AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Data e protocollo come da segnatura

Oggetto: **Affidamento diretto, a seguito di confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., del servizio di verifica biennale dell'impianto ascensore e di una piattaforma elevatrice (DPR 162/99) presso l'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio, denominato Villa Tivan sede della Direzione Regionale Veneto.**

SMARTCIG: ZEB33BBE70

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù e nei limiti dei poteri già attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore n. 85 del 30 gennaio 2019, prot. n. 2019/1537/DIR, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigente, approvato dal Ministero vigilante e pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente", in qualità di Direttore Regionale del Veneto, come da Comunicazione Organizzativa n. 20/2021 del 29 luglio 2021, ai sensi dell'articolo 4 della Determinazione del Direttore n. 85 del 30 gennaio 2019 sopra citata

PREMESSO CHE:

- L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento del servizio di verifica biennale dell'impianto ascensore, secondo le indicazioni del D.P.R. n. 162/99, per l'immobile sede della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, situato a Venezia – Mestre in via Borgo Pezzana n.1;
- il servizio dovrà essere erogato in funzione della scadenza biennale della verifica, come di seguito indicato: verifica biennale ascensore ME72/2007 NOVEMBRE 2021; verifica biennale piattaforma elevatrice ME73/2007 GENNAIO 2023; verifica biennale ascensore ME72/2007 NOVEMBRE 2023;
- con nota prot. n. 2021/2151RI/DR-VE del 21/10/2021 è stata nominata Responsabile unico del procedimento Giorgia Cappellotto;
- per l'affidamento del servizio in oggetto, la scrivente Agenzia ha utilizzato la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co.2 lett. a) della legge n.120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii. previa richiesta di preventivo;

- l'indagine di mercato è stata condotta dal R.U.P mediante richiesta a mezzo pec della formulazione di un preventivo (nota prot. 2156 del 21.10.2021) rivolta ai seguenti operatori economici: ARPAV; IMQ group s.r.l., P.IVA 12898410159; TRIVENETO s.r.l. P.IVA 03829510282; Eurofins Modulo Uno s.r.l., P.IVA 10781070015;
- entro il termine di scadenza (27/10/2021 ore 12:00) sono pervenuti due preventivi da parte dei seguenti operatori economici: Eurofins Modulo Uno s.r.l. nota prot. n. 2021/17721 del 25/10/2021; IMQ Group s.r.l. nota prot. n. 2021/17728 del 26/10/2021;
- l'O.E. Eurofins Modulo Uno srl ha offerto il ribasso del 4,18% sull'importo massimo del servizio stimato pari ad € 360,00 al netto dell'IVA di legge;
- l'O.E. IMQ Group s.r.l. ha offerto il ribasso del 17% sull'importo massimo del servizio stimato pari ad € 360,00 al netto dell'IVA di legge;
- alla luce dei preventivi presentati verificati con verbale del prot 2021/2210RI/DR-VE del 03/11/2021, il RUP ha ritenuto che il **miglior preventivo** sia stato quello formulato da **IMQ Group s.r.l.** con sede in Milano, via Quintiliano, 43, P.IVA 12898410159, il quale ha offerto il ribasso del 17% sull'importo massimo del servizio stimato pari ad € 360,00 al netto dell'IVA di legge, per un importo complessivo pari ad € 298,80 (duecentonovamtottoeuro/80) al netto dell'IVA di legge;
- il RUP ha verificato la disponibilità dei fondi nel capitolo di spesa CAP. 3901 Voce budget FD02400065 - Manutenzione impianti su immobili patrimonializzati;
- vista la spesa inferiore la soglia di € 5.000,00, non risulta obbligatorio l'approvvigionamento sul MePA;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554.

DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto in favore dell'operatore economico **IMQ group s.r.l.**, P.IVA 12898410159 **per un importo pari a € 298,80 (duecentonovamtottoeuro/80) al netto dell'IVA di legge complessivamente intesi per i tre interventi indicati in premessa**;
- che il servizio verrà affidato ai sensi della Linee Guida n. 4 ANAC, secondo cui la stazione appaltante, nel caso di affidamento diretto per importi fino a 5.000, ha facoltà di procedere alla stipula del contratto a seguito della consultazione del casellario ANAC e della verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), tenuto anche conto dell'urgenza, ferma

restando la sua risoluzione in caso di successiva verifica dei requisiti di carattere generale;

- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore

Massimo Gambardella

GAMBARDELLA
2021.11.04 08:12:34
CN=GAMBARDELLA MAS
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981
RSA/2048 bits

Il Vicedirettore
Gianpietro De Pietro

DE PIETRO GIA
2021.11.03 16:11:0
CN=DE PIETRO GIANPIE
C=IT
2.5.4.4=DE PIETRO
2.5.4.42=GIANPIETRO
RSA/2048 bits