



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data del protocollo

VERBALE N.1 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta europea per l'affidamento del servizio di rilievo, progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori e successiva variazione catastale, in applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al d.m. 11/10/2017, finalizzato al miglioramento sismico, recupero funzionale e ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Bari alla Piazza San Pietro, Commissariato San Nicola, Scheda Patrimoniale BAB0971. Cup: G98I18000580005; Cig: 8763723500

Premesso che

- con determina prot. n. 2021/9706 del 10/05/21, è stata nominata l'arch. Valentina Palumbo come Responsabile unico del procedimento e l'ing. Carmelo Lizzio assistente al RUP entrambi in servizio presso l'UO Servizi Tecnici di questa Direzione Regionale e un team di supporto al RUP;
- con determina a contrarre prot. n. 2021/10499 del 19/05/2021, avente ad oggetto l'affidamento del servizio in parola, è stata avviata una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola;
- con la medesima determina si è disposto di aggiudicare la procedura in questione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e secondo i criteri ed i relativi fattori ponderali individuati per la valutazione delle offerte tecniche;
- l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 380.251,30 al netto oltre CNPAIA e IVA come per legge;
- con Provvedimento Direttoriale prot. 2021/17504 del 09/09/2021, sono state definite le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti;

tutto ciò premesso

oggi, 15 Ottobre 2021, alle ore 10:00, in una sala di questa Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio, a seguito della pubblicazione dell'avviso della prima seduta pubblica della commissione giudicatrice sul sito dell'Agenzia del Demanio ed attraverso la piattaforma del mercato elettronico del portale acquisti in rete della Consip spa, si è



riunita in prima seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara, la Commissione Giudicatrice individuata con Determinazione Direttoriale prot. n. 2021/14237 del 12/07/2021, costituita da:

- ing. Davide Ardito, Presidente
- ing. Angelo Labellarte, Commissario
- ing. Tommaso Carofiglio, Commissario verbalizzante

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione come sopra nominata, dà avvio alle attività.

La Commissione procede quindi con le operazioni di gara consistenti nell'apertura della *Offerta Tecnica* caricata, dagli operatori economici ammessi, sulla piattaforma "acquistiinrete" e di seguito riportati

| | DENOMINAZIONE CONCORRENTE |
|---|--|
| 1 | PROJECT BUILDING ART SRL (SABINO DI BARTOLOMEO, STUDIO TECNICO ING. MAURIZIO ALTIMARE, MARTE SRLS, ING. GIOVANNI FASCINELLI, PROJECT BUILDING ART SRL*) |
| 2 | SETTANTA7 S.R.L. (STUDIO PERILLO S.R.L., SETTANTA7 S.R.L.*) |
| 3 | 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (I.G.&P. INGEGNERI GUADAGNUOLO & PARTNERS SRL , ING. FILIPPO INTRECCIO, ING PASQUALE BRUNO, 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.*, RICERCA & PROGETTO - PAESAGGIO ARCHITETTURA URBANISTICA SRL) |
| 4 | MORCIANO INGEGNERIA S.R.L. (TECNOLAV ENGINEERING SRL CON SOCIO UNICO, ETACONS S.R.L., ING. MORCIANO IPPAZIO ANTONIO , GEOPROVE S.R.L., STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ING. GIOVANNI BLEVE, MORCIANO INGEGNERIA S.R.L.*) |
| 5 | POOL ENGINEERING S.R.L. (GEOLOGO SILVIO CAVALLUCCI, POOL ENGINEERING S.R.L.*, GEASOL DI CIRI MARCO, SIT&A S.R.L., CLIMOSFERA S.R.L.) |
| 7 | FINEPRO S.R.L. (STELLA ANCONA, STUDIO DI GEOLOGIA E GEOFISICA DOTT.SSA GEOL. GIOVANNA CARDILLO, STUDIO DI INGEGNERIA ING. MARCO PELLEGRINI, ING. FRANCESCO LEO, FINEPRO S.R.L.*, ANGELA MARTINO, STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI, ANAFYO SAGL) |
| 8 | PMG ENGINEERING SRL (GEOLOGO ANTONIO DE CARLO, STE S.R.L., CARLUCCI EMILIANO, ITINERIS INGEGNERI ASSOCIATI MARCUCCIO E MENGOLI, ING.MARTA FUSO, PMG ENGINEERING SRL*) |

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che la documentazione caricata è completa e debitamente sottoscritta, nelle modalità previste dal Disciplinare di gara, con firma digitale valida.

La commissione si atterrà a quanto previsto dal disciplinare pertanto non valuterà, ai sensi del punto 16, ogni ulteriore documentazione prodotta ma non prevista.

Le attività di apertura delle offerte tecniche sono terminate alle ore 11.20

Il Presidente, rinviando alla seduta riservata la valutazione delle offerte tecniche, dichiara terminata la seduta pubblica alle ore 11.20.

Di quanto sopra, si è redatto il presente Verbale composto da n.3 pagine.

Bari, 15/10/2021

Il Presidente della Commissione

Ing. Davide Ardito

ARDITO DAVIDE

2021.10.15 12:47:58

CN=ARDITO DAVIDE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

LABELLARTE A
1^ Commissario
Ing. Angelo Bellarte

2021.10.15 12:49:52

CN=LABELLARTE ANGELO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

2^ Commissario

Ing. Tommaso Carofiglio

CAROFIGLIO TOMMASO

2021.10.15 12:42:50

CN=CAROFIGLIO TOMMASO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits