



AGENZIA DEL DEMANIO



COMUNICATO STAMPA

LAZIO: ACCORDO PER LA RIGENERAZIONE E LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO PUBBLICO DELLE CITTÀ ERNICHE

L'Agenzia del Demanio e i Comuni di Alatri, Anagni, Ferentino e Veroli firmano un accordo di collaborazione, primo passo verso la definizione di un Piano di valorizzazione degli immobili pubblici delle "Città Erniche"

Roma, 26 febbraio 2026 – È stato firmato oggi l'accordo di collaborazione tra l'Agenzia del Demanio e i Comuni di Alatri, Anagni, Ferentino e Veroli, in provincia di Frosinone, per avviare un progetto di rigenerazione del patrimonio immobiliare pubblico in chiave sostenibile con l'obiettivo di aumentare l'attrattività turistica del territorio, rafforzare l'offerta di servizi ai cittadini, creare nuovi luoghi di relazione e cultura.

Si tratta del primo passo verso la definizione del **"Piano Città degli immobili pubblici" delle Città Erniche**, che verrà sottoscritto a breve, in accordo anche con altre Istituzioni, per la migliore finalizzazione e destinazione degli immobili pubblici in coerenza con gli obiettivi di sviluppo del territorio e con le principali sfide della contemporaneità. Le Città Erniche costituiscono da sempre un'unità paesaggistica e storica di particolare pregio, che si connota per specificità archeologiche, artistiche, geologiche, culturali, enogastronomiche, ad elevata potenzialità culturale e turistica. L'iniziativa è coerente con la candidatura al titolo di Capitale Italiana della Cultura 2028 presentata dalle quattro città Erniche con lo slogan *Hernica Saxa. Dove la Storia lega, la Cultura unisce*.

L'intesa firmata oggi parte da una profonda conoscenza del contesto ambientale, socioeconomico e demografico del territorio, definisce priorità e obiettivi generali di intervento, e traccia gli assi strategici che stanno caratterizzando la definizione del Piano, tra cui: la rigenerazione del patrimonio ecologico-ambientale, paesaggistico-naturalistico e storico-culturale; la promozione di network culturali e la valorizzazione dei caratteri storico-artistici dei luoghi; la creazione di un sistema produttivo dinamico in grado di promuovere arti, mestieri ed eventi; potenziamento di strutture, servizi e aree verdi in grado di aumentare la capacità ricettiva e incoraggiare il turismo sostenibile.

L'Agenzia del Demanio, anche tramite la Struttura per la Progettazione, coordinerà le indagini tecniche, lo sviluppo dei concept e dei masterplan orientati ai principi di sostenibilità ambientale e sociale, all'innovazione e alla digitalizzazione, come leve per rigenerare l'immobile pubblico rafforzandone l'identità storico-culturale e per generare valore economico, sociale, ambientale e culturale sul territorio.

L'accordo prevede l'avvio di un Tavolo Tecnico permanente tra l'Agenzia e i Comuni ernici, che si occuperà di coordinare le attività, individuare i beni e i progetti, facilitare il confronto con gli altri soggetti pubblici e promuovere forme di partenariato con i privati.