



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

FOIA E TRASPARENZA: L'AGENZIA DEL DEMANIO ON LINE GIÀ DAL 2015 CON LA PIATTAFORMA DIGITALE OPENDEMANIO

**Ampliamente centrato l'obiettivo con la pubblicazione della banca dati
sugli immobili dello Stato come previsto dal Freedom of Information Act**

Roma, 23 giugno 2017 – Scade oggi, ad un anno dalla sua entrata in vigore, il termine per mettersi in regola con le disposizioni introdotte dal Dlgs 97/2016 sulla trasparenza, che integra il Dlgs 33/2013, meglio conosciuto come **FOIA, Freedom of Information Act**, sull'accessibilità alle banche dati delle amministrazioni pubbliche e l'Agenzia del Demanio ha già ampiamente e con netto anticipo rispetto alla tabella di marcia centrato l'obiettivo relativo al sistema di gestione degli immobili statali, **REMS-ADDRESS**. Nel luglio 2015 è stata, infatti, avviata una grande operazione di trasparenza sul patrimonio immobiliare dello Stato con la pubblicazione dei dati sulle consistenze e il valore degli immobili già presenti sul sistema di gestione REMS-ADDRESS, pubblicando i dati attraverso **OpenDemanio** che ne è l'interfaccia e che consente la geolocalizzazione dei fabbricati. Successivamente, il portale è stato integrato con ulteriori rilasci tra cui la pubblicazione dei progetti di riqualificazione, dei cantieri aperti e degli interventi edilizi in programma, delle operazioni di razionalizzazione e federal building in diverse città italiane e, per ultimo, delle iniziative di rigenerazione e riuso che coinvolgono anche gli Enti territoriali.

“OpenDemanio, anticipando le previsioni di legge – dichiara il Direttore Roberto Reggi – è la risposta dell'Agenzia del Demanio all'esigenza di creare un rapporto di dialogo e di fiducia con i cittadini e gli operatori del settore e contribuire a diffondere la cultura della trasparenza nelle Amministrazioni pubbliche. Il nostro ruolo di gestori del patrimonio immobiliare dello Stato ci impone una consapevole responsabilità nei confronti di tutti gli interlocutori pubblici e privati ed è solo dalla costruzione di un rapporto di piena collaborazione che possono nascere iniziative in grado di contribuire allo sviluppo dei territori nei quali i beni sono inseriti”.

Agenzia del Demanio - Relazioni con i media
via Barberini 38, 00187 Roma - Tel. 06 42367638

dg.relazioniimedia@agenziademanio.it

www.agenziademanio.it





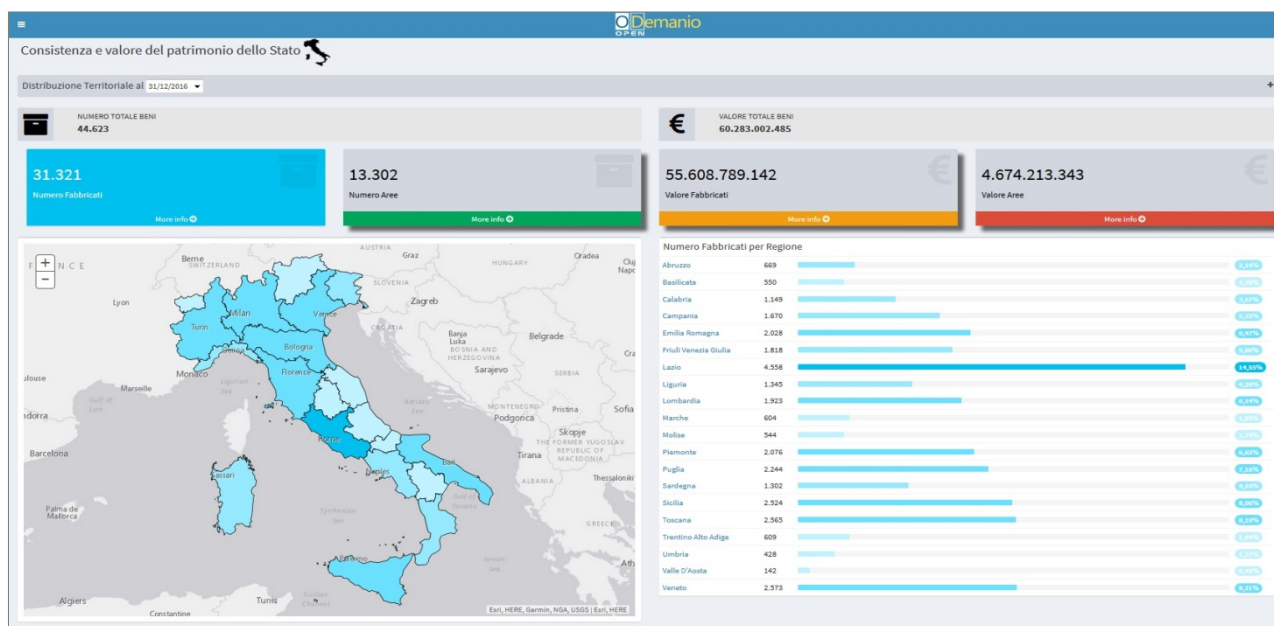
Con la piattaforma digitale **OpenDemanio** l'Agenzia ha messo a disposizione, attraverso una mappa dell'Italia navigabile, i dati relativi a oltre **44 mila immobili di proprietà statale per un valore di circa 60 mld di euro**, consolidati annualmente nel Conto Patrimoniale dello Stato

sulla base della tipologia, della categoria di appartenenza e della distribuzione, aggregabili anche per regione e provincia. Nella sezione **Cantieri** sono localizzati **158 interventi edilizi** programmati con le relative schede dettagliate con tipologia di lavori, fase di avanzamento, data prevista per il collaudo e finanziamento disponibile.

Nella sezione **Razionalizzazioni e Federal Building** è possibile consultare le **136 principali operazioni di razionalizzazione** degli spazi in uso alle PA, in un'ottica generale di efficientamento degli edifici pubblici e contenimento della spesa. Una scheda illustra, per ogni singola iniziativa, gli edifici coinvolti, lo stato di avanzamento del progetto, gli interventi edilizi previsti, i finanziamenti necessari e quelli già approntati, i risparmi derivanti dalla riduzione o dall'abbattimento delle locazioni passive. Tra le operazioni più significative ci sono i cosiddetti **Federal Building**, attualmente **35 in tutta Italia**: grandi edifici, come ex caserme o ex carceri, che verranno riqualificati per realizzare, in un'unica sede, poli amministrativi in cui raggruppare gli uffici pubblici e accorpare così i servizi ai cittadini. L'attuazione complessiva dei piani di razionalizzazione a cui l'Agenzia del Demanio lavora dal 2015 consentirà di raggiungere **entro il 2021 un risparmio a regime di circa 200 milioni di euro l'anno**.

Nella sezione **Rigenerazione e riuso** è possibile invece conoscere i **323 progetti di valorizzazione** che hanno l'obiettivo di aumentare il valore economico, sociale e culturale dei beni pubblici, innescando processi di sviluppo nei territori interessati. Navigando la cartina dell'Italia, da nord a sud, si scoprono i progetti in campo che riguardano sia asset di pregio nei grandi centri o in contesti di interesse paesaggistico, sia strutture minori ma dalle grandi potenzialità e i diversi strumenti usati per creare valore: dal federalismo culturale ai Programmi unitari di valorizzazione territoriale alle intese con gli Enti locali. Si tratta di immobili che attraverso la valorizzazione diventano contenitori di nuove realtà, funzionali al miglioramento della vita dei cittadini. I dettagli di ogni iniziativa sono raccontati da una scheda che individua i beni, i soggetti coinvolti, lo strumento di valorizzazione e lo stato di avanzamento.

I prossimi step di sviluppo del portale saranno orientati ad accrescere il livello di interattività e trasparenza, con letture sempre più sofisticate e dettagliate, grazie a nuovi dispositivi che permetteranno di aggirare i dati.



Agenzia del Demanio - Relazioni con i media
via Barberini 38, 00187 Roma - Tel. 06 42367638

dg.relationimedia@agenziademanio.it

www.agenziademanio.it

