



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna*



AGENZIA DEL DEMANIO

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2018)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Vittorio Rapisarda Federico

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale *pro tempore* Dott.ssa Raffaella Narni

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

CONSIDERATO

- che l'Agenzia in data 6/12/2018 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2018 (di seguito PG 2018);

- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 31 maggio 2018 del Direttore Generale per il mercato elettrico, le rinnovabili e l'efficienza energetica, il nucleare del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale per il clima e l'energia del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, acquisito il parere del Direttore generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2017 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 31 Luglio 2018 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2017, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2018, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei

cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;

2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.

3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo, conformemente alla vigente disciplina in materia.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare, previa formale comunicazione all'Agenzia ai fini dell'espletamento delle attività di cui al successivo art.6.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire

opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.

3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta e dalla corrispondente quota di Iva, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Abruzzo e Molise Sede di Pescara Piazza Italia n. 15 Alla cortese attenzione del Direttore Telefono: 085.4411.01 Fax: 06.5051.6082 Mail: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna Sede Coordinata di L'Aquila Portici San Bernardino n. 25 Alla c.a. del Provveditore Telefono 0862.4402.03 Fax 0862.26010 Mail: oopp.lazio-uff6@pec.mit.gov.it</i>

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore Regionale Abruzzo e Molise
Dott.ssa Raffaella Narni
Firmato digitalmente ai sensi dell'art.24
D.lgs 82 del 7 marzo 2005

Per il Provveditorato
Il Provveditore
Dott. Ing. Vittorio Rapisarda Federico
Firmato digitalmente ai sensi dell'art.24
D.lgs 82 del 7 marzo 2005

Allegati: n. 25 (venticinque) interventi

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38981
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	LANCIANO	
Indirizzo	VIALE SANT'ANTONIO	
RUP	Nome	FEDERICO
	Cognome	ISOLA
	Email	federico.isola@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862440291
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	fornitura e posa in opera di n.5 condizionatori	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		5.000,00
Importo Quadro Economico		6.100,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30.06.2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31.08.2019		
Consegna Lavori	30.09.2019		
Fine Lavori	31.12.2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.01.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	6.100,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	6.100,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	23873
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	ABRUZZO
Comune	SCHIAVI DI ABRUZZO
Indirizzo	VIA CARLO A. DALLA CHIESA
RUP	Nome: FEDERICO Cognome: ISOLA Email: federico.isola@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0862440291
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI ACQUA PIOVANA
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	98.650,00
Importo Quadro Economico	128.250,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30.06.2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31.08.2019		
Consegna Lavori	30.09.2019		
Fine Lavori	31.12.2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.01.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	128.250,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	64.250,00		
2020	64.250,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	23871
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	ABRUZZO
Comune	TORRICELLA PELIGNA
Indirizzo	PIAZZA TROILO
RUP	Nome: FEDERICO Cognome: ISOLA Email: federico.isola@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0862440291
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	TINTEGGIATURA E ISOLAMENTO TERMICO
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	57.000,00
Importo Quadro Economico	74.250,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30.06.2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31.08.2019		
Consegna Lavori	30.09.2019		
Fine Lavori	31.12.2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.01.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	74.250,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	37.125,00		
2020	37.125,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		33173
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	ALFEDENA	
Indirizzo	VIA DELLA PINETINA N.4	
RUP	Nome	ANDREA
	Cognome	CAMPANA
	Email	andrea.campana@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440219
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	revisione ed ottimizzazione impianto di videosorveglianza	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		7.600,00
Importo Quadro Economico		10.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/05/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/07/2019		
Consegna Lavori	01/09/2019		
Fine Lavori	01/09/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/10/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	10.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	10.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	38422	
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	AVEZZANO	
Indirizzo	Via Camillo Corradini, 150	
RUP	Nome	DOMENICO
	Cognome	CENTI
	Email	domenico.centi@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440237
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE	
Descrizione Intervento	ANNO 2017 - Tinteggiatura con idropittura, su superfici interne, traspirante ed idrorepellente	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		52.300,00
Importo Quadro Economico		68.046,72
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	25/03/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	25/05/2019		
Consegna Lavori	15/06/2019		
Fine Lavori	30/09/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/11/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	68.046,72		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	68.046,72		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38416
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	AVEZZANO	
Indirizzo	VIA CORRADINI ,148	
RUP	Nome	DOMENICO
	Cognome	CENTI
	Email	domenico.centi@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440237
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura dei locali	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		50.000,00
Importo Quadro Economico		65.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	18/03/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	25/05/2019		
Consegna Lavori	15/06/2019		
Fine Lavori	30/09/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/11/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	65.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	65.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38418
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	AVEZZANO	
Indirizzo	VIA CORRADINI, 144	
RUP	Nome	DOMENICO
	Cognome	CENTI
	Email	domenico.centi@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440237
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura locali interni; ANNO 2017 - Manutenzione impianto elettrico (verifica e sistemazione impianto di alcuni uffici della Procura) su due piani dell'edificio	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		10.800,00
Importo Quadro Economico		14.100,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	18/03/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	28/03/2019		
Consegna Lavori	06/04/2019		
Fine Lavori	11/05/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	11/07/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	14.100,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	14.100,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38419
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	AVEZZANO	
Indirizzo	VIA GENESERICO FONTANA N. 11	
RUP	Nome	DOMENICO
	Cognome	CENTI
	Email	domenico.centi@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440237
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	tinteggiatura locali caserma	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		19.200,00
Importo Quadro Economico		25.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	18/03/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	28/03/2019		
Consegna Lavori	06/04/2019		
Fine Lavori	20/05/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/07/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	25.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	25.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		31966
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	AVEZZANO	
Indirizzo	Via Salvador Allende,10	
RUP	Nome	DOMENICO
	Cognome	CENTI
	Email	domenico.centi@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440237
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura locali interno stabile Piano rialzato e uffici.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		61.150,00
Importo Quadro Economico		79.500,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	29/03/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	25/05/2019		
Consegna Lavori	15/06/2019		
Fine Lavori	30/09/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/11/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	79.500,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	79.500,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	24823
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	ABRUZZO
Comune	AVEZZANO
Indirizzo	via salvatore allende, 10
RUP	Nome: DOMENICO Cognome: CENTI Email: domenico.centi@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0862-440237
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	Lavori all'interno dell'Ufficio Stranieri: a) Realizzazione di struttura in alluminio completa di vetro di sicurezza, da posizionare all'interno dell'Ufficio Stranieri, fra l'Agente accertatore ed il pubblico; b) Fornitura e posa in opera di n. 4 aereatori, per consentire l'immissione e l'espulsione di aria, all'interno dell'ufficio - D.Lgs del 09/04/2008 n. 81; Tinteggiatura delle pareti di alcuni ambienti all'interno del Commissariato di P.S di Avezzano (AQ) con pittura lavabile, in tinta unica chiara, previa preparazione accurata
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	32.307,00
Importo Quadro Economico	42.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
29/03/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
08/04/2019		
20/04/2019		
30/07/2019		
09/10/2019		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
42.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
42.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	38286
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	ABRUZZO
Comune	CASTELVECCHIO SUBEQUO
Indirizzo	VIA SANT'AGATA N. 1
RUP	Nome FRANCESCO Cognome CIPOLLONI Email Francesco.cipolloni@mit.gov.it Recapito Telefonico 0862-440274
ALTRO TECNICO	Nome Cognome Email Recapito Telefonico
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'INTERNO ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	TINTEGGIATURA LOCALI CASERMA
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	11.500,00
Importo Quadro Economico	15.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30/04/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/05/2019		
Consegna Lavori	15/06/2019		
Fine Lavori	15/08/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/09/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	15.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	15.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		32020
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	L'AQUILA	
Indirizzo	SP PER COPPITO	
RUP	Nome	GIORGIO
	Cognome	TORELLI
	Email	giorgio.torelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440257
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	Sostituzione motori porte sezionali autorimesse	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		12.600,00
Importo Quadro Economico		16.470,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/05/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/06/2019		
Consegna Lavori	01/06/2019		
Fine Lavori	01/07/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/07/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	16.470,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	16.470,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		32900
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	L'AQUILA	
Indirizzo	VIA BEATO CESIDIO N.6	
RUP	Nome	FRANCESCO
	Cognome	DI PAOLO
	Email	francesco.dipaolo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440293
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	realizzazione copertura leggera a falde inclinate nell'area logistica e palazzina uffici;lavori di ripristino di 3 ascensori e 2 montacarichi;revisione ed ottimizzazione impianto idrico;manutenzione impianti termici caserme demaniali e private,sostituzione apparecchiature non funzionanti.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		840.000,00
Importo Quadro Economico		1.105.000,00
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/08/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/02/2020		
Consegna Lavori	01/06/2020		
Fine Lavori	01/06/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/09/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	1.105.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	500.000,00		
2021	605.000,00		
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		34807
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	L'AQUILA	
Indirizzo	VIA BEATO CESIDIO N.6	
RUP	Nome	FRANCESCO
	Cognome	DI PAOLO
	Email	francesco.dipaolo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440293
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	ripristino danni causati dal sisma agosto-ottobre 2016 gennaio 2017 mediante riparazioni di lesioni su tramezzature e tamponature riprese di intonaco e tinteggiature; sistemazione alloggi a seguito di avvicendamenti; tinteggiatura locali caserma.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		1.040.000,00
Importo Quadro Economico		1.357.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/08/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/04/2020		
Consegna Lavori	01/07/2020		
Fine Lavori	01/01/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/03/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	1.357.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	357.000,00		
2021	500.000,00		
2022	500.000,00		
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		31962
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	L'AQUILA	
Indirizzo	VIA STRINELLA, 2	
RUP	Nome	MAURO
	Cognome	RANCITELLI
	Email	mauro.rancitelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440240
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	QUESTURA	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura pareti piano terra	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		14.200,00
Importo Quadro Economico		18.500,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/03/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/04/2019		
Consegna Lavori	26/04/2019		
Fine Lavori	24/05/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	24/06/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	32701
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	ABRUZZO
Comune	L'AQUILA
Indirizzo	Viale delle Fiamme Gialle,20
RUP	Nome: GIORGIO Cognome: TORELLI Email: giorgio.torelli@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0862-440257
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA
Descrizione Intervento	Campo Sportivo - Manutenzioni e consolidamenti delle gradinate della tribuna e realizzazione di una copertura tribuna
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	1.380.000,00
Importo Quadro Economico	1.800.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo	01/06/2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/10/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/03/2020		
Consegna Lavori	01/05/2020		
Fine Lavori	01/10/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/12/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	1.800.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	1.800.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		32702
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	L'AQUILA	
Indirizzo	Viale delle Fiamme Gialle,20	
RUP	Nome	GIORGIO
	Cognome	TORELLI
	Email	giorgio.torelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440257
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	Ripristini e manutenzione rivestimenti scale di sicurezza esterne	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		76.900,00
Importo Quadro Economico		100.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/10/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/03/2020		
Consegna Lavori	01/05/2020		
Fine Lavori	01/10/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/12/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	100.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	100.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	32703
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	ABRUZZO
Comune	L'AQUILA
Indirizzo	Viale delle Fiamme Gialle,20
RUP	Nome: GIORGIO Cognome: TORELLI Email: giorgio.torelli@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0862-440257
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA
Descrizione Intervento	Ripristini e manutenzione rivestimenti scale di sicurezza esterne
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	76.900,00
Importo Quadro Economico	100.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/10/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/03/2020		
Consegna Lavori	01/05/2020		
Fine Lavori	01/10/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/12/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	100.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	100.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	32737
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	ABRUZZO
Comune	L'AQUILA
Indirizzo	Viale delle Fiamme Gialle,20
RUP	Nome: GIORGIO Cognome: TORELLI Email: giorgio.torelli@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0862-440257
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA
Descrizione Intervento	Lavori di adeguamento alla vigente normativa antincendio
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	1.690.000,00
Importo Quadro Economico	2.200.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo	01/06/2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/10/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/03/2020		
Consegna Lavori	01/05/2020		
Fine Lavori	01/10/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/12/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	2.200.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	2.200.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	38312
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	ABRUZZO
Comune	PESCARA
Indirizzo	VIA CINCINNATO N. 5
RUP	Nome: FEDERICO Cognome: ISOLA Email: federico.isola@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0862440291
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA
Descrizione Intervento	Rifacimento porzioni di intonaco; Sostituzione impianto antiscavalamento.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	24.600,00
Importo Quadro Economico	32.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30.06.2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31.08.2019		
Consegna Lavori	30.09.2019		
Fine Lavori	31.12.2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.01.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	32.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	32.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38301
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	PESCARA	
Indirizzo	VIA LAGO DI BORGIANO	
RUP	Nome	FEDERICO
	Cognome	ISOLA
	Email	federico.isola@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862440291
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Rifacimento dei bagni delle camerate e degli uffici; Intervento strutturale sul tetto e sul cornicione per infiltrazioni di acqua piovana; Adeguamento impianto videosorveglianza e di illuminazione esterna; Rifacimento impianto elettrico, idrico e condizionamento d'aria; Tinteggiatura interna ed esterna.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		430.000,00
Importo Quadro Economico		560.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30.06.2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31.08.2019		
Consegna Lavori	30.09.2019		
Fine Lavori	31.12.2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.01.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	560.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	280.000,00		
2020	280.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		23834
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	PESCARA	
Indirizzo	VIALE PINDARO	
RUP	Nome	FEDERICO
	Cognome	ISOLA
	Email	federico.isola@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862440291
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura camerate e ingressi	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		23.075,00
Importo Quadro Economico		30.000,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30.06.2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31.08.2019		
Consegna Lavori	30.09.2019		
Fine Lavori	31.12.2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.01.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	30.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	30.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		31923
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	TERAMO	
Indirizzo	PIAZZA DEL CARMINE 1	
RUP	Nome	FEDERICO
	Cognome	ISOLA
	Email	federico.isola@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862440291
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE DI SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI, OBSOLETI, DETERIORATI E FONTE DI ELEVATA DISPERSIONE ENERGETICA, PRESENTI NEGLIUFFICI DI QUESTA SEDE	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		73.590,00
Importo Quadro Economico		95.667,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30.06.2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30.09.2019		
Consegna Lavori	31.10.2019		
Fine Lavori	15.02.2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.03.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	95.667,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	95.667,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38274
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	TERAMO	
Indirizzo	VIA C.BECCARIA N 1	
RUP	Nome	FEDERICO
	Cognome	ISOLA
	Email	federico.isola@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862440291
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE	
Descrizione Intervento	Sistemazione recinzione (riparazione e verniciatura) e parcheggio (delimitazione degli stalli ed attribuzione di utilizzo)	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		26.900,00
Importo Quadro Economico		35.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30.06.2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30.09.2019		
Consegna Lavori	31.10.2019		
Fine Lavori	31.01.2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.03.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	35.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	35.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2018

Codice Intervento		43901
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	TORRICELLA PELIGNA	
Indirizzo	PIAZZA TROILO	
RUP	Nome	FEDERICO
	Cognome	ISOLA
	Email	lisola.federico@mit.gov.itA
	Recapito Telefonico	0862440291
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Cappotto esterno; Installazione caldaia a condensazione da 65kW; Installazione impianto fotovoltaico da 6kWp (CONV MISE 2018)	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		51.543,00
Importo Quadro Economico		79.984,57
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30.06.2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31.08.2019		
Consegna Lavori	30.09.2019		
Fine Lavori	31.12.2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.01.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	79.984,57		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	39.992,57		
2020	39.992,00		
2021			
2022			
2023			



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**ADDENDUM a
CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2018)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per Lazio, Abruzzo e Sardegna (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Vittorio Rapisarda Federico

e

l'Agencia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Regionale *pro tempore* Dott.ssa Raffaella Narni,

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agencia del Demanio, per la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e l'esecuzione degli interventi manutentivi mediante operatori specializzati nel settore individuati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;
- che nell'ambito delle attività previste dall'art. 2 del Decreto del Direttore delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 8 ottobre 2012 (di seguito "Decreto attuativo"), sotto il coordinamento del M.I.T., il Provveditorato

individua le priorità tecniche degli interventi rispetto alle previsioni triennali elaborate dalle Amministrazioni, validando i costi stimati;

- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che in data 17.04.2019, è stata sottoscritta, tra il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per Lazio, Abruzzo e Sardegna e l'Agenzia del Demanio, la Convenzione Quadro, assunta al protocollo dell'Agenzia con il numero prot. 4330 del 18.04.2019, con la quale sono state anche formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in relazione agli interventi manutentivi, dettagliatamente descritti in n. 25 schede allegate alla stessa Convenzione;
- che è emersa la necessità di aggiungere alla summenzionata convenzione, ulteriore n. 2 schede relative ad interventi da eseguire nell'ambito del Piano Generale dell'anno 2018 ed identificati con il codice INT_PROV_1959 e codice INT_PROV_48987;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro citata in premessa, l'intervento INT_PROV_1959 e l'intervento INT_PROV_48987, per un totale di interventi n. 2, di cui le schede allegate al presente documento.
Conseguentemente, anche tutte le attività relative a quest'ultimi interventi sono poste in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui alla Convenzione sottoscritta in data 17.04.2019.

Art. 3

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Pescara,

Per l'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale

Dott.ssa Raffaella Narni

Firmato digitalmente ai sensi dell'art.24

D.lgs 82 del 7 marzo 2005

Per il Provveditorato

Il Provveditore

Dott. Ing. Vittorio Rapisarda Federico

Firmato digitalmente ai sensi dell'art.24

D.lgs 82 del 7 marzo 2005

Allegati: n. 2 schede intervento

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		1959
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	ABRUZZO	
Comune	PESCOCOSTANZO	
Indirizzo	VIA CARLO SABATINI N. 23	
RUP	Nome	Mauro
	Cognome	Rancitelli
	Email	mauro.rancitelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0862-440240
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione dell'edificio sede della Stazione dei Carabinieri. Rifacimento completo di n. 2 servizi igienici.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		24.590,16
Importo Quadro Economico		30.000,00
Progettazione interna		si
Ricorso ad Accordi Quadro		si

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	15/07/2019		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	12/09/2019		
Consegna Lavori	19/09/2019		
Fine Lavori	30/10/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/11/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	30.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	30.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	48987
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	ABRUZZO
Comune	PESCARA
Indirizzo	PIAZZA ITALIA 30
RUP	Nome: FEDERICO Cognome: ISOLA Email: federico.isola@mit.gov.it Recapito Telefonico: 085 4500422
ALTRO TECNICO	Nome: GUIDO Cognome: MARGIOTTA Email: guido.margiotta@mit.gov.it Recapito Telefonico: 085 4500436
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	PREFETTURA
Descrizione Intervento	Rinnovo totale dell'impianto di produzione di acqua calda per riscaldamento mediante la fornitura e posa in opera di due caldaie a condensazione, di adeguate potenzialità, complete di serbatoio di accumulo per l'acqua calda sanitaria. Rinnovo delle linee di distribuzione dell'acqua calda da riscaldamento con separazione delle utenze e dei livelli asserviti. Rinnovo dell'impianto elettrico e del QE generale.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	132.000,00
Importo Quadro Economico	180.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31,03,2020		
31,03,2020		
31,03,2020		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31,05,2020		
30,06,2020		
31,08,2020		
31,08,2020		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
132.000,00		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
132.000,00		