

## COMUNICATO STAMPA

### L'AGENZIA DEL DEMANIO AVVIA IL PROGETTO QUIRINALE 5.0

*Avviato il processo di digitalizzazione con i più avanzati strumenti tecnologici*

**Roma, 8 febbraio 2024** – Parte il progetto “Quirinale 5.0” realizzato dall’Agenzia del Demanio in collaborazione con il Segretariato Generale della Presidenza della Repubblica per gestire e valorizzare il complesso immobiliare del Palazzo del Quirinale, secondo un modello che propone soluzioni sostenibili e resilienti con l’uso del *‘rilevamento intelligente’* e delle tecnologie più avanzate.

Con l’affidamento dei servizi di analisi di vulnerabilità sismica, diagnosi energetica e rilievo digitale con metodologia BIM (*Building Information modeling*), viene avviata un’operazione che prevede la completa digitalizzazione dell’edificio, del patrimonio mobiliare, delle opere d’arte e dei giardini grazie alle tecnologie più innovative per preservare e valorizzare il Palazzo del Quirinale come bene comune per la collettività.

L’intervento, avviato dall’Agenzia del Demanio in seguito a un Accordo di collaborazione sottoscritto con il Segretariato Generale della Presidenza della Repubblica, prevede l’adozione dei modelli più innovativi per dotare uno degli edifici pubblici più rappresentativi dello Stato dei più elevati standard di sicurezza, sostenibilità ambientale ed efficienza energetica. Il processo di valorizzazione si articola in più fasi e prevede una preliminare attività di rilievo, con restituzione in modalità BIM, dell’intero compendio e del patrimonio artistico, di diagnosi energetica e di analisi di vulnerabilità sismica.

L’attività verrà realizzata in collaborazione con l’Università La Sapienza di Roma e porterà alla realizzazione di un prototipo di *digital twin* e *smart building* della porzione dell’edificio destinata agli uffici, per monitorare la *performance* energetica e consentire di contenere i consumi attraverso l’installazione di sensori e di una piattaforma in grado di favorire una gestione intelligente dei consumi energetici dell’immobile e degli interventi di manutenzione di vari livelli.

A partire dal Quirinale e dagli asset più rappresentativi del nostro straordinario patrimonio immobiliare l’Agenzia del Demanio mira ad essere alla frontiera dell’innovazione e della tecnologia per la conoscenza digitale degli immobili pubblici.



#### **Carrozza degli Sposi**

Quattro carrozze, pezzi più antichi e pregiati della collezione del Quirinale, di origini Piemontesi, ubicate nella Sala della Rotonda delle Scuderie Reali (fabbricato Cipolla realizzato nel 1874). La carrozza degli sposi è fabbricata nel 1817 ed utilizzata per le nozze di Vittorio Emanuele II



Rilievo tramite nuvola di punti Carrozza degli sposi – sala delle carrozze- Palazzo del Quirinale

Link al video <https://youtu.be/7oWyXdf1Exw?feature=shared>

Agenzia del Demanio - Comunicazione  
via Barberini 38, 00187 Roma - Tel. 06 42367638

[dg.relationimedia@agenziademanio.it](mailto:dg.relationimedia@agenziademanio.it)

[www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)

