



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
U.O. Servizi Tecnici

Bologna, data del protocollo

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE
(art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016)

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge 11/09/2020 n. 120 (cd. Legge semplificazioni 2020) del servizio di pulizia straordinaria di porzione dei piani terzo, quarto e quinto del Palazzo delle Finanze, Piazza Malpighi 19, Bologna – Complesso BOD0020. CUP D34E15001020001 - CIG ZA532B5CBC

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO il vigente Statuto dell'Agencia del Demanio;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 30 agosto 2019;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti"

VISTO il D.L. n. 76/2020 "Decreto Semplificazioni"

VISTA la comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018, del Direttore dell'Agencia del Demanio;

VISTA la determinazione n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, del Direttore dell'Agencia del Demanio;



VISTO l'articolo 32 comma 5 del D.Lgs 50/2016 che prevede che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

PREMESSO:

- Che con determina a contrarre prot. n. 2021/13383 del 05/08/2021, la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio ha disposto di indire una procedura a trattativa diretta con dell'operatore economico Service Key S.p.A P.IVA 04766620282 con sede legale in Via Germania 7/4, Vigonza (PD), attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) categoria "Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti" per l'acquisizione del servizio di di pulizia straordinaria di porzione dei piani terzo, quarto e quinto del Palazzo delle Finanze, Piazza Malpighi n. 11-19, Bologna – Complesso BOD0020;
- Che in data 05/08/2021, è stata indetta sul MEPA – Categoria: "Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti" – la trattativa diretta, n. 1797185, con l'operatore economico Service Key S.p.A P.IVA 04766620282 con sede legale in Via Germania 7/4, Vigonza (PD per l'affidamento del servizio in oggetto;
- Che il valore massimo stimato dell'appalto è stato determinato in € 3.200,00, di cui € 395,10 per oneri della sicurezza, oltre Iva.
- Che l'operatore economico Service Key S.p.A P.IVA 04766620282 ha presentato l'offerta entro il termine ultimo previsto del 08/08/2021 ore 18.00, per l'importo di € 2.670,00 oltre Iva;
- Che con verbale prot. n. 2021/13526 del 09/08/2021, il RUP arch. Armando Alfonso, nel ritenere congrua l'offerta, ai sensi dell'art. art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, propone l'aggiudicazione della procedura in questione all'operatore economico Service Key S.p.A P.IVA 04766620282 per l'importo di € 2.670,00, di cui € 395,10 per oneri della sicurezza, oltre Iva;
- Che sulla base della previsione del punto 4.2.2 delle Linee Guida ANAC n. 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018) –: *"Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti".;*

Tutto ciò premesso, verificato che la procedura in esame si è svolta nel rispetto della normativa di settore;

DETERMINA

1. Di approvare la proposta formulata dal RUP con verbale prot. n. 2021/13526 del 09/08/2021 e conseguentemente di aggiudicare il servizio in oggetto all'operatore

economico Service Key S.p.A P.IVA 04766620282 con sede legale in Via Germania 7/4, Vigonza (PD), per l'importo di € 2.670,00, di cui € 395,10 per oneri della sicurezza, oltre Iva;

2. Di dare atto che l'affidamento in questione trova copertura economica all'interno del finanziamento dell'iniziativa: *Lavori di adeguamento funzionale di porzione dei piani terzo, quarto e quinto del Palazzo delle Finanze, Piazza Malpighi n. 11-19, Bologna*, il cui finanziamento complessivo di € 1.665.000,00 è già impegnato a valere sul capitolo 7754 – Interventi edilizi a programma a gestione diretta – di cui alla nota prot. n. 2016/11781/DC-DAFC del 31/08/2016;;
3. Di dare atto che per il servizio in oggetto, la Stazione Appaltante procederà alla stipula del contratto sulla base della previsione del punto 4.2.2 delle Linee Guida ANAC n. 4 - *Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018);
4. Di dare mandato, al RUP arch. Armando Alfonso, di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento del servizio in questione e di procedere agli adempimenti previsti in materia di pubblicità e trasparenza.

visto
Il Responsabile dell'U.O.
Servizi Tecnici
arch. Roberto Adelizzi



PISCOLLA DANIELA
Il Vicedirettore
2021-09-10 10:55:44
DANIELA PISCOLLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VA-FIT-06340981007
RSA/2048 bits



L'incaricato dell'istruttoria:

Armando Alfonso 051/ 6400363 armando.alfonso@agenziademanio.it

Il Responsabile STE:

Roberto Adelizzi 051/ 6400340 roberto.adelizzi@agenziademanio.it