



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, nonché delle Linea Guida Anac n. 4, per l'affidamento del servizio di cernita e smaltimento rifiuti da eseguirsi presso gli immobili di proprietà dello Stato NAB1191 "Eredità Di Mase Giacomo" sito in Napoli alla via Malaterra n.7 e NAB1193 "Appartamento al quinto piano" sito in Napoli alla via Galvanico n.13.

TD 1796803 – CIG: Z1E32B4EE6

Determina a contrarre e di aggiudicazione.

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

PREMESSO CHE:

- con atto prot. n. 2021/10053 del 29/06/2021, l'arch. Marianna D'Auria è stata nominata, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, per il servizio di cernita e smaltimento rifiuti, *Progettista e Direttore dell'esecuzione del contratto*;
- il RUP, ha quantificato il prezzo del servizio in € **2.960,82** (duemilanovecentosessanta/82), comprensivo di € **62,96** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019, il quale prevede che, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

VISTO il *Piano Operativo Gare 2021* redatto dal Coordinatore dell'*Ufficio del Direttore – Area Acquisti, Gare e Contratti* e dal Responsabile della U.O. *Servizi Tecnici* nel rispetto degli impegni assunti dalla Direzione Regionale Campania nell'ambito del piano budget 2021;

VISTO l'art. 1, comma 495 lett. a) e b) della Legge n. 208/2015 che prevede anche per gli Enti Pubblici Economici e, quindi, anche per l'Agenzia del Demanio, l'obbligo di approvvigionamento tramite adesione alle Convenzioni Quadro e utilizzo del MePA per gli acquisti sotto soglia;

VISTO che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "stand still" per la stipula del contratto;

VISTO l'art. 93 del Decreto Legislativo n. 56/2017 recante "*Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo n. 50/2016, per il quale l'operatore economico è stato esonerato dalla produzione della cauzione provvisoria*";

PRESO ATTO che il RUP, ha comunicato che "*L'appalto è costituito da un unico lotto, poiché la suddivisione in lotti dello stesso comprometterebbe gli aspetti di funzionalità, fruibilità e fattibilità del servizio*";

PRESO ATTO CHE in base all'art. 216, comma 10, del D.Lgs n. 50/2016, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione previsto dall'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante iscrizione nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;

PRESO ATTO CHE l'Agenzia è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

CONSIDERATO CHE, non risulta attivata, per detti servizi, alcuna *Convenzione Quadro* (art. 1, comma 510, legge n. 208/15);

CHE, le linee guida interne dell'Agenzia raccomandano, anche per gli affidamenti diretti, un confronto competitivo, in ossequio ai principi dettati dall'art. 30, comma 1, per tutte le tipologie di appalto, quali la libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza ed economicità (v. Linee guida n. 4 dell'ANAC, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", secondo cui "*... il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza*");

CHE, il confronto competitivo si può realizzare anche attraverso un'indagine di mercato con acquisizione di almeno due preventivi, che potrà avvenire sul *MePA* mediante richiesta di offerta ovvero *extra MePA*, in caso di servizi e forniture che non trovano corrispondenza nella categoria del mercato elettronico;

CHE, sul *MEPA* è presente una categoria merceologica denominata Servizi - Servizi Di Logistica (Traslochi, Facchinaggio, Movimentazione Merci, Magazzino, Gestione Archivi), afferente all'esecuzione del servizio in argomento;

CHE, in virtù di quanto riportato al punto precedente, il RUP ha ritenuto opportuno procedere ad effettuare, un'indagine di mercato *extra MePA*, al fine di poter individuare l'operatore economico da invitare a presentare la propria offerta, mediante la *Trattativa Diretta (TD)*;

CHE, in data 30.07.2021 il RUP, ha chiesto a mezzo posta elettronica un preventivo per l'esecuzione del servizio di che trattasi, ai seguenti Operatori Economici:

- G.E. SERVICE SRLS P.IVA 01619180621
- TETRAGON SRL P.IVA 07837431217;

CHE, sono pervenuti i seguenti preventivi:

- G.E. SERVICE SRLS: preventivo del 03.08.2021 di € 2.800,00 oltre € 62,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. come per legge;
- TETRAGON SRL preventivo del 04.08.2021 di € 2.100,00 oltre € 62,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. come per legge;

CHE, pertanto, è risultato maggiormente conveniente il preventivo presentato dall'O.E. TETRAGON SRL;

CHE, la *Trattativa Diretta (TD)* è una modalità di negoziazione del *MePA* che consente di negoziare con un unico Operatore Economico, determinando una

accelerazione e semplificazione delle procedure di acquisto, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche richieste informative;

CHE, in data 05.08.2021 si è proceduto all'avvio della procedura di affidamento diretto, mediante invio di una trattativa diretta (**TD n. 1796803**) attraverso il MePA, indirizzata al suddetto O.E.;

CHE, entro il termine previsto per la presentazione dell'offerta (ore **18:00** del **05.08.2021**), l'Operatore ha fatto pervenire la propria offerta tutta conforme a quanto richiesto nella documentazione di gara, avente numero identificativo univoco **1096529** di € **2.100,00**, oltre € **62,96** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. come per legge, completa della documentazione necessaria per la stipula, chiedendo, al fine dell'esonero dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, di ottenere il miglioramento del prezzo per un importo pari ad € **100,00** in adesione a quanto indicato S.A.. Pertanto l'offerta risulta pari a € **2.000,00**, oltre € **62,96** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. come per legge, e la stessa è stata ritenuta congrua dal Rup;

CONSIDERATO CHE per la spesa in esame verranno utilizzati i Fondi del Piano budget 2021 per gli interventi a volume (finanziate con fondi indistinti per il mantenimento del valore dal Piano 2020) - Cap. 7754 "*Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale*";

TANTO PREMESSO, VISTO e CONSIDERATO,

VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal *Ministero dell'Economia e delle Finanze* in data 27.08.2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTO il *Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020-2022* deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 02.03.2020;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 del 23.02.2017, come modificata ed integrata dalla Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relative alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché la Comunicazione Organizzativa n. 21 del 16.07.2019;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 23 del 05.11.2019 di assunzione di incarico di *Coordinatori dell'Ufficio del Direttore* della D.R. Campania;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 34 del 09.03.2016 ai sensi della quale "*le competenze relative alla gestione delle procedure di gara e di acquisto di beni, servizi e lavori*" precedentemente assegnate all'U.O. *Servizi Tecnici* (v. Com. Org. n. 35 del 09.10.2015) "*confluiscono nell'unità organizzativa Ufficio del Direttore Regionale alla quale la struttura Servizi Tecnici fornirà il necessario supporto*";

VISTE le Linee Guida A.N.A.C. n. 1 e n. 4;

VISTE le *Linee Guida* adottate dall'Agenzia presenti sulla *intranet* aziendale, che disciplinano, attraverso *Macroprocessi*, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa ed i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione ed i requisiti di partecipazione;

VISTI gli atti predisposti per l'avvio della procedura selettiva, allegati alla presente, visti per *regolarità amministrativa, tecnica e contabile* dai relativi Responsabili;

RITENUTO che, dall'analisi della documentazione della procedura, risulta che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente;

RITENUTO di dover provvedere all'aggiudicazione;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI CONTRARRE ED AGGIUDICARE il servizio in oggetto, all'Operatore Economico **TETRAGON SRL P.IVA 07837431217**, per un importo pari ad **€ 2.000,00**, oltre **€ 62,96** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. come per legge ritenuta congrua dal Rup;

DI DARE ATTO che, su richiesta del RUP, si procederà alla stipula del contratto mediante *scrittura privata telematica* sulla base dell'autodichiarazione resa dall'Operatore Economico sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, previa verifica del casellario informatico ANAC e del documento unico di regolarità contributiva (DURC), e che, in caso di esito negativo della verifica dei requisiti, verrà applicata una penale pari al 10% dell'importo contrattuale, nel rispetto delle previsioni contenute al par. 4.2.2 delle *Linee Guide ANAC n. 4*;

DI STIPULARE il contratto mediante l'ordine generato dal Sistema denominato "*Documento di stipula della trattativa diretta*", che dovrà essere sottoscritto a mezzo di Firma Digitale, e che contiene i dati della *Trattativa Diretta* e dell'offerta presentata in via definitiva;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/16, nonché pubblicata sul profilo committente *www.agenziaedemanio.it* oltre che sul sito del *Ministero delle Infrastrutture*;

DARE ATTO che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art. 76, comma 5, D.Lgs. n.50/2016;

DI DARE ATTO che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia e del M.I.M.S.

Il Direttore Regionale

Paolo Maranca



Il Responsabile Unico del Procedimento

Marianna D'AURIA *Marianna D'Auria*

Visto di regolarità amministrativa

Rosario BIGLIARDO

Visto di regolarità contabile

Luigi DI ORISTO

Visto di regolarità tecnica

Luca DAMAGINI