



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**
*Provveditorato Interregionale alle O.O.P.P. Piemonte,
Valle d'Aosta e Liguria*



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Liguria

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2016)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Dott. Arch. Roberto Ferrazza

e

l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Dott. Ernesto Alemanno

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

Copia predisposta ai sensi dell'art.3 bis del Dlgs 82/2005 – il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del Dlgs 82/2005

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del demanio, che li esegue attraverso i Provveditorati alle Opere pubbliche, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

CONSIDERATO

- che l'Agenzia del Demanio in data 2/12/2016 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2016 (di seguito PG 2016);
- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei

Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro;

- che, con decreto 5 dicembre 2016 del Direttore Generale DG MEREEN del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale DG-CLE del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, sentita la Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo agli anni 2014 e 2015 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 22 Dicembre 2016 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui ai programmi 2014 e 2015, aventi ad oggetto immobili ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto-Legge, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2016, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante e tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i

procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;

2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi prezzi, comprensivi delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.
3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a

seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero perché tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento hanno rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.

4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che anche nei casi di cui al comma 3 ne trasmetterà prontamente copia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo e sulla base di prezziari di riferimento più aggiornati rispetto a quelli indicati negli Accordi quadro.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegate alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio fornito dall'Agenzia.
2. Quando l'Agenzia, nell'ambito dei monitoraggi effettuati sull'andamento degli interventi manutentivi, anche mediante apposite reportistiche periodiche, rileva il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto od incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, invia al Provveditorato, informando il M.I.T., una richiesta di chiarimenti.

3. Il Provveditorato si impegna a riscontrare le richieste dell'Agenzia con priorità e comunque entro il termine di 10 giorni dalla ricezione, specificando le cause del ritardo e le attività poste in essere per il superamento della relativa criticità.
4. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita o ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo / certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del Decreto-Legge;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta, non costituendo di per se presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, prioritariamente e comunque anticipatamente per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti:</i>
<i>Direzione Regionale Liguria Via Camillo Finocchiaro Aprile, 1 Alla c. a. dell'Ing. Ciro Alizieri Telefono: 010/5373372 - Fax: 06/50516075 Mail: ciro.alizieri@agenziademanio.it</i>	<i>Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per Piemonte, Valle d'Aosta e Liguria – Sede di Genova Viale Brigate Partigiane, 2 Alla c.a. dell'Ing. Alessandro Pentimalli Telefono: 010/5762346 - Fax: 010/540017 Mail: a.pentimalli@mit.gov.it</i>

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

Letto, confermato e sottoscritto dalle parti mediante l'apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 24 del Dlgs 07/03/2005, n.82 Codice dell'Amministrazione Digitale

Per l'Agenzia del Demanio
Il Direttore Regionale
Dott. Ernesto Alemanno

Per il Provveditorato
Il Provveditore
Dott. Arch. Roberto Ferrazza

Allegati: n. 38 interventi

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17446
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	GENOVA
Indirizzo	LUNGOMARE CANEPA N. 3
RUP	Nome Alessandro
	Cognome Pentimalli
	Email a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA
Descrizione Intervento	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	327.232,00
Importo Quadro Economico	460.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2017		
Aggiudicazione Provvisoria	01/05/2017		
Aggiudicazione Definitiva	20/05/2017		
Stipula Contratto	01/06/2017		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	01/10/2017		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2017		
Consegna Lavori	15/01/2018		
Fine Lavori	15/11/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/12/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	327.232,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	327.232,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	16981
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	GENOVA
Indirizzo	P.ZA CAVOUR N. 1
RUP	Nome Alessandro
	Cognome Pentimalli
	Email a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA
Descrizione Intervento	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	173.000,00
Importo Quadro Economico	240.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2017		
01/05/2017		
20/05/2017		
01/06/2017		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/10/2017		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/11/2017		
15/01/2018		
15/07/2018		
15/09/2018		

Contrattualizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
173.000,00		

Contabilizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
173.000,00		

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		27423
Stazione Appaltante		
Regione		
Comune		
Indirizzo		
RUP		
Amministrazione Centrale		
Amministrazione Utilizzatrice		
Descrizione Intervento	ANNO 2016 - Lavori di adeguamento impiantistico ed edile sala server	
Tipologia		
Anno Attivazione		
Importo Lavori		
Importo Quadro Economico		
Progettazione interna		
Ricorso ad Accordi Quadro		
	Provveditorato	
	LIGURIA	
	GENOVA	
	PIAZZA PORTORIA,1	
Nome	Alessandro	
Cognome	Pentimalli	
Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
Recapito Telefonico	0105762315	
	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	
	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE	
	Manutenzione Straordinaria	
	2016	
		60.000,00
		90.000,00
	SI	
	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

[illegible]

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica

Elaborazione Progetto Preliminare

Elaborazione Progetto Definitivo

Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/06/2017		

Fase esecutiva

Publicazione Bando di Gara

Aggiudicazione Provvisoria

Aggiudicazione Definitiva

Stipula del Contratto

Consegna Lavori

Fine Lavori

Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/09/2017		
01/10/2017		
01/11/2017		
01/12/2017		

Contrattualizzazione

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
60.000,00		

Contabilizzazione

[illegible]

Single

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	27424		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	GENOVA		
Indirizzo	PIAZZA PORTORIA, 1		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA		
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE		
Descrizione Intervento	ANNO 2016 - Lavori di revisione e manutenzione di tutti gli infissi del Palazzo di Giustizia; sostituzione di quelli pericolanti		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		50.000,00	
Importo Quadro Economico		75.000,00	
Progettazione interna	SI		
Ricorso ad Accordi Quadro	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/01/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/02/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	50.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	50.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	27425
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	GENOVA
Indirizzo	PIAZZA PORTORIA, 1
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	ANNO 2016 - Lavori di rifacimento servizi igienici Palazzo di Giustizia di Genova
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	150.000,00
Importo Quadro Economico	200.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2017		
Aggiudicazione Provvisoria	01/05/2017		
Aggiudicazione Definitiva	20/05/2017		
Stipula Contratto	01/06/2017		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	01/10/2017		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2017		
Consegna Lavori	15/01/2018		
Fine Lavori	15/07/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/09/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	150.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	150.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	27426		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	GENOVA		
Indirizzo	PIAZZA PORTORIA, 1		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA		
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE		
Descrizione Intervento	ANNO 2016 - Lavori di tinteggiatura aule e uffici Palazzo di Giustizia di Genova		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		50.000,00	
Importo Quadro Economico		75.000,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/01/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/02/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	50.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	50.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17082		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	GENOVA		
Indirizzo	V. BALBI 38B		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO		
Descrizione Intervento	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		115.000,00	
Importo Quadro Economico		160.000,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/08/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/09/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	115.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	115.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	16998		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	GENOVA		
Indirizzo	V. FINOCCHIARO APRILE		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE		
Descrizione Intervento	Rifacimento collettore raccolta acque meteoriche nell'intercapedine		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori			74.500,00
Importo Quadro Economico			100.000,00
Progettazione interna	SI		
Ricorso ad Accordi Quadro	SI		

Fase pre-progettuale

Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

[illegible]

Fase progettuale

Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

[illegible]

Fase esecutiva

Publicazione Bando di Gara

Aggiudicazione Provvisoria

Aggiudicazione Definitiva

Stipula del Contratto

Consegna Lavori

Fine Lavori

Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/09/2017		
01/10/2017		
01/02/2018		
01/03/2018		

Contrattualizzazione

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
74,500,00		

Contabilizzazione

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
74.500,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17563
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	GENOVA
Indirizzo	VIA ALBERTAZZI 2
RUP	Nome Alessandro
	Cognome Pentimalli
	Email a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO
Descrizione Intervento	Rifacimento intonaci ammalorati e tinteggiatura facciata lato nord est appartamenti di servizio e sostituzione pluviali dove necessario
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	39.000,00
Importo Quadro Economico	52.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/06/2017		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Contrattualizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
39.000,00		

Contabilizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
39.000,00		

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		17013
Stazione Appaltante		
Regione	Provveditorato	
Comune	LIGURIA	
Indirizzo	GENOVA	
	VIA COSTANTINO RETA 27 - BOLZANETO	
RUP	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice		VIGILI DEL FUOCO
Descrizione Intervento	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori		12.500,00
Importo Quadro Economico		17.500,00
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/02/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/03/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	12.500,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	12.500,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17167		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	GENOVA		
Indirizzo	VIA DEI MILLE 14		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO		
Descrizione Intervento	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		105.000,00	
Importo Quadro Economico		140.000,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/04/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/05/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	105.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	105.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		17022
Stazione Appaltante		
Regione	Provveditorato	
Comune	LIGURIA	
Indirizzo	GENOVA	
	VIA FIUME, 2	
RUP	Nome Alessandro	
	Cognome Pentimalli	
	Email a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico 0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE	
Descrizione Intervento	Rifacimento quadro elettrico principale	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori	105.000,00	
Importo Quadro Economico	150.000,00	
Progettazione interna	SI	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/06/2017		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/09/2017		
01/10/2017		
01/02/2018		
01/03/2018		

Contrattualizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
105.000,00		

Contabilizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
105.000,00		

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17176
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	GENOVA
Indirizzo	VIA FIUME, 2
RUP	Nome Alessandro
	Cognome Pentimalli
	Email a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE
Descrizione Intervento	Rifacimento intonaci e tinteggiature garage, sostituzione porte tagliafuoco; revisione portoni principali
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	143.500,00
Importo Quadro Economico	200.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	
Conclusioni Fase Progettuale	
Avvio del Procedimento di selezione	
Aggiudicazione Provvisoria	
Aggiudicazione Definitiva	
Stipula Contratto	

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale	
Redazione documentazione tecnica	
Elaborazione Progetto Preliminare	
Elaborazione Progetto Definitivo	
Elaborazione Progetto Esecutivo	

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/06/2017		

Fase esecutiva	
Pubblicazione Bando di Gara	
Aggiudicazione Provvisoria	
Aggiudicazione Definitiva	
Stipula del Contratto	
Consegna Lavori	
Fine Lavori	
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/09/2017		
01/10/2017		
01/02/2018		
01/03/2018		

Contrattualizzazione	
2017	
2018	
2019	
2020	
2021	

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
143.500,00		

Contabilizzazione	
2017	
2018	
2019	
2020	
2021	

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
143.500,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17236		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	GENOVA		
Indirizzo	Via Piacenza,50		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO		
Descrizione Intervento	riparazioni intonaci esterni e infissi, sostituzione lampade esterne, pendenze servizi primo piano, con pilette e pavimento e riparazione servizio piano terra		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		52.600,00	
Importo Quadro Economico		75.000,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto			
Consegna Lavori			
Fine Lavori			
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione			

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17038		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	GENOVA		
Indirizzo	VIA PIONIERIE AVIATORI D'ITALIA S.N.C.		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA		
Descrizione Intervento	Manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		30.000,00	
Importo Quadro Economico		42.000,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/12/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/01/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	30.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	30.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17042
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	GENOVA
Indirizzo	VIA RUBATTINO 8/10/12
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E CORPO CAPITANERIE DI PORTO
Amministrazione Utilizzatrice	
Descrizione Intervento	Adeguamento funzionale di 19 stanze con relativo adeguamento impianti. Sostituzione infissi esterni. Sostituzione portoni ingresso. Adeguamento impermeabilizzazione copertura.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	150.000,00
Importo Quadro Economico	210.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2017		
01/05/2017		
20/05/2017		
01/06/2017		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/10/2017		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/11/2017		
15/01/2018		
15/05/2018		
15/06/2018		

Contrattualizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
150.000,00		

Contabilizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
150.000,00		

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	27435		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	GENOVA		
Indirizzo	Viale IV Novembre ,4		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA		
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE		
Descrizione Intervento	ANNO 2016 - Lavori edili ed impiantistici		
Tipologia	Manutenzione Straordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		120.000,00	
Importo Quadro Economico		160.000,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/04/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/05/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	120.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	120.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		17256
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LIGURIA	
Comune	ISOLA DEL CANTONE	
Indirizzo	P.ZZA V. VENETO 8	
RUP	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice		ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	adeguamento camere di sicurezza	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori		5.500,00
Importo Quadro Economico		8.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/06/2017		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/09/2017		
01/10/2017		
01/12/2017		
15/01/2018		

Contrattualizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.500,00		

Contabilizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.500,00		

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17260
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	RAPALLO
Indirizzo	V. BOLZANO 26
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Installazione impianto climatizzazione
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	5.500,00
Importo Quadro Economico	7.700,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/06/2017		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/09/2017		
01/10/2017		
01/12/2017		
15/01/2018		

Contrattualizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.500,00		

Contabilizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
5.500,00		

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17267		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	SESTRI LEVANTE		
Indirizzo	V. VAL DI CANEPA 47		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI		
Descrizione Intervento	Rifacimento impianto videosorveglianza, Rifacimento archivio-casellario, Rifacimento recinzione per difesa passiva caserma, Installazione climatizzazione uffici		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		34.500,00	
Importo Quadro Economico		48.500,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto			
Consegna Lavori			
Fine Lavori			
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione			

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17350		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	IMPERIA		
Indirizzo	VIA SAN LAZZARO N. 42		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA		
Descrizione Intervento	Manutenzione ordinaria opere edili ed impiantistiche		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		38.000,00	
Importo Quadro Economico		55.000,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/02/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/03/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	38.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	38.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17297
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	SAN REMO
Indirizzo	via d. alighieri ,127
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE
Amministrazione Utilizzatrice	CORPO FORESTALE DELLO STATO
Descrizione Intervento	Adeguamento igienico-funzionale dei locali
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	120.000,00
Importo Quadro Economico	160.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/04/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/05/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	120.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	120.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17295
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	SANTO STEFANO AL MARE
Indirizzo	via Aurelia Levante, 1/A
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Installazione impianto di illuminazione e videosorveglianza. Integrazione impianto illuminazione esterna motorizzazione cancelli
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	17.000,00
Importo Quadro Economico	25.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/06/2017		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/09/2017		
01/10/2017		
01/12/2017		
15/01/2018		

Contrattualizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
17.000,00		

Contabilizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
17.000,00		

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17296		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	SANTO STEFANO AL MARE		
Indirizzo	VIA SEVE N. 2		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA		
Descrizione Intervento	Sostituzione 2 porte finestra e tre finestre in alluminio taglio termico, 4 persiane in alluminio e portoncino blindato		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		12.000,00	
Importo Quadro Economico		18.000,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto			
Consegna Lavori			
Fine Lavori			
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione			

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17188		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	BORGHETTO DI VARA		
Indirizzo	Via Nazionale,26		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI		
Descrizione Intervento	imbiancatura locali e alloggio di servizio, riparazione cancello carraio e riparazione impianto riscaldamento		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		8.565,00	
Importo Quadro Economico		12.500,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/12/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/01/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	8.565,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	8.565,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17192		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	CALICE AL CORNOVIGLIO		
Indirizzo	Via Provinciale,2		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO		
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI		
Descrizione Intervento	riparazione impianto televisivo circuito chiuso e riparazione cancello carraio		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori			5.200,00
Importo Quadro Economico			7.500,00
Progettazione interna	SI		
Ricorso ad Accordi Quadro	SI		

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/11/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/12/2017		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	5.200,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	5.200,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento		17509
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LIGURIA	
Comune	LA SPEZIA	
Indirizzo	MOLO GARIBALDI	
RUP	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
Amministrazione Centrale		MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice		VIGILI DEL FUOCO
Descrizione Intervento	Manutenzione e riparazione immobile - Controllo e Collaudo Impianti di sollevamento	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2016	
Importo Lavori		10.000,00
Importo Quadro Economico		16.000,00
Progettazione interna		SI
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/12/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/01/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	10.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	10.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17238		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	LA SPEZIA		
Indirizzo	PIAZZA EUROPA, 11		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DELLE ENTRATE		
Descrizione Intervento	Rifacimento facciate esterne		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		636.000,00	
Importo Quadro Economico		890.000,00	
Progettazione interna		NO	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2017		
Aggiudicazione Provvisoria	01/05/2017		
Aggiudicazione Definitiva	20/05/2017		
Stipula Contratto	01/06/2017		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/10/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/11/2017		
Consegna Lavori	15/01/2018		
Fine Lavori	15/11/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/12/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	636.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	636.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17233		
Stazione Appaltante	Provveditorato		
Regione	LIGURIA		
Comune	LA SPEZIA		
Indirizzo	V.LE SAN BARTOLOMEO N. 27		
RUP	Nome	Alessandro	
	Cognome	Pentimalli	
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico	0105762315	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE		
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA		
Descrizione Intervento	Manutenzione ordinaria copertura e impianto videosorveglianza		
Tipologia	Manutenzione Ordinaria		
Anno Attivazione	2016		
Importo Lavori		29.000,00	
Importo Quadro Economico		41.000,00	
Progettazione interna		SI	
Ricorso ad Accordi Quadro		SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/01/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/02/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	29.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	29.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	17234
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	LA SPEZIA
Indirizzo	VIA DEL CANALETTO, 27
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA SALUTE
Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLA SALUTE
Descrizione Intervento	Sostituzione grondaia e tubi pluviali in facciata per eliminare infiltrazioni d'acqua piovana e rifacimento intonaci interni ammalorati per le infiltrazioni.
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	6.000,00
Importo Quadro Economico	9.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/11/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/12/2017		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	6.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	6.000,00		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	27436
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	LA SPEZIA
Indirizzo	Viale Italia,142
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE
Descrizione Intervento	Anno 2016 - Lavori di manutenzione edile ed impiantistica
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	160.000,00
Importo Quadro Economico	220.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/04/2017		
01/05/2017		
20/05/2017		
01/06/2017		

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
01/10/2017		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/11/2017		
15/01/2018		
15/07/2018		
15/09/2018		

Contrattualizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
160.000,00		

Contabilizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
160.000,00		

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	16865
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	SARZANA
Indirizzo	Via Emiliana,68
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Riparazione climatizzatori, pitturazione sala mensa, riparazione cancello carraio, riparazione proiettori esterni, riparazione impianto televisivo circuito chiuso
Tipologia	Manutenzione Ordinaria
Anno Attivazione	2016
Importo Lavori	5.059,85
Importo Quadro Economico	7.000,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	01/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/12/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/01/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	5.059,85		
2018			
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017	5.059,85		
2018			
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2016

Codice Intervento	33635
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	GENOVA
Indirizzo	Via Sardorella,snc
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	1) Sostituzione delle chiusure trasparenti (intervento b) 2) Isolamento della copertura (intervento a) 3) Riqualificazione della centrale termica tramite sostituzione del generatore e realizzazione di una singola centrale per edificio (9 in tutto)/nuovo impianto di climatizzazione per la mensa. E' prevista anche l'installazione di pannelli solari termici per l'acs. (interventi d-h)
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno	2016
Importo Lavori	1.000.000,00
Importo Quadro Economico	1.274.106,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/03/2017		
Aggiudicazione Provvisoria	15/03/2017		
Aggiudicazione Definitiva	01/04/2017		
Stipula Contratto	01/05/2017		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30/07/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/10/2017		
Consegna Lavori	15/10/2017		
Fine Lavori	15/10/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/11/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	1.000.000,00		
2018			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	1.000.000,00		
2018			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2016

Codice Intervento	33636
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	GENOVA
Indirizzo	VIA DEI MILLE 14
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO
Descrizione Intervento	1) Sostituzione delle chiusure trasparenti (intervento b) 2) Installazione di valvole termostatiche (intervento m)
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno	2016
Importo Lavori	480.000,00
Importo Quadro Economico	576.190,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/06/2017		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Contrattualizzazione
2017
2018
2018
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo

Contabilizzazione
2017
2018
2018
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2016

Codice Intervento	33637
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	BUSALLA
Indirizzo	VIA SUARDI 29
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO
Descrizione Intervento	1) Sostituzione caldaia tradizionale con caldaia a condensazione 2) Installazione di corpi illuminanti a LED 3) Rilevatori di presenza combinati 4) Produzione energia elettrica con impianto FV
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno	2016
Importo Lavori	60.000,00
Importo Quadro Economico	75.316,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	02/01/2018		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	02/02/2018		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	60.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018			
2019	60.000,00		
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2016

Codice Intervento	33638
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LIGURIA
Comune	GENOVA
Indirizzo	VIA ALBERTAZZI 2
RUP	Nome Alessandro Cognome Pentimalli Email a.pentimalli@mit.gov.it Recapito Telefonico 0105762315
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO
Descrizione Intervento	Anelli di piano per sezionamento impianto di riscaldamento Infissi con vetrocamera; Installazione LED; Rilevatori di presenza combinati; Bussole ingressi porte piano terra.
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno	2016
Importo Lavori	250.000,00
Importo Quadro Economico	304.537,00
Progettazione interna	SI
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusioni Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica	30/06/2017		
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/09/2017		
Consegna Lavori	01/10/2017		
Fine Lavori	01/03/2017		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/04/2017		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	250.000,00		
2019			
2020			
2021			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2017			
2018	250.000,00		
2019			
2020			
2021			

Sigle

Sistema Accentrato delle Manutenzioni
Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2016

Codice Intervento	33642												
Stazione Appaltante	Provveditorato												
Regione	LIGURIA												
Comune	GENOVA												
Indirizzo	VIA RONCHI 20												
RUP	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>Nome</td><td>Alessandro</td></tr> <tr><td>Cognome</td><td>Pentimalli</td></tr> <tr><td>Email</td><td>a.pentimalli@mit.gov.it</td></tr> <tr><td>Recapito Telefonico</td><td>0105762315</td></tr> <tr><td></td><td>MINISTERO DELL'INTERNO</td></tr> <tr><td></td><td>Vigili del Fuoco</td></tr> </table>	Nome	Alessandro	Cognome	Pentimalli	Email	a.pentimalli@mit.gov.it	Recapito Telefonico	0105762315		MINISTERO DELL'INTERNO		Vigili del Fuoco
Nome	Alessandro												
Cognome	Pentimalli												
Email	a.pentimalli@mit.gov.it												
Recapito Telefonico	0105762315												
	MINISTERO DELL'INTERNO												
	Vigili del Fuoco												
Amministrazione Centrale													
Amministrazione Utilizzatrice													
Descrizione Intervento	1) Sostituzione caldaia tradizionale con caldaia a condensazione 2) Installazione di corpi illuminanti a LED 3) Rilevatori di presenza combinati 4) Produzione energia elettrica con impianto FV												
Tipologia	Manutenzione Straordinaria												
Anno	2016												
Importo Lavori	55.000,00												
Importo Quadro Economico	63.965,00												
Progettazione interna	SI												
Ricorso ad Accordi Quadro	SI												

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
30/06/2017		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
15/09/2017		
01/10/2017		
02/01/2018		
02/02/2018		

Contrattualizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
55.000,00		

Contabilizzazione
2017
2018
2019
2020
2021

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
55.000,00		

Sigle



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**

*Provveditorato Interregionale alle O.O.P.P. Piemonte,
Valle d'Aosta e Liguria*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

**ADDENDUM a
CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2016)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore*, F.F. Dott. Ing. Alessandro Pentimalli

e

l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore della Direzione Regionale *pro tempore*, Dott. Ing. Giovanni Zito (di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi Quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore, individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;
- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12, l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;

- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che l'art. 1, comma 140, della L. 232/2016 (legge Bilancio 2017) ha istituito, nello stato di previsione del M.E.F., un fondo pluriennale finalizzato agli investimenti e allo sviluppo infrastrutturale del Paese, nell'ambito del quale sono previste somme destinate alla prevenzione del rischio sismico degli immobili pubblici. Tali fondi, nel vincolo della relativa disponibilità e in coerenza con i criteri di pianificazione adottati dall'Agenzia del Demanio, possono essere destinati al co-finanziamento di iniziative di miglioramento/adequamento sismico con interventi manutentivi nei casi in cui si ravvisi una opportuna razionalizzazione ed economicità di esecuzione, in termini di tempi e risorse.

CONSIDERATO

- che in data 02/12/2019 l'Agenzia con prot. n. 16536/2016 ha approvato il Piano Generale 2016;
- che in data 23/02/2017 il Provveditorato e l'Agenzia hanno sottoscritto la Convenzione Quadro relativa al Piano Generale per l'anno 2016 (di seguito PG 2016);
- che il PG 2016 comprende l'INT_PROV_16981 avente ad oggetto "lavori di manutenzione ordinaria per le opere edili ed impiantistiche della Caserma della Guardia di Finanza denominata "San Giorgio", sita in Genova – Piazza Cavour 1 ";
- che il Contratto Attuativo Rep. n. 2059 del 10 luglio 2019 con cui il Provveditorato ha affidato i suddetti lavori, è stato risolto in data 03/12/2020 prima dell'ultimazione dei lavori;
- che, con nota prot. n. 5158 del 30/08/2021, la competente Direzione Generale Servizi al Patrimonio – Piani Manutentivi e Performance Immobili ha autorizzato il completamento dei suddetti lavori con l'inserimento nel PG 2016 di un nuovo intervento;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con il presente atto, le Parti convengono di aggiungere agli interventi allegati alla Convenzione Quadro citata in premessa l'intervento INT_PROV 54789 di cui alla scheda allegata al presente documento.
2. Conseguentemente, anche tutte le attività relative a quest'ultimo intervento sono poste in essere nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui alla Convenzione sottoscritta in data 23/02/2017.

Art. 3

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente Convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

Letto, confermato e sottoscritto dalle parti mediante l'apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 Codice Amministrativo Digitale.

Per il Provveditorato

Il Provveditore

F.F. Dott. Ing. Alessandro Pentimalli

Per l'Agenzia del Demanio

Il Direttore Regionale

Dott. Ing. Giovanni Zito

ZITO GIOVANNI
2021.10.06 15:42:45

CN=ZITO GIOVANNI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-063409810
RSA/2048 bits



ALESSANDRO
PENTIMALLI
MINISTERO DELLE
INFRASTRUTTURE E
DEI TRASPORTI
06.10.2021 15:07:27
UTC

Allegato: scheda INT_PROV 54789

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2016

Codice Intervento	54789	
Stazione Appaltante		
Regione	Provveditorato	
Comune	LIGURIA	
Indirizzo	GENOVA	
RUP	P.ZA CAVOUR N. 1	
ALTRO TECNICO	Nome	Alessandro
	Cognome	Pentimalli
	Email	a.pentimalli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762315
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	Nome	Alberto
	Cognome	De Vivo
	Email	alberto.devivo@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	0105762317
Descrizione Intervento	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE GUARDIA DI FINANZA	
Tipologia	Completamento manutenzione ordinaria per opere edili ed impiantistiche	
Anno Attivazione	Manutenzione Ordinaria	
Importo Lavori	2016	
Importo Quadro Economico	212.000,00	
Progettazione interna	281.000,00	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	
	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusione Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
20/09/2021		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Contrattualizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
281.000,00		

Contabilizzazione
2021
2022
2023
2024
2025

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
51.000,00		
230.000,00		