



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, data e protocollo da
marcatura

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

(art. 32 del d.lgs. n. 50/2016)

**per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in attuazione del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 (*"Decreto Semplificazioni"*), del servizio di pubblicità legale per l'anno 2021 relativo a una pubblicazione su due giornali quotidiani a diffusione nazionale e due giornali quotidiani a diffusione locale, di un avviso d'asta per la vendita, ai sensi dell'art. 1, commi 436, lett. a), 437 e 438 della L. 30 dicembre 2004, n. 311, così come modificati dall'art. 2, comma 223, della L. 23 dicembre 2009, n. 191 di immobili di proprietà dello Stato, in gestione alla Direzione Regionale del Friuli Venezia Giulia
CIG ZBB32743AE**

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 76 del 23.02.2017, come modificata dalla Determina n. 85 prot. 2019/1537/DIR in data 30/01/2019 e della Comunicazione Organizzativa n. 17 del 01/08/2018 e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019, pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019

VISTI

- il D. Lgs 30 luglio 1999, n. 300 recante la "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" e, in particolare, l'art. 65, ha istituito l'Agenzia del Demanio a cui è attribuita l'amministrazione dei beni immobili dello Stato con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego oltre che di gestire i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- il D.L.gs. 18 aprile 2016 n. 50 concernente il "Codice dei Contratti Pubblici" e sue ss.mm.ii, e tra queste da ultimo in particolare la Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni);
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 nella parte in cui dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte (...)", e l'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016;
- l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 7 del decreto legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 s.m.i., in materia di procedure

di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario con obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero di altri mercati elettronici di cui all'art. 328 del D.P.R. 207/2010, da parte delle Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2011;

- gli artt. 8 e 9 del decreto legge 66/2014, convertito in legge n. 89 del 23/06/2014 s.m.i. in materia di riduzione della spesa pubblica;
- Il comma 130 della legge n. 145 del 30/12/2018 "legge di bilancio 2019", che innalza l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione a partire da importi pari o superiori a 5.000,00 Euro;
- le Linee Guida Anac n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 aventi ad oggetto le "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 274 del 23/11/2016, aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017, n. 56, con delibera del consiglio n. 206 del 01/03/2018, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23/03/2018 aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- le "Linee Guida di selezione del contraente" – versione 3, elaborate dall'Agenzia del Demanio in data 31/10/2017;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie generale n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (pubblicato sulla Gazzetta);
- infine, la determina di conferimento incarichi prot. n. /2021 del 08/07/2021 con la quale il Direttore della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento alla dott.ssa Adele Camassa;

PREMESSO CHE

- la Scrivente Agenzia del Demanio Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha previsto, per l'anno 2021, l'uscita di un avviso d'asta di immobili demaniali di valore superiore a € 400.000,00;

- presupposto per la valida induzione della gara è l'avvenuto adempimento degli oneri di pubblicazione obbligatori previsti dalla normativa vigente, ovvero la pubblicazione del bando, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi dell'art. 1 comma 436 della Legge 30 dicembre 2004, n. 311;

- per il corretto espletamento delle attività istituzionali previste nell'anno 2021 per la gestione del patrimonio immobiliare dello Stato attribuite alla scrivente Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio, è necessario procedere all'affidamento del servizio di pubblicità legale, da svolgere sui quotidiani locali e nazionali, onde rendere noto, ai sensi delle normative di legge, la pubblicazione dei bandi e degli avvisi relativi alle attività esperite o da esperirsi;

PRESO ATTO CHE

il RUP ha stimato per il servizio l'importo di € 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00) oltre IVA da addebitare sul capitolo di spesa 3901 commessa FD06100004 Spese su servizi beni affidati - Spese per pubblicazione bandi di gara, e ne ha previamente verificato la copertura finanziaria;

il RUP ha preliminarmente riscontrato che non sono attive Convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 s.m.i. aventi ad oggetto servizi comparabili con quello relativo alla presente procedura di approvvigionamento;

il RuP ha ritenuto opportuno utilizzare la piattaforma MEPA, sistema telematico di negoziazione messo a disposizione da CONSIP, e ha individuato la A.Manzoni & C. S.p.a., Via Ernesto Lugaro, 15 – 10126 Torino P.I. 04705810150 la quale è risultata in grado di fornire il servizio in oggetto secondo le caratteristiche tecniche necessarie;

CONSIDERATO CHE

- il RUP ha acquisito il preventivo dell'impresa A. Manzoni & C. S.p.a., Via Ernesto Lugaro, 15 – 10126 Torino P.I. 04705810150 con prot. 5845/2021 del 19/07/2021 che ha offerto la somma di € 1.560,00 (euro millecinquecentosessanta/00) oltre iva al 22% e € 8,00 (euro otto/00) per spese per composizione materiale;
- le verifiche dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. sono state svolte in modo c.d. semplificato e pertanto sono stati acquisiti:
 - la dichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi del DPR 445/2000 sul possesso dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del d.lgs 50;
 - il DURC risultato regolare;
 - il casellario ANAC risultato senza annotazioni;
- ai sensi dell'art. 216 comma 10 del Codice, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del Codice, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554.

DETERMINA

- di approvare la narrativa in premessa specificata, da intendersi parte integrante e sostanziale della presente determina;
- di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) e art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 all'operatore economico A. Manzoni & C. S.p.a , Via Ernesto Lugaro, 15 – 10126 Torino P.I. 04705810150 il servizio di pubblicità legale di cui in premessa e relativo a n. 1 (una) pubblicazione per l'anno 2021 su due giornali quotidiani a diffusione nazionale e due giornali quotidiani a diffusione locale per l'anno 2021, di un avviso d'asta per la vendita ai sensi dell'art. 1, commi 436, lett. a), 437 e 438 della L. 30 dicembre 2004, n. 311, così come modificati dall'art. 2, comma 223, della L. 23 dicembre 2009, n. 191, di immobili di proprietà dello Stato, in gestione alla Direzione Regionale del Friuli Venezia Giulia, in accettazione del preventivo acquisito agli atti con prot. 5845/2021 del 19/07/2021;
- di perfezionare il contratto di fornitura mediante la sottoscrizione del modulo d'ordine, secondo le modalità previste dalla piattaforma del MEPA, mercato elettronico della pubblica amministrazione di CONSIP, ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs. n. 50/2016;
- di demandare al RUP di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

PISA FABIO
Il Direttore Regionale
2021.05.20 14:20:45
CN=PISA FABIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VAJIT-063409810
f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005
PSA/2048 bis