



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia
U.O. Servizi Tecnici

Palermo, 04/11/2021

Reg. int. n. 2021/1554/DRSI

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, del servizio di apertura n. 1 porta di ingresso, mediante smontaggio e ricollocazione occhielli con lucchetto presso immobile dello Stato sito in Messina: MEB0802 - unità immobiliare posta al Piano Terra - Via Noviziato Casazza n. 57.

CIG: Z3C33C02F7

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO

quanto disposto dall'art.6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 Agosto 2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agencia del Demanio il 30/08/2019, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 del Direttore Generale dell'Agencia del Demanio;

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" (di seguito "Codice") e ss.mm.ii, ed in particolare, l'art. 32, comma 2, in base al quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120;

le Linee Guida ANAC emanate ai sensi dell'art. 213 "Codice dei contratti pubblici" rubricato "Autorità Nazionale Anticorruzione";

VISTO le Linee Guida ANAC n.4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via Antonino Di Sangiuliano, 197 - 95131 Catania

Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it

VISTO La Legge di stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015 n. 208) all'art. 1, commi 502 e 503 e ss.mm.ii, ha stabilito che le Amministrazioni possano, per acquisti di valore inferiore alla somma di € 5.000,00, derogare all'obbligo di fare ricorso al MePA;

PREMESSO CHE

- la Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio ha necessità di accedere all'unità immobiliari in oggetto per espletare le attività istituzionali ad essa affidate in merito alla gestione dei beni di proprietà dello Stato, a tal fine si appalesa la necessità di eseguire l'opera da fabbro per intervento di apertura n. 1 porta mediante smontaggio serratura esistente e collocazione occhielli con lucchetto;
- L'arch. Maximilian Munda, con determina prot. n. 1547/2021/Atti-DRSI, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento di cui al servizio in questione;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, così come modificato dall'art. 1, comma 130 della L. 145/2018 (legge di Bilancio 2019), dispone l'obbligo, per le amministrazioni statali centrali e periferiche nonché per le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000;
- il D.L. 16.07.2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla legge 11.09.2020 n. 120, (c.d. Decreto Semplificazioni) dispone, tra l'altro che, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, fino al 31 dicembre 2021, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di servizi e forniture, di importo inferiore a 75.000 euro, tramite affidamento diretto;
- ai sensi dell'art. 1, comma 4, del citato Decreto Semplificazioni "Per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del Codice, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta..";
- si raccomanda, anche per gli affidamenti diretti, un confronto competitivo, in ossequio ai principi dettati dall'art. 30, comma 1, per tutte le tipologie di appalto, quali la libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza ed economicità (v. Linee guida n. 4 dell'ANAC);
- il RUP ha pertanto condotto, attraverso un'apposita indagine di mercato extra Mepa, con richiesta di due preventivi;
- ad esito dell'indagine, il preventivo migliore è risultato quello offerto dalla ditta **II Serraturiere di Andrea Giuliano** (P.IVA 05623520870 – C.F. GLNNDR97S07F158N) con sede in Via Uberto Bonino Pal A, Snc, 98124, per l'importo di **€ 200,00** (euro duecento/00) oltre IVA distinto come segue:

SCHEDA IMMOBILE / OGGETTO	IMPORTO NETTO
MEB0802 - unità immobiliare posta al Piano Terra - Via Noviziato Casazza n. 57 - Messina <ul style="list-style-type: none"> • n.1 apertura serratura Viro su porta in legno oltre fornitura e posa occhielli con lucchetto di chiusura 	€ 200,00

- L'importo del servizio è stato ritenuto congruo dal RUP.

Tanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di affidare il servizio per la sostituzione di serrature di immobili in Messina (ME) all'operatore economico **Il Serraturiere di Andrea Giuliano** (P.IVA 05623520870 C.F. GLNNDR97S07F158N) per l'importo complessivo netto di € 200,00 oltre IVA di Legge;
- di dare atto che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che si procederà alla stipula del contratto sulla base delle autocertificazioni fornite dall'operatore economico di attestazione del possesso dei requisiti, previa acquisizione del DURC e verifica di annotazioni sul Casellario informatico ANAC, nel rispetto delle previsioni contenute nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC par. 4.2.2.;
- di dare atto che il contratto di che trattasi sarà formalizzato mediante scambio di corrispondenza e che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applicherà il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.
- di prevedere nel contratto specifiche clausole che sanciscano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, la risoluzione dello stesso ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'applicazione di una penale in misura non superiore al 10% del valore del contratto;
- di dare atto che l'importo del servizio di cui sopra trova copertura finanziaria per l'anno 2021 nel capitolo di spesa 7754 "Interventi a Volume";
- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia;
- di demandare al RUP i successivi adempimenti di competenza.

Il Direttore Regionale
Vittorio Vannini



