

**AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**



Piemonte – Fenestrelle – Immobile denominato “Forte San Carlo”



Descrizione: Il compendio denominato Forte San Carlo è sottoposto a tutela ai sensi del D.M. 28/05/1968 e per gli effetti del D.Lgs. 42/2004 fa parte del Demanio Storico Artistico ed Archeologico dello Stato.

Tale compendio, meglio conosciuto come Forte di Fenestrelle, è situato nella zona montana del Comune di Fenestrelle, è un complesso fortificato eretto dal XVIII al XIX secolo e per le sue dimensioni ed il suo sviluppo lungo tutto il fianco sinistro della valle è detto anche la grande muraglia piemontese.

Dati catastali : Catasto Terreni Comune Fenestrelle - Sezione Mentoulles: Fg. 5 p.lle 103 – 105; Fg. 6 p.lle 2 – 3 – 4 – 12 – 13 – 14 – 15 – 16 – 17; Fg. 7 p.la 51.

Catasto Terreni Comune Fenestrelle Sezione Fenestrelle: Fg. 17 p.lle 16 – 17.

Stato occupazionale: occupato sino 31.12.2021.

AVVISO

La Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso del bene immobile sopra descritto, al canone annuo di € 540,00 (euro cinquecentoquaranta/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal mese di gennaio 2022.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 07/12/2021.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, Corso Bolzano n. 30, CAP 10121 Torino.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta (Tel. 011/56.39.17.05, e-mail dre.piemontevda@agenziademanio.it, dre_piemontevda@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott. Francesca Del Vecchio).

IL DIRETTORE REGIONALE

Sebastiano Catta