



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

Genova, 25/10/2021

Prot. n. 2021/ 1333 atti /DRL-UD

NOMINA DEL SEGGIO DI GARA E DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

(ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

nella procedura di affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "EX CASERMA ROSOLINO PILO" sito a Genova in via Innocenzo IV, allibrato alla scheda patrimoniale GEB0035

CIG: 8916168E95

CUP: G34E19000970001

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore n. 85 del 30 gennaio 2019 prot. n. 2019/1537/DIR, visto il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019, e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 e sulla G.U. n. 211 in data 9 settembre 2019 (come da comunicazione della Direzione Risorse Umane e Organizzazione del 13/09/2019) nonché in virtù e della Comunicazione Organizzativa n. 20 dell' 29/07/2021, ai sensi dell'art 4 della Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio

RICHIAMATI

- il prot. n. 2019/10761/DRL-UD del 8/11/2019 con cui è stato nominato il gruppo di lavoro per la presente procedura, costituito dal RUP Arch. Riccardo Blanco, il DEC l'ing. Teodoro Fumi e l'assistente amministrativo Dott.ssa Patrizia Pieri;
- la determina a contrarre prot. N. 2021/1060atti/DRL-UD del 11/08/2021 la Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura negoziata senza bando con consultazione di almeno 10 operatori qualificati nella categoria prevalente OG2, dislocati su tutto il territorio nazionale e abilitati alla specifica iniziativa MePA "Lavori di manutenzione, Beni del patrimonio culturale – OG2", come da nota prot. N. 2021/1059atti/DR-STE del 11/08/2021 a firma del RUP;
- il verbale di gara deserta prot. N 2021/1205atti/DRL del 21/09/2021;
- l'addendum alla determina a contrarre prot. N. 2021/1060atti/DRL-UD del 23/09/2021 in cui si stabiliva di indire una nuova procedura negoziata senza bando con consultazione di 15 operatori qualificati nella categoria prevalente OG2, dislocati su tutto il territorio nazionale e abilitati alla specifica iniziativa MePA "Lavori di manutenzione, Beni del patrimonio culturale – OG2", come individuati dal RUP e proposti con nota prot. N. 2021/1216atti/DR-STE del 23/09/2021;
- la lettera di invito prot. N. 2021/10409/DRI-UD del 24/09/2021;

CONSIDERATO CHE



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.11 – Faxmail 06/50516075

e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it

pec: dre.Liguria@pce.agenziademanio.it



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

- ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dall'art. 8, comma 7 della legge n. 120 del 2020 e dall'art. 53, comma 5, lettera c) della legge n. 108 del 2021, nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti nei casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95 comma 3, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una Commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- la Commissione è costituita da un numero dispari di commissari non superiore a cinque che, di regola, lavora a distanza con procedure telematiche che salvaguardano la riservatezza delle comunicazioni;
- i commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;
- ai sensi dell'art 8, comma 7 della Legge n. 120 del 2020, fino al 30 giugno 2023 è sospeso l'obbligo previsto all'art. 77, comma 3 del Codice che impone di scegliere i commissari fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC di cui all'articolo 78;
- in vigenza del predetto periodo di sospensione, l'art. 216, comma 12 del D. lgs. 50/2016 dispone che "fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante";
- la competente Direzione dell'Agenzia del Demanio (Direzione Servizi al Patrimonio) ha diffuso opportune indicazioni operative in merito alla nomina dei componenti delle Commissioni Aggiudicatrici, con particolare attenzione al ruolo del Presidente di Commissione, il cui incarico "può essere affidato ad un responsabile di Struttura presente nell'organigramma della Direzione, indipendentemente dal livello inquadramentale, purché esperto nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto ed in assenza delle condizioni di incompatibilità ed astensione di cui all'art. 77, commi 5 e 6 del D. lgs 50/2016, fermo restando quanto sopra, in considerazione della necessità di assicurare il rispetto del principio di rotazione, la scelta del Presidente può ricadere, in caso di oggettiva impossibilità ad operare nei termini sopra richiamati, su un dipendente che abbia maturato una significativa esperienza professionale nello specifico settore su cui verte l'affidamento";
- la documentazione amministrativa è verificata dal RUP coadiuvato da testimoni individuati tra i funzionari della Stazione Appaltante, riuniti nel c.d. Seggio di gara, purché in assenza delle condizioni di incompatibilità ed astensione di cui all'art. 77, commi 5 e 6 del d. lgs 50/2016;

OSSERVATO CHE

- ai sensi dell'art. 77, comma 7 del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- nella presente procedura il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 25 Ottobre 2021;
- l'apertura della prima seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa è stata prevista nella lettera d'invito per le ore 15:00 del medesimo giorno;

VERIFICATO CHE



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.11 – Faxmail 06/50516075

e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it

pec: dre.Liguria@pce.agenziademanio.it



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

- per il ruolo di Componente della Commissione Aggiudicatrice, sono attualmente disponibili nell'organico della Direzione Regionale Liguria, soggetti aventi le specifiche competenze di carattere tecnico ed amministrativo, nonché le capacità professionali adeguate;
- con riferimento al ruolo di Presidente della Commissione, al contrario, non vi sono in DR figure professionali in possesso della qualifica dirigenziale ad eccezione del Direttore Regionale (per il quale sussiste incompatibilità tra i due ruoli), né sono disponibili responsabili di Struttura esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ma sono altresì presenti dipendenti che hanno maturato una significativa esperienza professionale nello specifico settore su cui verte l'affidamento e che non hanno svolto altra funzione o incarico tecnico o amministrativo nella procedura.

VISTI

- il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- le linee guida ANAC:
 - n. 3 - *Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*, approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 ed aggiornate dal d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
 - n. 4 - *Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*, approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016;
 - n. 5, recanti "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici", approvate con delibera n. 1190 del 16 novembre 2016, aggiornate con delibera n. 648 del 18 luglio 2018;
 - n. 15 - *Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 494 del 05 giugno 2019;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- le indicazioni operative diffuse dalla Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio in merito alla nomina delle Commissioni giudicatrici, di cui alle note prot. n. 2016/11866/DSP del 05/09/2016 e prot. n. 2019/10918/DSP del 17/06/2019.

DETERMINA

- di designare quali componenti del Seggio di gara, incaricato dell'esame della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla gara in oggetto, i seguenti dipendenti:
 - l'Arch. Riccardo Blanco, Responsabile U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio e Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
 - l'ing. Teodoro Fumi, funzionario in servizio presso U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria e Direttore dell'esecuzione del contratto (testimone);



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.11 – Faxmail 06/50516075

e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it

pec: dre_liguria@pce.agenziademanio.it



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

- l'Avv. Enrico Gallelli, funzionario in servizio presso U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Liguria in qualità di verbalizzante;
- di nominare, ai sensi dell'art. 77 del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Commissione giudicatrice incaricata della valutazione tecnica ed economica delle offerte, individuando i componenti tra i dipendenti dell'Agenzia del Demanio:
- A) Ing. Marica Cestaro, Responsabile dei Servizi Tecnici in servizio presso U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Veneto nel ruolo di Presidente;
 - B) Ing. Elena Bardoneschi, funzionario in servizio presso U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria nel ruolo di Componente della Commissione;
 - C) Arch. Marco Ceccarini, funzionario in servizio presso U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Liguria nel ruolo di Componente della Commissione;
- di delegare il RUP alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., unitamente ai curricula dei membri della Commissione Aggiudicatrice.

Il Direttore
Ing. Giovanni Zito

Per accettazione il **Seggio di gara**:

Arch. Riccardo Blanco

Ing. Teodoro Fumi

Avv. Enrico Gallelli

I sottoscritti dichiarano, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, l'inesistenza dei motivi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Arch. Riccardo Blanco

Ing. Teodoro Fumi





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

Avv. Enrico Gallelli

Per accettazione i membri della Commissione giudicatrice:

Ing. Marica Cestaro

Ing. Elena Bardoneschi

Arch. Marco Ceccarini

I sottoscritti dichiarano, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del sopra citato art. 77.

Ing. Marica Cestaro

Ing. Elena Bardoneschi

Arch. Marco Ceccarini



