



**A G E N Z I A D E L D E M A N I O**

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

*Udine, data e protocollo da marcatura*

## **DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE**

**(art. 32 del d.lgs. n. 50/2016)**

**per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in attuazione del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 ("Decreto Semplificazioni"), del servizio di rilievo topografico e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali e tavolari, ai sensi dell'art. 19 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della l. 30 luglio 2010, n. 122, di 2 (due) immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Friuli Venezia Giulia nella provincia di Gorizia - ANNO 2021  
**CIG Z9E32CEDD2****

### **IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Comunicazione Organizzativa n. 20/2021 del 29/07/2021 e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019, pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019

### **VISTI**

- il D. Lgs 30 luglio 1999, n. 300 recante la "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" e, in particolare, l'art. 65, ha istituito l'Agenzia del Demanio a cui è attribuita l'amministrazione dei beni immobili dello Stato con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego oltre che di gestire i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- il D.L.gs. 18 aprile 2016 n. 50 concernente il "Codice dei Contratti Pubblici" e sue ss.mm.ii, e tra queste da ultimo in particolare la Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni);
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 nella parte in cui dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte (...)", e l'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016;
- l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 7 del decreto legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 s.m.i., in materia di procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario con obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero di altri mercati elettronici di cui all'art. 328 del D.P.R. 207/2010, da parte delle Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2011;

- gli artt. 8 e 9 del decreto legge 66/2014, convertito in legge n. 89 del 23/06/2014 s.m.i. in materia di riduzione della spesa pubblica;
- Il comma 130 della legge n. 145 del 30/12/2018 “legge di bilancio 2019”, che innalza l’obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione a partire da importi pari o superiori a 5.000,00 Euro;
- le Linee Guida Anac n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 aventi ad oggetto le “*procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 274 del 23/11/2016, aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017, n. 56, con delibera del consiglio n. 206 del 01/03/2018, pubblicate sulla gazzetta Ufficiale n. 69 del 23/03/2018 aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- le “Linee Guida di selezione del contraente” – versione 3, elaborate dall’Agenzia del Demanio in data 31/10/2017;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie generale n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante: “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (pubblicato sulla Gazzetta;
- infine, la determina di conferimento incarichi nota prot. n. 6709 del 20/08/2021 con la quale il Direttore della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia, dott. Fabio Pisa, ha conferito l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento alla dott.ssa Adele Camassa e di Direttore dell’Esecuzione del Contratto alla geom. Valentina Di Bella;

#### **PREMESSO CHE**

la Scrivente Agenzia del Demanio Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha necessità di affidare, per l’anno 2021, il servizio di rilievo topografico e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali e tavolari, ai sensi dell’art. 19 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall’art. 1, comma 1, della l. 30 luglio 2010, n. 122, di 2 (due) immobili di proprietà dello Stato gestiti dall’Agenzia del Demanio, situati nella Regione Friuli Venezia Giulia nella provincia di Gorizia;

#### **PRESO ATTO CHE**

- il RUP ha stimato ha stimato l’importo di € 4.400,00 (quattromilaquattrocento/00 Euro) oltre IVA e oneri di previdenza, e ne ha previamente verificato la copertura finanziaria sul capitolo di spesa 3901 voce budget FD02600041 Commessa P15CENS03;
- le prestazioni oggetto dell’appalto sono state dettagliate nel Capitolato Tecnico, al cui contenuto espressamente ci si riporta e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, ove altresì si rinviene la disciplina di dettaglio, inerente alla durata dell’appalto, lo stato di avanzamento, ed i termini di decorrenza;
- in particolare, le attività dovranno essere svolte, fatta salva eventuale proroga ai sensi dell’art. 106, co. 11, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, entro il termine di 30 giorni dalla consegna del servizio, la quale potrà eventualmente coincidere con la data di stipula del contratto;
- il RUP ha preliminarmente riscontrato che non sono attive Convenzioni Consip di cui all’art. 26, comma 1, della legge 488/1999 s.m.i. aventi ad oggetto servizi comparabili con quello relativo alla presente procedura di approvvigionamento;
- Il RUP ha ritenuto opportuno, stante l’entità dell’importo del servizio oggetto dell’affidamento, di procedere tramite affidamento diretto del servizio, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del d.Lgs. n. 50/2016;
- in seguito ad una ricerca sul portale Mepa, è stato selezionato l’operatore economico Geom. Alex Pelos, con sede in Aiello del Friuli (Ud) via da Barcis, 37 P.IVA 02414510301 C.F. PLSLXA83A19G284F – PEC alex.pelos@geopec.it, munito di professionalità adeguata per lo svolgimento dell’incarico in oggetto;

- con nota del 09/08/2021 assunta al prot. n. 6710 del 20/08/2021 il Dec ha rivolto a mezzo pec l'invito a formulare un preventivo per l'affidamento del servizio in oggetto al Geom. Alex Pelos;
- in data 17/08/2021 con nota prot. 6589 è pervenuta l'offerta economica da parte del tecnico Geom. Alex Pelos, che ha formulato l'offerta di € 4.000,00 (Euro quattromila/00) oltre I.V.A. e oneri previdenziali;
- Il predetto preventivo è stato congruito con nota prot. n. 6740 del 23.08.2021;
- le verifiche dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. sono state svolte in modo c.d. semplificato e pertanto sono stati acquisiti:
  1. la dichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi del DPR 445/2000 sul possesso dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del d.lgs 50;
  2. il DURC risultato regolare;
  3. il casellario ANAC risultato senza annotazioni;
- ai sensi dell'art. 216 comma 10 del Codice, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del Codice, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554.

### **DETERMINA**

- di approvare la narrativa in premessa specificata, da intendersi parte integrante e sostanziale della presente determina;
- di affidare il servizio ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) e art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 all'operatore economico Geom. Alex Pelos, con sede in Aiello del Friuli (Ud) via da Barcis, 37 P.IVA 02414510301 C.F. PLSLXA83A19G284F – PEC alex.pelos@geopec.it
- che l'importo dell'affidamento per il servizio in oggetto, a seguito del preventivo presentato e congruito dal RUP con prot. n. 6740 del 23/08/2021 è pari a € 4.000,00 (Euro quattromila/00) oltre I.V.A. e oneri previdenziali;
- che l'importo complessivo per l'acquisizione del predetto servizio trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 3901 voce budget FD02600041 Commessa P15CENS03;
- di approvare il Capitolato Tecnico del servizio in oggetto;
- che la durata del servizio è pari a 30 giorni dalla data di sua consegna del servizio, che potrà eventualmente coincidere con la data di stipula del contratto, fatta salva eventuale proroga ai sensi dell'art. 106, co. 11, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- di demandare al RUP di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile della Direzione Regionale

**Alessio Casci**

*f.to in modalità elettronica  
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*



*Allegato: Capitolato Tecnico*