE del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, sentita la Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2016 (decreto interdirettoriale);

- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 14 Dicembre 2017 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2016, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto-Legge, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2015, ricadenti nel territorio delle regioni Puglia e Basilicata, anche a seguito di revisione dello stesso, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso

in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime;

3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08;
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente;
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma

- 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezziari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegata alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegata schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell’articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell’Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall’Agenzia del Demanio, contenente l’indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all’Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell’impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l’intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L’esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d’anno da parte dell’Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell’art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L’eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d’asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l’affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall’Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l’Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l’Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Puglia e Basilicata</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti</i>
<i>Sede di Bari</i>	<i>Provveditorato Interregionale alle Opere</i>

<p>Via Giovanni Amendola 164/D Alla c.a. dott. ing. Ardito Davide Telefono: 080 5467890 Fax: 06 50516070 Mail: davide.ardito@agenzia demanio.it</p>	<p><i>Pubbliche Campania – Molise – Puglia - Basilicata</i> Corso Senatore A. De Tullio, 1 Alla c.a. dott. ing. Roberto Scaravaglione Telefono 080 5207201 Fax 080 5207211 Mail: r.scaravaglione@mit.gov.it</p>
---	---

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Bari e 21/06/2021

Per l'Agenzia del Demanio
 Il Direttore Regionale
 Vincenzo Capobianco
(firmato digitalmente)

Per il Provveditorato
 Il Dirigente delegato
 Tommaso Colabufo
(firmato digitalmente)

Allegati: n. 2 (due) interventi



Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	54011	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	POTENZA	
Indirizzo	CORSO GARIBALDI NR. 115	
RUP	Nome	Ottorino
	Cognome	Mannetta
	Email	ottorino.mannetta@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0971260203 - 3891235792
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	Revisione del sistema di regimentazione delle acque meteoriche e fognarie, ricostituzione del materiale di rinfianco delle volte e rifacimento della pavimentazione	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		68.000,00
Importo Quadro Economico		99.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	31/07/2021		
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto	30/09/2021		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/10/2021		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/01/2022		
Consegna Lavori	28/02/2022		
Fine Lavori	31/05/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/06/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2021	6.000,00		
2022	93.000,00		
2023			
2024			
2025			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2021	6.000,00		
2022	93.000,00		
2023			
2024			
2025			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento		29661
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	PUGLIA	
Comune	MANFREDONIA	
Indirizzo	VIALE KENNEDY, 3	
RUP	Nome	Dario
	Cognome	Magnacca
	Email	dario.magnacca@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	329/8777367
ALTRO TECNICO	Nome	Cosman
	Cognome	De Candia
	Email	cosman.decandia@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	340/9064338
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA SALUTE	
Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLA SALUTE	
Descrizione Intervento	Manutenzione straordinaria dell'immobile in uso all'USMAF sede di Manfredonia	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		35.000,00
Importo Quadro Economico		45.500,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	01/07/2021		
Elaborazione Progetto Definitivo	01/08/2021		
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/10/2021		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto			
Consegna Lavori	01/12/2021		
Fine Lavori	01/01/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/03/2022		
	01/04/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2021	15.500,00		
2022	30.000,00		
2023			
2024			
2025			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2021	15.500,00		
2022	30.000,00		
2023			
2024			
2025			



*Ministero delle Infrastrutture e della
Mobilità Sostenibili*



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e la Basilicata

**Settimo ADDENDUM alla
CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
Prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014
(INTERVENTI P.G. 2013)**

Lavori di Manutenzione Straordinaria

INT_PROV_57321 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di Montescaglioso al Viale Magna Grecia, nc – Importo Quadro Economico € 31.000,00;

INT_PROV_57322 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di Tricarico alla Via Lucania, 25 – Importo Quadro Economico € 20.000,00;

INT_PROV_57323 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di Bella alla Via Gandi, 4 – Importo Quadro Economico € 7.300,00;

INT_PROV_57324 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di Forenza alla Via Convento, 172 – Importo Quadro Economico € 7.600,00;

INT_PROV_57325 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di Melfi alla Contrada Incoronata – Importo Quadro Economico € 7.300,00;

INT_PROV_57326 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di Pietragalla alla Via Diaz, 9 – Importo Quadro Economico € 7.300,00;

INT_PROV_57327 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di Pietrapertosa alla Via Sant'Angelo, 17 – Importo Quadro Economico € 7.600,00;

INT_PROV_57328 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di Potenza al Corso XXVIII Agosto, 44 – Importo Quadro Economico € 7.200,00;

INT_PROV_57329 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di San Fele alla Località grave – Importo Quadro Economico € 7.200,00;

INT_PROV_57330 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di Tolve alla Via Fratelli Bandiera, 28 – Importo Quadro Economico € 8.400,00;

INT_PROV_57331 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di Trivigno alla Via Garibaldi, 30 – Importo Quadro Economico € 7.300,00;

INT_PROV_57332 – Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Arma dei Carabinieri Forestale – Immobile sito nel comune di Vietri di Potenza al Via San Domenico, 8 – Importo Quadro Economico €7.300,00;

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Campania – Molise – Puglia – Basilicata (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore ing. Placido Migliorino

e

l’Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale della Puglia e Basilicata ing. Antonio Ottavio Ficchi

(di seguito congiuntamente denominate le “Parti”)

PREMESSO

- che l’articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto “*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*”, e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all’articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l’Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l’Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l’Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell’ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;

- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che l'art. 1, comma 140, della L. 232/2016 (legge Bilancio 2017) ha istituito, nello stato di previsione del M.E.F., un fondo pluriennale finalizzato agli investimenti e allo sviluppo infrastrutturale del Paese, nell'ambito del quale sono previste somme destinate alla prevenzione del rischio sismico degli immobili pubblici. Tali fondi, nel vincolo della relativa disponibilità e in coerenza con i criteri di pianificazione adottati dall'Agenzia del Demanio, possono essere destinati al co-finanziamento di iniziative di miglioramento/adequamento sismico e interventi manutentivi in tutti quei casi in cui si ravvisi una opportuna razionalizzazione ed economicità nell'esecuzione delle opere, in termini di tempi e risorse.
- che l'Agenzia ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 4 marzo 2014 la Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253, composta da n. 2 interventi del Piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 09 marzo 2016 l'addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 5 interventi del piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 05 maggio 2016 il secondo l'addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 9 interventi del piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 05 marzo 2018 il terzo l'addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 1 intervento del piano Generale 2013;
- che l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 12 giugno 2018 il quarto addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 1 intervento del piano Generale 2013;

- che l’Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 18 maggio 2021 il quinto addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 3 interventi del piano Generale 2013;
- che l’Agenzia del Demanio ed il Provveditorato hanno sottoscritto in data 21 giugno 2021 il sesto addendum alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014, composta da n. 2 interventi del piano Generale 2013;
- che la presente Convenzione Quadro, relativa agli interventi INT_PROV_57321, INT_PROV_57322, INT_PROV_57323, INT_PROV_57324, INT_PROV_57325, INT_PROV_57326, INT_PROV_57327, INT_PROV_57328, INT_PROV_57329, INT_PROV_57330, INT_PROV_57331, INT_PROV_57332, costituisce settimana integrazione alla Convenzione Quadro prot. n. 2014/5253 del 4 marzo 2014.

CONSIDERATO

- che l’Agenzia del Demanio in data 18/11/2013 ha emanato il Piano Generale per l’anno 2013 (di seguito PG 2013), aggiornato con ultimo aggiornamento il 31.12.2021;
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, d’intesa con i Provveditorati per le Opere Pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze considerate di carattere prioritario, anche rispetto ad uno o più interventi manutentivi già inseriti nel Piano Generale, prediligendo il ricorso a valere sulle economie dei Piani.

TUTTO CIO’ PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell’art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all’esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale 2020-2021, anche a seguito di eventuali revisioni dello stesso, relativi all’ambito territoriale di riferimento dell’Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede, altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso.
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno, altresì, osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.lgs. n. 81/08.
4. Il Provveditorato si impegna a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dagli interventi di cui al Piano oggetto della presente Convenzione ogni utile informazione relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivante dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1;
5. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato s'impegna, altresì, a trasmettere all'Agenzia del Demanio e alle Amministrazioni che eventualmente lo richiedano, tutti gli elaborati tecnico-progettuali nonché le certificazioni acquisite e previste dalla normativa vigente, indispensabili alla puntuale conoscenza del bene e alla predisposizione del relativo fascicolo digitale. Al fine di favorire un flusso digitalizzato dei dati e della relativa documentazione, l'Agenzia sta provvedendo all'implementazione di un'apposita piattaforma di condivisione e visualizzazione.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato utilizza l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.

2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezzari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.
6. In caso di interventi di miglioramento/adequamento sismico, resisi necessari all'esito di acquisizione del documento di analisi di vulnerabilità, che siano contestuali ad altre lavorazioni afferenti l'ambito del Manutentore Unico e ricadenti sul medesimo immobile, si valuterà, d'intesa tra PP.OO.PP. e Agenzia del Demanio, l'opportunità di un'esecuzione congiunta dei medesimi, ricorrendo anche a forme di cofinanziamento, nell'obiettivo di favorire un più razionale utilizzo delle risorse pubbliche ed efficiente esecuzione degli interventi edilizi che complessivamente insistono sul medesimo immobile.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al d.lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di

professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare, previa formale comunicazione all'Agenzia ai fini dell'espletamento delle attività di cui al successivo art.6.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegata alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – *Monitoraggio*) sviluppato dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegata schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all'Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Gli assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e, comunque, prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegata potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in

caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;

4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, prioritariamente e comunque anticipatamente per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Puglia e Basilicata Sede di Bari Via Giovanni Amendola 164/D Alla c.a. dott. ing. Ardito Davide Telefono: 080 5467890 Mail: davide.ardito@agenziademanio.it</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Campania – Molise – Puglia – Basilicata Per la Puglia Corso Senatore A. De Tullio, 1 - Bari Alla c.a. dott. ing. Roberto Scaravaglione Telefono 080 5207201 Mail: r.scaravaglione@mit.gov.it Per la Basilicata Corso Garibaldi n. 149 – Potenza Alla c.a. dott.ssa Anna Cecca Telefono 0971 411751 Mail: anna.cecca@mit.gov.it</i>

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente Convenzione, le Parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

Art. 11

(Trattamento dati e riservatezza)

1. Le Parti, ai sensi di quanto previsto dal Codice in materia di protezione dei dati personali (di seguito anche "Codice"), di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e

s.m.i., e dal Regolamento 27/04/2016, n. 2016/679/UE, danno atto di essersi reciprocamente informate di quanto statuito dalla predetta normativa. Confermano, assumendosene ogni responsabilità, di ben conoscere il Regolamento, il Codice nonché ogni Provvedimento emanato dal Garante per la protezione dei dati personali rilevante rispetto alle attività oggetto del presente rapporto convenzionale.

Le Parti garantiscono che tutti i dati personali che verranno acquisiti in relazione alla presente convenzione saranno trattati, per le sole finalità indicate nella medesima ed in modo strumentale all'espletamento della stessa nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge, della normativa dell'Unione europea e/o derivanti da prescrizioni del Garante per la protezione dei dati personali e/o nel caso di contenzioso, con modalità manuali ed automatizzate, secondo i principi di liceità, correttezza e minimizzazione dei dati ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti riconosciuti, nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione dei dati anche sensibili e giudiziari.

Per le attività, i progetti, le iniziative e gli eventi di qualunque genere, che comportino trattamento di dati personali, e che verranno avviati in virtù della presente Convenzione, le Parti concordano che, di volta in volta, sarà loro cura definire i ruoli e provvedere alle eventuali nomine, stabilire le finalità e le modalità del trattamento nonché le misure di sicurezza adeguate da adottare in considerazione dei trattamenti da porre in essere.

Per l'Agenzia, il Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del demanio. Il responsabile della protezione dati personali può essere contattato al seguente indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it. Per il Provveditorato, il Titolare del trattamento dei dati è il Provveditorato alle Opere Pubbliche contattabile all'indirizzo e-mail segreteria.ooppba@mit.gov.it.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale

Antonio Ottavio Ficchi

(firmato digitalmente)



Per il Provveditorato

Il Provveditore

Ing. Placido Migliorino

(firmato digitalmente)

Allegati: n. 12 (dodici) interventi



MIGLIORINO PLACIDO
Ministero delle
Infrastrutture e dei
Trasporti
13.04.2022 15:19:10
GMT+00:00

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	int_prov_57321	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	MONTECAGLIOSO	
Indirizzo	VIALE MAGNA GRECIA S.N.	
RUP	Nome	Pietro
	Cognome	CIFARELLI
	Email	pietro.cifarelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0835 249240
ALTRO TECNICO	Nome	Carmine
	Cognome	Fontanarosa
	Email	carmine.fontanarosa@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0835/249233
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	
Descrizione Intervento	Manutenzione armeria: Portone blindato, rinforzo pareti, rinforzo finestra etc..	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		22.000,00
Importo Quadro Economico		31.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
22.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
22.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	int_prov_57322	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	TRICARICO	
Indirizzo	VIA LUCANA N. 25	
RUP	Nome	Pietro
	Cognome	CIFARELLI
	Email	pietro.cifarelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0835 249240
ALTRO TECNICO	Nome	Angelo
	Cognome	CAPOLUPO
	Email	angelo.capolupo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	348 099 8168
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	
Descrizione Intervento	Manutenzione armeria: Portone blindato, rinforzo pareti, impianto elettrico, etc	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		14.500,00
Importo Quadro Economico		20.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
14.500,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
14.500,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	int_prov_57323	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	BELLA	
Indirizzo	VIA GANDI,4	
RUP	Nome	ENRICO
	Cognome	MISTRULLI
	Email	enrico.mistrulli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260259
ALTRO TECNICO	Nome	ROCCO ANTONIO
	Cognome	PACE
	Email	roccoantonio.pace@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260237
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	
Descrizione Intervento	Rinforzo pareti interne del locale con rete elettrosaldata e parete in latero cemento, installazione lampada emergenza e interruttore esterno.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		5.200,00
Importo Quadro Economico		7.300,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	int_prov_57324	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	FORENZA	
Indirizzo	VIA CONVENTO,172	
RUP	Nome	ENRICO
	Cognome	MISTRULLI
	Email	enrico.mistrulli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260259
ALTRO TECNICO	Nome	ROCCO ANTONIO
	Cognome	PACE
	Email	roccoantonio.pace@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260237
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	
Descrizione Intervento	Sostituzione portoncino ingresso, rinforzo finestra, realizzazione di punto luce etc	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		5.400,00
Importo Quadro Economico		7.600,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.400,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.400,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	int_prov_57325	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	MELFI	
Indirizzo	C.DA INCORONATA	
RUP	Nome	ENRICO
	Cognome	MISTRULLI
	Email	enrico.mistrulli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260259
ALTRO TECNICO	Nome	ROCCO ANTONIO
	Cognome	PACE
	Email	roccoantonio.pace@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260237
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	
Descrizione Intervento	Rinforzo della finestra, rinforzo pareti interne, installazione di lampada di emergenza, fornitura di vetro antiproiettile, etc.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		5.200,00
Importo Quadro Economico		7.300,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	int_prov_57326	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	PIETRAGALLA	
Indirizzo	VIA DIAZ,9	
RUP	Nome	ENRICO
	Cognome	MISTRULLI
	Email	enrico.mistrulli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260259
ALTRO TECNICO	Nome	ROCCO ANTONIO
	Cognome	PACE
	Email	roccoantonio.pace@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260237
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	
Descrizione Intervento	Rinforzo della finestra, posa in opera di lampada di emergenza, adeguamento impianto elettrico	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		5.200,00
Importo Quadro Economico		7.300,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	int_prov_57327	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	PIETRAPERTOSA	
Indirizzo	VIA S. ANGELO,17	
RUP	Nome	ENRICO
	Cognome	MISTRULLI
	Email	enrico.mistrulli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260259
ALTRO TECNICO	Nome	ROCCO ANTONIO
	Cognome	PACE
	Email	roccoantonio.pace@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260237
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	
Descrizione Intervento	Realizzazione di spioncino, rinforzo finestra, realizzazione di punto luce etc	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		5.400,00
Importo Quadro Economico		7.600,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.400,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.400,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	int_prov_57328	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	POTENZA	
Indirizzo	C.SO XVIII AGOSTO, 44	
RUP	Nome	ENRICO
	Cognome	MISTRULLI
	Email	enrico.mistrulli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260259
ALTRO TECNICO	Nome	ROCCO ANTONIO
	Cognome	PACE
	Email	roccoantonio.pace@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260237
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	
Descrizione Intervento	Manutenzione armeria: Portone blindato, rinforzo pareti, Rinforzo portone principale, rinforzo finestra etc.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		5.200,00
Importo Quadro Economico		7.200,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	int_prov_57329	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	SAN FELE	
Indirizzo	LOC. GRAVE	
RUP	Nome	ENRICO
	Cognome	MISTRULLI
	Email	enrico.mistrulli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260259
ALTRO TECNICO	Nome	ROCCO ANTONIO
	Cognome	PACE
	Email	roccoantonio.pace@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260237
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	
Descrizione Intervento	Manutenzione armeria: Portone blindato, rinforzo pareti, adeguamento impianto allarme	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		5.200,00
Importo Quadro Economico		7.200,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	int_prov_57330	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	TOLVE	
Indirizzo	VIA F.LLI BANDIERA,28	
RUP	Nome	ENRICO
	Cognome	MISTRULLI
	Email	enrico.mistrulli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260259
ALTRO TECNICO	Nome	ROCCO ANTONIO
	Cognome	PACE
	Email	roccoantonio.pace@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260237
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	
Descrizione Intervento	Adeguamento Armeria: realizzazione pareti divisorie, Portone Blindato, realizzazione punto luce a soffitta, lampada emergenza e interruttore esterno, etc	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		6.000,00
Importo Quadro Economico		8.400,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
6.000,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
6.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	int_prov_57331	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	BASILICATA	
Comune	TRIVIGNO	
Indirizzo	VIA GARIBALDI,30	
RUP	Nome	ENRICO
	Cognome	MISTRULLI
	Email	enrico.mistrulli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260259
ALTRO TECNICO	Nome	ROCCO ANTONIO
	Cognome	PACE
	Email	roccoantonio.pace@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260237
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	
Descrizione Intervento	Manutenzione armeria: Portone blindato, rinforzo pareti, rinforzo finestra, installazione lampada emergenza, interruttore con comando esterno	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		5.200,00
Importo Quadro Economico		7.300,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento		int_prov_57332
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		BASILICATA
Comune		VIETRI DI POTENZA
Indirizzo		VIA S. DOMENICA,8
RUP	Nome	ENRICO
	Cognome	MISTRULLI
	Email	enrico.mistrulli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260259
ALTRO TECNICO	Nome	ROCCO ANTONIO
	Cognome	PACE
	Email	roccoantonio.pace@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	971260237
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE
Amministrazione Utilizzatrice		ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE
Descrizione Intervento	Rinforzo della finestra, posa in opera di lampada di emergenza, adeguamento impianto elettrico	
Tipologia		Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione		2014
Importo Lavori		5.200,00
Importo Quadro Economico		7.300,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale Avvio del Procedimento di selezione Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica Elaborazione Progetto Preliminare Elaborazione Progetto Definitivo Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2022		
31/05/2022		
31/05/2022		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara Aggiudicazione Provvisoria Aggiudicazione Definitiva Stipula del Contratto Consegna Lavori Fine Lavori Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2022		
15/09/2022		
15/11/2022		
31/12/2022		

Contrattualizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		

Contabilizzazione
2022
2023
2024
2025
2026

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.200,00		