

AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE CALABRIA

Prot. 2021/18504 del 21/09/2021
Calabria – Comune di Condofuri (R.C) immobile denominato «Relitto fluviale Torrente Calaporta»



Descrizione: Terreno di forma pianeggiante utilizzato prevalentemente come bergamotto della consistenza di mq. 8120, di cui 7335 di superficie utile coltivabile e mq. 785 di area adibita a strade, sito in sponda sx della fiumara Ammendolea, ricadente in agro del Comune di Condofuri. Il fondo agricolo si presenta in ottimo stato di conservazione E' allibrato alla scheda patrimoniale RCB0701 divisa in lotti. La porzione di terreno oggetto del presente avviso è indicata come «LOTTO G» Occupato con contratto scaduto.

AVVISO

La Direzione Regionale Calabria dell'Agencia del Demanio, riconfermando i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale utilizzatore, al canone annuo di € 1.520,55 (euro millecinquecentoventi/55), per una durata di anni 6 (sei), con decorrenza dal 01.01.2022.
Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 31.10.2021.
Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agencia del Demanio – Direzione Regionale Calabria Ufficio di Reggio Calabria, Via dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria.
Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agencia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.
Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Calabria – Tel. 0961778911
PCE: dre_Calabria@pce.agenziademanio.it Referente: Concetta Barilla Tel. 0961778976

Il Responsabile Servizi Territoriali
Città Metropolitana di Reggio Calabria
Daniel Corbelli