



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia*

AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Trentino Alto Adige

**CONVENZIONE QUADRO
(ex art. 12 D.L. n. 98/2011)**

Tra

MAGISTRATO ALLE ACQUE - SEGRETERIA -
Arr. 26. MAR 2014
Prot. N. 102 /GAB.

il **Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia** (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Roberto Daniele nato a Campobasso il 21/01/1955; C.F. DNLRRRT55A21B519V

e

l'**Agenzia del Demanio** (di seguito: Agenzia), rappresentata dall' Ing Luca Michele Terzaghi, nato a Milano il 09/07/1959, Direttore Reggente della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, in virtù della delega prot. n. 2013/972/DMC conferita dal Direttore della Direzione Centrale Manutenzione Contratti e Beni Confiscati in data 10 gennaio 2013 in forza dei poteri allo stesso attribuiti dall'art. 20 punto 5.23 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia (all.to 1) che costituisce parte integrante del presente atto

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

AGENZIA DEL DEMANIO Direzione Regionale Trentino Alto Adige
01 APR. 2014
126
AGENTUR FÜR STAATSGÜTER Regionaldirektion Trentino Südtirol

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;

- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore Generale delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 8 ottobre 2012 (di seguito "Decreto attuativo"), sotto il coordinamento del M.I.T., il Provveditorato individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati.
- che in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti.
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente.
- che Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia ha manifestato la propria disponibilità a gestire le attività tecniche ed amministrative volte alla completa esecuzione delle opere nella loro interezza, in relazione agli interventi manutentivi-dettagliatamente descritti nelle schede individuate alle lettere da A) a Q) in allegato alla presente Convenzione.

TUTTO CIO' PREMESSO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi individuati nelle schede indicate.

Art. 3
(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato si impegna a svolgere le funzioni proprie della stazione appaltante e tutte le attività da ciò derivanti ai sensi del d.lgs. 163/2006, del D.P.R. 207/2010 e del D.M. 145/2000, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'Autorità di Vigilanza, per l'intera gestione degli interventi individuati nelle schede indicate e nei tempi concordati. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. I tempi connessi all'assunzione di eventuali autorizzazioni, nulla osta a pareri preventivamente e presuntivamente computati nel crono programma di cui alle schede indicate alla Convenzione, qualora superiori alle previsioni effettuate in sede progettuale non incideranno sulla valutazione percentuale di cui all'art. 5, comma 4, lett. a) del presente atto.
3. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di richieste di danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventive in progetto, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
4. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede indicate, il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori esclusivamente con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli Accordi Quadro, selezionato mediante l'apposito applicativo informatico. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006.
5. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato tra un rappresentante del Provveditorato e un rappresentante dell'impresa aggiudicataria.
6. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
7. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alla P.A. utilizzatrice dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.

Art. 4
(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, tramite i Responsabili del procedimento, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M. 145/2000, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Il Provveditorato, tramite i Responsabili del procedimento, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M. 145/2000 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nel rispetto delle norme vigenti nei limiti individuati dal quadro economico dell'intervento da realizzare.
3. La quota di incarichi tecnici che possono essere affidati all'esterno non può comunque interessare un valore superiore al 60% del totale delle spese tecniche relative al complesso degli interventi individuati nelle schede in allegato alla presente Convenzione.

Art. 5

(Monitoraggi e risoluzioni)

1. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio fornito dall'Agenzia.
2. Quando l'Agenzia nell'ambito dei monitoraggi effettuati sull'andamento degli interventi manutentivi, rileva il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto od incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, invia al Provveditorato, informando il M.I.T., una richiesta di chiarimenti, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per il riscontro.
3. Nel caso indicato dal comma 2), acquisiti e valutati negativamente i predetti riscontri, ovvero scaduto il termine senza che il Provveditorato abbia risposto, l'Agenzia può disporre la risoluzione dell'affidamento relativo al singolo intervento descritto nella scheda allegata alla presente Convenzione quadro mediante formale comunicazione al M.I.T. e al Provveditorato.
4. L'affidamento di ogni singolo intervento, previa diffida ad adempire, da parte dell'Agenzia, secondo le modalità indicate dal comma 2, potrà essere risolto, oltre che nelle ipotesi previste dal comma 3, in caso di:
 - a) grave ritardo, rispetto alle scadenze indicate nelle schede degli interventi allegate alla presente, tale intendendosi quello superiore al 30% rispetto ai tempi di ciascuna fase individuata nelle citate schede degli interventi;
 - b) mancato adempimento, parziale o totale, degli impegni assunti.

Nel computo temporale di cui alla lett. a del presente comma non verranno tenuti in considerazione i maggiori tempi richiesti da Amministrazioni ed Enti per il rilascio di eventuali autorizzazioni, nulla osta e pareri di competenza che dovessero eccedere quelli già considerati nel crono programma di cui alle schede degli interventi allegati alla Convenzione.

5. Nel caso in cui l'attività del Provveditorato risultasse impedita o ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all'Agenzia.

Art. 6

(*Pagamenti*)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 7

(*Attuazione della convenzione*)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo / certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici indicati in fase di validazione dei costi da parte del Provveditorato e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di variazioni sulle disponibilità economiche presenti sui Fondi di pertinenza ovvero qualora intervengano sopravvenute esigenze manutentive, anche nei casi di cui al comma 2, considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi inseriti nel Piano ma non ancora affidati agli operatori con cui l'Agenzia ha stipulato gli Accordi Quadro.
4. Nei casi previsti dall'art. 5 di risoluzione dell'affidamento relativo a singoli interventi, il Provveditorato trasmetterà entro 5 gg. all'Agenzia l'intera documentazione tecnica.

Art. 8

(*Comunicazioni*)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, prioritariamente e comunque anticipatamente per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

Per l'Agenzia del Demanio:

Per il Provveditorato:

<p><i>Direzione Regionale Trentino Alto Adige Piazza Tribunale, 2, Bolzano Alla cortese attenzione arch. Ivana Zanini Telefono: 0471 280734 – 0471 409215 Fax: 0650516065 Mail: dre.trentinoaltoadige@agenziademanio.it ivana.zanini@agenziademanio.it pec: dre_trentinoaltoadige@pce.agenziademanio.it</i></p>	<p><i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia Via S. Polo n. 19 Alla c.a. Ing. Moreno Ferrari Telefono 041.794341 - 041.794351 Fax 041.794302 Mail: presidenza@magisacque.it PEC:</i></p>
---	--

Art. 9

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data

Venezia, 26/03/2014

Per l'Agenzia del Demanio

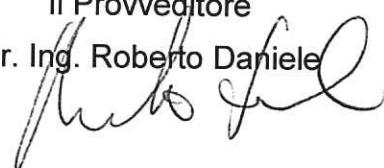
Il Direttore reggente della Direzione
Regionale Trentino Alto Adige

Ing. Luca Michele Terzaghi



Per il Provveditorato

Il Provveditore
Dr. Ing. Roberto Daniele



Allegati: n. 15 interventi

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	
Regione	
Raggruppamento	
RUP	
Amministrazione Centrale	
Amministrazione Utilizzatrice	
Comune	
Indirizzo	
Descrizione Intervento	

644	
Provveditorato	
TRENTINO ALTO ADIGE	
-	
Nome	Maurizio
Cognome	Cinel
Email	maurizio.cinel@mit.gov.it
Recapito Telefonico	0461-274109
	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
	AGENZIA DELLE ENTRATE
	ROVERETO
	CORSO BETTINI, 39
	Risanamento e riqualificazione esterna (rifacimento intonaco).
Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	155.000,00
Importo Quadro Economico	192.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	
Conclusione Fase Progettuale	
Avvio del Procedimento di selezione	
Aggiudicazione Provisoria	
Aggiudicazione Definitiva	
Stipula Contratto	

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale	
Redazione documentazione tecnica	
Elaborazione Progetto Preliminare	
Elaborazione Progetto Definitivo	
Elaborazione Progetto Esecutivo	

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/04/2014		
15/07/2014		
15/08/2014		

Fase esecutiva	
Pubblicazione Bando di Gara	
Aggiudicazione Provisoria	
Aggiudicazione Definitiva	
Stipula del Contratto	
Consegna Lavori	
Fine Lavori	
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/10/2014		
15/10/2014		
15/04/2015		
15/06/2015		

Contrattualizzazione	
2013	
2014	
2015	
2016	
2017	

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
192.000,00		

Contabilizzazione	
2013	
2014	
2015	
2016	
2017	

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
80.000,00		
112.000,00		

Sigle _____



Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Raggruppamento

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Comune

Indirizzo

Descrizione Intervento

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

655

Provveditorato

TRENTINO ALTO ADIGE

Ernesto Luca

Jovino

geniocivile.bolzano@mit.gov.it

0471-976726

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE

AGENZIA DELLE ENTRATE

BOLZANO

PIAZZA DEL TRIBUNALE,2

Tinteggiatura locali.

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

15/04/2014

15/07/2014

15/08/2014

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

01/10/2014

15/10/2014

15/04/2015

15/06/2015

Contrattualizzazione

2013

2014

2015

2016

2017

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

35.640,00

Contabilizzazione

2013

2014

2015

2016

2017

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

3.500,00

32.140,00

Sigle



Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	
Regione	
Raggruppamento	
RUP	
Amministrazione Centrale	
Amministrazione Utilizzatrice	
Comune	
Indirizzo	
Descrizione Intervento	

657	
Provveditorato	
TRENTINO ALTO ADIGE	
-	
Nome	Ernesto Luca
Cognome	Jovino
Email	geniocivile.bolzano@mit.gov.it
Recapito Telefonico	0471-976726
MINISTERO DELL'INTERNO	
POLIZIA DI STATO	
BOLZANO	
VIA BIVIO N.31	
messaggio a norma impianti elettrici locali magazzino, officina, corpo di guardia, illuminazione aree esterne e risanamento coperture	
Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	550.000,00
Importo Quadro Economico	756.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/04/2014		
15/07/2014		
15/08/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/10/2014		
15/10/2014		
15/04/2015		
15/06/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
756.000,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
256.000,00		
500.000,00		

Sigle _____



Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento

Provveditorato	TRENTINO ALTO ADIGE
Nome	Mario
Cognome	Bizzarro
Email	mario.bizzarro@mit.gov.it
Recapito Telefonico	0471-329366
MINISTERO DELL'INTERNO	
ARMA DEI CARABINIERI	
BOLZANO	
VIALE DRUSO,289/E/25	
integgiatura locali con ripristino controsoffittature zona centrale telecomunicazioni	

Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione ordinaria	
2013	
9.500,00	
12.540,00	
SI	
SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/04/2014		
15/07/2014		
15/08/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/10/2014		
15/10/2014		
15/04/2015		
15/06/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
12.540,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
1.254,00		
10.000,00		

Sigle _____




Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento

Provveditorato
TRENTINO ALTO ADIGE
-
Nome
Ernesto Luca
Cognome
Jovino
Email
geniocivile.bolzano@mit.gov.it
Recapito Telefonico
0471-976726
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
AGENZIA DELLE DOGANE
CURON VENOSTA
VIA NAZIONALE, 52
riduzione degli spazi ad uso ufficio per riduzione organico e modifica impianto termico

Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione straordinaria
2013
40.000,00
52.800,00
SI
SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2014		
30/04/2014		
15/05/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/05/2014		
15/06/2014		
12/12/2014		
12/03/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
52.800,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
40.000,00		
12.800,00		

Sigle _____



Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento

671	Provveditorato TRENTINO ALTO ADIGE -
Nome	Ernesto Luca
Cognome	Jovino
Email	geniocivile.bolzano@mit.gov.it
Recapito Telefonico	0471/976726
	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE AGENZIA DELLE ENTRATE MERANO VIA OTTONE HUBER, 18
	Realizzazione nuovo accesso e parcheggi di pertinenza.
Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	45.000,00
Importo Quadro Economico	59.400,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2014		
30/04/2014		
15/05/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/05/2014		
15/06/2014		
12/12/2014		
12/03/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
59.400,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
45.000,00		

Sigle _____




Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento

Provveditorato
TRENTINO ALTO ADIGE
-
Nome
Maurizio
Cognome
Cinel
Email
maurizio.cinel@mit.gov.it
Recapito Telefonico
0461-274109
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA
FIERA DI PRIMIERO
VIA TERRABUGIO N.25
tinteggiatura facciate esterne e rifacimento scuri esterni.
Tipologia
Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione
2013
Importo Lavori
45.000,00
Importo Quadro Economico
57.000,00
Progettazione interna
SI
Ricorso ad Accordi Quadro
SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2014		
15/04/2014		
15/05/2014		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2014		
15/04/2014		
15/05/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/06/2014		
01/07/2014		
01/10/2014		
01/12/2014		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
81.247,91		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
81.247,91		

Sigle _____



Sistema Accentratto delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento

1142	Provveditorato TRENTINO ALTO ADIGE -
Nome	Ernesto Luca
Cognome	Jovino
Email	geniocivile.bolzano@mit.gov.it
Recapito Telefonico	0471-976726
	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA
	TUBRE
	VIA SAN GIOVANNI N. 60
sostituzione infissi interni, posa in opera di portoncino blindato per armeria,sostituzione portoni garage e sostituzione monitor impianto videosorveglianza	
	Manutenzione ordinaria
	2013
	42.500,00
	57.000,00
	SI
	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2014		
01/05/2014		
01/06/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/07/2014		
10/07/2014		
07/11/2014		
05/02/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
57.000,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
50.000,00		
7.000,00		

Sigle _____

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	
Regione	
Raggruppamento	
RUP	
Amministrazione Centrale	
Amministrazione Utilizzatrice	
Comune	
Indirizzo	
Descrizione Intervento	

1144	
Provveditorato	
TRENTINO ALTO ADIGE	
-	
Nome	Ernesto Luca
Cognome	Jovino
Email	geniocivile.bolzano@mit.gov.it
Recapito Telefonico	0471-976726
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA	
VIPITENO	
VIA S. MARGHERITA N. 12	
tinteggiature facciate esterne, rifacimento piazzale esterno, sistemazione finestre ed inferriate	
Tipologia	Manutenzione ordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	150.000,00
Importo Quadro Economico	200.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
	01/04/2014		
	01/05/2014		
	01/06/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
	01/07/2014		
	10/07/2014		
	06/04/2015		
	05/07/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
	200.000,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
	100.000,00		
	100.000,00		

Sigle _____



Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento

Provveditorato
TRENTINO ALTO ADIGE
-
Nome
Mario
Cognome
Bizzarro
Email
mario.bizzarro@mit.gov.it
Recapito Telefonico
0471-329366
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
GUARDIA DI FINANZA
EGNA
VIA ROMA N. 5
implementazione impianto videosorveglianza.

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2014		
01/05/2014		
01/06/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/07/2014		
10/07/2014		
08/09/2014		
07/12/2014		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
9.400,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
9.400,00		

Sigle _____



Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento

Provveditorato
TRENTINO ALTO ADIGE
R0178
Nome
Mario
Cognome
Bizzarro
Email
mario.bizzarro@mit.gov.it
Recapito Telefonico
0471-329366
MINISTERO DELL'INTERNO
ARMA DEI CARABINIERI
BOLZANO
VIA DANTE 30
tinteggiatura locali con sistemazione grondaia per rimozione infiltrazioni alloggio di servizio

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2014		
01/05/2014		
01/06/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/07/2014		
10/07/2014		
07/11/2014		
05/02/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
19.800,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
17.800,00		
2.000,00		

Sigle _____



Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento

662	
Provveditorato	TRENTINO ALTO ADIGE
R0178	
Nome	Mario
Cognome	Bizzarro
Email	mario.bizzarro@mit.gov.it
Recapito Telefonico	0471-329366
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI	
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI	
BOLZANO	
via dante,3	
tinteggiatura locali	
Tipologia	Manutenzione ordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	10.000,00
Importo Quadro Economico	13.200,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
	01/04/2014		
	01/05/2014		
	01/06/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
	01/07/2014		
	10/07/2014		
	07/11/2014		
	05/02/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
	13.200,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
	12.000,00		
	1.200,00		

Sigle _____



Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento

663
Provveditorato
TRENTINO ALTO ADIGE
R0178
Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
BOLZANO
via dante,3
tinteggiatura locali e varie
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro
Manutenzione ordinaria
2013
6.000,00
7.920,00
SI
SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2014		
01/05/2014		
01/06/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/07/2014		
10/07/2014		
07/11/2014		
05/02/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
7.920,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
7.000,00		
920,00		

Sigle _____



Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	
Regione	
Raggruppamento	
RUP	
Amministrazione Centrale	
Amministrazione Utilizzatrice	
Comune	
Indirizzo	
Descrizione Intervento	
Tipologia	
Anno Attivazione	
Importo Lavori	
Importo Quadro Economico	
Progettazione interna	
Ricorso ad Accordi Quadro	

1261	
Provveditorato	
TRENTINO ALTO ADIGE	
R0179	
Nome	Ernesto Luca
Cognome	Jovino
Email	geniocivile.bolzano@mit.gov.it
Recapito Telefonico	0471-976726
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA	
SILANDRO	
VIA PRINCIPALE NR. 4	
ripristino funzionalitÃ cancello carraio, ripristino funzionalitÃ cassette scarico acqua dei bagni del piano rialzato	
Manutenzione straordinaria	
2013	
13.500,00	
18.100,00	
SI	
SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
	01/04/2014		
	01/05/2014		
	01/06/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
	01/07/2014		
	10/07/2014		
	06/01/2015		
	06/04/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
	18.100,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
	16.300,00		
	1.800,00		

Sigle _____



Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento

Provveditorato
TRENTINO ALTO ADIGE
R0179
Nome
Ernesto Luca
Cognome
Jovino
Email
geniocivile.bolzano@mit.gov.it
Recapito Telefonico
0471-976726
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA
SILANDRO
VIA PRINCIPALE NR. 4

ripristino funzionalitÀ cancello carraio e pedonale, ripristino funzionalitÀ cassette di scarico acqua di vari bagni e sostituzione serramento d'ingresso agli uffici ed agli appartamenti

Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione straordinaria
2013
33.500,00
50.000,00
SI
SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2014		
01/05/2014		
01/06/2014		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/07/2014		
10/07/2014		
06/01/2015		
06/04/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
50.000,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
33.500,00		
16.500,00		

Sigle _____



AGENZIA DELL'EMANATO
Direzione Regionale Lombardia

Milano 27/05/2014

Prot. n. 2014/10684 /DR-ST-MI2

Raccomandata a/r

Al Provveditorato Interregionale per le Opere
Pubbliche per il Veneto, Trentino Alto Adige, Friuli
Venezia Giulia
Via S. Polo n. 19
30125 Venezia (VE)

Alla c.a. del Provveditore Ing. Roberto Daniele

Oggetto: Manutenzione degli immobili pubblici ex art. 12 DL 98/2011. Piano
Generale degli interventi anno 2013 -- aggiornamento.

In riferimento all'oggetto si restituiscono, in duplice originale e debitamente
controfirmate dallo scrivente, le schede degli interventi manutentivi da eseguire
presso gli edifici siti in Trento, via Romagnosi n. 15 e Largo Porta Nuova n. 9.

Si fa preghiera di inserire le predette schede tra gli allegati alla Convenzione
Quadro del 26/03/2014 (Vs. prot. n. 102/GAB) di cui faranno parte integrante e
sostanziale ai fini della copertura economica degli interventi.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE REGIONALE
Ing. Luca Michele Terzaghi



C.so Monforte, 32 - 20122 Milano - Tel. 02/76261811 - Fax. 02/762618292

e-mail: dre.Lombardia@agenziademanio.it

posta certificata: dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it

Contact Center 800.800.029

Sistema Accentratto delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

1114

Provveditorato TRENTINO ALTO ADIGE	
Nome	Maurizio
Cognome	Cinel
Email	maurizio.cinel@mit.gov.it
Recapito Telefonico	0461/274109
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA TRENTO VIA ROMAGNOSI, 15	
rifacimento e completamento area pedonale ed installazione elettrovalvole venticonvettori palazzina C	
Manutenzione straordinaria 2013	
	24.000,00
	28.200,00
SI	
SI	

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale

Avvio del Procedimento di selezione

Aggiudicazione Provisoria

Aggiudicazione Definitiva

Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
---------------	------------------------	----------------

Fase progettuale

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/05/2014		
15/07/2014		
15/08/2014		

- Fase esecutiva
- Pubblicazione Bando di Gara
- Aggiudicazione Provvisoria
- Aggiudicazione Definitiva
- Stipula del Contratto
- Consegna Lavori
- Fine Lavori
- Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/09/2014		
15/10/2014		
15/02/2015		
15/04/2015		

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
28.200,00		

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
	28.200,00	

Sigle

Sistema Accentratto delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento
RUP
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comune
Indirizzo
Descrizione Intervento

Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione Interna
Ricorso ad Accordi Quadro
Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Contrattualizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Contabilizzazione
2013
2014
2015
2016
2017

Provveditorato
TRENTINO ALTO ADIGE
-
Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico
Maurizio
Cinel
maurizio.cinel@mit.gov.it
0461/274109
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E
TRENTO
largo porta nuova,9
sistemazione degli uffici ed intervento di risparmio energetico nell'alloggio con isolamento termico a cappotto

Manutenzione straordinaria
2013
80.000,00
100.000,00
SI
SI

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/05/2014		
15/11/2014		
15/01/2015		

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/02/2015		
15/03/2015		
15/08/2015		
15/10/2015		

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
100.000,00		

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
100.000,00		

Sigle

Domenico Cinel



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per il Veneto,
Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia*

AGENZIA DEL DEMANIO
AGENTUR FÜR STAATSGÜTER
Direzione Regionale Trentino Alto Adige
Regionaldirektion Trentino - Südtirol

**ATTO AGGIUNTIVO CONVENZIONE QUADRO *ex art. 12 D.L. n. 98/2011*
(INTERVENTI P.G. 2013)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Roberto Linetti, nato a Roma il 19/08/1954, C.F. LNTRRT54M19H501W

e

l’Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dalla Dott.ssa Rosalia Cannada-Bartoli, nata a Catania (CT) il 26/03/1957, CF: CNNRSL57C66C351I, in virtù dei poteri attribuiti dalla Determinazione del Direttore n. 76 del 23 febbraio 2017, prot. n. 2017/2681/DIR, e Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, in qualità di Direttore Regionale dell’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Trentino Alto Adige, come da Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017,

(di seguito congiuntamente denominate le “Parti”)

PREMESSO

- che con Atto prot. n. 2014/1126/DRTAA del 01/04/2014 è stata stipulata dalle Parti la Convenzione Quadro – Interventi PG2013, di cui questo atto è parte integrante e sostanziale;
- che quanto contenuto nella citata Convenzione vale per il presente Atto come pure tutte le premesse e i considerata dell’Atto richiamato;
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l’Agenzia ha stipulato gli appositi Accordi Quadro;

CONSIDERATO

- che in data 10/05/2017 prot. U.0019896 è stato richiesto dal Provveditorato interregionale per le OO.PP. Veneto - Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia di anticipare la realizzazione dell'intervento INT_PROVV_29210 avendo l'Amministrazione usuaria rappresentato l'urgenza di eseguire prioritariamente tale intervento;
- che in data 24/05/2017 prot. 2017/7165/DSP la Direzione Servizi al Patrimonio – Piani Manutentivi e Performance Immobili dell'Agenzia ha stabilito di inserire l'intervento INT_PROVV_29210 nell'ambito del Piano Generale 2013, sussistendovi sufficiente capienza economica per finanziarlo col pertinente capitolo di spesa del Manutentore Unico (3905);

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO

di integrare la Convenzione Quadro degli Interventi del Piano Generale 2013, Prot. n. 2014/1126/DRTAA del 1 aprile 2014, aggiungendo a quelli già pianificati l'intervento afferente al Piano Generale 2013 relativo a quanto esposto in premessa e allegato al presente atto.

LETTA, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data

Bolzano, 16 giugno 2017

Per il Provveditorato

Per l'Agenzia del Demanio

Il Provveditore

Il Direttore Regionale

Dott. Ing. Roberto Linetti



Firmato digitalmente da: AGENZIA DEL DEMANIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO/06340981007
f.to in modalità elettronica ex art. 24 del
D.lgs.82/2005

f.to in modalità elettronica ex art. 24 del
D.lgs.82/2005

Allegati: n. 1 intervento

Firmato digitalmente da

ROBERTO LINETTI

CN = LINETTI ROBERTO
O = Ministero Infrastrutture e
Trasp.
C = IT

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel
Piano Generale 2013

Codice Intervento	29210
Stazione Appaltante	
Regione	TRENTINO ALTO ADIGE
Comune	MOENA
Indirizzo	STRADA DE ISCHIA, 4
RUP	
Amministrazione Centrale	Maurizio
Amministrazione Utilizzatrice	Cinel
	maurizio.cinel@mit.gov.it
	0461-274109
	MINISTERO DELL'INTERNO
	POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Tinteggiatura cucina, uffici, camerette, palestra, e locali vari; verniciatura perlinato esterno muri caserma e parte ringhiera perimetro esterno.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2013
Importo Lavori	40.230,00
Importo Quadro Economico	52.340,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI
Fase pre-progettuale	
Conclusione Fase Progettuale	
Avvio del Procedimento di selezione	
Aggiudicazione Provvisoria	
Aggiudicazione Definitiva	
Stipula Contratto	
Fase progettuale	
Redazione documentazione tecnica	
Elaborazione Progetto Preliminare	
Elaborazione Progetto Definitivo	
Elaborazione Progetto Esecutivo	
Fase esecutiva	
Pubblicazione Bando di Gara	
Aggiudicazione Provvisoria	
Aggiudicazione Definitiva	
Stipula del Contratto	
Consegna Lavori	
Fine Lavori	
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	
Contrattualizzazione	
2017	52.340,00
2018	
2019	
2020	
2021	
Contabilizzazione	
2017	52.340,00
2018	
2019	
2020	
2021	



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per il Veneto,
Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia*

DEMANIO.AGDTAA01.REGISTRO
UFFICIALE.0000413.12-02-2024.I

AGENZIA DEL DEMANIO
AGENTUR FÜR STAATSGÜTER
Direzione Regionale Trentino Alto Adige
Regionaldirektion Trentino - Südtirol

**ATTO AGGIUNTIVO CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2013)**

Tra

Il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore Ing. Tommaso Colabufo, nato a Bitonto (BA) il 04/08/1965

e

l’Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dall’Ing. Marcello Bosica, nato a Pescara (PE) il 06/10/1964, in qualità di Direttore della Direzione Regionale Trentino Alto Adige per effetto della comunicazione Organizzativa n. 54 del 14/07/2023, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021 e dalla Determinazione del Direttore dell’Agenzia n. 106 del 14/07/2023 con cui sono stati attribuiti i poteri ai Direttori territoriali;

(di seguito congiuntamente denominate le “Parti”)

PREMESSO CHE

- con Atto prot. n. 2014/1126/DR-TAA del 01/04/2014 è stata stipulata dalle Parti la Convenzione Quadro – Interventi P.G. 2013, di cui questo atto è parte integrante e sostanziale;
- quanto contenuto nella citata Convenzione vale per il presente Atto come pure tutte le premesse e i considerata dell’Atto richiamato;
- il presente Atto integra gli interventi del Piano Generale 2013 con quello riferito alla Scheda A allegata;
- l’intervento de quo è identificato con INT_PROV_60701;
- il sopra menzionato Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l’Agenzia ha stipulato gli appositi Accordi Quadro.

CONSIDERATO CHE

- l’INT_PROV_657 inserito nel P.G.2013 riguarda lavori di ristrutturazione di alcuni capannoni presso l’Autocentro di Polizia in via Bivio nr. 31 a Bolzano;

- l'INT_PROV_28563 inserito nel Piano Generale 2017 finanzia anch'esso lavori di ristrutturazione presso l'Autocentro di PS a Bolzano;
- detti lavori a tutt'oggi risultano essere fermi a seguito della rinuncia di tutte le ditte prenotate attraverso il Sistema del Manutentore Unico;
- contemporaneamente è diventata inderogabile la necessità di liberare l'immobile FIP, in locazione passiva, sito in via Druso nr. 46 attualmente occupato dalla stessa Polizia di Stato;
- lo stesso Provveditorato interregionale per le OO.PP. Veneto - Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia ha fatto richiesta di anticipare la realizzazione dell'intervento INT_PROV_28563 entro il 2024 per poter consegnare l'immobile che accoglierà il deposito delle Telecomunicazioni della Polizia di Stato, attualmente ospitato, come sopra citato, nel complesso di viale Druso nr.46 a Bolzano e di liberare in questo modo il FIP entro tale scadenza;
- il Provveditorato per le OO.PP. ha pertanto richiesto con nota n. 47018.12122023 la rimodulazione degli importi dei due interventi sopra richiamati al fine di incrementare la disponibilità per il nuovo fabbisogno;
- Con nota prot. n. 30072.14-12-2023 la Direzione Servizi al Patrimonio ha comunicato l'avvenuto inserimento nel Piano Generale 2013 del nuovo intervento di manutenzione straordinaria identificato con il codice INT_PROV_60701 la cui copertura finanziaria sarà assicurata con parte delle risorse originariamente assentite per l'INT_PROV_657 in seguito alla sopracitata rimodulazione.

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO**

di integrare la Convenzione Quadro degli Interventi del Piano Generale 2013, Prot. n. 2014/1126/DR-TAA del 1aprile 2014, aggiungendo a quelli già pianificati l'intervento INT_PROV_60701 relativo a quanto esposto in premessa e allegato al presente atto.

LETTTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Bolzano, 23 gennaio 2024

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore Regionale

BOSICA MARCELLO
Ing. Marcello Bosica
f.to in modalità elettronica ex art. 24 del
CNRBIS/2005
C.R. D.lgs.82/2005
f.to in modalità elettronica ex art. 24 del
CNRBIS/2005
C.R. D.lgs.82/2005
25.4.97=VATIT-06340981007

Per il Provveditorato
Il Provveditore

Ing. Tommaso Colabufo
f.to in modalità elettronica ex art. 24 del
CNRBIS/2005
C.R. D.lgs.82/2005

Allegati: n. 1 intervento Scheda A

TOMMASO
COLABUFO
01.02.2024
16:29:38
GMT+01:00



Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2013

Codice Intervento	60701		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	TRENTINO ALTO ADIGE		
Comune	BOLZANO		
Indirizzo	VIA BIVIO N.31		
RUP	FRANCESCO LIBONATI francesco.libonati@mit.gov.it 0471-316.111		
ALTRO TECNICO	FRANCESCO SANSONE francesco.sansone@mit.gov.it 0471-316.120		
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO		
Descrizione Intervento	Autocentro di PS: ristrutturazione immobile ad uso di servizi dipendenti del Ministero dell'Interno		
Tipologia	Manutenzione Straordinaria		
Importo Lavori	182.693,11		
Importo Quadro Economico	220.875,00		
Progettazione interna	SI		
Ricorso ad Accordi Quadro	SI		
Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			
Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/03/2024		
Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	17/06/2024		
Consegna Lavori	28/06/2024		
Fine Lavori	30/08/2024		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/11/2024		
Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2023			
2024			
2025			
2026			
2027			
Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2023			
2024			
2025			
2026			
2027			

Sigle