



Prot. 2021/ 1183 R.I. del 30 / 08 / 2021
Sicilia – Caronia (ME) - “Terreno agricolo ex alveo Torrente Caronia”



Descrizione: Trattasi di porzioni dell'ex alveo Torrente Caronia in sponda Dx, ricadenti nel territorio del Comune di Caronia, e distanti dal centro abitato. Nello specifico, l'oggetto della concessione si compone di due distinti lotti di terreno estesi complessivamente mq. 1.930, da doversi adibire per scopi agricoli e da un'ulteriore striscia di terreno della lunghezza di m. 35,00 e larga m. 1,50. L'area è accessibile da una strada in parte asfaltata ed in parte a fondo naturale, che si diparte dalla SS 113. È posta ad una quota di circa + 4,00 m. rispetto all'alveo del Torrente Caronia ed ha forma del tutto irregolare con giacitura pianeggiante in leggero declivio verso sud-ovest. I confini sono così individuati: a Nord ed a Sud entrambi i lotti confinano con il relitto d'alveo del Torrente Caronia, ad Ovest con una stradella in terra battuta che ricade anch'essa all'interno dell'area demaniale, mentre ad Est con l'ex muro d'argine ed in minima parte con proprietà private e un'altra stradella in terra battuta che si innesta nella predetta. Allo stato attuale l'area demaniale risulta in stato di abbandono, non vi è la presenza di alcun impianto colturale ed è ricoperta da vegetazione spontanea.

AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del richiedente, al canone annuo di €/anno 212,74 (Euro Duecentododici/74), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 11/2021. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **30/09/2021**. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse presentate in difformità dal modello allegato. Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia (Tel 0917495411, e-mail dre.sicilia@agenziademanio.it, dre_sicilia@pce.agenziademanio.it, Referente: Ing. Giuseppe Di Gregorio).

Il Direttore
Vittorio Vannini