



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, *data e protocollo suindicati*

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

per l'affidamento di servizi di rilievo topografico e accatastamento di immobili ubicati nel
Comune di VENTOTENE (LT)

CIG Z1C3309D4A – CUP G69J21010120005

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

- VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- VISTO il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data in data 16 luglio 2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;
- VISTA la Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30 gennaio 2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;
- VISTA la Comunicazione organizzativa n. 17 del 1° agosto 2018 con la quale il Dott. Giuseppe Pisciotta è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lazio, con effetti e decorrenza a partire dal 1° settembre 2018;
- VISTO l'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, convertito in L. 11/09/2020, n. 120, che ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- VISTO il D.L. n. 76 DEL 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- VISTO il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n.120;
- VISTO che in relazione al servizio in epigrafe è stato disposto apposito Capitolato Tecnico in cui è stato esplicitato il servizio nel dettaglio con relativa quantificazione del prezzo a base di gara determinato in € 5.750,00 (cinquemilasettecentocinquanta/00);

PREMESSO CHE:

- Il Servizio Territoriale Lazio 2 ha segnalato la necessità di affidare il servizio di rilievo topografico e di corretto aggiornamento dei dati catastali, su un immobile di proprietà dello Stato, ubicato nel Comune di Ventotene;
- il Responsabile del Procedimento è il Dott. Antonio Mennella, Responsabile dell'U.O. Ufficio del Direttore dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Lazio;
- è stato predisposto un apposito Capitolato tecnico per il servizio da affidare;
- sono stati sorteggiati 5 operatori economici dalla lista degli operatori presenti sul portale del MEPA alla Categoria Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale;
- entro la scadenza del 23/09/2021 - ore 13:00 – sono state acquisite due proposte e, nello specifico, quella dell'arch. Nicola Auciello che ha offerto per il suindicato servizio l'importo di € 5.190,00 (cinquemilacentonovanta/00) e quella dell'arch. Clemente Centofanti che ha offerto per il suindicato servizio l'importo di € 5.628,00 (cinquemilaseicentoventotto/00)
- che la spesa trova capienza nel budget dell'anno in corso sul conto FD02600041 Censimento – Commessa P15CENS03 - P8 - Aggiornamento dati catastali beni statali;
- che per lo svolgimento del servizio è stato individuato l'arch. Nicola Auciello che ha presentato l'offerta economica più bassa pari ad € 5.190,00 (cinquemilacentonovanta/00) ;
- sono state acquisite le dichiarazioni dal suddetto professionista, ai sensi dell'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- sono state avviate le verifiche di legge preordinate alla stipula del contratto;
- all'esito delle verifiche, il professionista risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale indicati nella lettera di invito;

DETERMINA

- di affidare all'arch. Nicola Auciello – codice fiscale CLLNCL70B25A509L, con sede legale in via Cartagine n. 90 – Roma (RM), il servizio in premessa per l'importo di € 5.190,00 (cinquemilacentonovanta/00), oltre Iva e contributi come previsto per legge;
- di dare atto che la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche richiamate in premessa;
- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità telematica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 tramite la piattaforma del MEPA;

- che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50 del 2016 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Responsabile del Procedimento
Antonio Mennella

MENNELLA ANTONIO
2021.09.28 09:24:06
CN=MENNELLA ANTONIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Direttore Regionale
Giuseppe Pisciotta

PISCIOTTA GIU
2021.09.28 11:56:11
CN=PISCIOTTA GIUSEPPI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-063409810
RSA/2048 bits