



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 21/09/2021

<b>CIG</b>	Lotto 1 8815520D3A Lotto 2 88155348C9 Lotto 3 88155505FE Lotto 4 88155630BA Lotto 5 88155928A6
<b>TIPOLOGIA</b>	Servizi di ingegneria e architettura
<b>OGGETTO</b>	Servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM sugli immobili di proprietà dello Stato ubicati nei Comuni di Cagliari, Alghero e Sassari.
<b>IMPORTO</b>	Lotto 1 € 60.704,14 Lotto 2 € 50.904,70 Lotto 3 € 334.450,28 Lotto 4 € 79.915,43 Lotto 5 € 71.663,66
<b>FASE</b>	Procedura di affidamento

**COMMISSIONE GIUDICATRICE**  
**Verbale n. 1 del 21 settembre 2021**  
**Seduta pubblica**

Il giorno 21 settembre 2021, alle ore 10:00, presso gli uffici della Direzione Regionale Sardegna dell'Agazia del demanio, sito in Cagliari, Via Lo Frasso n. 2, nonché in modalità telematica, si è insediata **in seduta pubblica** la Commissione di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria e

architettura finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM sugli immobili di proprietà dello Stato ubicati nei Comuni di Cagliari, Alghero e Sassari, nominata con determinazione n. 2021/10372/DRSAR del 31/08/2021 e composta dai seguenti:

- Arch. Riccardo Blanco, responsabile in organico presso la Direzione Regionale Liguria dell’Agenzia del demanio, in qualità di Presidente;
- Arch. Piergiorgio Montis, funzionario tecnico della Direzione Regionale Sardegna dell’Agenzia del demanio, in qualità di componente;
- Ing. Carlo Schirru, funzionario tecnico della Direzione Regionale Sardegna dell’Agenzia del demanio, in qualità di componente;

È presente il Dott. Luca Foscoliano, funzionario presso la Direzione Regionale Sardegna dell’Agenzia del Demanio, che assume le funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente dichiara, quindi, di aver preso in consegna da parte del Responsabile unico del procedimento l’elenco delle offerte presentate entro il termine di scadenza, che si riporta di seguito:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ARCHLIVING SRL (ARCHLIVING SRL*, ZENITH INGEGNERIA, LIBERO PROFESSIONISTA, LIBERO PROFESSIONISTA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1 , Lotto 3	25/08/2021 13:04:16
2	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, DOTT. GEOL. VALERIANO FRANCHI, Y.U.PPIES SERVICES, INGEGNERI RIUNITI S.P.A.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3, Lotto 5	26/08/2021 11:28:02
3	DIACON SRL (ARCHITETTO ALESSANDRO FALEBURLE, NICOLETTA MIRCO DR. GEOLOGO, ARCHITETTO GINEVRA BRUSCOLI, GIULIO SCATENA ARCHITETTO, STUDIO RIZZO, FRONGIA EMANUELE, DIACON SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1 , Lotto 2	26/08/2021 01:27:21
4	ICONIA INGEGNERIA CIVILE (PROVE QUALITA' RICERCHE SPERIMENTAZIONI ENGINEERING SRL, AR.TECH. SRL, CALZOLARI LEONARDO, ICONIA INGEGNERIA CIVILE *, ENERGO, DONADELLO & PARTNERS STP SRL, L.T.M. LABORATORIO TECNOLOGICO MANTOVANO SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3	25/08/2021 10:16:02
5	ING. POMPILIO MOBILIA (ARCHITETTO FLORIANA GRANDE, GEOLOGO GIUSEPPE DE COSMO, STUDIO DI ARCHEOLOGIA - MARIO D'ANTUONO, ROBERTO PARISI, ING. POMPILIO MOBILIA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 4	24/08/2021 19:28:02
6	METASSOCIATI SRL (METASSOCIATI SRL*, POOLMILANO , DOTT.SSA ARCHEOLOGA NOEMI FADDA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3	26/08/2021 09:39:33
7	PROGETTO PSC SRL (LA SIA S.P.A., PROGETTO PSC SRL*, ING. CUCCURULLO VINCENZO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3, Lotto 4	24/08/2021 09:25:27
8	RTI SIDOTI+VEMA (VE.MA. PROGETTI S.R.L.S., SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3, Lotto 4	25/08/2021 19:10:41
9	SB+ SRL (STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL, DETTORI DOMINGO, SECURED SOLUTIONS S.R.L., ARCHITETTO ANGELA ZATTERA, SB+ SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3	26/08/2021 09:42:37
10	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A., STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, DOTT SSA CRISTIANA CILLA, POLO PROGETTI SOC. COOP.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3, Lotto 5	11/08/2021 10:36:22

Preso visione dei nominativi dei concorrenti, i componenti della Commissione dichiarano l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità e astensione.

Il Presidente procede a scaricare dalla piattaforma del MePA i documenti prodotti dai concorrenti.

Espletate le operazioni, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 16:00 e rinvia i lavori della Commissione in seduta riservata per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche.

Il presente verbale composto sin qui da numero 3 (tre) facciate viene letto, approvato e sottoscritto.

Arch. Riccardo Blanco

Arch. Piergiorgio Montis

Ing. Carlo Schirru

Dott. Luca Foscoliano