

### **FUSSWEGE UND WANDERROUTEN**



## REGION:TRENTINO-SÜDTIROL

### IMMOBILIEN-PORTFOLIO 2017

# In Betracht gezogenen Immobilien auf der Strecke

- EHEMALIGES ZOLLGEBÄUDE AM DRAUPASS, Innichen (BZ)
- 2. WOHNHAUS Ort: Roncafort, 30 TRIENT
  - 3. WOHNHAUS Ort: Meano, Via del
- Malgar,30 TRIENT



#### LEGENDE

- Sonnenradweg
- Pustertal-Radweg
  Radweg TOBLACH-LIENZ\*
- Staatliche Immobilien
- Immobilien im Besitz anderer öffentlicher Einrichtungen

### REGION:TRENTINO-SÜDTIROL

### **IMMOBILIEN-PORTFOLIO 2017**



N.	BEZEICHNUNG DER IMMOBILIEN	NORDEN FRANCIGENA	SÜDEN FRANCIGENA	FRANCESCO	BENEDETTO	APPIA	APPIA TRAIANA	SONNENRADWEG	KADWEG VENEDIG- TURIN APULISCHES	AQUÄDUKT	TOBLACH-LIENZ FAHRRADWEG		PUFFE R ZONE	PROVIN Z	GEMEI NDE	ÜBLICHE R HALT	ADRESSE	ZONE	GELÄNDE	BEBAUT/ NICHT BEBAUT	to	Bruttof läche		ERHALTUN GSZUSTAN D		GRÖSSE	EIGENTUM
1	EHEMALIGES ZOLLGEBÄUDE AM DRAUPASS										x	ANDERE	15 KM	BOZEN	INNICH EN	JA*	VIA PRATO ALLA DRAVA 90	NORD	PERIPHERIE	BEBAUT	202,75	ND	FREISTEHEN DES GEBÄUDE	IVIIII I ELIVIA	GERINGE S VERMÖG EN	MITTEL GROSS	STAATLICH
2	WOHNHAUS— Ort: Roncafort	-	-	-	-	-	-	x		_		SONNENRADW EG	15 KM	TRIENT	TRIENT	JA	Ort: Roncafort ,30	NORD	HALBZENTR AL	BEBAUT	640		FREISTEHEN DES GEBÄUDE	AUSREICH END	GERINGE S VERMÖG EN	MITTE LGROSS	GEMEINDE TRIENT
3	WOHNHAUS- Ort: Meano	-	_	-	-	-	_	х	-	-	-	SONNENRADW EG	15 KM	TRIENT	TRIENT	JA	Via del Malgar, 30	NORD	HALBZENTR AL	BEBAUT	448	1.282	FREISTEHEN DES GEBÄUDE	AUSREICH END	GERINGE S VERMÖG EN	MITTEL GROSS	GEMEINDE TRIENT

# EHEMALIGES ZOLLGEBÄUDE am DRAUPASS

Innichen



### **BESTIMMUNG**

Region: Trentino-Südtirol

Provinz: Bozen
Bereich: Vorstadt
LOCATION

Lage: Stadtrandgebiet

GPS Koordinaten : lat. 46°44'25.2"N long.12°22'10.3"E

**IMMOBILIE:** 

Eigentum: staatlich

Konzession für die kostenlose Nutzung gemäß, Art. 11,

Abs. 3, GD Nr. 83/2014

Baujahr: 1950

Bebaute Fläche: 202,75 qm Bruttofläche: 405,50 qm

Schutzmaßnahmen: Verfahren kann eröffnet werden Zulässige Verwendungen: Aktivitäten/Dienstleistungen

zur Unterstützung von Wanderern, Pilgern und Radfahrern bei der Nutzung der Fußwege und

Wanderrouten zur Förderung der Region, der sanften

Mobilität und des nachhaltigen Tourismus

Via Prato alla Drava, 90 (Pustertaler Staatsstraße) – Ortschaft Draupass – Innichen (BZ)

Radweg Toblach -Lienz



Innichen



### TERRITORIALE EINORDNUNG

Die Immobilie liegt in unmittelbarer Nähe der Grenze zwischen Italien und Österreich. Das Gebiet ist vorwiegend gebirgig, mit weitläufigen bestellten Wiesenflächen und spontanen Wäldern.

#### **IMMOBILIE**

Das Gebäude ist in Stahlbetonweise errichtet und besteht aus 2 Stockwerken mit Pultdach. Vormals Sitz der Ausfuhrzollbüros und Reisepasskontrolle durch die Zollbeamten; im Obergeschoss befanden sich die entsprechenden Dienstwohnungen.

#### Katasterdaten:

GEBÄUDEKATASTER:

Bp. 125 K.G. Winnebach, EZ 136/II

**GRUND KATASTER:** 

Bp. 139 K.G. Winnebach, EZ 136/II

Radweg Toblach Lienz