



*Comando Generale Arma dei Carabinieri*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011  
(INTERVENTI P.G. 2022)**

Tra

**Il Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri** (di seguito l'Amministrazione) con sede in Roma, Viale Romania n.45, 00197 (C.F. 97906210584), rappresentato dal Generale di Brigata Canio Giuseppe La Gala, Capo del IV Reparto - Sostegno Logistico delle Forze, domiciliato per la carica presso la predetta sede

e

**l'Agenzia del Demanio** – Direzione Servizi al Patrimonio (di seguito denominata "Agenzia") con sede in Roma, Via Barberini n.38, 00187 (Partita IVA 06340981007), rappresentata dal Direttore Servizi al Patrimonio pro-tempore, Ing. Massimo Babudri, domiciliato per la carica presso la sede dell'Agenzia

di seguito congiuntamente denominate le "Parti"

**PREMESSO**

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile, al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale, stipula Accordi Quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che l'articolo 9 del D.L. 68/2022, convertito con modificazioni nella Legge 5 agosto 2022, n. 108 (GU n.182 del 05-08-2022) ha apportato talune rettifiche alla disciplina del "Manutentore Unico" di cui all'art.12 del D.L. 98/2011;
- che il suddetto articolo al comma 7 lettera b) prevede che *"l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria ovvero di manutenzione straordinaria dei lavori di importo in ogni caso inferiore a 100.000 euro, di cui al comma 2, lettere a) e b), è curata, senza nuovi o maggiori oneri, direttamente dalle Amministrazioni utilizzatrici degli immobili"*;
- che, al suddetto fine, l'Agenzia stipula con le Amministrazioni utilizzatrici, in coerenza con quanto stabilito dal comma 5 dell'art.12 del D.L. 98/2011, una Convenzione per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni aventi importo lavori fino a 100.000 euro;
- che le medesime Amministrazioni, ove ritenuto necessario, possono essere coadiuvate dai competenti Provveditorati in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificandone la fattibilità tecnica ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che l'art. 1, comma 140, della L. 232/2016 (legge Bilancio 2017) ha istituito, nello stato di previsione del M.E.F., un fondo pluriennale finalizzato agli investimenti e allo sviluppo infrastrutturale del Paese, nell'ambito del quale sono previste somme destinate alla prevenzione del rischio sismico degli immobili pubblici. Tali fondi, nel vincolo della relativa disponibilità e in coerenza con i criteri di pianificazione adottati dall'Agenzia del Demanio, possono essere destinati al co-finanziamento di iniziative di miglioramento/adequamento sismico con interventi manutentivi nei casi in cui si ravvisi una opportuna razionalizzazione ed economicità di esecuzione, in termini di tempi e risorse.

## CONSIDERATO

- che l'Agenzia in data 07/12/2022 ha emanato il Piano Generale 2022;
- che il predetto Piano Generale, relativamente agli interventi manutentivi di cui alla presente Convenzione, può essere oggetto di revisione, sentita l'Amministrazione, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;

## TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

### **Art. 1**

*(Valore delle premesse)*

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **Art. 2**

*(Oggetto)*

1. Con la presente Convenzione sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza dell'Amministrazione in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi aventi importo complessivo lavori inferiore ad euro 100.000 inclusi nel Piano Generale 2022, anche a seguito di revisione dello stesso, dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

### **Art. 3**

*(Funzioni svolte dall'Agenzia)*

1. L'Agenzia garantisce all'Amministrazione, attraverso la competente struttura centrale e le Direzioni territoriali, ogni utile attività di supporto per l'efficace e corretto funzionamento dell'intero Sistema e lo sviluppo degli applicativi e dei documenti di processo.
2. Provvede al rilascio delle abilitazioni e a fornire assistenza sugli applicativi per la selezione degli operatori economici, cui affidare l'esecuzione degli interventi manutentivi e su quelli in uso per la gestione delle ulteriori fasi del processo, assicurando le necessarie manutenzioni e implementazioni delle relative funzionalità.
3. Relativamente agli interventi ricompresi nelle schede allegate, elabora periodici aggiornamenti sul relativo stato di avanzamento, anche al fine di condividere e favorire, congiuntamente all'Amministrazione, l'adozione di soluzioni ad eventuali criticità.
4. Su motivata istanza dell'Amministrazione, procede alla gestione delle ripianificazioni necessarie per eventuali integrazioni di fondi ovvero per favorire la realizzazione di interventi divenuti prioritari.
5. Nell'ambito del processo contabile, provvede al relativo accreditamento delle somme spettanti agli operatori economici per i vari SAL e fino al collaudo/certificato di regolare esecuzione, dietro documentata richiesta dell'Amministrazione, secondo le vigenti procedure in materia.

### **Art. 4**

*(Funzioni svolte dall'Amministrazione)*

1. L'Amministrazione, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di

- selezione gestite dall'Agenzia, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso.
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, l'Amministrazione informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
  3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.lgs. n. 81/08.
  4. Si impegna a fornire all'Agenzia ogni utile informazione relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivante dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1, quale contributo necessario alla definizione del Fascicolo digitale del Fabbricato.
  5. Al fine di velocizzare l'iter realizzativo delle opere si farà ricorso a modalità, materiali e tecnologie costruttive che permettano di ottenere riduzioni dei tempi di cantiere, con attenzione al ciclo di vita dell'intero processo edilizio al fine di perseguire l'obiettivo primario di realizzare immobili a basso impatto ambientale.
  6. Al fine di favorire la predisposizione e l'aggiornamento dei relativi fascicoli digitali, in base alla tipologia di intervento e all'importo previsto dei lavori, l'Amministrazione valuterà lo sviluppo dei relativi progetti attraverso la metodologia BIM in tutte le fasi (di realizzazione e di avvio dell'opera) anche al fine di garantire il rispetto dei tempi e dei costi.
  7. Con l'obiettivo di garantire il soddisfacimento dei molteplici fabbisogni manutentivi e favorire un più celere reimpiego delle risorse finanziarie, l'Amministrazione s'impegna a comunicare tempestivamente l'assestamento dei rispettivi quadri economici.
  8. Al termine di ogni intervento manutentivo, l'Amministrazione trasmetterà all'Agenzia le certificazioni previste dalla normativa vigente, nonché i relativi elaborati tecnico-progettuali e gli "as built", indispensabili alla puntuale conoscenza dello stato di avanzamento dello stesso e alla redazione del Fascicolo digitale dell'immobile.

## **Art. 5**

### *(Affidamento degli interventi)*

1. Per ciascuno degli interventi di cui alle schede allegate alla presente, aventi importo complessivo lavori inferiore a 40.000 euro, in considerazione del fatto che gli Accordi Quadro vigenti riguardano interventi aventi importo lavori compreso tra 40.000 euro e 2.582.000 euro, l'Amministrazione curerà gli affidamenti ricorrendo alle procedure previste dalla normativa vigente senza alcuna necessità di acquisire un preventivo nulla osta dall'Agenzia.
2. Per ciascuno degli interventi aventi importo complessivo lavori compreso tra 40.000 euro e 100.000 euro, individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., l'Amministrazione stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine,

l'Amministrazione si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo “*Gestione Contratti*”) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa accessibile da PortalePA ovvero dal sito web dell'Agenzia nella sezione “Sistema Accentrato delle Manutenzioni”.

3. In particolare l'Amministrazione, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 2, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto a misura sulle voci ivi presenti fermo restando quanto previsto al successivo comma 6. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e, in assenza, ad analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
4. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo Quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propositogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, espletata dall'Amministrazione.
5. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dall'Amministrazione, che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 4, al relativo inserimento sull'applicativo “*Monitoraggio*”, dandone notizia all'Agenzia.
6. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezzari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi Quadro.
7. In caso di interventi di miglioramento/adeguamento sismico, resisi necessari all'esito di acquisizione del documento di analisi di vulnerabilità, che siano contestuali ad altre lavorazioni afferenti l'ambito del Manutentore Unico ricadenti sul medesimo immobile, si valuterà congiuntamente l'opportunità di un'esecuzione unitaria dei medesimi, ricorrendo a forme di cofinanziamento nel vincolo delle disponibilità finanziarie, nell'obiettivo di favorire un più razionale utilizzo delle risorse pubbliche ed efficiente esecuzione degli interventi edilizi che complessivamente insistono sul medesimo immobile.
8. Gli interventi saranno realizzati prevedendo il contenimento dei consumi energetici, la riduzione degli oneri manutentivi nonché ottime performance ambientali attraverso un approccio progettuale nel rispetto dei criteri ambientali minimi e delle opportunità derivanti dai protocolli energetico-ambientali.

## **Art. 6**

*(Utilizzo di professionisti da parte dell'Amministrazione)*

1. L'Amministrazione, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D.Lgs. n. 36/2023, si impegna a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente Convenzione, prioritariamente con personale proprio.

2. Le Parti si impegnano affinché le scelte progettuali siano improntate verso principi atti a garantire la sostenibilità ambientale e la migliore qualità funzionale, tecnica ed architettonica attraverso la valorizzazione e rigenerazione urbana del contesto ambientale di intervento.
3. Nei casi previsti dalla vigente normativa e dal regolamento interno dell'Amministrazione, possono essere previsti, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, gli importi relativi ad incentivi e alle spese di carattere strumentale.
4. L'Amministrazione, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 36/2023 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare, previa formale comunicazione all'Agenzia ai fini dell'espletamento delle attività di cui al successivo art. 7.

#### **Art. 7**

##### *(Attività di verifica e monitoraggio)*

1. L'Amministrazione si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegata alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, l'Amministrazione assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo "Monitoraggio") fornito dall'Agenzia, segnalando eventuali imprevisti e criticità che impediscono la regolare esecuzione dell'intervento.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegatae schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con l'Amministrazione.

#### **Art.8**

##### *(Pagamenti)*

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore dell'Amministrazione (funzionari delegati degli Enti dell'Arma dei Carabinieri), emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.
2. L'accredito delle somme per procedere ai pagamenti sarà richiesto dagli Enti dell'Arma dei Carabinieri all'Agenzia del Demanio mediante invio dell'apposito format.

#### **Art. 9**

##### *(Attuazione della Convenzione)*

1. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentita l'Amministrazione, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla Convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi, dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta dell'Amministrazione.
4. In forza del presente Atto l'Arma, qualora ritenuto opportuno al fine di favorire una più celere realizzazione degli interventi, potrà valutare d'intesa con il competente Provveditorato alle OO.PP., l'esecuzione diretta anche di interventi, comunque aventi importo complessivo lavori inferiore ad euro 100.000, relativi a Piani Generali di annualità precedenti, non ancora avviati.

**Art. 10**  
*(Durata)*

1. La presente Convenzione decorre dalla data di stipula e ha validità fino al completamento degli interventi di cui alle schede allegate, che avverrà con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione, corredato di tutte le certificazioni di legge e i progetti "as built".

**Art. 11**  
*(Comunicazioni)*

1. I rapporti tra l'Agenzia e l'Amministrazione sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per l'Amministrazione:</i>
<p><i>Direzione Servizi al Patrimonio</i> <i>Via Barberini, 38</i></p> <p><i>Alla cortese attenzione Dr. Jacopo Lustro</i> <i>Telefono: 06/42367409</i> <i>Mail: <a href="mailto:dg.pianimanutentivi@agenziademanio.it">dg.pianimanutentivi@agenziademanio.it</a></i></p>	<p><i>Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri -</i> <i>IV Reparto- SM Ufficio Infrastrutture</i> <i>Viale Romania 45</i></p> <p><i>Alla cortese attenzione Ten. Col. Michele De Raggi</i> <i>Telefono 06/80982043</i> <i>Mail: <a href="mailto:cginfracs@carabinieri.it">cginfracs@carabinieri.it</a></i></p>

**Art. 12**  
*(Controversie)*

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente Convenzione, le Parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

**Art. 13**  
*(Trattamento dati e riservatezza)*

1. Qualora, per eseguire il presente accordo, si riveli necessario eseguire trattamenti di dati personali, le Parti eseguiranno le stesse attività in veste di autonomi titolari del trattamento, allineando, fin dalla progettazione, tutte le operazioni a principi di protezione dei dati personali fissati dall'art. 5 del Regolamento (UE) 2016/679 (c.d. GDPR).

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data: Roma, 25 luglio 2023

Per l'Arma dei Carabinieri  
Il Capo del IV Reparto  
Gen. B. Canio Giuseppe La Gala



LA GALA  
CANIO  
GIUSEPPE  
ARMA DEI  
CARABINIERI  
25.07.2023  
10:52:44  
UTC

Per l'Agenzia del Demanio  
Il Direttore Servizi al Patrimonio  
Massimo Babudri

BABUDRI MASSIMO  
2023.07.25 12:10:10  
CN=BABUDRI MASSIMO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

Allegati: Elenco interventi



## ELENCO INTERVENTI IPL < € 100.000 TRATTO DA PIANO 2022

Codice Intervento	Codice immobile	Regione	Provincia	Comune	Indirizzo	Descrizione	Tipologia	Importo Previsto Lavori (€)	Importo Quadro Economico (€)	Amministrazione Centrale	Amministrazione Utilizzatrice	Tipo Occupazione
50975	FRBP004	LAZIO	FROSINONE	PIEDIMONTE SAN GERMANO	V.Vespucci,1	TINTEGGIATURA DI TUTTI I LOCALI DELLA CASERMA CON RIFACIMENTO DELL'INTONACO DOVE NECESSARIO	Manutenzione Ordinaria	15.000,00	18.300,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Uso Governativo
31926	TE0038	ABRUZZO	TERAMO	TERAMO	PIAZZA DEL CARMINE 1	LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE PER RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DEGLI AMBIENTI DESTINATI A SERVIZI IGIENICI DI QUESTA SEDE	Manutenzione Ordinaria	72.400,00	94.120,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Locazione Passiva
50922	CH0015	ABRUZZO	CHIETI	CHIETI	VIA ARNIENSE	Sistemazione e messa in sicurezza della pavimentazione della corte interna; sistemazione di porzioni di manto di copertura del tetto e rifacimento parziale dei canali di gronda e tubi pluviali; sistemazione e tinteggiatura delle murature interne afflitte da infiltrazioni (manutenzione ordinaria)	Manutenzione Ordinaria	93.800,00	122.000,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Locazione Passiva
55634	TPB0309	SICILIA	TRAPANI	TRAPANI	VIA VALLONA 3	Manutenzione all'impianto di condizionamento. Manutenzione all'impianto idrico, con eliminazione perdite di acqua, sostituzione di cassette di scarico e relativa tubazione, pulizia cisterna e serbatoi di acqua potabile. Manutenzione all'impianto elettrico	Manutenzione Ordinaria	86.000,00	120.000,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Uso Governativo
54285	PA0059	SICILIA	PALERMO	PALERMO	CORSO VITTORIO EMANUELE	Demolizione e rifacimento di pavimento Bagni e Cucine. Demolizione e rifacimento massetti di malata. Rifacimento impianto idrico. L'edificio che ospita il Comando Legione CC è utilizzato in locazione passiva, nell'ambito del Sistema Accentrato delle Ma	Manutenzione Ordinaria	90.000,00	122.000,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Locazione Passiva
29730	ENBP004	SICILIA	ENNA	ENNA	VIA MONTESALVO N.65	Manutenzione uffici e locali, manutenzione recinzione perimetrale, manutenzione alloggi per cambio utenza e manutenzione impianti (riscaldamento, ascensori, elettrico)	Manutenzione Ordinaria	84.000,00	115.000,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Uso Governativo
54587	ENB0014	SICILIA	ENNA	NICOSIA	P.ZZA VITTIME DI NASSIRIYA N.2	Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento e l'impermeabilizzazione della terrazza e del tetto insistenti nell'alloggio di servizio del Comandante della Compagnia Carabinieri di Nicosia	Manutenzione Straordinaria	64.000,00	90.000,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Uso Governativo
54581	ENB0014	SICILIA	ENNA	NICOSIA	P.ZZA VITTIME DI NASSIRIYA N.2	Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento e l'adeguamento progettuale dell'ala adibita alle camerate per i militari accasermati (uomini e donne)	Manutenzione Straordinaria	50.000,00	70.000,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Uso Governativo
54470	PGD0094	UMBRIA	PERUGIA	PERUGIA	Corso Camillo Benso Cavour,133	Rifacimento con impermeabilizzazione del terrazzino ingresso palazzina Comando; infiltrazioni acqua piovana locale antenna ponte radio e riparazione piazzale.	Manutenzione Straordinaria	84.500,00	110.500,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Uso Governativo
35849	PGD0094	UMBRIA	PERUGIA	PERUGIA	Corso Camillo Benso Cavour,133	Manutenzione infissi in legno alloggi ufficiali e stabili uffici Caserma.	Manutenzione Ordinaria	39.000,00	52.000,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Uso Governativo
50847	GR0005	TOSCANA	GROSSETO	MANCIANO	VIA DEI CAMPOLMI 12	Rifacimento intonaci delle facciate esterne, revisione tetto e sostituzione degli infissi dell'area destinata alla ricezione e all'accasermamento del personale	Manutenzione Ordinaria	91.000,00	130.000,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Locazione Passiva
42662	APBP589	MARCHE	FERMO	FERMO	Via Salvo D' Acquisto, /	Sistemazione impianto antincendio, gruppo elettrogeno e gruppo di continuità, risoluzione problematiche di umidità nei locali seminterrati, realizzazione tettoia esterna per ricovero auto	Manutenzione Straordinaria	91.000,00	130.000,00	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	Uso Governativo
58352	VEB0045	VENETO	VENEZIA	VENEZIA	MESTRE VIA MIIRANESE, 17	lavori di messa a norma degli impianti elettrico, gas ed idrico per emissione del C.P.I.:	Manutenzione Straordinaria	70.000,00	85.000,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Uso Governativo
47425	VRB0765	VENETO	VERONA	BOSCO CHIESANUOVA	VIA VILLAGGIO ANGHETAL 45	Lavori di revisione impianti elettrico e telefonico, aperture elettrificate e manutenzione dell'illuminazione estera, rivestimenti esterni e lavori di intonacatura e tinteggiature presso la Stazione Carabinieri Forestali in Via Villaggio Anghental, 45 - 3	Manutenzione Ordinaria	46.000,00	59.800,00	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE	Uso Governativo

Codice Intervento	Codice immobile	Regione	Provincia	Comune	Indirizzo	Descrizione	Tipologia	Importo Previsto Lavori (€)	Importo Quadro Economico (€)	Amministrazione Centrale	Amministrazione Utilizzatrice	Tipo Occupazione
51299	TNB0454	TRENTINO ALTO ADIGE	TRENTO	ROVERETO	L.GO CARLO ALBERTO DALLA CHIESA	Manutenzione ordinaria quale piccola riparazione di infissi, cancelli, porte di ingresso e portoncini garage/box auto e/o eventuali tinteggiature locali interni. Tinteggiatura camerate e spogliatoi al II piano.	Manutenzione Ordinaria	36.000,00	44.400,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Uso Governativo
55963	GOB0512	FRIULI VENEZIA GIULIA	GORIZIA	GRADO	VIA GOLDONI N. 8	sostituzione di n. 3 caldaie in uso agli alloggi di servizio, sostituzione fari illuminazione esterna, sostituzione impianto di climatizzazione zona logistica	Manutenzione Ordinaria	41.000,00	62.872,03	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Uso Governativo
45908	UDB0657	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	UDINE	VIALE VENEZIA N. 189	Realizzazione nuovo accesso veicoli e pedonale caserma, con zona sicurezza attraverso area di parcheggio interno alla Comunale via Cormor Alto.	Manutenzione Straordinaria	80.000,00	112.000,00	MINISTERO DELL'INTERNO	ARMA DEI CARABINIERI	Uso Governativo