



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

VERBALE N. 4 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e di progettazione definitiva, esecutiva, verifica preventiva dell'interesse archeologico, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza da restituire in modalità BIM per l'intervento di adeguamento sismico degli immobili siti in Matera sede della Caserma "Rutigliano" della Guardia di Finanza - scheda patrimoniale MTB1018 ed a Policoro (MT) sede della Caserma CGVM Donantonio Pistone e palazzina alloggi - scheda patrimoniale MTB1020 codici fabbricato MT0977001 - MT0977002

Premesso che

con determina prot. n. 9147 del 04.05.21, è stato nominato l'ing. Tommaso Carofiglio quale Responsabile unico del procedimento e l'ing. Ilaria Parata assistente al RUP entrambi in servizio presso l'UO Servizi Tecnici di questa Direzione Regionale e un team di supporto al RUP;

l'Agenzia del Demanio con determina a contrarre prot. n. 10789 del 24.05.2021 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola;

le parcelle per lo svolgimento dell'incarico oggetto del presente affidamento sono state quantificate per ciascun lotto come in tabella seguente, oltre CNPAIA e IVA;

Lotto	Importo complessivo a base di gara (€)	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€)	di cui corrispettivo prestazioni soggetti a ribasso (€)	di cui oneri della manodopera (€)
Lotto 1 MTB1018 (Matera)	311.134,73	368,85	310.765,88	1.229,51
Lotto 2 MTB1020 (Policoro)	333.250,52	721,61	332.528,91	2.405,39

l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

negli atti di gara è previsto che "in caso di un numero di offerte pari o maggiore a 10, la Stazione Appaltante si avvarrà, della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 29 luglio u.s.;

con determina prot. n. 15342 del 29.07.2021 è stato nominato il Seggio di gara composto come segue:

- presidente: ing. Tommaso Carofiglio,
- membro: ing. Ilaria Parata,
- membro: dott. Maurizio Ramirez

Si precisa che alla prima seduta pubblica (ed alle successive sedute pubbliche anche di apertura delle offerte tecniche ed economiche) potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

In data 24/25 agosto 2021 si è tenuta in continuità la prima seduta pubblica del Seggio di gara del quale si è redatto e pubblicato apposito verbale assunto al protocollo n. 16570 del 25 agosto 2021.

In data 26/27 agosto 2021 si è tenuta in continuità la seconda seduta pubblica del Seggio di gara del quale si è redatto e pubblicato apposito verbale assunto al protocollo n. 16667 del 27 agosto 2021.

In data 15/16 settembre 2021 si è tenuta in continuità la seconda terza pubblica del Seggio di gara del quale si è redatto e pubblicato apposito verbale assunto al protocollo n. 18154 del 16 settembre 2021.

Tutto innanzi premesso, l'anno 2021 il giorno 23 del mese di settembre in Bari, alle ore 10.00 negli uffici della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, si è riunito il seggio appositamente costituito che, accedendo alla piattaforma Consip, prosegue le operazioni di gara relative alla quarta seduta pubblica.

Il Seggio procede all'esame della documentazione pervenuta a seguito dei soccorsi istruttori di secondo grado attivati all'esito della terza seduta pubblica di gara prot. n. 18154 del 16.09.2021.

Lotto 1

1. **COSTITUENDO R.T.P. DFP ENGINEERING S.R.L. (Mandataria) – ARETHUSA SRL (Mandante) – ING PAOLO BISOGNI (Mandante) – DOTT. GEOL. ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO (mandante) – DR. DAVIDE IVAN PELLANDRA (mandante).**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivamente riscontrato e la documentazione presentata è esaustiva, per cui il seggio di gara propone **l'ammissione** dell'operatore alle fasi successive di gara.

3. **COSTITUENDO R.T.P. STUDIO C.T. INGEGNERIA INTEGRATA SRL (Mandataria) – ING. RAFFAELE PAOLICELLI (Mandante) – GEOLOGO ANGELO RAFFAELE VENEZIA (mandante) – ARCHEOLOGA VENANTINA CAPOLUPO (mandante) – ING NICOLA SACCO (mandante) – LABORATORIO TECNOLOGICO MATERA SRL (mandante)**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivamente riscontrato e la documentazione presentata è esaustiva, per cui il seggio di gara propone **l'ammissione** dell'operatore alle fasi successive di gara.

Lotto 2

2. **COSTITUENDO R.T.P. STUDIO D'AMBROSIO & ASSOCIATI SRL (mandataria) – STUDIO TECNICO ARCHITETTI D. PAZIENZA, C. DE RENZIO & ASSOCIATI (mandante) – ECOCONSULT SAS (mandante) – GEOL. GIANLUCA FALLACARA (mandante) – ING MARIA RITA FALLACARA (mandante) – ARCHEOLOGA PAOLA D'ANGELA (mandante) – ARCH MICHELE ACQUAFREDDA (mandante)**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivamente riscontrato e la documentazione presentata è esaustiva, per cui il seggio di gara propone **l'ammissione** dell'operatore alle fasi successive di gara.

3. **COSTITUENDO R.T.P. GITECNA SRL (Mandataria) – ING. LEONARDO IACOVIELLO (Mandante) – GEOLOGO JEAN VINCENT CIRO ANTONIO STEFANI (mandante) – ING DANIELE BOZZA (mandante) – MUSEION SOC. COOP. ARL (mandante)**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivamente riscontrato e la documentazione presentata è esaustiva, per cui il seggio di gara propone l'ammissione dell'operatore alle fasi successive di gara.

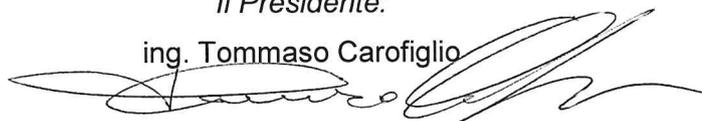
Alle ore 11.00 del 23.09.2021 il Presidente dichiara chiuse le operazioni del Seggio di gara.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Tommaso Carofiglio



I Componenti:

ing. Ilaria Parata

dott. Maurizio Ramirez



