



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**
*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Sicilia e la Calabria*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Calabria

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2018)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria
(di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing.
Gianluca Ievolella,

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale
Dott. Ing. Pier Giorgio Allegroni,

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

CONSIDERATO

- che l'Agenzia in data 6/12/2018 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2018 (di seguito PG 2018) comprendente 33 interventi;

- che l'intervento individuato con codice 23303 del PG 2018 riguarda un immobile Multi-tenant, in quanto parte dello stesso è di proprietà della Regione Calabria, per il quale non sono ancora disponibili, da parte del Provveditorato Interregionale per la Calabria e la Sicilia, gli atti di assenso alla ripartizione della spesa da parte di tale Amministrazione;
- che l'intervento individuato con codice 23303 del PG 2018 riguarda altresì un immobile utilizzato in parte dall'Agenzia delle Entrate e che non è ancora nota, al Provveditorato Interregionale per la Calabria e la Sicilia, la quota di spesa a carico di predetta Agenzia, condizione necessaria trattandosi di Amministrazione dotata di autonomia finanziaria, ai sensi del comma 6 bis introdotto dall'art. 1, comma 273, della Legge 23 dicembre 2014, n.190 (Legge di Stabilità 2015), circa le modalità di partecipazione al M.U. delle Amministrazioni;
- che la convenzione riguardante l'intervento individuato con codice 23303 del PG 2018 sarà oggetto di successivo atto aggiuntivo alla presente, non appena verranno meno le condizioni ostative sopra riportate;
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 31 maggio 2018 del Direttore Generale per il mercato elettrico, le rinnovabili e l'efficienza energetica, il nucleare del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale per il clima e l'energia del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, acquisito il parere del Direttore generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2017 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 31 Luglio 2018 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2017, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2018, fatta eccezione per l'intervento individuato con codice 23303, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo, conformemente alla vigente disciplina in materia.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di

carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.

3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare, previa formale comunicazione all'Agenzia ai fini dell'espletamento delle attività di cui al successivo art.6.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegata alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegata schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.

2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all’Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell’impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l’intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L’esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d’anno da parte dell’Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell’art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L’eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d’asta e dalla corrispondente quota di Iva, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l’affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall’Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l’Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l’Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<p><i>Direzione Regionale della Calabria</i> <i>Via Gioacchino da Fiore, n. 34</i> <i>88100 Catanzaro</i> <i>Alla c. a. dott. ing. Salvatore Concettino</i> <i>Telefono: 0961/778911</i> <i>Fax: 0650516080</i> <i>Mail: salvatore.concettino@agenziademanio.it</i></p>	<p><i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti</i> <i>Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria – Sede Coordinata di Catanzaro</i> <i>Via F. Crispi, 33</i> <i>Alla c.a. dott. ing. Giuseppe Campana</i> <i>Telefono 0984/73859 -0961/5371</i> <i>Fax 0961/746143</i> <i>Mail: giuseppe.campana@mit.gov.it</i></p>

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all’interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data

Per l'Agazia del Demanio
Il Dott. Ing. Pier Giorgio Allegroni

Per il Provveditorato
Il Dott. Ing. Gianluca Ievolella

Allegati: n. 32 schede interventi

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		12562
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	CATANZARO	
Indirizzo	via crispi,33	
RUP	Nome	Giuseppe
	Cognome	Bencardino
	Email	giuseppe.bencardino@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393636
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI	
Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI	
Descrizione Intervento	Lavori di restauro e risanamento conservativo delle facciate esterne, manutenzione centrale termica, impianti di riscaldamento, di condizionamento, elettrico	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		71.792,59
Importo Quadro Economico		99.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31.03.2020		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31.05.2020		
Consegna Lavori	30.06.2020		
Fine Lavori	30.09.2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30.11.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	71.792,59		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	71.792,59		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		19124
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	CATANZARO	
Indirizzo	VIA MARAFIOTI	
RUP	Nome	Giuseppe
	Cognome	Bencardino
	Email	giuseppe.bencardino@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393636
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Ripristino delle parti in cemento armato ammalorate di tutto il complesso demaniale oltre alla riparazione e sigillatura degli infissi esterni della palazzina Comando e palazzina Servizi.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		455.000,00
Importo Quadro Economico		660.000,00
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	10.03.2019		
Aggiudicazione Provvisoria	30.04.2019		
Aggiudicazione Definitiva	15.05.2019		
Stipula Contratto	20.05.2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30.08.2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31.07.2019		
Consegna Lavori	31.08.2019		
Fine Lavori	31.12.2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	28.02.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	455.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	455.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		19276
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	GIRIFALCO	
Indirizzo	VIA DEI PAPAVERI, 3	
RUP	Nome	Giuseppe
	Cognome	Bencardino
	Email	giuseppe.bencardino@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393636
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione ordinaria riguardante la tinteggiatura dei locali interni, nonché la ristrutturazione della recinzione esterna.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		30.000,00
Importo Quadro Economico		43.500,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30.11.2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31.12.2019		
31.01.2020		
31.03.2020		
31.05.2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
30.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
30.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		19283
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	BADOLATO	
Indirizzo	VIA GIUSEPPE SCUTERI,5	
RUP	Nome	Giuseppe
	Cognome	Bencardino
	Email	giuseppe.bencardino@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393636
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori di tinteggiatura ambienti interni.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		7.700,00
Importo Quadro Economico		10.200,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30.09.2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31.10.2019		
30.11.2019		
31.01.2020		
31.03.2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
7.700,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
7.700,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	20523	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	VIBO VALENTIA	
Indirizzo	VIA S. ALOE S.N.C VIBO VALENTIA	
RUP	Nome	Gesuzza
	Cognome	Bianco
	Email	gesuzza.bianco@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3273207377
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione ordinaria, consistenti nella tinteggiatura locali, sostituzione parziale di infissi interni ed esterni, revisione dell'impianto elettrico, sostituzione plafoniere e sostituzione scaldacqua elettrici, presso la Polizia di Stato in via S. Aloe (VV).	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori	166.350,00	
Importo Quadro Economico	219.600,00	
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/09/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/11/2019		
15/01/2020		
30/07/2020		
15/10/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
166.350,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
166.350,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	22810
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CALABRIA
Comune	SIDERNO
Indirizzo	VIALE AMENDOLA
RUP	Nome RICCARDO Cognome NAPOLITANO Email riccardo.napolitano@mit.gov.it Recapito Telefonico 3202393601
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Lavori di ordinaria manutenzione alle pareti interne, ai pavimenti, agli infissi esterni e alle porte interne, ai servizi igienici, alle caldaie, ai climatizzatori, all'impianto elettrico e di illuminazione e agli impianti speciali (videosorveglianza-l.a.n)
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	39.000,00
Importo Quadro Economico	50.700,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/01/2020		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/03/2020		
31/05/2020		
30/09/2020		
15/11/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
39.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
39.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	23161
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CALABRIA
Comune	REGGIO DI CALABRIA
Indirizzo	VIA S. ANNA
RUP	Nome RICCARDO Cognome NAPOLITANO Email riccardo.napolitano@mit.gov.it Recapito Telefonico 3202393601
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Lavori di ordinaria manutenzione alle pareti interne, ai pavimenti, agli infissi interni ed esterni, ai servizi igienici, ai climitizzatori, all'impianto elettrico e di illuminazione, agli impianti di videosorveglianza e di allarme, tinteggiatura locali, sostituzione vetri
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	5.000,00
Importo Quadro Economico	6.500,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/07/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/09/2019		
Consegna Lavori	30/11/2019		
Fine Lavori	30/03/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/05/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	5.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	5.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		23169
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	REGGIO DI CALABRIA	
Indirizzo	VIA S. ANNA	
RUP	Nome	RICCARDO
	Cognome	NAPOLITANO
	Email	riccardo.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393601
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	Lavori di ordinaria manutenzione alle pareti interne, ai pavimenti, agli infissi interni ed esterni, ai servizi igienici, ai climitizzatori, all'impianto elettrico e di illuminazione, agli impianti di videosorveglianza e di allarme, tinteggiatura locali, sostituzione vetri	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		5.000,00
Importo Quadro Economico		6.500,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/09/2019		
30/11/2019		
30/03/2020		
15/05/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		23345
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		CALABRIA
Comune		REGGIO DI CALABRIA
Indirizzo		MOLO MARGOTTINI PORTO
RUP	Nome	ERMENEGILDA
	Cognome	TRIPODI
	Email	ermenegilda.tripodi@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393624
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice		AGENZIA DOGANE MONOPOLI
Descrizione Intervento	sostituzione centrale termica ed adeguamento locali caldaia per conversione impianto a gas metano	
Tipologia		Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione		2018
Importo Lavori		25.000,00
Importo Quadro Economico		32.500,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/09/2019		
30/11/2019		
30/04/2020		
15/06/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
25.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
25.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		23468
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		CALABRIA
Comune		BRIATICO
Indirizzo		LOC. SOLARO
RUP	Nome	Gesuzza
	Cognome	Bianco
	Email	gesuzza.bianco@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3273207377
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice		ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Lavori di M.O. per tinteggiatura locali interni	
Tipologia		Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione		2018
Importo Lavori		10.000,00
Importo Quadro Economico		15.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	15/06/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2019		
Consegna Lavori	15/11/2019		
Fine Lavori	30/01/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/02/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	10.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	5.000,00		
2021	5.000,00		
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	23542
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CALABRIA
Comune	REGGIO DI CALABRIA
Indirizzo	PIAZZA CASTELLO, 2
RUP	Nome: RICCARDO Cognome: NAPOLITANO Email: riccardo.napolitano@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3202393601
ALTRO TECNICO	Nome: _____ Cognome: _____ Email: _____ Recapito Telefonico: _____
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	Lavori di straordinaria manutenzione degli archivi della Corte d'Appello e della Procura Generale. Il Palazzo di Giustizia (situato nel centro della città) di cui trattasi è un immobile del Demanio dello Stato sottoposto a vincolo storico architettonico, per cui per i lavori di manutenzione è sottoposto alle procedure tecniche previste dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	355.000,00
Importo Quadro Economico	480.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/08/2019		
Aggiudicazione Definitiva	01/10/2019		
Stipula Contratto	15/11/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/03/2020		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/06/2020		
Consegna Lavori	31/08/2020		
Fine Lavori	30/07/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/09/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	160.000,00		
2021	220.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	160.000,00		
2021	220.000,00		
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		28460
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	CROTONE	
Indirizzo	VIA GIOACCHINO DA FIORE	
RUP	Nome	Gesuzza
	Cognome	Bianco
	Email	gesuzza.bianco@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3273207377
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	Lavori di M.O. per la pitturazione locali, disinfezione locali bagni, cucina, ripristino grondaie pulizie scarichi, ed installazione di comandi elettrici (crepuscolare, ecc); rifacimento "castello di manovra" per allenamento, ed installazione di nuovo portone con ripristino apertura elettrica, ripristino portoni autorimessa presso l'edificio Sede del Comando VV.F. di Crotone (KR). Accorpati Cod. 49226. 52834. 49518 e 50057.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		205.000,00
Importo Quadro Economico		285.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/10/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/12/2019		
15/01/2020		
15/07/2020		
15/09/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
205.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
205.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		30242
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	CROTONE	
Indirizzo	Viale Regina Margherita,SNC	
RUP	Nome	Gesuzza
	Cognome	Bianco
	Email	gesuzza.bianco@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3273207377
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	Lavori di M. O. per il rifacimento manto di copertura dell'edificio "castello di manovra in legno", per l'allenamento del personale vvf con rivestimento della copertura in legno e realizzazione pensilina all'ingresso dei locali per ristagno di acqua sul piazzale antistante il castello di manovra ed ingresso pedonale.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		50.000,00
Importo Quadro Economico		75.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/02/2020		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/03/2020		
15/05/2020		
15/09/2020		
15/11/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
50.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
50.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		30286
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	CROTONE	
Indirizzo	Viale Regina Margherita,SNC	
RUP	Nome	Gesuzza
	Cognome	Bianco
	Email	gesuzza.bianco@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3273207377
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	LAVORI DI M. S. PER IL RIPRISTINO DEL MANTO DI COPERTURA, A CAUSA DELLE INFILTRAZIONE NELLE STANZE SOTTOSTANTI PER LE PIASTRELLE SALTATE, NONCHE' L'INSTALLAZIONE DI UNA TETTOIA A PROTEZIONE SULLA COPERTURA.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		60.000,00
Importo Quadro Economico		85.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/06/2020		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/08/2020		
30/10/2020		
28/02/2021		
30/05/2021		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
60.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
30.000,00		
30.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		31203
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	SAN MARCO ARGENTANO	
Indirizzo	C.DA PEZZE SNC	
RUP	Nome	Francesco
	Cognome	Trotta
	Email	francesco.trotta@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393533
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura interna caserma - Revisione servizi igienici - Revisione vetrata corpo di guardia	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		100.000,00
Importo Quadro Economico		135.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30.11.2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30.03.2020		
31.05.2020		
30.11.2020		
31.01.2021		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
100.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
100.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		31576
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	COSENZA	
Indirizzo	Piazza Fausto e Luigi Gullo,1	
RUP	Nome	Francesco
	Cognome	Trotta
	Email	francesco.trotta@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393533
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE	
Descrizione Intervento	Revisione impianti elettrici e idro-sanitari; revisione degli infissi e delle porte interne; tinteggiature di alcuni locali interni	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		65.000,00
Importo Quadro Economico		87.750,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	31.03.2019		
Aggiudicazione Provvisoria	31.05.2019		
Aggiudicazione Definitiva	30.06.2019		
Stipula Contratto	31.07.2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30.11.2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30.01.2020		
Consegna Lavori	31.03.2020		
Fine Lavori	31.07.2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.10.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	65.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	65.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		33041
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		CALABRIA
Comune		BIANCO
Indirizzo		VIA C. COLOMBO N. 198
RUP	Nome	RICCARDO
	Cognome	NAPOLITANO
	Email	riccardo.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393601
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice		ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Lavori di tinteggiatura degli uffici.	
Tipologia		Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione		2018
Importo Lavori		70.000,00
Importo Quadro Economico		91.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/11/2019		
Consegna Lavori	30/01/2020		
Fine Lavori	30/04/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/06/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	70.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	70.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		33049
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	SANTO STEFANO IN ASPROMONTE	
Indirizzo	VIA UMBERTO I N. 21	
RUP	Nome	RICCARDO
	Cognome	NAPOLITANO
	Email	riccardo.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393601
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori di tinteggiatura uffici, camerate, cucina, sala mensa, garage ed alloggio per cambio utenza.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		10.000,00
Importo Quadro Economico		13.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/10/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/01/2020		
31/03/2020		
30/06/2020		
14/08/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
10.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
10.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	33063
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CALABRIA
Comune	LOCRI
Indirizzo	PIAZZA FRANCESCO FORTUGNO
RUP	Nome: FRANCA Cognome: VAMPO Email: franca.vampo@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3202393618
ALTRO TECNICO	Nome: _____ Cognome: _____ Email: _____ Recapito Telefonico: _____
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	Lavori di: A) Messa in sicurezza e bonifica dei locali destinati ad archivio storico in atto inaccessibili; B) Riqualificazione e messa in sicurezza del corpo scala centrale; C) Eliminazione delle barriere architettoniche mediante installazione di un ascensore; D) Sostituzione dei vetusti infissi esterni; E) Rifacimento delle facciate al fine di arrestare il processo di decadimento dell'edificio nonché eliminare situazioni di rischio gravi per crolli localizzati di elementi di facciata e pericolose infiltrazioni di acque meteoriche; F) Realizzazione di un corpo aggiunto c.a. da destinare ad autorimessa e archivio; G) Bonifica e pavimentazione del cortile interno.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	400.000,00
Importo Quadro Economico	560.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/08/2019		
Aggiudicazione Definitiva	01/10/2019		
Stipula Contratto	15/11/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	29/03/2020		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	28/06/2020		
Consegna Lavori	31/08/2020		
Fine Lavori	31/02/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/04/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	30.000,00		
2020	140.000,00		
2021	250.000,00		
2022	10.000,00		
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	30.000,00		
2020	140.000,00		
2021	250.000,00		
2022	10.000,00		
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		33564
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	REGGIO DI CALABRIA	
Indirizzo	CORSO GARIBALDI 442	
RUP	Nome	RICCARDO
	Cognome	NAPOLITANO
	Email	riccardo.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393601
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	QUESTURA	
Descrizione Intervento	Pulizia pozzetti raccolta acque liv. semint.: Rimozione griglie, svuotamento e smaltimento del materiale pozzetti raccolta acque liv. -2 - Pulizia bocche di lupo liv.semint.: Rimozione e smaltimento del materiale nei canali perimetrali di scolo delle acque piovane - Realizzazione pozz.sifonato: Predisposizione di un pozzetto sifonato nell'autorimessa della Squadra Mobile per la raccolta di acque piovane.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		8.552,00
Importo Quadro Economico		12.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/06/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/08/2019		
31/10/2019		
31/10/2020		
15/12/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
8.552,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
8.552,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		33569
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	REGGIO DI CALABRIA	
Indirizzo	CORSO GARIBALDI 442	
RUP	Nome: RICCARDO Cognome: NAPOLITANO Email: riccardo.napolitano@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3202393601	
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	QUESTURA	
Descrizione Intervento	Impianto luci emergenza: Adeguamento impianto luci d'emergenza ad inverter presenti nei corpi illuminanti delle stanze, corridoi, depositi ed autorimesse.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		12.295,00
Importo Quadro Economico		16.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/07/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/09/2019		
30/11/2019		
31/11/2020		
15/01/2021		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
12.295,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
12.295,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		33579
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	REGGIO DI CALABRIA	
Indirizzo	SS 106 AEROPORTO	
RUP	Nome	RICCARDO
	Cognome	NAPOLITANO
	Email	riccardo.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393601
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	IMPIANTO RILEVATORE D'INCENDIO - GRUPPO ELETTROGENO - ANTINCENDIO - IMPIANTO TERMICO CALDAIA - IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - UFFICI IMPIANTI ELETTRICI ED ILLUMINAZIONE UFFICI E CASERMA - IMPIANTI IDRICI ED AUTOCLAVE IMPIANTO AUTOMAZIONE PORTE HANGAR E CANCELLI D'ACCESSO REPARTO - IMPIANTO PONTE GRU E CARRELLO ELEVATOIO - IMPIANTO DEPURAZIONE ACQUA AD	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		11.122,00
Importo Quadro Economico		14.500,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/11/2019		
Consegna Lavori	31/01/2020		
Fine Lavori	31/01/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/03/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	10.000,00		
2020	1.122,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	10.000,00		
2020	1.122,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		34984
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		CALABRIA
Comune		REGGIO DI CALABRIA
Indirizzo		Via Gebbione,29 e 31/c
RUP	Nome	RICCARDO
	Cognome	NAPOLITANO
	Email	riccardo.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393601
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'AMBIENTE TUTELA DEL
Amministrazione Utilizzatrice		COMANDO CARABINIERI PER TUTELA
Descrizione Intervento	Lavori di ristrutturazione edilizia rivolti a trasformare due appartamenti da uso civile abitazione a uso uffici.	
Tipologia		Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione		2018
Importo Lavori		85.300,00
Importo Quadro Economico		98.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/11/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/01/2020		
31/03/2020		
31/05/2020		
15/07/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
85.300,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
85.300,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		36320
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	CATANZARO	
Indirizzo	VIA ARGENTO,SNC	
RUP	Nome	Giuseppe
	Cognome	Bencardino
	Email	giuseppe.bencardino@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393636
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE	
Descrizione Intervento	Intervento di rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo sovrastante l'atrio e le aule di udienza a piano terra - area di 400 mq circa	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		32.000,00
Importo Quadro Economico		43.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30.09.2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31.10.2019		
30.11.2019		
31.01.2020		
31.03.2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
32.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
32.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	36321
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CALABRIA
Comune	CATANZARO
Indirizzo	VIA ARGENTO,SNC
RUP	Nome Giuseppe Cognome Bencardino Email giuseppe.bencardino@mit.gov.it Recapito Telefonico 3202393636
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	Rifacimento della facciata e dell'intonaco nelle zone ammalorate del sesto piano
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	15.000,00
Importo Quadro Economico	21.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30.09.2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31.10.2019		
30.11.2019		
31.01.2020		
31.03.2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
15.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
15.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	36703
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CALABRIA
Comune	SAN FERDINANDO
Indirizzo	ZONA INDUSTRIALE PORTO GIOIA TAURO
RUP	Nome ERMENEGILDA Cognome TRIPODI Email ermenegilda.tripodi@mit.gov.it Recapito Telefonico 3202393624
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE AGENZIA DOGANE MONOPOLI
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione straordinaria per l'eliminazione delle infiltrazioni d'acqua piovana nella palazzina B e per il risanamento del calcestruzzo posto alla base delle palazzine A e B.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	18.000,00
Importo Quadro Economico	23.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/11/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/01/2020		
31/03/2020		
30/06/2020		
14/08/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
18.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
18.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		37048
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	SPEZZANO ALBANESE	
Indirizzo	VIA NAZIONALE 332	
RUP	Nome	Francesco
	Cognome	Trotta
	Email	francesco.trotta@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393533
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	adeguamento e potenziamento impianto elettrico	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		43.290,00
Importo Quadro Economico		56.300,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	30.04.2019		
Aggiudicazione Provvisoria	30.06.2019		
Aggiudicazione Definitiva	31.07.2019		
Stipula Contratto	31.08.2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31.12.2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31.03.2020		
Consegna Lavori	31.05.2020		
Fine Lavori	30.09.2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.12.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	43.290,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	43.290,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38563
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	ROSE	
Indirizzo	CONTRADA SAPORITA N. 50	
RUP	Nome	Francesco
	Cognome	Trotta
	Email	francesco.trotta@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393533
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura-rifacimento rivestimento locale cucina; sostituzione sanitari dell'ASGI devoluto ad App./Car.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		7.800,00
Importo Quadro Economico		10.500,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30.11.2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30.01.2020		
Consegna Lavori	31.03.2020		
Fine Lavori	30.06.2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30.09.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	7.800,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	7.800,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38566
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	COSENZA	
Indirizzo	PIAZZA XI SETTEMBRE, NR. 1	
RUP	Nome	Francesco
	Cognome	Trotta
	Email	francesco.trotta@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393533
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	PREFETTURA	
Descrizione Intervento	Rifacimento e impermeabilizzazione della scalinata esterna al fabbricato con ingresso da Piazza 11 Settembre - Rifacimento copertura dello stabile denominato "Palazzo degli Uffici" di cui una parte già impermeabilizzata ma richiede coibentazione - Ripristino scale interne (A e B) dello stabile "Palazzo degli Uffici con sostituzione dei gradini rotti e realizzazione di dispositivi antiscivolo	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		216.500,00
Importo Quadro Economico		295.500,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	31.05.2019		
Aggiudicazione Provvisoria	31.07.2019		
Aggiudicazione Definitiva	31.08.2019		
Stipula Contratto	30.09.2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31.01.2020		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31.03.2020		
Consegna Lavori	30.06.2020		
Fine Lavori	31.12.2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30.03.2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	216.500,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	216.500,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38602
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	SAN DONATO DI NINEA	
Indirizzo	C.DA LICASTRO	
RUP	Nome	Francesco
	Cognome	Trotta
	Email	francesco.trotta@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393533
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Sostituzione apparecchi di illuminazione esterna con tecnologia led - Sostituzione ed ampliamento dell'impianto di videosorveglianza - Revisione impianto autoclave con sostituzione parti elettriche e meccaniche malfunzionanti - Sostituzione caldaia a gas metano dell'alloggio di servizio	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		50.000,00
Importo Quadro Economico		65.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30.11.2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30.01.2020		
31.03.2020		
31.07.2020		
31.10.2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
50.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
50.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38941
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	COSENZA	
Indirizzo	VIA POPILIA	
RUP	Nome	Francesco
	Cognome	Trotta
	Email	francesco.trotta@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393533
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DOGANE MONOPOLI	
Descrizione Intervento	Installazione nel pianerottolo del 6° piano di unaparete in cartongesso e vetro, di un box in profilato di alluminio e vetro antisfondamento e di n. 3 porte in profilato di alluminio e vetro antisfondamento munite di un maniglione antipanico per isolamento termico estivo/invernale	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		12.000,00
Importo Quadro Economico		16.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30.11.2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30.01.2020		
31.03.2020		
30.06.2020		
30.09.2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
12.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
12.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38975
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	SIDERNO	
Indirizzo	VIA CONDOSSONDOLO	
RUP	Nome	RICCARDO
	Cognome	NAPOLITANO
	Email	riccardo.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3202393601
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura interna e garage. Manutenzione ordinaria dei climatizzatori ubicati nell'Ufficio.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		7.000,00
Importo Quadro Economico		9.500,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/11/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/01/2020		
31/03/2020		
31/04/2020		
15/06/2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
7.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
7.000,00		



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**

Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Sicilia e la Calabria



AGENZIA DEL DEMANIO

**ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE QUADRO
Protocollo Agenzia del Demanio n. 6522 del 11/04/2019
Piano Generale Interventi 2018
(ex art. 12 D.L. n. 98/2011)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore pro tempore Ing. Tommaso Colabufo

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale Ing. Dario Di Girolamo

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12, l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;
- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore Generale delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari

Generali ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 8 ottobre 2012 (di seguito "Decreto attuativo"), sotto il coordinamento del M.I.T., il Provveditorato individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati;

- che in data 19 dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che in data 11/04/2019, con atto assunto al protocollo dell'Agenzia del Demanio n. 6522 di pari data, è stata sottoscritta, tra il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria e l'Agenzia del Demanio, la convenzione Quadro con la quale sono state anche formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in relazione agli interventi manutentivi, dettagliatamente descritti nelle schede allegate alla stessa Convenzione;
- che è emersa la ulteriore necessità di aggiungere alle summenzionate schede ulteriore n. 1 scheda pari ad altrettanti interventi da eseguire nell'ambito del Piano Interventi 2018;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro citata in premessa, l'intervento con progressivo 38565, per un totale di n. 1, di cui alla scheda allegata al presente documento.

2. Conseguentemente, anche tutte le attività relative a questi ultimi interventi sono poste in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui all'atto protocollo dell'Agenzia del Demanio n. 6522 del 11/04/2019.

Art. 3
(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente atto, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Catanzaro, **data del protocollo**

Per l'Agenzia del Demanio
Dott. Ing. Dario Di Girolamo



Per il Provveditorato
Dott. Ing. Tommaso Colabufo



Allegati: n. 1 scheda intervento

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

TOMMASO COLABUFO
MINISTERO DELLE
INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
23.11.2021
15:19:31 UTC



DI GIROLAMO DARIO
2021.11.30 16:15:25

CN=DI GIROLAMO DARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007

RSA/2048 bits

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
ALTRO TECNICO
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Provveditorato	CALABRIA
	COSENZA
	PIAZZA XI SETTEMBRE, NR. 1
Nome	Giuseppe
Cognome	Campana
Email	giuseppe.campana@mit.gov.it
Recapito Telefonico	3392315319
Nome	
Cognome	
Email	
Recapito Telefonico	
	MINISTERO DELL'INTERNO
	PREFETTURA CS

Sostituzione delle due caldaie da 600 Kw cadauna della centrale termica e adeguamento della stessa alle nuove normative (quota statale)	
Manutenzione Straordinaria	
2018	
	110 000,00
	146 534,00
	SI
	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/10/2021		
15/11/2021		
31/11/2021		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/01/2022		
15/01/2022		
15/02/2022		
14/05/2022		

Contrattualizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
146.534,00		

Contabilizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
146.534,00		



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Sicilia e la Calabria*



AGENZIA DEL DEMANIO

**ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE QUADRO
Protocollo Agenzia del Demanio n. 6522 del 11/04/2019
Piano Generale Interventi 2018
(ex art. 12 D.L. n. 98/2011)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Dirigente Delegato Ing. Giovanni Coppola

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale Vittorio Vannini

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12, l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;
- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore Generale delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari

Generali ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 8 ottobre 2012 (di seguito "Decreto attuativo"), sotto il coordinamento del M.I.T., il Provveditorato individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati;

- che in data 19 dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che in data 11/04/2019, con atto assunto al protocollo dell'Agenzia del Demanio n. 6522 di pari data, è stata sottoscritta, tra il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria e l'Agenzia del Demanio, la convenzione Quadro con la quale sono state anche formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in relazione agli interventi manutentivi, dettagliatamente descritti nelle schede allegate alla stessa Convenzione;
- che è emersa la ulteriore necessità di aggiungere alle summenzionate schede ulteriore n. 1 scheda pari ad altrettanti interventi da eseguire nell'ambito del Piano Interventi 2018;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con il presente atto, le Parti convergono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro citata in premessa, l'intervento con progressivo 35742, per un totale di n. 1, di cui alla scheda allegata al presente documento.

2. Conseguentemente, anche tutte le attività relative a quest'ultimo intervento sono poste in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui all'atto protocollo dell'Agenzia del Demanio n. 6522 del 11/04/2019.

Art. 3
(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente atto, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Catanzaro, data del protocollo

Per l'Agenzia del Demanio

Vittorio Vannini



Per il Provveditorato

Ing. Giovanni Coppola



Allegati: n. 1 scheda intervento INT_PROV_35742

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Interventi allegato a DEMANIO.AGDCL01.REGISTRO
UFFICIALE.0025856.09-12-2024.U

35742

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
ALTRO TECNICO
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Provveditorato
CALABRIA
LAMEZIA TERME
P.ZZA DELLA REPUBBLICA
Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico
Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico
MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
DIPARTIMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE
Manutenzione straordinaria urgente facciate Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme ed interventi di rifacimento impianti nonché manutenzione straordinaria interna
Manutenzione Straordinaria
650.000,00
800.000,00
SI
SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/02/2025		
01/03/2025		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/05/2025		
30/05/2025		
15/06/2025		

Contrattualizzazione
2024
2025
2026
2027
2028

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
800.000,00		

Contabilizzazione
2024
2025
2026
2027
2028

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
500.000,00		
300.000,00		