



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche  
per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli  
Venezia Giulia*



AGENZIA DEL DEMANIO

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011  
(INTERVENTI P.G. 2017)**

Tra

**il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia** (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Roberto Linetti, nato a Roma il 19/08/1954, C.F. LNTRRT54M19H501W

e

**l'Agenzia del Demanio** (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Ing. Dario Di Girolamo, nato a Loreto Aprutino (PE) il 14/06/1962, C.F. DGRDRA62H14E691A, Direttore della Direzione Regionale Veneto, ai sensi del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e Finanze in data 1 febbraio 2017 e pubblicato sulla G.U. n. 51 del 2 marzo 2017 e in considerazione della Determina Direttoriale n. 76 del 23.02.2017 e in forza della successiva Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, con la quale vengono attribuiti i poteri di cui alla Determinazione 76 ai Direttori Regionali

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

**PREMESSO**

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al

recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;

- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agencia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agencia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agencia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agencia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agencia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere

Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

#### CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 6/12/2017 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2017 (di seguito PG 2017);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 21 settembre 2017 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-CLE del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, sentita la Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2016 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 14 Dicembre 2017 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2016, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;

#### TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

#### LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

##### **Art. 1**

*(Valore delle premesse)*

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

##### **Art. 2**

*(Oggetto)*

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2017, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

### **Art. 3**

#### *(Funzioni svolte dal Provveditorato)*

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

### **Art. 4**

#### *(Affidamento degli interventi)*

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.

2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezzari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

## **Art. 5**

### *(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)*

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

## **Art. 6**

### *(Attività di verifica e monitoraggio)*

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegata alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegata schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

## **Art. 7**

### *(Pagamenti)*

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

## **Art. 8**

### *(Attuazione della convenzione)*

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegata potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere

preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;

5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

### Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Veneto Sede di Venezia - Mestre Via Borgo Pezzana, n.1 Alla c.a. dell'arch. Domenico Orobello Telefono: 041 2381830 Fax: 06 50516063 Mail: <a href="mailto:dre.veneto@agenziademanio.it">dre.veneto@agenziademanio.it</a> PEC: <a href="mailto:dre_veneto@pce.agenziademanio.it">dre_veneto@pce.agenziademanio.it</a></i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia Via San Polo, n. 19 - 30125 - Venezia Alla c.a. dell'ing. Francesco Libonati Telefono 041 794383 Mail: <a href="mailto:francesco.libonati@mit.gov.it">francesco.libonati@mit.gov.it</a> Alla c.a. Tiziana De Zotti Telefono 0481 533354 - 0481 533357 Mail: <a href="mailto:tiziana.dezotti@mit.gov.it">tiziana.dezotti@mit.gov.it</a> PEC: <a href="mailto:oopp.triveneto-uff2@pec.mit.gov.it">oopp.triveneto-uff2@pec.mit.gov.it</a></i>

### Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale

Ing. Dario Di Girolamo

f.to in modalità elettronica

ex art. 24 del D. Lgs. 82/2005

Per il Provveditorato

Il Provveditore

Ing. Roberto Linetti

f.to in modalità elettronica

ex art. 24 del D. Lgs. 82/2005

Allegati: n. 37 int

Il Direttore Regionale  
Ing. Dario Di Girolamo

Firmato digitalmente da DI  
GIROLAMO DARIO  
C = IT  
O = AGENZIA DEL  
DEMANIO/06340981007

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	12667
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	BELLUNO
<b>Indirizzo</b>	località Safforze,150
<b>RUP</b>	Nome Luciano Cognome MENEGHEL Email no.belluno@mit.gov.it Recapito Telefonico 0437940128
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
<b>Descrizione Intervento</b>	Tinteggiatura facciate e manutenzione scossaline e pluviali presso l'immobile in uso all'UMC di Belluno
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	100.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	130.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/03/2018		
30/03/2018		
30/03/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
29/05/2018		
28/06/2018		
27/07/2018		
26/10/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
130.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
130.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	17748
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	FELTRE
<b>Indirizzo</b>	VIA GAGGIA, 1
<b>RUP</b>	Nome Luciano Cognome MENEGHEL Email no.belluno@mit.gov.it Recapito Telefonico 0437940128
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO
<b>Descrizione Intervento</b>	Tinteggiatura parete e soffitti di locali e disimpegni (escluso vano scala) del distaccamento, distribuiti sui tre piani ad eccezione del seminterrato; Sostituzione di 3 serramenti metallici, ripristino di altri e verniciatura infissi esterni e scuri in le
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	42.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	55.500,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2018		
30/04/2018		
30/04/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
18/06/2018		
16/07/2018		
14/09/2018		
17/11/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
55.500,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
55.500,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	12661
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	SANTO STEFANO DI CADORE
<b>Indirizzo</b>	VIA UDINE ,39
<b>RUP</b>	Nome Luciano Cognome MENEGHEL Email no.belluno@mit.gov.it Recapito Telefonico 0437940128
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE
<b>Descrizione Intervento</b>	Sostituzione serramenti esterni, ritinteggiatura interna ed esterna, ricostruzione camini e rifacimento manto di copertura con isolamento, presso la Caserma Comando Stazione del CFS di Santo Stefano di Cadore
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	168.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	200.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
12/03/2018		
12/03/2018		
12/03/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
26/04/2018		
30/05/2018		
27/09/2018		
06/11/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
200.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
200.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	11813
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	PADOVA
<b>Indirizzo</b>	P.ZA ANTENORE 3
<b>RUP</b>	Nome Ernesto Luca Cognome IOVINO Email ernestoluca.iovino@mit.gov.it Recapito Telefonico 0498750922
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	PREFETTURA
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione su serramenti di finestra in legno locali uffici e serramenti di porta, oscuri e finestra in legno, compreso trattamento protettivo, alloggio rappresentanza e locali foresteria; tinteggiature interne uffici e alloggio rappresentanza con sostì
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	90.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	117.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/06/2018		
02/07/2018		
16/07/2018		
31/07/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
03/09/2018		
01/10/2018		
05/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
07/01/2019		
04/02/2019		
06/05/2019		
01/07/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
6.000,00		
111.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
6.000,00		
111.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	17926
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	PADOVA
<b>Indirizzo</b>	Via Armando Diaz,11
<b>RUP</b>	Nome Ernesto Luca Cognome IOVINO Email ernestoluca.iovino@mit.gov.it Recapito Telefonico 0498750922
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO
<b>Descrizione Intervento</b>	Sistemazione di porzione di tetto con revisione manto di copertura in coppi, sistemazione delle esistenti lattonerie ed esecuzione delle pitture esterne e tinteggiature interne dei locali della palazzina
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	123.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	160.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/06/2018		
02/07/2018		
16/07/2018		
31/07/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
03/09/2018		
01/10/2018		
05/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
07/01/2019		
04/02/2019		
28/06/2019		
16/09/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
9.000,00		
151.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
9.000,00		
151.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	29674
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	PADOVA
<b>Indirizzo</b>	VIA S.FIDENZIO 3
<b>RUP</b>	Nome Ernesto Luca Cognome IOVINO Email ernestoluca.iovino@mit.gov.it Recapito Telefonico 0498750922
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione del sistema di movimentazione portoni autorimezzi mezzi di soccorso, dell' impianto citofonico esterno collegato alla sala operativa con sostituzione di parte dei corpi illuminanti zona uffici, garage e archivi .
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	26.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	35.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
05/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
21/01/2019		
18/02/2019		
06/05/2019		
01/07/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
35.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
35.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	28431
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	PADOVA
<b>Indirizzo</b>	VIA S.MARCO 95
<b>RUP</b>	Nome Ernesto Luca Cognome IOVINO Email ernestoluca.iovino@mit.gov.it Recapito Telefonico 0498750922
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione facciate edificio Officina Legione CC, con rifacimento intonaci deteriorati, finiture e integgiature esterne e sostituzione serramenti metallici presenti non più idonei.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	90.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	120.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/06/2018		
02/07/2018		
16/07/2018		
31/07/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
03/09/2018		
01/10/2018		
05/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
07/01/2019		
04/02/2019		
06/05/2019		
01/07/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
10.000,00		
110.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
10.000,00		
110.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	27577
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	PADOVA
<b>Indirizzo</b>	via Tommaseo,55
<b>RUP</b>	Nome Ernesto Luca Cognome IOVINO Email ernestoluca.iovino@mit.gov.it Recapito Telefonico 0498750922
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
<b>Descrizione Intervento</b>	Tinteggiature interne locali ufficio, corridoi e vani scala e ascensore su vari piani con manutenzione infissi, sigillature con eliminazione piccole infiltrazioni acqua piovana.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	50.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	70.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/06/2018		
02/07/2018		
16/07/2018		
31/07/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
03/09/2018		
01/10/2018		
05/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
07/01/2019		
04/02/2019		
06/05/2019		
01/07/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
9.000,00		
61.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
9.000,00		
61.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	16007
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	PIOVE DI SACCO
<b>Indirizzo</b>	VIA ROMA 78
<b>RUP</b>	Nome Ernesto Luca Cognome IOVINO Email ernestoluca.iovino@mit.gov.it Recapito Telefonico 0498750922
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI
<b>Descrizione Intervento</b>	Rifacimento tinteggiature interne locali, sostituzione serramento di portone metallico autorimessa e manutenzione con verniciatura serramenti di finestra in legno della Caserma.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	33.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	45.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
05/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
21/01/2019		
18/02/2019		
06/05/2019		
01/07/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
45.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
45.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	17930
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	SANT'URBANO
<b>Indirizzo</b>	VIA ROMA 59 - CARMIGNANO
<b>RUP</b>	Nome Ernesto Luca Cognome IOVINO Email ernestoluca.iovino@mit.gov.it Recapito Telefonico 0498750922
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI
<b>Descrizione Intervento</b>	Tinteggiature facciate esterne e intervento per la sostituzione del serramento portone basculante locale garage caserma ed esecuzione di tinteggiatura e sanificazione interna. Stazione Carabinieri Sant'Urbano.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	21.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	28.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
05/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
21/01/2019		
18/02/2019		
06/05/2019		
01/07/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
28.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
28.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	31268
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	PORTO TOLLE
<b>Indirizzo</b>	STRADA DEL MARE
<b>RUP</b>	Nome: Maria Adelaide Cognome: ZITO Email: mariaadelaide.zito@mit.gov.it Recapito Telefonico: 041794350
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	CORPO CAPITANERIE DI PORTO
<b>Descrizione Intervento</b>	lavori di risanamento dei danni provocati dall'umidità di risalita, pulizia pozzetti, superamento barriere architettoniche, tinteggiature
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	40.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	55.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
28/03/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
29/06/2018		
29/06/2018		
29/07/2018		
28/08/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
55.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
55.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	17759
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	MONTEBELLUNA
<b>Indirizzo</b>	VIA FELTRINA NORD ,58
<b>RUP</b>	Nome Luciano Cognome MENEGHEL Email no.belluno@mit.gov.it Recapito Telefonico 0437940128
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO
<b>Descrizione Intervento</b>	Tinteggiatura facciate esterne degli immobili del Distaccamento e tinteggiatura interna di alcuni locali dello stabile principale.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	44.200,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	60.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2018		
30/04/2018		
30/04/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
18/06/2018		
16/07/2018		
14/09/2018		
17/11/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
60.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
60.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	22662
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	CHIOGGIA
<b>Indirizzo</b>	COMMISSARIATO CHIOGGIA CORSO DEL POPOLO,55
<b>RUP</b>	Nome: Giorgio Cognome: BARBATO Email: giorgio.barbato@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0417944400
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO
<b>Descrizione Intervento</b>	Restauro archivio di deposito, sostituzione serramenti, ripristino intonaco autorimessa, dipintura uffici.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	78.530,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	102.089,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2018		
02/07/2018		
30/07/2018		
30/08/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/10/2018		
30/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/02/2019		
21/03/2019		
17/09/2019		
16/12/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
20.000,00		
82.089,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
102.089,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	23001
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	IESOLO
<b>Indirizzo</b>	VIA C. BATTISTI, 1
<b>RUP</b>	Nome: Giorgio Cognome: BARBATO Email: giorgio.barbato@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0417944400
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI
<b>Descrizione Intervento</b>	Ristrutturazione alloggio - Straordinaria manutenzione di serramenti (oscuri e finestre) e di pavimentazioni in legno dell'immobile, opere edili connesse
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	319.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	414.700,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2018		
02/07/2018		
30/07/2018		
30/08/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/10/2018		
30/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/02/2019		
21/03/2019		
19/03/2020		
17/06/2020		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
40.000,00		
374.700,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
300.000,00		
114.700,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	14057
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VENEZIA
<b>Indirizzo</b>	CAMPO NANI N. 4
<b>RUP</b>	Nome: Giorgio Cognome: BARBATO Email: giorgio.barbato@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0417944400
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	GUARDIA DI FINANZA
<b>Descrizione Intervento</b>	Riparazione del tetto e della pavimentazione danneggiati dalla caduta di un albero ala sud ovest della caserma, ristrutturazione piano terra lato ovest della caserma; revisione d implementazione dell'mpianto antincendi; consolidamento solaio pericolante
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	560.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	760.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2018		
02/07/2018		
30/07/2018		
30/08/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/10/2018		
30/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/02/2019		
21/03/2019		
19/03/2020		
17/06/2020		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
60.000,00		
700.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
500.000,00		
260.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	6854
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VENEZIA
<b>Indirizzo</b>	CAMPO SAN POLO N. 2128/A
<b>RUP</b>	Nome: Giorgio Cognome: BARBATO Email: giorgio.barbato@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0417944400
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	GUARDIA DI FINANZA
<b>Descrizione Intervento</b>	GdF COMANDO REGIONALE VENETO REPARTO T.L.A.Ristrutturazione bagni e verifica impianto idrico, verifica ed interventi per infiltrazioni d'acqua piovana dal tetto e da alcune pareti, verifica e consolidamento solaio di calpestio della foresteria al piano p
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	257.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	350.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2018		
02/07/2018		
30/07/2018		
30/08/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/10/2018		
30/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/02/2019		
21/03/2019		
19/03/2020		
17/06/2020		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
40.000,00		
310.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
250.000,00		
100.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	19734
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VENEZIA
<b>Indirizzo</b>	SAN MARCO 1324/A
<b>RUP</b>	Nome: Giorgio Cognome: BARBATO Email: giorgio.barbato@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0417944400
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI CORPO CAPITANERIE DI PORTO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	
<b>Descrizione Intervento</b>	restauro delle vetrate sulla facciata principale
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	63.500,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	90.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2018		
02/07/2018		
30/07/2018		
30/08/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/10/2018		
30/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/02/2019		
21/03/2019		
19/08/2019		
18/11/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
15.000,00		
75.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
90.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	19737
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VENEZIA
<b>Indirizzo</b>	Sestiere Santa Croce ,499P
<b>RUP</b>	Nome: Maria Adelaide Cognome: ZITO Email: mariaadelaide.zito@mit.gov.it Recapito Telefonico: 041794350
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	CORPO CAPITANERIE DI PORTO
<b>Descrizione Intervento</b>	rifacimento pavimenti alloggio e sostituzione infissi esterni, risanamento locali bagno / lavanderia piano terra, revisione impianti
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	126.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	160.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2018		
30/06/2018		
31/07/2018		
31/08/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/12/2018		
28/02/2019		
30/07/2019		
30/10/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
160.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
160.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	22582
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VENEZIA
<b>Indirizzo</b>	SETRIERE SAN POLO,19
<b>RUP</b>	Nome: Giorgio Cognome: BARBATO Email: giorgio.barbato@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0417944400
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI PROVVEDITORATO ALLE OPERE
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	
<b>Descrizione Intervento</b>	Sostituzione unità interne (ventilconvettori) dell'impianto di climatizzazione estiva
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	75.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	100.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2018		
02/07/2018		
30/07/2018		
30/08/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/10/2018		
30/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/02/2019		
21/03/2019		
19/06/2019		
17/09/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
100.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
100.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	22915
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VENEZIA
<b>Indirizzo</b>	STAZIONE CARABINIERI VE-PELLESTRINA SESTRIERE VIANELLI, 622
<b>RUP</b>	Nome: Giorgio Cognome: BARBATO Email: giorgio.barbato@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0417944400
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI
<b>Descrizione Intervento</b>	1) Tinteggiatura locali interni laddove necessario 2) Ripristino intonaco esterno facciata lato sud e realizzazione piccole scossaline rompigoccia dove necessario
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	12.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	16.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2018		
02/07/2018		
30/07/2018		
30/08/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/10/2018		
30/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/02/2019		
21/03/2019		
20/05/2019		
19/08/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
16.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
16.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	14049
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VENEZIA
<b>Indirizzo</b>	strada della motorizzazione civile,13
<b>RUP</b>	Nome: Giorgio Cognome: BARBATO Email: giorgio.barbato@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0417944400
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
<b>Descrizione Intervento</b>	Manutenzione ordinaria per risanamento intonaci esterni ed interni e relativa dipintura
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	50.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	65.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	30/04/2018		
Aggiudicazione Provvisoria	02/07/2018		
Aggiudicazione Definitiva	30/07/2018		
Stipula Contratto	30/08/2018		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo	30/10/2018		
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/11/2018		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	04/02/2019		
Consegna Lavori	21/03/2019		
Fine Lavori	17/09/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	16/12/2019		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	65.000,00		
2020			
2021			
2022			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	65.000,00		
2020			
2021			
2022			

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	22640
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VENEZIA
<b>Indirizzo</b>	VIA DELLA MOTORIZZAZIONE CIVILE 6 - MESTRE
<b>RUP</b>	Nome: Giorgio Cognome: BARBATO Email: giorgio.barbato@mit.gov.it Recapito Telefonico: 0417944400
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO
<b>Descrizione Intervento</b>	Fresatura a freddo e ripristino manto d'usura e segnaletica orizzontale piazzale lato sud (parcheeggio area giornaliere e parcheeggio fronte piscina), piazzale lato nord (movimentazione mezzi di soccorso), piazzali e strade lato ovest (parcheeggio turnisti,
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	180.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	234.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/04/2018		
02/07/2018		
30/07/2018		
30/08/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/10/2018		
30/11/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/02/2019		
21/03/2019		
19/07/2019		
17/10/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
234.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
234.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	18351
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	BARDOLINO
<b>Indirizzo</b>	LOVALITA' CA' NOVA
<b>RUP</b>	Nome Franco Cognome PROIA Email franco.proia@mit.gov.it Recapito Telefonico 0458352485/3382617675
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di ordinaria manutenzione degli impianti all'interno della sede presso il distaccamento dei Vigili del Fuoco di Bardolino (VR)
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	18.300,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	23.790,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/04/2018		
15/04/2018		
15/04/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/06/2018		
02/07/2018		
01/09/2018		
15/10/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
23.750,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
23.750,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	18326
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	LEGNAGO
<b>Indirizzo</b>	VIALE EUROPA 6
<b>RUP</b>	Nome Franco Cognome PROIA Email franco.proia@mit.gov.it Recapito Telefonico 0458352485/3382617675
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	VIGILI DEL FUOCO
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti all'interno della sede del distaccamento dei Vigili del Fuoco di Legnago
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	18.300,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	23.790,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/04/2018		
15/04/2018		
15/04/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/06/2018		
02/07/2018		
01/09/2018		
15/10/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
23.750,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
23.750,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	18283
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	TREGNAGO
<b>Indirizzo</b>	VIA TIRO A SEGNO
<b>RUP</b>	Nome Franco Cognome PROIA Email franco.proia@mit.gov.it Recapito Telefonico 0458352485/3382617675
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di manutenzione ordinaria per la tinteggiatura interna ed esterna dell'edificio presso il comando stazione del Corpo Forestale dello Stato di Tregnago
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	15.200,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	17.150,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/04/2018		
15/04/2018		
15/04/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/06/2018		
02/07/2018		
01/09/2018		
15/10/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
17.150,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
17.150,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	27422
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VERONA
<b>Indirizzo</b>	Corte Zanconati, 1
<b>RUP</b>	Nome Franco Cognome PROIA Email franco.proia@mit.gov.it Recapito Telefonico 0458352485/3382617675
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di rifacimento della copertura, sostituzione degli infissi esterni del terzo piano e di manutenzione straordinaria impianti elettrici e centrale elettrica mediante fornitura trasformatore MT/BT e gruppo Elettrogeno
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	1.407.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	1.829.100,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/03/2018		
31/03/2018		
31/03/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
31/05/2018		
11/06/2018		
10/06/2019		
09/09/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
1.829.100,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
929.100,00		
900.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	18324
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VERONA
<b>Indirizzo</b>	VIA DEL TRICOLORE, 6
<b>RUP</b>	Nome Franco Cognome PROIA Email franco.proia@mit.gov.it Recapito Telefonico 0458352485/3382617675
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di manutenzione ordinaria inerenti la tinteggiatura del vano scale, uffici, camerate e sala convegno presso il comando stazione dei Carabinieri di Verona Via del Tricolore, 6
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	12.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	15.600,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/04/2018		
15/04/2018		
15/04/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/06/2018		
02/07/2018		
01/09/2018		
15/10/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
15.600,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
15.600,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	18394
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VERONA
<b>Indirizzo</b>	via galtarossa,11
<b>RUP</b>	Nome Franco Cognome PROIA Email franco.proia@mit.gov.it Recapito Telefonico 0458352485/3382617675
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di ordinaria manutenzione per la tinteggiatura del vano scala dei corridoi ed altri locali e per la demolizione di due banconi presso l'ufficio passaporti e l'ufficio stranieri della Questura di Verona sita in Via Lungadige Antonio Galtarossa n. 1
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	33.500,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	43.550,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/04/2018		
15/04/2018		
15/04/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/06/2018		
02/07/2018		
01/09/2018		
15/10/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
43.550,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
43.550,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	27421
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VERONA
<b>Indirizzo</b>	Vicolo S. Domenico,11
<b>RUP</b>	Nome Franco Cognome PROIA Email franco.proia@mit.gov.it Recapito Telefonico 0458352485/3382617675
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di sostituzione UTA ed integrazione impianto di ventilazione
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	20.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	26.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/04/2018		
15/04/2018		
15/04/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/06/2018		
02/07/2018		
01/09/2018		
15/10/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
26.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
26.000,00		



# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	29588
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	BASSANO DEL GRAPPA
<b>Indirizzo</b>	VIA P. GIRALDI,56
<b>RUP</b>	Nome: Stefano Cognome: HSIA Email: stefano.hsia@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3381968456
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori per la manutenzione ordinaria, sostituzione parti dell'impianto di produzione, sostituzione e riparazione di aerotermi, sanificazione impianto distribuzione aria e tinteggiature interne.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	80.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	105.000,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
26/02/2018		
05/03/2018		
19/03/2018		
02/04/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/06/2018		
02/06/2018		
02/07/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/11/2018		
02/12/2018		
02/03/2019		
02/06/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
75.000,00		
30.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
50.000,00		
55.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>		<b>29590</b>
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	VENETO	
<b>Comune</b>	BASSANO DEL GRAPPA	
<b>Indirizzo</b>	VIA P. GIRALDI,56	
<b>RUP</b>	Nome Cognome Email Recapito Telefonico	Stefano HSIA stefano.hsia@mit.gov.it 3381968456
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO	
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori per la manutenzione ordinaria, ripristino funzionalità della pavimentazione terrazzi, coperture e tinteggiature interne.	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2017	
<b>Importo Lavori</b>		90.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		120.000,00
<b>Progettazione interna</b>		NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>		SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
26/02/2018		
05/03/2018		
19/03/2018		
02/04/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/06/2018		
02/06/2018		
02/07/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/11/2018		
02/12/2018		
02/03/2019		
02/06/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
80.000,00		
40.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
60.000,00		
60.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	30606
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	BRENDOLA
<b>Indirizzo</b>	P.ZZETTA. DEL DONATORE,2
<b>RUP</b>	Nome: Stefano Cognome: HSIA Email: stefano.hsia@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3381968456
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI
<b>Descrizione Intervento</b>	Cappotto per isolamento, manutenzione copertura, tinteggiatura interna ed esterna, rifacimento bagni piano primo, rifacimento pavimentazione.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	112.320,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	146.016,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
26/02/2018		
05/03/2018		
19/03/2018		
02/04/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/06/2018		
02/06/2018		
02/07/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/11/2018		
02/12/2018		
02/03/2019		
02/06/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
100.000,00		
46.016,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
46.016,00		
100.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	30598
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VICENZA
<b>Indirizzo</b>	CONTRA' S. MARIA NOVA, 4
<b>RUP</b>	Nome: Stefano Cognome: HSIA Email: stefano.hsia@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3381968456
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	QUESTURA
<b>Descrizione Intervento</b>	Sostituzione del manto di copertura del tetto della mensa, del tetto della "cavallerizza" e rimaneggiamento con sostituzione elementi ammalorati manto di copertura del poligono di tiro.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	175.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	227.500,00
<b>Progettazione interna</b>	NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
26/02/2018		
05/03/2018		
19/03/2018		
02/04/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/06/2018		
02/06/2018		
02/07/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/11/2018		
02/12/2018		
02/03/2019		
02/06/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
150.000,00		
77.500,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
100.000,00		
127.500,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	29600
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	VICENZA
<b>Indirizzo</b>	VIA BORGO BERGA, 31
<b>RUP</b>	Nome: Stefano Cognome: HSIA Email: stefano.hsia@mit.gov.it Recapito Telefonico: 3381968456
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI - FORESTALE
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori per la ripassatura delle coperture
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	125.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	165.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/04/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
02/08/2018		
02/09/2018		
02/12/2018		
02/03/2019		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
100.000,00		
65.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
65.000,00		
100.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>	31039
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato
<b>Regione</b>	VENETO
<b>Comune</b>	ADRIA
<b>Indirizzo</b>	VIA LUPATI, 24
<b>RUP</b>	Nome Ernesto Luca Cognome IOVINO Email ernestoluca.iovino@mit.gov.it Recapito Telefonico 042526396
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	AGENZIA DELLE ENTRATE
<b>Descrizione Intervento</b>	Man Straord per l'adeguamento dell'impianto di condizionamento presso la sede dell'Agenzia delle Entrate di Adria.
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>Anno Attivazione</b>	2017
<b>Importo Lavori</b>	30.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>	39.000,00
<b>Progettazione interna</b>	SI
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
28/02/2018		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
04/06/2018		
05/06/2018		
13/08/2018		
14/08/2018		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
39.000,00		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
39.000,00		

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2017

<b>Codice Intervento</b>		39223
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	VENETO	
<b>Comune</b>	PADOVA	
<b>Indirizzo</b>	VIA F. D'ACQUAPENDENTE 33	
<b>RUP</b>	Nome Ernesto Luca	
	Cognome IOVINO	
	Email ernestoluca.iovino@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico 049-8750922	
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	POLIZIA DI STATO	
<b>Descrizione Intervento</b>	"INVOLUCRO, GENERATORE TERMICO DISTRIBUZIONE E REGOLAZIONE CALORE, LED SOLARE TERMICO, FV" (CONVENZIONE MISE 2017)	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Straordinaria	
<b>Anno</b>	2017	
<b>Importo Lavori</b>		3.609.631,30
<b>Importo Quadro Economico</b>	4.001,243,24	
<b>Progettazione interna</b>	NO	
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
03/09/2018		
31/10/2018		
30/11/2018		
17/12/2018		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
28/03/2019		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/07/2019		
02/09/2019		
02/09/2020		
02/12/2020		

Contrattualizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
30.000,00		
3.971.243,24		

Contabilizzazione
2018
2019
2020
2021
2022

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
30.000,00		
3.971.243,24		



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche  
per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli  
Venezia Giulia*



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

**ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE QUADRO**

***ex art. 12 D.L. n. 98/2011***

**(INTERVENTI P.G. 2017)**

Tra

**il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia** (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Roberto Linetti, nato a Roma il 19/08/1954, C.F. LNTRRT54M19H501W

e

**l'Agenzia del Demanio** (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Ing. Dario Di Girolamo, nato a Loreto Aprutino (PE) il 14/06/1962, C.F. DGRDRA62H14E691A, Direttore della Direzione Regionale Veneto, ai sensi del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e Finanze in data 1 febbraio 2017 e pubblicato sulla G.U. n. 51 del 2 marzo 2017 e in considerazione della Determina Direttoriale n. 76 del 23.02.2017 e in forza della successiva Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, con la quale vengono attribuiti i poteri di cui alla Determinazione 76 ai Direttori Regionali

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

**PREMESSO**

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del

Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;

- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano

su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

#### CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 6/12/2017 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2017 (di seguito PG 2017);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 21 settembre 2017 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-CLE del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, sentita la Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2016 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 14 Dicembre 2017 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2016, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;
- che in data 23/03/2018 è stata sottoscritta la Convenzione Quadro con riferimento agli interventi inseriti nel PG 2017;
- che successivamente alla firma della predetta convenzione e nel riscontrare la nota del P.OO.PP prot. n. 45566 del 29/10/2018 e n. 46888 del 06/11/2018, nell'ambito della procedura di ripianificazione interventi programmati, con nota prot. n. 2018/15663/DSP del 09/11/2018, questa Agenzia ha comunicato l'inserimento dell'intervento INT\_PROV\_44066 nell'ambito del Piano Generale 2017, utilizzando parte delle risorse originariamente assentite per l'esecuzione dell'intervento INT\_PROV\_30598,;
- per quanto al punto precedente, il Provveditorato ha trasmesso il Cronoprogramma del nuovo intervento da realizzare, dell'importo complessivo di Q.E. pari a € 192.000,00;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO  
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

**Art. 1**

*(Valore delle premesse)*

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Art. 2**

*(Oggetto)*

1. Con il presente atto aggiuntivo alla Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2017, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

**Art. 3**

*(Funzioni svolte dal Provveditorato)*

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.

4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

#### **Art. 4**

##### *(Affidamento degli interventi)*

1. Per l'intervento di cui all'allegata schede, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezzari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

## **Art. 5**

*(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)*

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

## **Art. 6**

*(Attività di verifica e monitoraggio)*

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

## **Art. 7**

*(Pagamenti)*

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

## Art. 8

### *(Attuazione della convenzione)*

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agencia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agencia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agencia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

## Art. 9

### *(Comunicazioni)*

1. I rapporti tra l'Agencia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agencia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Veneto Sede di Venezia - Mestre Via Borgo Pezzana, n.1 Alla c.a. dell'arch. Domenico Orobello Telefono: 041 2381830 Fax: 06 50516063 Mail: <a href="mailto:dre.veneto@agenziademanio.it">dre.veneto@agenziademanio.it</a> PEC: <a href="mailto:dre_veneto@pce.agenziademanio.it">dre_veneto@pce.agenziademanio.it</a></i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia Via San Polo, n. 19 - 30125 - Venezia Alla c.a. dell'ing. Francesco Libonati Telefono 041 794383 Mail: <a href="mailto:francesco.libonati@mit.gov.it">francesco.libonati@mit.gov.it</a> Alla c.a. Tiziana De Zotti Telefono 0481 533354 - 0481 533357 Mail: <a href="mailto:tiziana.dezotti@mit.gov.it">tiziana.dezotti@mit.gov.it</a> PEC: <a href="mailto:oopp.triveneto-uff2@pec.mit.gov.it">oopp.triveneto-uff2@pec.mit.gov.it</a></i>

**Art. 10**

*(Controversie)*

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale

Ing. Dario Di Girolamo

f.to in modalità elettronica

ex art. 24 del D. Lgs. 82/2005

Per il Provveditorato

Il Provveditore

Ing. Roberto Linetti

f.to in modalità elettronica

ex art. 24 del D. Lgs. 82/2005

Allegati: n. 1 scheda cronoprogramma intervento

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>		44066
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	VENETO	
<b>Comune</b>	VICENZA	
<b>Indirizzo</b>	VIALE MAZZINI, 213	
<b>RUP</b>	Nome	Francesco
	Cognome	Libonati
	Email	francesco.libonati@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	3397743631
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Valter
	Cognome	Pescosolido
	Email	valter.pescosolido@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	498750922
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	QUESTURA	
<b>Descrizione Intervento</b>	Ripristino della funzionalità ed efficienza del locale corpo di guardia, sistemazione della sala fermati, sostituzione del serramento bussola interna di separazione e comunicazione tra i locali di accesso al pubblico e i locali uffici della Questura	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2017	
<b>Importo Lavori</b>		140.000,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		192.000,00
<b>Progettazione interna</b>		NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	21/01/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	18/02/2019		
Aggiudicazione Definitiva	04/03/2019		
Stipula Contratto	25/03/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	03/06/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/07/2019		
Consegna Lavori	09/09/2019		
Fine Lavori	10/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	11/05/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	192.000,00		
2020			
2021			
2022			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	140.000,00		
2020	52.000,00		
2021			
2022			



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche  
per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli  
Venezia Giulia*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE QUADRO**

***ex art. 12 D.L. n. 98/2011***

**(INTERVENTI P.G. 2017)**

Tra

**il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia** (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Ing. Roberto Linetti, nato a Roma il 19/08/1954, C.F. LNTRRT54M19H501W

e

**l'Agenzia del Demanio** (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Ing. Dario Di Girolamo, nato a Loreto Aprutino (PE) il 14/06/1962, C.F. DGRDRA62H14E691A, Direttore della Direzione Regionale Veneto, ai sensi del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e Finanze in data 1 febbraio 2017 e pubblicato sulla G.U. n. 51 del 2 marzo 2017 e in considerazione della Determina Direttoriale n. 76 del 23.02.2017 e in forza della successiva Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, con la quale vengono attribuiti i poteri di cui alla Determinazione 76 ai Direttori Regionali

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

**PREMESSO**

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del

Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;

- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agencia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agencia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agencia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agencia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano

su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

#### CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 6/12/2017 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2017 (di seguito PG 2017);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 21 settembre 2017 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-CLE del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, sentita la Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2016 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 14 Dicembre 2017 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2016, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;
- che in data 23/03/2018 è stata sottoscritta la Convenzione Quadro con riferimento agli interventi inseriti nel PG 2017;
- che successivamente alla firma della predetta convenzione e nel riscontrare la nota del P.OO.PP prot. n. 3643 del 29/01/2019, nell'ambito della procedura di ripianificazione interventi programmati, con nota prot. n. 2019/2527/DSP del 13/02/2019, questa Agenzia ha comunicato l'inserimento dell'intervento INT\_PROV\_44241 nell'ambito del Piano Generale 2017, utilizzando parte delle risorse originariamente assentite per l'esecuzione degli interventi INT\_PROV\_22588 e INT\_PROV\_22590;
- per quanto al punto precedente, il Provveditorato ha trasmesso il Cronoprogramma del nuovo intervento da realizzare, dell'importo complessivo di Q.E. pari a € 207.989,56;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO  
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

**Art. 1**

*(Valore delle premesse)*

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Art. 2**

*(Oggetto)*

1. Con il presente atto aggiuntivo alla Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2017, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

**Art. 3**

*(Funzioni svolte dal Provveditorato)*

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.

4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

#### **Art. 4**

##### *(Affidamento degli interventi)*

1. Per l'intervento di cui all'allegata schede, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezzari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

## **Art. 5**

*(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)*

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

## **Art. 6**

*(Attività di verifica e monitoraggio)*

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle alleghe schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

## **Art. 7**

*(Pagamenti)*

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

## Art. 8

### *(Attuazione della convenzione)*

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agencia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agencia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agencia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

## Art. 9

### *(Comunicazioni)*

1. I rapporti tra l'Agencia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agencia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Veneto Sede di Venezia - Mestre Via Borgo Pezzana, n.1 Alla c.a. dell'arch. Domenico Orobello Telefono: 041 2381830 Fax: 06 50516063 Mail: <a href="mailto:dre.veneto@agenziademanio.it">dre.veneto@agenziademanio.it</a> PEC: <a href="mailto:dre_veneto@pce.agenziademanio.it">dre_veneto@pce.agenziademanio.it</a></i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia Via San Polo, n. 19 - 30125 - Venezia Alla c.a. dell'ing. Francesco Libonati Telefono 041 794383 Mail: <a href="mailto:francesco.libonati@mit.gov.it">francesco.libonati@mit.gov.it</a> Alla c.a. Tiziana De Zotti Telefono 0481 533354 - 0481 533357 Mail: <a href="mailto:tiziana.dezotti@mit.gov.it">tiziana.dezotti@mit.gov.it</a> PEC: <a href="mailto:oopp.triveneto-uff2@pec.mit.gov.it">oopp.triveneto-uff2@pec.mit.gov.it</a></i>

**Art. 10**

*(Controversie)*

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale

Ing. Dario Di Girolamo

f.to in modalità elettronica

ex art. 24 del D. Lgs. 82/2005

Per il Provveditorato

 Firmato digitalmente  
da LINETTI ROBERTO

Il Provveditore  
Ing. Roberto Linetti

f.to in modalità elettronica

ex art. 24 del D. Lgs. 82/2005

Allegati: n. 1 scheda cronoprogramma intervento

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>		44241
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	VENETO	
<b>Comune</b>	VICENZA	
<b>Indirizzo</b>	VIALE MAZZINI, 213	
<b>RUP</b>	Nome	Francesco
	Cognome	Libonati
	Email	francesco.libonati@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0444544388
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Antonio
	Cognome	Cariolato
	Email	antonio.cariolato@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	444544388
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	QUESTURA	
<b>Descrizione Intervento</b>	Lavori di sistemazione e revisione impianto di raffrescamento - adeguamento alle norme antincendio locale archivio - tinteggiatura interna - Interventi di efficientamento della fruibilità e funzionalità dei locali assegnati.	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2017	
<b>Importo Lavori</b>		150.390,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		207.989,56
<b>Progettazione interna</b>		NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	28.02.2019		
Aggiudicazione Provvisoria	25.03.2019		
Aggiudicazione Definitiva	01.04.2019		
Stipula Contratto	19.04.2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	07.06.2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30.08.2019		
Consegna Lavori	09.09.2019		
Fine Lavori	24.01.2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	27.03.2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	207.989,56		
2020			
2021			
2022			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2018			
2019	20.000,00		
2020	187.989,56		
2021			
2022			



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI**

*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche  
per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli  
Venezia Giulia*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE QUADRO**

***ex art. 12 D.L. n. 98/2011***

**(INTERVENTI P.G. 2017)**

Tra

**il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia** (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore Dott.ssa Cinzia Zincone, nata a Roma il 04.11.1954, C.F. ZNCCNZ54S44H501U

e

**l'Agenzia del Demanio** (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Edoardo Maggini, nato Roma il 04/03/1959, munito dei necessari poteri in forza di quanto disposto dal nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio (deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 221 del 9 settembre 2019) e della Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili,

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

**PREMESSO**

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;

- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;

- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

#### CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 6/12/2017 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2017 (di seguito PG 2017);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 21 settembre 2017 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-CLE del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, sentita la Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2016 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 14 Dicembre 2017 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2016, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;
- che in data 23/03/2018 è stata sottoscritta la Convenzione Quadro con riferimento agli interventi inseriti nel PG 2017;
- che successivamente alla firma della predetta convenzione il P.OO.PP. ha comunicato, con nota prot. n. 40110 del 02/10/2019, che l'intervento INT\_PROV\_30606 è stato già eseguito a carico dell'Ente proprietario dell'immobile,
- con la stessa nota il P.OO.PP, nell'ambito della procedura di ripianificazione interventi programmati, ha riferito dell'esigenza di eseguire, in sostituzione del precedente, altro intervento (identificato con codice INT\_PROV\_49022) da inserire all'interno dell'atto aggiuntivo alla Convenzione Quadro di cui al PG 2017;
- l'Agenzia del demanio con nota prot. n. 2019/18231/DSP del 16/10/2019, nel prendere atto dei contenuti della sopracitata nota, autorizzava l'inserimento dell'intervento INT\_PROV\_49022 e conseguentemente, lo stralcio dell'intervento INT\_PROV\_30606;

- per quanto al punto precedente, il Provveditorato ha trasmesso il Cronoprogramma del nuovo intervento da realizzare, dell'importo complessivo di Q.E. pari a € 146.016,00;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO  
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

**Art. 1**

*(Valore delle premesse)*

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Art. 2**

*(Oggetto)*

1. Con il presente atto aggiuntivo alla Convenzione quadro PG 2017, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2017, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

**Art. 3**

*(Funzioni svolte dal Provveditorato)*

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;
2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.

3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

#### **Art. 4**

##### *(Affidamento degli interventi)*

1. Per l'intervento di cui all'allegata schede, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere

determinato anche a corpo e sulla base di prezziari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

#### **Art. 5**

*(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)*

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

#### **Art. 6**

*(Attività di verifica e monitoraggio)*

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.
2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

#### **Art. 7**

*(Pagamenti)*

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del

Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

### **Art. 8**

*(Attuazione della convenzione)*

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

### **Art. 9**

*(Comunicazioni)*

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Regionale Veneto Sede di Venezia - Mestre Via Borgo Pezzana, n.1 Alla c.a. dell'ing. Marica Cestaro Telefono: 041 2381863 Alla c.a. dell'arch. Domenico Orobello Telefono: 041 2381830</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia Via San Polo, n. 19 - 30125 - Venezia Alla c.a. dell'ing. Francesco Libonati Telefono 041 794383 Mail: <a href="mailto:francesco.libonati@mit.gov.it">francesco.libonati@mit.gov.it</a></i>

<p><i>Fax: 06 50516063</i></p> <p><i>Mail: <a href="mailto:dre.veneto_ste@agenziademanio.it">dre.veneto_ste@agenziademanio.it</a></i></p> <p><i>PEC: <a href="mailto:dre_veneto@pce.agenziademanio.it">dre_veneto@pce.agenziademanio.it</a></i></p>	<p><i>Alla c.a. Tiziana De Zotti</i></p> <p><i>Telefono 0481 533357</i></p> <p><i>Mail: <a href="mailto:tiziana.dezotti@mit.gov.it">tiziana.dezotti@mit.gov.it</a></i></p> <p><i>PEC: <a href="mailto:oopp.triveneto-uff2@pec.mit.gov.it">oopp.triveneto-uff2@pec.mit.gov.it</a></i></p>
---	--

## **Art. 10**

*(Controversie)*

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

### LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per l'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale

Dott. Edoardo Maggini

f.to in modalità elettronica

ex art. 24 del D. Lgs. 82/2005

Per il Provveditorato

Il Provveditore

Dott.ssa Cinzia Zincone

f.to in modalità elettronica

ex art. 24 del D. Lgs. 82/2005

Allegati: n. 1 scheda cronoprogramma intervento

# Sistema Accentrato delle Manutenzioni

## Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2017

<b>Codice Intervento</b>		49022
<b>Stazione Appaltante</b>	Provveditorato	
<b>Regione</b>	VENETO	
<b>Comune</b>	CHIAMPO	
<b>Indirizzo</b>	VIA R. RIGHETTO, 25	
<b>RUP</b>	Nome	Francesco
	Cognome	Libonati
	Email	francesco.libonati@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0444544388
<b>ALTRO TECNICO</b>	Nome	Valter
	Cognome	Pescosolido
	Email	valter.pescosolido@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	444544388
<b>Amministrazione Centrale</b>	MINISTERO DELL'INTERNO	
<b>Amministrazione Utilizzatrice</b>	ARMA DEI CARABINIERI	
<b>Descrizione Intervento</b>	Cappotto per isolamento, manutenzione copertura, tinteggiatura interna ed esterna, rifacimento bagni piano primo, rifacimento pavimentazione.	
<b>Tipologia</b>	Manutenzione Ordinaria	
<b>Anno Attivazione</b>	2017	
<b>Importo Lavori</b>		112.320,00
<b>Importo Quadro Economico</b>		146.016,00
<b>Progettazione interna</b>		NO
<b>Ricorso ad Accordi Quadro</b>		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale	28.02.2020		
Avvio del Procedimento di selezione	31.03.2020		
Aggiudicazione Provvisoria	30.04.2020		
Aggiudicazione Definitiva	31.05.2020		
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31.08.2020		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30.11.2020		
Consegna Lavori	10.01.2021		
Fine Lavori	10.06.2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31.08.2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	113.000,00		
2021	13.016,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	13.000,00		
2021	113.016,00		
2022			
2023			