

COMUNICATO STAMPA

PARTNERSHIP TRA AGENZIA DEL DEMANIO E UNIVERSITÀ IUAV DI VENEZIA PER LA RIGENERAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO

Roma, 1 giugno 2023 – L’Agenzia del Demanio e l’Università Iuav di Venezia hanno siglato un Accordo Quadro di collaborazione istituzionale finalizzata alla tutela, conservazione e rigenerazione del patrimonio immobiliare pubblico.

Grazie a questa partnership, l’Agenzia del Demanio e l’Università Iuav di Venezia intendono integrare le proprie competenze in materia di restauro e recupero del patrimonio edilizio esistente, elaborando strategie e soluzioni innovative finalizzate, in particolare, al miglioramento della qualità architettonica degli interventi, alla mitigazione e adattamento al cambiamento climatico, alla digitalizzazione del patrimonio statale, alla riduzione del rischio sismico, anche su immobili vincolati, e all’efficientamento energetico.

Attraverso il potenziamento delle iniziative di riqualificazione dei beni statali e l’incremento degli interventi di rifunzionalizzazione degli immobili inseriti nei progetti di razionalizzazione degli usi governativi, l’Agenzia intende contribuire al rilancio degli investimenti pubblici in linea con gli obiettivi dell’Agenda 2030 sullo sviluppo sostenibile, del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e del Green New Deal europeo.

L’accordo, firmato dal direttore dell’Agenzia del Demanio, Alessandra dal Verme, e dal rettore dell’Università Iuav di Venezia, Benno Albrecht, prevede una collaborazione stretta di carattere scientifico, anche a fini divulgativi e formativi, nell’ambito di diversi temi di interesse comune che ruotano intorno agli edifici pubblici, e che si estendono anche agli insediamenti urbani, al paesaggio e al patrimonio culturale.

Alessandra Dal Verme ha sottolineato “l’importanza del processo di contaminazione con il mondo della ricerca, per perseguire e diffondere la qualità dell’architettura, la sostenibilità ambientale e salvaguardare la memoria del passato, racchiusa nel ricco patrimonio edilizio esistente che l’Agenzia deve tutelare”.

Per il rettore Iuav Benno Albrecht, particolarmente attento al ruolo di Iuav nel fornire soluzioni e progettualità capaci di anticipare le risposte alle esigenze della Pubblica Amministrazione, “la partnership si configura come occasione per le due Istituzioni coinvolte di attuare un proficuo confronto sulle soluzioni concrete per fare fronte alle sfide attuali che l’immobile pubblico deve affrontare”.

Tali finalità potranno essere perseguite acquisendo i più recenti risultati ottenuti nelle ricerche condotte dai docenti e ricercatori Iuav, che condivideranno know-how, cluster di ricerca e sistema dei Laboratori, prevedendo il coinvolgimento della Scuola di Specializzazione in Beni Architettonici e del Paesaggio, attiva presso l’Ateneo.

A seguito della stipula dell’Accordo, per la gestione operativa della partnership si prevede l’avvio di convenzioni attuative di cooperazione tecnico-scientifica, la cui attuazione e individuazione delle attività specifiche per l’Agenzia del Demanio sarà affidata alla nuova Direzione tecnica, la Struttura per la Progettazione, che ha compito di favorire lo sviluppo e

l'efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici delle Amministrazioni centrali e degli Enti territoriali, fornendo capacità tecniche, know-how, specializzazioni e strumenti innovativi e, per l'università coinvolta, a specifici pool di docenti e ricercatori che sosterranno l'Ente nello svolgimento delle attività via via programmate.

Considerato il significativo numero di edifici storici che costituiscono il patrimonio di competenza dell'Agenzia, visti gli obiettivi europei di riduzione delle emissioni di gas clima alteranti e di incremento dell'efficienza energetica, più stringenti proprio a partire dagli immobili pubblici, una delle prossime convenzioni attuative sarà dedicata alla definizione di linee guida per il raggiungimento dell'obiettivo di rifunzionalizzazione e di efficientamento energetico di quella parte di patrimonio demaniale pubblico costituito da beni e complessi architettonici di interesse storico e culturale, a partire dal territorio della città metropolitana di Venezia.