



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Calabria e la Sicilia*



AGENZIA DEL DEMANIO

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2014)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria
(di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing.
Vittorio Rapisarda Federico.

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Antonio O.
Ficchi,

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;
- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore Generale delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 8 ottobre 2012 (di seguito "Decreto attuativo"), sotto il coordinamento del M.I.T., il Provveditorato individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati.

- che in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti.
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente.
- che il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria ha manifestato la propria disponibilità a gestire le attività tecniche ed amministrative volte alla completa esecuzione delle opere nella loro interezza, in relazione agli interventi manutentivi-dettagliatamente descritti nelle schede in allegato alla presente Convenzione.

TUTTO CIO' PREMESSO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi individuati nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato si impegna a svolgere le funzioni proprie della stazione appaltante e tutte le attività da ciò derivanti ai sensi del d.lgs. 163/2006, del D.P.R. 207/2010 e del D.M. 145/2000, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'Autorità di Vigilanza, per l'intera gestione degli

- interventi individuati nelle schede allegate e nei tempi concordati. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. I tempi connessi all'assunzione di eventuali autorizzazioni, nulla osta e pareri preventivamente e presuntivamente computati nel crono programma di cui alle schede allegate alla Convenzione, qualora superiori alle previsioni effettuate in sede progettuale non incideranno sulla valutazione percentuale di cui all'art. 5, comma 4, lett. a) del presente atto.
 3. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di richieste di danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
 4. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori esclusivamente con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli Accordi Quadro, selezionato mediante l'apposito applicativo informatico. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006.
 5. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato tra un rappresentante del Provveditorato e un rappresentante dell'impresa aggiudicataria.
 6. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
 7. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alla P.A. utilizzatrice dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.

Art. 4

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, tramite i Responsabili del procedimento, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M. 145/2000, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.

2. Il Provveditorato, tramite i Responsabili del procedimento, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al D.P.R. 207/2010 ed al D.M. 145/2000 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nel rispetto delle norme vigenti nei limiti individuati dal quadro economico dell'intervento da realizzare.
3. La quota di incarichi tecnici che possono essere affidati all'esterno non può comunque interessare un valore superiore al 50% del totale delle spese tecniche relative al complesso degli interventi individuati nelle schede in allegato alla presente Convenzione.

Art. 5

(Monitoraggi e risoluzioni)

1. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio fornito dall'Agenzia.
2. Quando l'Agenzia nell'ambito dei monitoraggi effettuati sull'andamento degli interventi manutentivi, rileva il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto od incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, invia al Provveditorato, informando il M.I.T., una richiesta di chiarimenti, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per il riscontro.
3. Nel caso indicato dal comma 2), acquisiti e valutati negativamente i predetti riscontri, ovvero scaduto il termine senza che il Provveditorato abbia risposto, l'Agenzia può disporre la risoluzione dell'affidamento relativo al singolo intervento descritto nella scheda allegata alla presente Convenzione quadro mediante formale comunicazione al M.I.T. e al Provveditorato.
4. L'affidamento di ogni singolo intervento, previa diffida ad adempiere, da parte dell'Agenzia, secondo le modalità indicate dal comma 2, potrà essere risolto, oltre che nelle ipotesi previste dal comma 3, in caso di:
 - a) grave ritardo, rispetto alle scadenze indicate nelle schede degli interventi allegate alla presente, tale intendendosi quello superiore al 30% rispetto ai tempi di ciascuna fase individuata nelle citate schede degli interventi;
 - b) mancato adempimento, parziale o totale, degli impegni assunti.Nel computo temporale di cui alla lett. a del presente comma non verranno tenuti in considerazione i maggiori tempi richiesti da Amministrazioni ed Enti per il rilascio di eventuali autorizzazioni, nulla osta e pareri di competenza che dovessero eccedere quelli già considerati nel crono programma di cui alle schede degli interventi allegati alla Convenzione.
5. Nel caso in cui l'attività del Provveditorato risultasse impedita o ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all'Agenzia.

Art. 6

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 7

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo / certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici indicati in fase di validazione dei costi da parte del Provveditorato e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di variazioni sulle disponibilità economiche presenti sui Fondi di pertinenza ovvero qualora intervengano sopravvenute esigenze manutentive, anche nei casi di cui al comma 3, considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi inseriti nel Piano ma non ancora affidati agli operatori con cui l'Agenzia ha stipulato gli Accordi Quadro.
4. Nei casi previsti dall'art. 5 di risoluzione dell'affidamento relativo a singoli interventi, il Provveditorato trasmetterà entro 5 gg. all'Agenzia l'intera documentazione tecnica.

Art. 8

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, prioritariamente e comunque anticipatamente per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale della Calabria. Sede di Catanzaro Via Gioacchino da Fiore n. 34 - Catanzaro Telefono: 0961/778911 Mail: dre_calabria@pcc.agenziademanio.it</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria Via F. Crispi, 33 - Catanzaro Telefono 09615371</i>

Mail:
uff7@pec.mit.gov.it

oopp.siciliacalabria-

Art. 9

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data

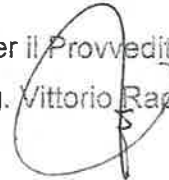
Per l'Agenzia del Demanio

Il Dott. Ing. Antonio O. Ficchi



Per il Provveditorato

Il Dott. Ing. Vittorio Rapisarda Federico



Allegati: n. 19 interventi

Codice Intervento

Stazione Appaltante
Regione
Raggruppamento

RUP

Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico

Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Comuna
Indirizzo

Descrizione Intervento

Tipologia
Anno Attivazione

Importo Lavori
Importo Quadro Economico

Progettazione Interna
Ricerca ad Accordi Quadro

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Anno Del Procedimento di selezione
Applicazione Provvisoria
Applicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Chiusura/Cher. Regolare Esecuzione

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Contrattualizzazione

2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

Contabilizzazione

2013
2014
2015
2016
2017

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico

Provveditorato
CALABRIA
LAMEZIA TERME
VIA G. CUGLIETTA (LOCALITA'
AEROPORTO)
Giuseppe
Bencardino
giuseppe.bencardino@mit.gov.it
09615371
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
GUARDIA DI FINANZA



Descrizione Intervento

RIFACIMENTO CANILE PRESSO LA STRUTTURA.

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione straordinaria
2014

58.401,00

75.000,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

28/02/2015

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

29/05/2015

13/07/2015

10/11/2015

08/02/2016

Contrattualizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

60.000,00

15.000,00

**Importo previsto
(actual)**

Importo effettivo



Contabilizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

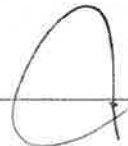
60.000,00

15.000,00

**Importo previsto
(actual)**

Importo effettivo

Segla



Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Provveditorato

CALABRIA

COSENZA

VIALE DELLA REPUBBLICA, 26

Francesco

Trotta

francesco.trotta@mit.gpv.it

098473859

MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE

CORPO FORESTALE DELLO STATO

Descrizione Intervento

RIFACIMENTO CONTROSOFFITTO

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione ordinaria

2014

11.000,00

15.150,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista

28/02/2015

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista

29/05/2015

13/07/2015

11/09/2015

10/12/2015

Data prevista (actual)

Data effettiva

Contrattualizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

15.150,00

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

Contabilizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

15.150,00

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

Spighe

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CALABRIA
Comune	PAOLA
Indirizzo	VIALE DEI GIARDINI, 34
RUP	Nome Francesco Cognome Trotta Email francesco.trotta@mit.gpv.it Recapito Telefonico 098473859
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA

Descrizione Intervento
 RIPARAZIONE, CON SOSTITUZIONE DI PARTI ACCESSORIE VETUSTE, DI PORTE E FINESTRE. VERNICIATURA INFESSI IN LEGNO ED INFERRIATE DELLA RECINZIONE DELLO STABILE E DEL PORTONCINO PEDONALE E DEL CANCELLO CARRAIO. TINTEGGIATURA DEI LOCALI CASERMA. MIGLIORAMENTO CONDIZIONI GENERALI DI DECORO/ PRESENTABILITA' /SANIFICAZIONE COMPLESSIVA AMBIENTI (UFFICI, ALLOGGI, SERVIZI IGIENICI, LOCALI ALTRI CASERMA).

Tipologia	Manutenzione ordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		18.300,00
Importo Quadro Economico		24.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	28/02/2015		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	29/05/2015		
Consegna Lavori	13/07/2015		
Fine Lavori	10/11/2015		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	08/02/2016		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	19.200,00		
2016	4.800,00		
2017			
2018			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	19.200,00		
2016	4.800,00		
2017			
2018			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Provveditorato

CALABRIA

ROSSANO

C/DA PATIRE

Francesco

Trotta

francesco.trotta@mit.gpv.it

098473859

MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE

CORPO FORESTALE DELLO STATO

Descrizione Intervento

I lavori indicati nel seguito riguardano parte del vecchio complesso monastico contiguo al Santuario alla località Patirèa in agro del comune di Rossano (CS) ed in uso governativo al Corpo Forestale dello Stato - Ufficio Territoriale per la Biodiversità di Cosenza. Il plesso interessato è costituito da due livelli: un piano seminterrato ed un piano terra. Mentre il piano seminterrato non necessita di intervento, la copertura è fatiscente e va ripristinata urgentemente ed il piano terra va adeguato.

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione straordinaria

2014

130.471,83

180.000,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

28/02/2015

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

29/05/2015

13/07/2015

08/02/2016

08/05/2016

Contrattualizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

144.000,00

36.000,00

Contabilizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

144.000,00

36.000,00

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Provveditorato

CALABRIA

SAN GIOVANNI IN FIORE

VIA GRAMSCI, 27

Francesco

Trotta

francesco.trotta@mit.gpv.it

098473859

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE

GUARDIA DI FINANZA

Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico

Descrizione Intervento

Imbiancatura totale con relativo stuccaggio: rimozione strisce antiscivolo usurate; applicazine nuove strisce antiscivolo.

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione ordinaria

2014

5.200,00

7.000,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Fase progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

28/02/2015

Fase esecutiva

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

29/05/2015

13/07/2015

11/09/2015

10/12/2015

Contrattualizzazione

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

7.000,00

Contabilizzazione

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

7.000,00

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	Proveditorato
Regione	CALABRIA
Comune	CROTONE
Indirizzo	VIA MISCELLO DA RIPA, 73
RUP	Nome Cognome Email Recapito Telefonico
Amministrazione Centrale	Vincenzo
Amministrazione Utilizzatrice	Sergio vincenzo.sergio@mit.gov.it 09615371 MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA

Descrizione Intervento Sostituzione impianto centralizzato TV a circuito chiuso

Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2014
Importo Lavori	19.650,00
Importo Quadro Economico	25.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	28/02/2015		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	29/05/2015		
Consegna Lavori	13/07/2015		
Fine Lavori	11/09/2015		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	10/12/2015		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	25.000,00		
2016			
2017			
2018			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	25.000,00		
2016			
2017			
2018			

Sigle




Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Provveditorato

CALABRIA

CROTONE

VIA MISCELLO DA RIPA, 73

Vincenzo

Sergio

vincenzo.sergio@mit.gov.it

09615371

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE

GUARDIA DI FINANZA

Descrizione Intervento

Interventi finalizzati alla ottimizzazione di alcuni spazi dell'immobile da destinare ad uffici

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione straordinaria

2014

51.650,00

64.000,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

28/02/2015

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

29/05/2015

13/07/2015

11/09/2015

10/12/2015

Contrattualizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

64.000,00

Contabilizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

64.000,00

Stgla

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Descrizione Intervento

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Contrattualizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Contabilizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Provveditorato

CALABRIA

GIOIA TAURO

Strada Statale 111,441

Francesco

Fortebuono

francesco.fortebuono@mit.gov.it

0965331120

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE

GUARDIA DI FINANZA

sistemazione grondaie e pluviali

Manutenzione straordinaria

2014

206.233,33

280.000,00

SI

SI

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

224.000,00

56.000,00

168.000,00

112.000,00

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Provveditorato

CALABRIA

MELITO DI PORTO SALVO

LARGO TIBERIO EVOLI, 7

Nome

Francesco

Cognome

Fortebuono

Email

francesco.fortebuono@mit.gov.it

Recapito Telefonico

0965331120

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE

GUARDIA DI FINANZA

Descrizione Intervento

INSTALLAZIONE E SOSTITUZIONE INTEGRALE DELL'IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA. L'IMPORTO E' STATO DESUNTO MEDIANTE APPOSITO SOPRALLUOGO EFFETTUATO DA DITTA SPECIALIZZATA NEL SETTORE.TINTEGGIATURA SU SUPERFICI INTERNE CON IDROPITTURA LAVABILE. L'IMPORTO E' STATO DESUNTO MEDIANTE APPOSITO SOPRALLUOGO EFFETTUATO DA DITTA SPECIALIZZATA NEL SETTORE.

Tipologia

Manutenzione straordinaria

Anno Attivazione

2014

Importo Lavori

29.100,00

Importo Quadro Economico

37.500,00

Progettazione interna

SI

Ricorso ad Accordi Quadro

SI

Fase pre-progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Fase progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

31/03/2015

Fase esecutiva

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

29/06/2015

13/08/2015

11/12/2015

10/03/2016

Contrattualizzazione

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

30.000,00

7.500,00

Contabilizzazione

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

7.500,00

30.000,00

Segle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento	
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CALABRIA
Comune	REGGIO DI CALABRIA
Indirizzo	BANCHINA MARGOTTINI
RUP	Nome Valentino Cognome Cilento Email valentino.cilento@mit.gov.it Recapito Telefonico
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
Amministrazione Utilizzatrice	CORPO CAPITANERIE DI PORTO

Descrizione Intervento LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ALLOGGI DI SERVIZIO DELL'EDIFICIO RC-RC-C

Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2014
Importo Lavori	278.000,00
Importo Quadro Economico	300.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/06/2015		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/07/2015		
Consegna Lavori	14/09/2015		
Fine Lavori	08/09/2016		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	07/12/2016		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	240.000,00		
2016	60.000,00		
2017			
2018			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	30.000,00		
2016	270.000,00		
2017			
2018			

Spigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Provveditorato

CALABRIA

REGGIO DI CALABRIA

VIA ENOTRIA, 107

Francesco

Fortebuono

francesco.fortebuono@mit.gov.it

0965331120

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE

GUARDIA DI FINANZA

Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico

Descrizione Intervento

PALAZZINA EST: INSTALLAZIONE DI UNITA' A PARETE (RISCALDAMENTO E/O RAFFRESCAMENTO) NEI LOCALI DESTINATI AL PERSONALE ACCASERMATO, NONCHE' IN AMBIENTI ADIBITI AD USO UFFICIO, RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI (PALAZZINA COMANDO - LOCALI NUCLEO PT), RIPRISTINO TERRAZZO PALAZZINA COMANDO

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione straordinaria

2014

112.080,00

145.704,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Fase progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

31/03/2015

Fase esecutiva

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

29/06/2015

13/08/2015

09/02/2016

09/05/2016

Contrattualizzazione

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

116.563,20

29.140,80

Contabilizzazione

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

87.422,40

58.281,60

Segle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Provveditorato

CALABRIA

REGGIO DI CALABRIA

CORSO GARIBALDI.154

Nome

Cognome

Email

Recapito Telefonico

Francesco

Fortebuono

francesco.fortebuono@mit.gov.it

0965331120

MINISTERO DEL LAVORO E DELLE

MINISTERO DEL LAVORO E DELLE

Descrizione Intervento

PITTURAZIONE LOCALI MQ 1100

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione ordinaria

2014

20.000,00

27.000,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Fase progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

31/03/2015

Fase esecutiva

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

29/06/2015

13/08/2015

11/11/2015

09/02/2016

Contrattualizzazione

Importo previsto

Importo previsto
(actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

21.600,00

5.400,00

Contabilizzazione

Importo previsto

Importo previsto
(actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

5.400,00

21.600,00

Spese

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Provveditorato

CALABRIA

REGGIO DI CALABRIA

MOLO MARGOTTINI PORTO

Nome

Valentino

Cognome

Cilento

Email

valentino.cilento@mit.gov.it

Recapito Telefonico

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE

AGENZIA DELLE DOGANE

Descrizione Intervento

ristrutturazione n. 3 magazzini cortile interno; rifacimento facciata esterna

Tipologia

Manutenzione straordinaria

Anno Attivazione

2014

Importo Lavori

60.000,00

Importo Quadro Economico

72.600,00

Progettazione interna

SI

Ricorso ad Accordi Quadro

SI

Fase pre-progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Conclusione Fase Progettuale

Avvio del Procedimento di selezione

Aggiudicazione Provvisoria

Aggiudicazione Definitiva

Stipula Contratto

Fase progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Redazione documentazione tecnica

Elaborazione Progetto Preliminare

Elaborazione Progetto Definitivo

Elaborazione Progetto Esecutivo

01/06/2015

Fase esecutiva

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Pubblicazione Bando di Gara

Aggiudicazione Provvisoria

Aggiudicazione Definitiva

Stipula del Contratto

30/08/2015

Consegna Lavori

14/10/2015

Fine Lavori

10/06/2016

Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

08/09/2016

Contrattualizzazione

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

58.080,00

14.520,00

Contabilizzazione

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

7.260,00

65.340,00

Stipula

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento		
Stazione Appaltante		Provveditorato
Regione		CALABRIA
Comune		ROCCELLA IONICA
Indirizzo		VIA ENRICO FERMI, 47
RUP	Nome	Francesco
	Cognome	Fortebuono
	Email	francesco.fortebuono@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0965331120
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice		GUARDIA DI FINANZA

Descrizione Intervento

COMPONENTI EDILI: OPERE MURARIE CONNESSE A CEDIMENTI STRUTTURALI PER UN IMPORTO PRESUNTO DI EURO 50.000,00. MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI PORZIONI DI FACCIATE COMPRENSIVE DI INTONACI, BALCONI, PENSILINE, CORPI AGGETTANTI. PER UN IMPORTO PRESUNTO DI EURO 35.000,00.
 ATTESO CHE IL PP.OO.PP., DEBITAMENTE INTERESSATO, NON HA FORNITO ALCUNA RISPOSTA, LA VALUTAZIONE DELL'INTERVENTO RISULTA ALQUANTO APPROSSIMATIVA.

Tipologia	Manutenzione straordinaria
Anno Attivazione	2014
Importo Lavori	85.000,00
Importo Quadro Economico	114.500,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/03/2015		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	29/06/2015		
Consegna Lavori	13/08/2015		
Fine Lavori	09/02/2016		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	09/05/2016		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	91.600,00		
2016	22.900,00		
2017			
2018			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2014			
2015	68.700,00		
2016	45.800,00		
2017			
2018			

 Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico

Provveditorato
CALABRIA
ROCCELLA IONICA
VIA MARINA, SNC

Valentino
Cilento
valentino.cilento@mit.gov.it

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
GUARDIA DI FINANZA

Descrizione Intervento

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CASERMA (OPERE EDILI) DEGLI SPAZI ESTERNI (AREA VERDE, ILLUMINAZIONE ESTERNA, COPERTURA AUTO, COPERTURA INGRESSI E BALCONI).

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione straordinaria
2014

119.500,00

150.000,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

31/03/2015

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

29/06/2015

13/08/2015

10/03/2016

08/06/2016

Contrattualizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

120.000,00

30.000,00

Contabilizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

90.000,00

60.000,00

Segle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Provveditorato

CALABRIA

SCILLA

VIA GROTTE, S.N.C.

Valentino

Cilento

valentino.cilento@mit.gov.it

Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
CORPO CAPITANERIE DI PORTO

Descrizione Intervento

RIFACIMENTO INTEGRALE DEI PROSPETTI, DEL LASTRICO SOLARE, DEGLI IMPIANTI DI ADDUZIONE E SCARICO, CLIMATIZZAZIONE, FINITURE INTERNE ED IMPIANTI ELETTRICI E DI ILLUMINAZIONE, SISTEMAZIONE ED ILLUMINAZIONE ESTERNA, CON VIDEOSORVEGLIANZA.

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione straordinaria

2014

65.000,00

70.000,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

01/06/2015

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

31/07/2015

14/09/2015

08/09/2016

07/12/2016

Contrattualizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

Importo previsto
(actual)

Importo effettivo

49.000,00

21.000,00

Contabilizzazione

2014
2015
2016
2017
2018

Importo previsto

Importo previsto
(actual)

Importo effettivo

7.000,00

63.000,00

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento
Stazione Appaltante

 Regione
 Comune

Indirizzo
RUP
**Amministrazione Centrale
 Amministrazione Utilizzatrice**
Provveditorato

 CALABRIA
 SIDERNO

VIA LUNGOMARE DELLE PALME, 120

 Nome
 Cognome
 Email
 Recapito Telefonico

 Valentino
 Cilento
 valentino.cilento@mit.gov.it

 MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
 CORPO CAPITANERIE DI PORTO

Descrizione Intervento

 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'UFFICIO CIRCONDARIALE
 MARITTIMO DI SIDERNO - RC/RC/G (1-7)

Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione straordinaria

2014

236.900,00

300.000,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

 Conclusione Fase Progettuale
 Avvio del Procedimento di selezione
 Aggiudicazione Provvisoria
 Aggiudicazione Definitiva
 Stipula Contratto

Data prevista
Data prevista (actual)
Data effettiva
Fase progettuale

 Redazione documentazione tecnica
 Elaborazione Progetto Preliminare
 Elaborazione Progetto Definitivo
 Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista
Data prevista (actual)
Data effettiva

31/03/2015

Fase esecutiva

 Pubblicazione Bando di Gara
 Aggiudicazione Provvisoria
 Aggiudicazione Definitiva
 Stipula del Contratto
 Consegna Lavori
 Fine Lavori
 Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista
Data prevista (actual)
Data effettiva

29/06/2015

13/08/2015

08/06/2016

06/09/2016

Contrattualizzazione

 2014
 2015
 2016
 2017
 2018

Importo previsto
**Importo previsto
(actual)**
Importo effettivo

240.000,00

60.000,00

Contabilizzazione

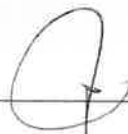
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018

Importo previsto
**Importo previsto
(actual)**
Importo effettivo

30.000,00

270.000,00

Sigla



Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Provveditorato

CALABRIA

VILLA SAN GIOVANNI

VIA RIVIERA, 70

Francesco

Fortebuono

francesco.fortebuono@mit.gov.it

0965331120

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE

GUARDIA DI FINANZA

Nome
Cognome
Email
Recapito Telefonico

Descrizione Intervento

Manutenzione straordinaria infissi cornicione copertura finiture interne ed esterne

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione straordinaria

2014

59.000,00

80.000,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

31/03/2015

Fase esecutiva

Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

29/06/2015

13/08/2015

10/01/2016

09/04/2016

Contrattualizzazione

2014

2015

2016

2017

2018

Importo previsto

64.000,00

16.000,00

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

Contabilizzazione

2014

2015

2016

2017

2018

Importo previsto

48.000,00

32.000,00

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

Segle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento

Stazione Appaltante

Regione

Comune

Indirizzo

RUP

Amministrazione Centrale

Amministrazione Utilizzatrice

Provveditorato

CALABRIA

VIBO VALENTIA

CORSO V. EMANUELE III

Vincenzo

Sergio

vincenzo.sergio@mit.gov.it

09615371

MINISTERO DELL'INTERNO

PREFETTURA

Nome

Cognome

Email

Recapito Telefonico

Descrizione Intervento

RIPRISTINO DEGLI INFISSI ESTERNI

Tipologia

Anno Attivazione

Importo Lavori

Importo Quadro Economico

Progettazione interna

Ricorso ad Accordi Quadro

Manutenzione ordinaria

2014

35.960,00

47.000,00

SI

SI

Fase pre-progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Conclusione Fase Progettuale

Avvio del Procedimento di selezione

Aggiudicazione Provvisoria

Aggiudicazione Definitiva

Stipula Contratto

Fase progettuale

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Redazione documentazione tecnica

Elaborazione Progetto Preliminare

Elaborazione Progetto Definitivo

Elaborazione Progetto Esecutivo

28/02/2015

Fase esecutiva

Data prevista

Data prevista (actual)

Data effettiva

Pubblicazione Bando di Gara

Aggiudicazione Provvisoria

Aggiudicazione Definitiva

Stipula del Contratto

29/05/2015

Consegna Lavori

13/07/2015

Fine Lavori

11/10/2015

Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

09/01/2016

Contrattualizzazione

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

37.600,00

9.400,00

Contabilizzazione

Importo previsto

Importo previsto (actual)

Importo effettivo

2014

2015

2016

2017

2018

37.600,00

9.400,00

Sigle



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**
*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Sicilia e la Calabria*



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Calabria

ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE QUADRO
Protocollo Agenzia del Demanio n. 9330 del 05.06.2014
Piano Generale Interventi 2014
(ex art. 12 D.L. n. 98/2011)

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria
(di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing.
Gianluca Ievolella

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale
Ing. Dario Di Girolamo

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12, l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;
- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore Generale delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 8 ottobre 2012 (di seguito "Decreto attuativo"), sotto il coordinamento del M.I.T., il Provveditorato individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati;
- che in data 19 dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere

Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti;

- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che in data 05/06/2014, con atto assunto al protocollo dell'Agenzia del Demanio n. 9330 di pari data, è stata sottoscritta, tra il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la e l'Agenzia del Demanio, la convenzione Quadro con la quale sono state anche formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in relazione agli interventi manutentivi, dettagliatamente descritti nelle schede allegata alla stessa Convenzione;
- che con nota del Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria – Ufficio 6 prot. 26833 del 25/10/2019 è stato chiesto di traslare la somma di € 870.385,56, dall'intervento n. 2198 dell'anno d'intervento, in un altro Piano Generale;
- che la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia con nota prot. n, 2019/19401/DSP del 31/10/2019 ha comunicato l'avvenuto inserimento nel Piano Generale 2014 identificato INT_ PROV_49125;
- che con nota del Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria – Ufficio 6 prot. 28550 del 14/11/2019 acquisita al protocollo della Direzione Calabria dell'Agenzia al n. 19959 del 18/11/2019 ha trasmesso la scheda Intervento aggiornata secondo le indicazioni fornite con nota prot. 2019/19666/DRCAL/STE del 13/11/2019 con date e importi coerenti con l'effettivo avanzamento dell'intervento e con gli importi finanziati;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro citata in premessa, l'intervento con progressivo 49125, per un totale di n. 1, di cui alla scheda allegata al presente documento.

2. Conseguentemente, anche tutte le attività relative a questi ultimi interventi sono poste in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui all'atto protocollo dell'Agazia del Demanio n. 9330 del 05/06/2014.

Art. 3
(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente atto, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agazia del Demanio
Dott. Ing. Dario Di Girolamo

Per il Provveditorato
Il Dott. Ing. Gianluca Ievolella

Allegati: n. 1 scheda intervento

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento	49125
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	CALABRIA
Comune	REGGIO DI CALABRIA
Indirizzo	VIA ENOTRIA, 107
RUP	Nome Franca Cognome Vampo Email franca.vampo@mit.gov.it Recapito Telefonico 3202393618
ALTRO TECNICO	Nome Giovanni Cognome Barone Email giovanni.barone@mit.gov.it Recapito Telefonico 3202393529
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA
Descrizione Intervento	Lavori di restauro e risanamento conservativo del complesso demaniale dello Stato, Caserma "S. Caravelli", sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza in Reggio Calabria, alla via Enotria
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2014
Importo Lavori	588.000,00
Importo Quadro Economico	870.385,56
Progettazione interna	no
Ricorso ad Accordi Quadro	si

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	01/04/2014		
Avvio del Procedimento di selezione	30/04/2014		
Aggiudicazione Provvisoria	30/04/2014		
Aggiudicazione Definitiva	30/04/2014		
Stipula Contratto	12/01/2015		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	31/05/2014		
Elaborazione Progetto Definitivo	04/07/2014		
Elaborazione Progetto Esecutivo	07/04/2016		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	17/10/2017		
Consegna Lavori	19/06/2018		
Fine Lavori	19/06/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	19/10/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	190.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	300.000,00		
2020	570.385,56		
2021			
2022			
2023			

Sigle



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**
Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Sicilia e la Calabria



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Calabria

ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE QUADRO
Protocollo Agenzia del Demanio n. 9330 del 05.06.2014
Piano Generale Interventi 2014
(ex art. 12 D.L. n. 98/2011)

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria
(di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore pro tempore Dott. Ing.
Gianluca Ievolella

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale
Ing. Dario Di Girolamo

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12, l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;
- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore Generale delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, in data 8 ottobre 2012 (di seguito "Decreto attuativo"), sotto il coordinamento del M.I.T., il Provveditorato individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati;
- che in data 19 dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i

Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti;

- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che in data 05/06/2014, con atto assunto al protocollo dell'Agenzia del Demanio n. 9330 di pari data, è stata sottoscritta, tra il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la e l'Agenzia del Demanio, la convenzione Quadro con la quale sono state anche formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in relazione agli interventi manutentivi, dettagliatamente descritti nelle schede allegata alla stessa Convenzione;
- che il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria – Ufficio 6 con nota prot. 8207 del 13/04/2021 formula la richiesta afferente l'intervento di manutenzione straordinaria;
- che la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia con nota prot. n. 2021/7211/DSP del 16/04/2021 ha comunicato l'avvenuto inserimento nel Piano Generale 2014 identificato INT_PROV_23338;
- che con nota del Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria – Ufficio 6 prot. 11789 del 31/05/2021 acquisita al protocollo della Direzione Calabria dell'Agenzia al n. 11528 del 31/05/2021 ha trasmesso la scheda Intervento aggiornata secondo le indicazioni fornite con date e importi coerenti con l'effettivo avanzamento dell'intervento e con gli importi finanziati.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro citata in premessa, l'intervento con progressivo 23338, per un totale di n. 1, di cui alla scheda allegata al presente documento.

2. Conseguentemente, anche tutte le attività relative a questi ultimi interventi sono poste in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui all'atto protocollo dell'Agenzia del Demanio n. 9330 del 05/06/2014.

Art. 3
(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente atto, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agenzia del Demanio
Dott. Ing. Dario Di Girolamo



Allegati: n. 1 scheda

Per il Provveditorato
Il Dott. Ing. Gianluca Ievolella



IEVOLELLA GIANLUCA
MINISTERO DELLE
INFRASTRUTTURE E DEI
TRASPORTI
Dirigente II
21.06.2021 15:41:46 UTC

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervalligato a DEMANIO.ĀGDCL01.REGISTRŌ

UFFICIALE.0013200.25-06-2021.U

23338

Codice Intervento
Stazione Appaltante
Regione
Comune
Indirizzo
RUP
ALTRO TECNICO
Amministrazione Centrale
Amministrazione Utilizzatrice
Descrizione Intervento
Tipologia
Anno Attivazione
Importo Lavori
Importo Quadro Economico
Progettazione interna
Ricorso ad Accordi Quadro

Provveditorato	
CALABRIA	
BAGNARA CALABRA	
Corso Garibaldi ,28	
Nome	Ermenegilda
Cognome	Tripodi
Email	ermenegilda.tripodi@mit.gov.it
Recapito Telefonico	3202393624
Nome	
Cognome	
Email	
Recapito Telefonico	
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI	
CORPO CAPITANERIE DI PORTO	
ristrutturazione alloggio di servizio del titolare dell'ufficio: rifacimenti impianti e infissi	
Manutenzione Straordinaria	
2014	
	50.000,00
	65.000,00
	NO
	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/06/2021		
30/08/2021		
30/09/2021		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/11/2021		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/12/2021		
31/01/2022		
31/05/2022		
30/06/2022		

Contrattualizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
50.000,00		

Contabilizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
50.000,00		

Sigle

DI GIROLAMO DARIO

2021/06/24 12:48:21

CH- DI GIROLAMO DARIO
C.F.
0 AGENZIA DEL DEMANIO
2.51.17-VATIT.06340/1007

TEVOLELLA GIANLUCA
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E
DEI TRASPORTI
Dirigente II
21.06.2021 15:44:17 UTC



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**
*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Sicilia e la Calabria*



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Calabria

ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE QUADRO
Protocollo Agenzia del Demanio n. 9330 del 05.06.2014
Piano Generale Interventi 2014
(ex art. 12 D.L. n. 98/2011)

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria
(di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Tommaso Colabufo

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale Vittorio Vannini

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12, l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;
- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore Generale delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, in data 8 ottobre 2012 (di seguito "Decreto attuativo"), sotto il coordinamento del M.I.T., il Provveditorato individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati;
- che in data 19 dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere

Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti;

- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che in data 05/06/2014, con atto assunto al protocollo dell'Agenzia del Demanio n. 9330 di pari data, è stata sottoscritta, tra il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la e l'Agenzia del Demanio, la convenzione Quadro con la quale sono state anche formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in relazione agli interventi manutentivi, dettagliatamente descritti nelle schede allegate alla stessa Convenzione;
- che il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria – Ufficio 5 con nota prot. 3038 del 10/02/2021, assunta a prot. n. 2672 del 11/02/2021, formulava la richiesta afferente l'intervento di manutenzione straordinaria;
- che la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia con nota prot. n. 2021/19540/DSP del 09/11/2021 ha comunicato l'avvenuto inserimento nel Piano Generale 2014 identificato INT_PROV_56981;
- che con nota del Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria acquisita al protocollo della Direzione Calabria dell'Agenzia al n. 24358 del 25/11/2021 ha trasmesso la scheda Intervento aggiornata secondo le indicazioni fornite con date e importi coerenti con l'effettivo avanzamento dell'intervento e con gli importi finanziati.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro citata in premessa, l'intervento con progressivo 56981, per un totale di n. 1, di cui alla scheda allegata al presente documento.

2. Conseguentemente, anche tutte le attività relative a questi ultimi interventi sono poste in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui all'atto protocollo dell'Agenzia del Demanio n. 9330 del 05/06/2014.

Art. 3
(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente atto, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agenzia del Demanio
Vittorio Vannini

Per il Provveditorato
Tommaso Colabufo



Allegati: n. 1 scheda intervento

Firmato digitalmente da
TOMMASO COLABUFO

CN = TOMMASO COLABUFO
T = Ingegnere
SerialNumber =
TINIT-CLBTMS65M04A893X
C = IT

Sistema Accentrato delle Manutenzioni Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento		56981
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	CALABRIA	
Comune	COSENZA	
Indirizzo	VIALE BUSENTO SNC	
RUP	Nome: Giuseppe Cognome: Campana Email: giuseppe.campana@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3392315319	
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Rifacimento del sistema di impermeabilizzazione delle terrazze di copertura della Caserma	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2014	
Importo Lavori		270.000,00
Importo Quadro Economico		350.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	01/05/2022		
Avvio del Procedimento di selezione	15/05/2022		
Aggiudicazione Provvisoria	31/05/2022		
Aggiudicazione Definitiva	30/06/2022		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	01/08/2022		
Elaborazione Progetto Definitivo	31/08/2022		
Elaborazione Progetto Esecutivo	15/09/2022		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/12/2022		
Consegna Lavori	15/01/2023		
Fine Lavori	15/08/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/11/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2021			
2022	350.000,00		
2023			
2024			
2025			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2021			
2022	50.000,00		
2023	300.000,00		
2024			
2025			

Sigle



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**
*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Sicilia e la Calabria*



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Calabria

ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE QUADRO
Protocollo Agenzia del Demanio n. 9330 del 05.06.2014
Piano Generale Interventi 2014
(ex art. 12 D.L. n. 98/2011)

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria
(di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Francesco Sorrentino

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale Vittorio Vannini

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l’Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell’ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall’articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d’Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l’Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi degli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d’Intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto- le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall’Agenzia per una corretta valutazione dell’intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l’ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d’opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico – amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;

CONSIDERATO

- che l’Agenzia del Demanio in data 24/04/2014 ha emanato il Piano Generale per l’anno 2014 (di seguito PG 2014);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l’Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro;
- che il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria – Ufficio 6 con nota prot. 18001 del 20/09/2023 ha formulato la richiesta afferente gli interventi di manutenzione straordinaria per l’intervento di cui al presente atto aggiuntivo;
- che la Direzione Servizi al Patrimonio dell’Agenzia con nota prot. n. 2023/22907/DSP del 28/09/2023 ha comunicato l’avvenuto inserimento nel Piano Generale 2013 dell’intervento identificato con il codice INT_PROV_59456;
- che con nota del Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria – Ufficio 6, prot. n. 19675 del 12/10/2023, acquisita al protocollo della Direzione Calabria dell’Agenzia al n. 17856 del 13/10/2023 ha trasmesso la scheda Intervento aggiornata secondo le indicazioni fornite con date e importi coerenti con l’effettivo avanzamento degli interventi e con gli importi finanziati.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro citata in premessa, l'intervento con progressivo 59456 per un totale di n. 1, di cui alla scheda allegata al presente documento.
2. Conseguentemente, anche tutte le attività relative a questi ultimi interventi sono poste in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui all'atto protocollo dell'Agenzia del Demanio n. 9330 del 05.06.2014.

Art. 3

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente atto, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agenzia del Demanio

Vittorio Vannini



Per il Provveditorato

Francesco Sorrentino



Allegati: n. 1 scheda intervento

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2014

Codice Intervento	59456		
Stazione Appaltante	Proveditorato		
Regione	CALABRIA		
Comune	REGGIO DI CALABRIA		
Indirizzo	VIA ENOTRIA, 107		
RUP	Nome	Giovanni	
	Cognome	Barone	
	Email	giovanni.barone@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	3202393529	
ALTRO TECNICO	Nome	Salvatore	
	Cognome	Scudiero	
	Email	salvatore.scudiero@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	3202393540	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA		
Descrizione Intervento	Lavori urgenti di ripristino e risanamento conservativo dei cornicioni della palazzina Sud del compendio demaniale "S. Caravelli" in uso al Comando Provinciale della G.D.F di Reggio Calabria		
Tipologia	Manutenzione Straordinaria		
Importo Lavori		57.821,62	
Importo Quadro Economico		72.746,72	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Fase pre-progettuale			
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			
Fase progettuale			
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/08/2023		
Elaborazione Progetto Definitivo	20/09/2023		
Elaborazione Progetto Esecutivo	18/10/2023		
Fase esecutiva			
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/10/2023		
Consegna Lavori	31/10/2023		
Fine Lavori	31/12/2023		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	03/01/2024		

	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
Contrattualizzazione			
2023	72.746,72		
2024			
2025			
2026			
2027			
Contabilizzazione			
2023	72.746,72		
2024			
2025			
2026			
2027			

Sigle