

COMUNICATO STAMPA

BOLOGNA: EX CASERMA STAMOTO, L'AGENZIA DEL DEMANIO PUBBLICA L'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL CONCORSO INTERNAZIONALE "REINVENTING CITIES"

La ex struttura militare sarà riqualificata con soluzioni progettuali innovative e sostenibili. C'è tempo fino al 19 settembre per presentare la candidatura.

Roma, 17 giugno 2026 – È online sul sito www.agenziademanio.it l'avviso di manifestazione di interesse per la **ex caserma Stamoto di Bologna**, bene di proprietà dello Stato che l'Agenzia del Demanio candida al concorso internazionale di architettura e design urbano **Reinventing Cities**. L'obiettivo del programma di C40, la rete mondiale dei sindaci uniti nel contrasto alla crisi climatica, è il recupero e la riqualificazione di beni o aree urbane sottoutilizzate, incoraggiando uno sviluppo sostenibile e premiando soluzioni innovative nel campo delle sfide urbanistiche e ambientali.

L'intervento di rigenerazione urbana relativo alla ex caserma Stamoto rientra tra le strategie del [Piano Città degli Immobili Pubblici di Bologna](#), l'accordo sottoscritto il 20 aprile scorso tra l'Agenzia del Demanio, il Comune di Bologna, la Regione Emilia-Romagna e l'Università di Bologna, che sancisce l'impegno al riuso del patrimonio immobiliare pubblico in risposta alle vocazioni e ai fabbisogni della comunità, valorizzando l'identità storico culturale della città, con una riqualificazione di beni volta ad offrire servizi rinnovati e luoghi di relazioni inclusivi. In particolare, la rigenerazione degli ex compendi militari nella città riveste un ruolo fondamentale nella costruzione di valore urbano, sociale e funzionale. Il recupero dell'ex caserma Stamoto ha l'obiettivo di ricucire spazi periferici in una nuova centralità urbana, integrare housing universitario e residenzialità accessibile con servizi e aree pubbliche di qualità, valorizzare gli elementi storico-identitari e individuare soluzioni avanzate per la neutralità climatica e la sostenibilità ambientale.

Gli operatori nazionali e internazionali hanno tempo **fino alle ore 12 del 19 settembre** per presentare i *concept* progettuali in grado di rigenerare il bene e creare opportunità di sviluppo per il territorio. Gli interessati potranno effettuare un sopralluogo presso la ex caserma, secondo le modalità indicate nell'avviso.

Il concorso è strutturato in due distinte fasi. Nella prima, relativa alla manifestazione di interesse, verranno selezionate le migliori proposte aderenti agli obiettivi del programma internazionale. La seconda, a cui accederanno i finalisti, consentirà di individuare l'operatore economico che si occuperà della valorizzazione del complesso. Per informazioni di dettaglio sul bene candidato si rimanda alla [pagina di approfondimento](#) sul sito istituzionale dell'Agenzia e all'[avviso di manifestazione di interesse](#)

L'Agenzia del Demanio prosegue il percorso intrapreso nel 2024, come primo Ente pubblico in Europa a partecipare al programma C40, con la candidatura di due siti di proprietà comunale e quattro complessi immobiliari di proprietà statale, tra i quali l'ex caserma Perotti a Bologna, che ha registrato un grande interesse di investitori italiani e stranieri.