



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

Roma, 12/11/2021

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 3

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di restauro e riqualificazione delle facciate del complesso denominato "Sant'Andrea al Quirinale" sito tra la Via Piacenza, Via Ferrara e Via del Quirinale - Roma.

CUP: G85F21000780001

CIG: 8902404030

Il giorno **12/11/2021** alle **ore 12:38**, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale con sede in Roma, via Piacenza n°3 ed in collegamento videotelefonico mediante l'applicativo informatico Teams (*strumento indispensabile per l'impossibilità di condivisione degli ambienti di lavoro a causa dell'emergenza sanitaria Covid-19*), si è riunita la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica ed in modalità di gestione telematica da remoto, attraverso la piattaforma MEPA (*Consip*), per l'espletamento delle operazioni relative alla gara di cui all'oggetto. La Commissione giudicatrice di gara all'uopo nominata dal Direttore della Direzione Roma Capitale, con determina prot. n. 2021/11163/DRC del 15/09/2021, è composta come segue:

- arch. Fulvio Berretta - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Presidente;
- geom. Elisabetta Costanzo - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Componente;
- Ing. Pietro Di Natale - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Componente.

La Commissione, effettuato l'accesso al sistema informatico (MEPA) da avvio alla terza seduta di gara con l'apertura delle offerte economiche e temporali.

La Commissione giudicatrice relativamente al concorrente di cui alla busta n. 5 – impresa Ceccaranelli srl, da atto che gli allegati all'offerta economica-temporale (*i.e. Computo metrico estimativo e Cronoprogramma dei lavori e della progettazione*) risultano sottoscritti in digitale dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, e non anche dai progettisti indicati/incaricati della progettazione esecutiva, come richiesto all'art. 19 della lettera di invito (*pag. 43*). Rilevato che, secondo quanto previsto dall'art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016, una tale carenza, riferita all'offerta economica, concretizza un vizio non sanabile in via postuma mediante il soccorso istruttorio, il concorrente deve pertanto essere escluso.



Il Presidente alle ore 13:38, dichiara sospesa la seduta.

Il Presidente alle ore 14:50 riapre la seduta.

La Commissione riaccede al sistema e prosegue a svolgere le attività di attribuzione dei punteggi, verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, ed elaborazione della graduatoria provvisoria, come di seguito riportata:

CLASSIFICA PUNTEGGI FINALE - LOTTO 1						
CONCORRENTE	TECNICA (A+B+C+D+E+F)	ECONOMICA (G)	TEMPORALE (H)	TECNICA+TEMPORALE	PUNTEGGIO TOTALE	CALCOLO ANOMALIA
C.C.C.COSTRUZIONI CIVILI CERSASI SPA	78,57	12,10	5,00	83,57	95,67	ANOMALA
CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL (CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL*, FRACASSA RINALDO SRL, EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, MARCOZZI COSTRUZIONI SRL)	74,45	11,81	5,00	79,45	91,26	NON ANOMALA
RT: EDIL MOTER SRL (I.C.E.M. SRL; EDIL MOTER SRL)	68,92	15,00	5,00	73,92	88,92	ANOMALA
I.CO.RES. SRL	70,13	13,08	5,00	75,13	88,21	ANOMALA

Alle ore 17:57 la Commissione termina i lavori.

Alle ore 16:59 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente Verbale si compone di n. 2 pagine, e viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch Fulvio Berretta

geom. Elisabetta Costanzo

Ing. Pietro Di Natale