DEMANIO.AGDCM01.REGISTRO
UFFICIALE.0016992.04-11-2021.I

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Trasmessa via mail

Napoli,
Prot. n. 2021/ /DRCAM

Spett.le
S.e.a.p S.r.l
P.Iva 07540850638
E-mail seap.seapsrl@gmail.com

Oggetto: Affidamento movimentazione interna arredi e opere varie, da effettuarsi il giorno 5 novembre 2021 - CIG Z5429908AF

Visto il contratto inerente la Gestione integrata di tutti i servizi/facility management: servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici e logistici a servizio degli ambienti adibiti a sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania prot.16525 del 23/10/2019;

Visto l'atto prot. 5481/2021 del 14.04.2021, con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, del Dott. Rosario Bigliardo, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria presso la sede della Direzione Regionale Campania, in sostituzione del Geom. Vincenzo Palma precedentemente nominato con atto. Prot. 2019/9892/DRCAM del 24/06/2019, a seguito della cessazione lavorativa con l'Agenzia avvenuta in data 3 aprile 2021;

Visto l'art. 3.2 "ATTIVITA' EXTRA CANONE" del capitolato speciale di appalto inerente i servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria presso la sede della Direzione Regionale Campania;

Vista l'offerta irrevocabile del 28/10/2021 acquisito con prot.2021/16723/DRCAM del 29/10/2021 riguardante le attività di cui all'oggetto per un importo di **€ 1.063,10 oltre IVA ritenuto congruo dal RUP**;

Visto il nulla osta alla stipula dell'affidamento in extra canone del RUP effettuato sulla base della verifica di congruità delle offerte praticate sulla base di nuovi prezzi, ed in base all'analisi prezzi delle opere occorrenti, secondo Tariffario OO.PP. in vigore dal quale è stato detratto il ribasso, in percentuale, offerto ed applicato dall'aggiudicatario;

Tenuto conto del modesto valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, non sarà chiesta la produzione della cauzione definitiva. Considerato che detto esonero deve condurre ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, **la Stazione Appaltante applicherà al prezzo di aggiudicazione una riduzione forfettaria calcolata in base al valore dell'affidamento in € 100,00.**

Con la presente scrittura privata, stipulata in modalità elettronica, Vi conferiamo l'incarico di cui sopra, le cui specifiche attività sono esplicitate nell' offerta commerciale di cui sopra, qui integralmente richiamata, per il corrispettivo complessivo di **€ 963,10** oltre I.V.A., **già comprensivo del ribasso offerto e già migliorato dell'importo di € 100,00 per l'assenza di cauzione definitiva di cui all'art.103 d.lgs 50/2016** come per legge, da imputarsi nel conto 3901 dell'Agenzia.

Per le prestazioni oggetto del presente contratto, la fattura verrà liquidata in un'unica soluzione previa verifica del servizio reso, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

Si procederà alla stipula del contratto sulla base dell'autodichiarazione già agli atti della Stazione Appaltante resa dall'Operatore Economico, previa consultazione del casellario Anac e verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nel rispetto delle previsioni contenute al parag. 4.2.3. delle Linee Guide ANAC n. 4. In merito si evidenzia che se nel caso di esito negativo delle summenzionate verifiche, si procederà all'applicazione di una penale pari al **10%** del valore appaltato.

La fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2 comma 1 del D.M. 55 del 03/04/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il sistema di interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini n.38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice **IPA EVIIBG** il numero di ODA, il CIG, nonché il numero di protocollo del contratto che verranno forniti dalla Stazione Appaltante. Eventuali ulteriori informazioni da inserire all'interno del tracciato verranno comunicate dal RUP, da contattare preliminarmente all'emissione della fattura per il tramite del SDI. Quanto dovuto sarà liquidato non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato indicato dal professionista.

Con la conversione in legge del DL 24 aprile 2017,n.50 ("Manovrina fiscale di primavera") è previsto che per gli acquisti di beni e servizi fatturati dal 1 luglio, l'IVA debba essere addebitata dal fornitore nelle relative fatture, con l'annotazione "scissione dei pagamenti" ai sensi dell'art.17-ter D.P.R 633/1972, e che sia versata direttamente all'Erario dall'amministrazione acquirente.

In caso di importo superiore a € 5.000,00 ai fini del pagamento, l'Agenzia effettuerà le verifiche di cui all'art. 1, commi 986 e 988 della legge 27/12/2017, n. 205. Le detrazioni economiche che deriveranno dalle penalità per inadempienze, da rimborsi spese, saranno compensate contestualmente al pagamento delle fatture del periodo di riferimento.

Il suddetto pagamento avverrà a mezzo bonifico sul numero di conto corrente bancario indicato nella comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010 agli atti della Stazione appaltante. A tal proposito, si evidenzia che l'inosservanza di detti principi ovvero il mancato possesso dei requisiti dichiarati da codesta Società nell'apposito Modulo di autocertificazione ai fini della formalizzazione del presente contratto, agli atti dell'Agenzia, costituiranno grave inadempimento, tale da comportarne la risoluzione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del codice civile, fermo restando il risarcimento dei danni.

Le Parti dichiarano di essere informate, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento 2016/679/UE relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento e alla libera circolazione dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura. Le Parti dichiarano, inoltre, di essersi preventivamente e reciprocamente informate sugli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, relativamente alle informazioni derivanti dall'affidamento del presente contratto, oggetto di pubblicazione obbligatoria sul sito internet dell'Agenzia.

Fermo restando quanto sopra, codesto Operatore economico esprime il consenso al trattamento dei propri dati in relazione alle finalità connesse al presente incarico.

Per le modalità ed i tempi di svolgimento dello stesso, avrete cura di relazionarVi con il Responsabile del Procedimento e Coordinatore Ufficio del Direttore Dott. Rosario Bigliardo.

Distinti saluti

Il Direttore Regionale
Mario Parlagreco
f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005