

Friuli Venezia Giulia – Patrimonio dello Stato in Comune di Trieste (TSB0176/parte)



Descrizione: compendio sito in via Casimiro Donadoni n. 23 a Trieste nel quartiere denominato piazza del Perugino. Porzione di ex Caserma con fabbricati adibiti a deposito/magazzino e area di pertinenza adibita a parcheggio. Bene attualmente in uso ai gestori dell'adiacente supermercato. Catasto fabbricati Fg. 23 p.c. 3832/4 sub. 1 e sub. 3.

AVVISO

La Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato ad uso deposito/magazzino e parcheggio scoperto, al canone annuo di **€ 22.700,00 (euro ventiduemilasettecento/00)**, da aggiornarsi ISTAT a partire dalla seconda annualità, per una **durata di anni 6**, con decorrenza prevista dal mese di gennaio 2022.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse **entro il giorno 30 novembre 2021**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia, Via Gorgi n. 18 – 33100 Udine. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia (Tel. 0432/586411, e-mail: dre.friuliveneziagiulia@agenziademesio.it, PEC: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademesio.it, Referente: Serena Micoli – Tel. 0432/586444).

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE
ALESSIO CASCI

