



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, data del protocollo

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenda del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 Luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.08.2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenda del Demanio in data 30/08/2019, in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenda con Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/CD del 30/01/2019, nonché della comunicazione organizzativa n. 21 del 16/07/2019, giuridicamente delega del Direttore dell'Agenda del Demanio prot. n. 2021/4447/DIR del 09/03/2021;

### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. 2021/817/DRCAL del 18/01/2021, è stato nominato RUP l'Ing. Salvatore Giglio, e sono state attribuite le funzioni di incaricato per la predisposizione e controllo delle procedure di gara all'Avv. Giuseppe Falcone, entrambi dipendenti di questa Direzione Regionale;
- con determinazione prot. 2021/12075/DRCAL del 09/06/2021 l'Agenda del Demanio Direzione Regionale Calabria, ha indetto una procedura aperta, da aggiudicarsi con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile statico e tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, lavori di realizzazione della nuova sede della D.I.A. di Reggio Calabria località S. Caterina Scheda RCB1171/Parte.
- Sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti - Pubblici n. n. 69 del 18/06/2021, è stato pubblicato il bando di gara relativo alla procedura selettiva in questione, indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 26/07/2021 ore 12:00;
- l'importo complessivo a base di gara, al netto di IVA e oneri previdenziali professionali assistenziali, è pari ad € 109.676,34 (Euro centonovemilaseicentotrentasei/34);
- la durata del servizio, è stata stimata in 630 (seicentotrenta) giorni, decorrenti dalla data disposta con l'ordine di inizio attività del R.U.P. e comunque fino alla conclusione delle operazioni di collaudo;
- è stato determinato di utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior



rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi;

- alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, fissato al 26/07/2021 alle ore 12:00, sono pervenuti n. 2 plichi, da parte dei seguenti operatori:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha presentato offerte ammissibili	Data e ora presentazione offerte
1	DOTT.ING.ANTONIO TURCO (STUDIO TECNICO ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI, ING. SAURO SERINI, DOTT.ING.ANTONIO TURCO*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	23/07/2021 20:00:57
2	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/07/2021 10:04:05

- con provvedimento direttoriale prot. n. 2021/15858/DRCAL del 02/08/2021, è stata disposta l'esclusione dalla successiva fase di gara del concorrente RT DOTT. ING. ANTONIO TURCO - STUDIO TECNICO ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI - ING. SAURO SERINI, così come definito con il verbale di gara recante prot. n. 2021/15854/DRCAL del giorno 02/08/2021;

- a conclusione della valutazione dell'offerta Tecnica ed Economica, giusto verbale di Gara prot. n. 16196 del 06/08/2021, la graduatoria risulta essere la seguente:

Posizione	Concorrente	Punteggio
2	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	97,00

- la Commissione Giudicatrice ha verificato l'assenza dei presupposti per procedere alla verifica di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### **PRESO ATTO**

- della graduatoria dei concorrenti, stilata dalla Commissione di Gara con verbale prot. n. 16196 del 06/08/2021;

#### **DETERMINA**

- ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, di approvare la proposta formulata dalla Commissione esaminatrice con verbale prot. n. 16196 del 06/08/2021;
- di aggiudicare definitivamente al concorrente, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE, l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, dei lavori di realizzazione della nuova sede della D.I.A. di Reggio Calabria località Santa Caterina Scheda RCB1171/Parte., avendo conseguito il punteggio di 97,00, con un ribasso del 35,33 sull'importo a base d'asta;

- 
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara.

Il Direttore Regionale  
Dario Di Girolamo