Immagine che contiene testo, emblema, cresta, logo

Il contenuto generato dall'IA potrebbe non essere corretto.Immagine che contiene Carattere, Elementi grafici, testo, grafica

Il contenuto generato dall'IA potrebbe non essere corretto.Immagine che contiene Elementi grafici, Arte bambini

Descrizione generata automaticamente

**COMUNICATO STAMPA**

**FIRMATO IL PIANO CITTÀ DEGLI IMMOBILI PUBBLICI DI MONZA**

***L’Agenzia del Demanio e il Comune di Monza hanno sottoscritto un accordo per la riqualificazione del patrimonio immobiliare pubblico della città, da valorizzare anche in collaborazione con i privati.***

**Monza, 18 giugno 2025** – È stato firmato oggi dal **Direttore dell’Agenzia del Demanio, Alessandra dal Verme**, e dal **Sindaco di Monza**, **Paolo Pilotto**, il **Piano Città degli Immobili Pubblici**, un accordo istituzionale per la valorizzazione degli immobili pubblici e la loro restituzione alla vita attiva delle comunità in una ottica innovativa che mette al centro la valorizzazione storica, culturale e funzionale degli asset di proprietà statale e comunale.

Il Piano promuove una visione di Monza policentrica, dinamica e accessibile, capace di rispondere ai bisogni delle comunità locali e di attrarre nuove energie. In particolare, prevede la creazione di residenze per studenti e ricercatori, il recupero di edifici pubblici per una logistica moderna delle Amministrazioni pubbliche, il potenziamento della mobilità, l’offerta di servizi culturali e di nuovi spazi collettivi per accrescere qualità della vita, benessere e rafforzare l’identità storica e urbana di Monza.

*“Monza affonda le sue radici in una storia antichissima, la ricchezza produttiva dell'area, che sin dalle origini affiancava le attività agricole a un forte senso estetico e dell'artigianato, e la sua posizione come snodo cruciale tra Milano e la via dei laghi e delle Prealpi, ha reso necessario nel tempo che la città antica, ricca di storia, si adattasse alle sfide della modernità e del sistema imprenditoriale del territorio. Così il patrimonio immobiliare pubblico è chiamato a essere una opportunità e una risorsa per uno sviluppo equilibrato e sostenibile della città ove la forza imprenditoriale e tutta la collettività vivano la presenza della storia e della memoria in un'ottica di benessere, di sviluppo economico, sociale e culturale.”*– dichiara **Alessandra dal Verme, Direttore dell’Agenzia del Demanio** *–* “*Stiamo lavorando con il Comune di Monza per potenziare il sistema policentrico della Città e l'offerta dei servizi* *nel rispetto della sua vocazione storica, universitaria e ambientale. In questa ottica, un intervento di grande importanza sarà quello sulla Caserma IV Novembre che accoglierà, in primo luogo, uno studentato per far fronte a un problema importante del Paese e dell’Europa intera di dare residenze agli studenti e un mix di funzioni per servizi alla Città”.*

*“La proficua collaborazione in corso con Agenzia del Demanio è il segno di una evoluzione positiva dei rapporti tra Enti Pubblici, con l’unica finalità di fornire servizi sempre più efficaci ai cittadini.” –* spiega il Sindaco di Monza, **Paolo Pilotto** - *“Il Piano Città di Monza è un esempio chiarissimo di questa collaborazione che riguarda beni che appartengono allo Stato e beni pubblici che il Comune intende trasformare quanto possibile in servizi per i cittadini: un’occasione preziosa di condivisione per l’intera comunità ”.*

Il Piano Città degli immobili pubblici di Monza seleziona un primo portafoglio immobiliare di sei beni, tre di proprietà dello Stato e tre di proprietà del Comune.

**Immobili di proprietà dello Stato coinvolti nel Piano Città:**

1. Ex Caserma Palestro – Nuova destinazione: Polo Giustizia

2. Caserma Pastrengo - Nuova destinazione: Agenzia delle Entrate

3. Ex Caserma IV Novembre - Nuova destinazione: Housing Universitario

**Immobili di proprietà del Comune coinvolti nel Piano Città**:

4. Area Ex Macello – Nuova destinazione: prevalenza di servizi pubblici e di interesse pubblico o generale

5. Area ex Fossati Lamperti - Nuova destinazione: Funzioni produttive, terziario-direzionale e commerciale con annesso polo di servizi pubblici e privati ad alta specializzazione nei settori della formazione e della ricerca

6. Area già TPM – Nuova destinazione: Funzioni produttive, terziario-direzionale e commerciale con annessi polo di servizi pubblici e di interesse pubblico nel campo socio-sanitario, edilizia residenziale libera e convenzionata

Potranno essere aggiunti ulteriori immobili da valorizzare, anche con il coinvolgimento di altri Enti e Istituzioni.

**Vai alla pagina dedicata al** [**Piano Città degli Immobili pubblici di Monza**](https://gisportal.agenziademanio.it/portal/apps/storymaps/stories/e7991625193c4c3fa73cca15d5d2faed)