



Palermo, data del protocollo

## **DETERMINA A CONTRARRE**

Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 di un intervento di scerbatura (fasce tagliafuoco) da eseguirsi su un ampio terreno sito in via Nizzetti, 35 del Comune di Tremestieri Etneo, identificato al c.t. foglio 8 mappale 393.

Scheda Patrimoniale CTB0463 - Centro di polizia Via del Canalicchio

## **IL DIRETTORE REGIONALE**

### **VISTO**

quanto disposto dal Regolamento di amministrazione e contabilità Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n.85 del 30 gennaio 2019, Prot. 2019/1537/DIR del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

l'art. 36 comma 2, lett. a) nonché le Linee Guida Anac n. 1 e n. 4 per l'individuazione degli operatori economici da invitare, mediante indagine di mercato, alla procedura negoziata ex art. 157, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per affidamenti di importo inferiore alla soglia di cui all'art.35 del D.Lgs. 50/2016;

### **PREMESSO CHE**

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) che al punto 2 dell'art. 32 prevede che le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



- il D.L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito nella legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica ed in particolare l'art. 7, comma 2, che ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- in continuità al previgente Codice degli Appalti, l'art. 36 del citato D. Lgs. n. 50/2016 conferma al comma 6 la messa a disposizione per le stazioni appaltanti - da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze - del Mercato Elettronico quale strumento prioritario per l'acquisizione di beni e servizi sotto soglia comunitaria consentendo di snellire le procedure di acquisto di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi;
- lo Stato è proprietario di un immobile sito in via Nizzetti, 35 del Comune di Tremestieri Etneo, identificato al c.t. foglio 8 mappale 393 - Scheda Patrimoniale CTB0463 - Centro di polizia Via del Canalicchio;
- si è reso necessario ed indifferibile procedere ad un intervento di sfalcio della vegetazione spontanea, potatura di alberi e scerbatura di terreno sul terreno di che trattasi, con creazione di fasce tagliafuoco;
- con nota del 04/08/2021 prot. reg. int. n. 2021/1128/DRSI, il Geom. Giancarlo Bono è stato nominato Responsabile del procedimento e Direttore dell'Esecuzione;
- il RUP – dopo aver redatto il capitolato tecnico identificativo delle attività da effettuare e quantificando la base d'asta in € 4.328,85 oltre IVA, oltre € 250,00 quali oneri per la sicurezza - ha proceduto ad una indagine di mercato chiedendo i preventivi a due OO.EE;
- è risultato più conveniente il preventivo presentato dalla BEST.SERVICE s.r.l.S., corrente in Catania, via G. Marcellino n° 16, P. IVA 05744860874, che ha offerto di effettuare il servizio per la somma di € 2.897,90 oltre IVA (ed oltre € 250,00 per oneri per la sicurezza);
- si è proceduto ad inserire sul MePA di Consip la Trattativa diretta n° 1797752, con scadenza addì 11/08/2021, in esito alla quale l'Operatore Economico ha confermato il preventivo trasmesso;
- è necessario ed indifferibile, in considerazione dell'approssimarsi della stagione estiva e del concreto pericolo per la pubblica incolumità in caso di incendio, procedere all'inizio del servizio, in pendenza dell'arrivo degli esiti delle verifiche di legge;
- l'importo totale dell'appalto è stato quantificato in € 2.897,90 oltre IVA (ed oltre € 250,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), somma di cui il Responsabile del procedimento ha verificato la disponibilità di budget, per tutto quanto sopra

#### **DETERMINA**

- di prendere atto degli esiti della trattativa diretta sul MePA di Consip ed affidare il servizio di che trattasi alla BEST.SERVICE s.r.l.S., corrente in Catania, via G. Marcellino n° 16, P. IVA 05744860874;
- quantificare l'importo dell'appalto in € 2.897,90 oltre IVA (ed oltre € 250,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

---

- procedere all'inizio del servizio in pendenza degli esiti delle verifiche di legge, rappresentando che il contratto sarà formalizzato mediante Documento di stipula generato dalla piattaforma digitale utilizzata per gli acquisti della Pubblica Amministrazione.

Il Direttore Regionale  
Vittorio Vannini  
*f.to in modalità elettronica*  
*ex art. 24 del D.lgs.82/2005*